SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

**RESUELVE LICITACIÓN ID N° 833-13-LE17 PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA BAJO SISTEMA DE AHORROS COMPARTIDOS PARA LAS DEPENDENCIAS INSTITUCIONALES.**

**RESOLUCIÓN EXENTA Nº** 4685

**Santiago,** 25 SEP 2017

**VISTOS**:

El Decreto Ley N° 3.538, Ley Orgánica de la Superintendencia de Valores y Seguros; la Resolución Exenta N° 4306, de 2016, de la Superintendencia de Valores y Seguros; lo dispuesto en el DFL N° 1/19.653, de 2001, del Ministerio Secretaría General de la Presidencia, que Fija el Texto Refundido, Coordinado y Sistematizado de la Ley N°18.575, Orgánica Constitucional sobre Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios; el Decreto N° 250, de 2004, del Ministerio de Hacienda, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 19.886; la Ley N° 20.981 de Presupuestos del Sector Público para el año 2017; la Resolución Exenta N° 2688, de 9 de junio de 2017, de esta Superintendencia, que Modifica Plan Anual de Compras Año 2017 y Fija su Texto Refundido; el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 599, de 12 de septiembre de 2017, emitido por el Jefe de División Finanzas (s); teniendo presente lo establecido en la Resolución N° 1.600, de 2008, de la Contraloría General de la República, y

**CONSIDERANDO:**

1. Que, la Superintendencia de Valores y Seguros es una institución autónoma, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que se relaciona con el Gobierno a través del Ministerio de Hacienda, cuya misión es promover el bienestar de la sociedad, contribuyendo al desarrollo del mercado financiero y a preservar la confianza de los participantes.

2. Que, con el objeto de obtener un ahorro en los actuales consumos de electricidad de las instalaciones institucionales, se hace necesario buscar nuevas tecnologías de eficiencia energética, para lo cual se requiere la implementación de un proyecto de medidas de eficiencia energética bajo sistema de ahorros compartidos, en la comunidad "Stgodowntown" torre I (pisos 1, 8 y 10) y torre II (piso 2), ubicadas en Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, comuna y ciudad de Santiago.

3. Que, teniendo presente lo anterior, la Superintendencia convocó el proceso de licitación pública identificado en el portal de Compras y Contratación Pública www.mercadopublico.cl bajo la ID N° 833-13-LE17, para la contratación del servicio individualizado en el considerando que precede, el que se rigió por las Bases Administrativas, Técnicas y Anexos aprobados por Resolución Exenta N° 3019, de 28 de junio de 2017, y el respectivo llamado.

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA GENERAL
CHILE

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

4. Que, efectuada la apertura electrónica de la licitación en el Portal www.mercadopublico.cl, ésta da cuenta de la presentación de cuatro ofertas provenientes de los siguientes proponentes:

- VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A.
- TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A.
- ABASTIBLE S.A.
- EFIZITY SPA.

5. Que, la Comisión Evaluadora designada en el artículo 7 de las bases administrativas de la licitación, deja constancia en Informe de Evaluación, de 7 de septiembre de 2017, que se anexa a la presente Resolución que, los oferentes participantes en el proceso cumplen con los requisitos establecidos en las bases de licitación.

6. Que, los criterios de evaluación establecidos en las referidas bases son los siguientes:

| Nº | Criterio | Ponderador por Criterio |
|---|---|---|
| **I.- Requisitos formales de la oferta:** | | |
| Completitud de la oferta | | 3 % |
| **II.- Aspecto económica de la oferta:** | | |
| Valor cuota mensual | | 20% |
| **III.- Aspecto técnico de la oferta:** | | |
| 1. | Experiencia del oferente en cantidad de trabajos ejecutados sobre 300 m2 de oficinas desde 2010 a la fecha | 10% |
| 2. | Propuesta ahorro anual energético garantizado | 20% |
| 3. | Plazo de vigencia del contrato de ahorros compartidos | 20% |
| 4. | Inclusión medidas de eficiencia energéticas adicionales | 25% |
| **IV.- Condiciones inclusivas:** | | |
| Condiciones inclusivas | | 2 % |

7. Que, producto del examen de evaluación realizado por la Comisión Evaluadora y de conformidad con los ponderadores establecidos en las bases que rigieron el proceso de licitación ID N° 833-13-LE17, los resultados fueron los siguientes:

**REQUISITOS FORMALES**

**Completitud de la oferta**

| Oferente | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado (I) |
|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 100 | 3% | 3 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 100 | 3% | 3 |
| ABASTIBLE S.A. | 100 | 3% | 3 |
| EFIZITY SPA. | 100 | 3% | 3 |

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARIA GENERAL

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

## EVALUACIÓN ECONÓMICA

### Valor cuota mensual

| Oferente | Valor cuota mensual UF | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado (II) |
|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 30,66 | 72,44 | 20% | 14,48 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 55,79 | 39,81 | 20% | 7,96 |
| ABASTIBLE S.A. | 25,60 | 86,75 | 20% | 17,35 |
| EFIZITY SPA. | 22,21 | 100,00 | 20% | 20,00 |

| Menor precio ofertado | 22,21 |
|---|---|

## EVALUACIÓN TÉCNICA

### 1.- Experiencia del oferente en cantidad de trabajos ejecutados sobre 300 m2 de oficinas desde 2010 a la fecha

| Proveedor | Cantidad de trabajos | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado | Observaciones |
|---|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 8 | 75 | 10% | 7,50 | Según tabla de revisión de trabajos. |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 22 | 100 | 10% | 10,00 | Según tabla de revisión de trabajos. |
| ABASTIBLE S.A. | 5 | 50 | 10% | 5,00 | Según tabla de revisión de trabajos. |
| EFIZITY SPA. | 4 | 50 | 10% | 5,00 | Según tabla de revisión de trabajos. |

### DETALLE DE CONTRATOS REVISADOS EN LA EVALUACIÓN:

### CONTRATOS: VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A.

| N° | Nombre del Cliente | Rut del Cliente | Nombre del proyecto ejecutado | Año implementación medidas de eficiencia | Superficie en m2 | Monto en UF | Nombre de Contacto | Teléfono o email corporativo de contacto | Respaldo adjunto | Igual o superior desde enero del año 2010 | Proyectos en eficiencia energética, cuyos alcances y objetivos sean equivalentes | Superiores a 300 metros cuadrados | Verificación de contrato | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | DESARROLLO DE PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL HOSPITAL CLÍNICO REGIONAL DE VALDIVIA, 2016 | 2016-08-03 2017-05-25 | 43.000 mts2 | 27.052,89 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 3 de agosto de 2016. |

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARIA GENERAL
CHILE

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | DESARROLLO DE PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL HOSPITAL DE QUILPUÉ, 2016 | 2016-08-01 2017-03-14 | 25.000 mts2 | 7.890,42 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 1 de agosto de 2016. |
| 3 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | DESARROLLO DE PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL GRUPO: HOSPITAL SAN CAMILO, SAN FELIPE, 2016 | 2016-07-28 2017-03-15 | 24.716 mts2 | 8.266,16 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 28 de julio de 2016. |
| 4 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | DESARROLLO DE PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS, SAN FERNANDO, 2016 | 2016-07-27 2017-02-27 | 10.000 mts2 | 8.266,16 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 27 de julio de 2016. |
| 5 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | DESARROLLO DE PROYECTOS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS, LA SERENA, 2016 | 2016-08-03 2017-05-25 | 16.000 mts2 | 11.272,03 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 27 de julio de 2016. |
| 6 | LABORATORIO MINTLAB | 65.030.848-4 | INSTALACIÓN ELÉCTRICA OFICINAS ADMINISTRATIVAS | 2016-02-11 2016-04-11 | 5.000 mts2 | 4.466,37 | Marcela Ugalde Administración y Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Facturas y OC | Si | No | Si | Si | Se verifica con orden de compra N° 59705 y 62779 que el proyecto corresponde a una instalación eléctrica en oficinas, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 7 | ESCUELA DE CARABINEROS | 65.030.848-4 | IMPLEMENTACIÓN SISTEMA DE AHORRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LAS INSTALACIONES DE LAS ESCUELAS DE CARABINEROS | 2015-11-09 2016-01-29 | 15.000 mts2 | 4.145,63 | Cecilia Cornejo Responsable Dpto. Logística | +56983659677 c.cornejo.gomez@gmail.com | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato de fecha 2 de noviembre de 2015, licitación 5240-208-LP15 y orden de compra 5240-634-SE15 |

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA GENERAL
CHILE

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN HOSPITALES DE ALTA COMPLEJIDAD HOSPITAL CLÍNICO DE NIÑOS DR. ROBERTO DEL RÍO | 2015-06-02 2016-03-31 | 22.400 mts2 | 7.246,30 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 12 de febrero de 2015. |
| 9 | AGENCIA CHILENA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (ACHEE) | 65.030.848-4 | IMPLEMENTACIÓN DE MEDIDAS DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN HOSPITALES DE ALTA COMPLEJIDAD INSTITUTO DE NEUROCIRUGÍA DR. ALFONSO ASENJO | 2015-06-02 2016-03-31 | 22.400 mts2 | 5.507,19 | Sebastián Jure Wilkens Gerente de Operaciones | 56225712200 sjure@acee.cl | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 2 de junio de 2015. |
| 10 | UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE, CAMPUS SAN JOAQUÍN | 81.698.900-0 | PROYECTO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN EFICIENTE | 2015-02-16 2015-03-16 | 3.200 mts2 | 70,54 | Vartan Ishanoglu Operaciones y abastecimiento | +56 2 23541142 vishanog@uc.cl | Factura | Si | No | Si | Si | Se verifica con factura 50 y 47 que el proyecto solo corresponde al suministro e instalación de iluminaria eficiente, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación, puntos 3 y 4 de las bases técnicas. |

## CONTRATOS: TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A.

| N° | Nombre del Cliente | Rut del Cliente | Nombre del proyecto ejecutado | Año implementación medidas de eficiencia | Superficie en m2 | Monto en UF | Nombre de Contacto | Teléfono o email corporativo de contacto | Respaldo adjunto | Igual o superior desde enero del año 2010 | Proyectos en eficiencia energética, cuyos alcances y objetivos sean equivalentes | Superiores a 300 metros cuadrados | Verificación de contrato | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Mall Plaza ( Nuevos Desarrollos S.A) | 76.882.330-8 | ENGIE - BOT Mall Plaza Egaña | 2013 | 258.720 | 53.984 | John Vargas Steck Subgerente de Operaciones | john.vargas@mallplaza.com | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 5 de julio de 2013. |
| 2 | Cordillera S.A (Mall Plaza) | 76.882.090-2 | ENGIE - BOT Mall Plaza Los dominicos | 2017 | 314.000 | 44.989 | John Vargas Steck Subgerente de Operaciones | john.vargas@mallplaza.com | Acuerdo comercial | Si | Si | Si | No | Se verifica con acuerdo comercial adjunto a oferta de fecha 21 de diciembre de 2015, que no se encuentra firmado por ambas partes. |

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA GENERAL
CHILE

Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel (Aeropuerto) | 76466068-4 | ENGIE - Auditoria Eficiencia energética Terminal 1 | 2016 | 108.000 | 1.404 | John Rathkamp Gte. de relaciones institucionales y calidad | John.Rathkamp@nuevopudahuel.cl | Certificado de Experiencia y contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 29 de septiembre de 2016. |
| 4 | Sociedad Concesionaria Nuevo Pudahuel (Aeropuerto) | 76466068-4 | ENGIE - Relamping LED aeropuerto AMB Terminal 1 | 2017 | 108.000 | 9.400 | John Rathkamp Gte. de relaciones institucionales y calidad | John.Rathkamp@nuevopudahuel.cl | Acuerdo comercial | Si | Si | Si | No | Se verifica con acuerdo comercial adjunto a oferta de fecha 17 de julio de 2017, que no se encuentra firmado por ambas partes. |
| 5 | Gobierno de Chile "Palacio La Moneda" | 60.000.000-4 | "Iluminación Subterráneos Palacio de La Moneda". (modelo ESCO ahorro garantizado) | 12/02/2010 al 12/04/2010 | 8.000 | 2.762 | Desarrollo de proyecto: Luis Hinojoza, Encargado Eficiencia Energética Fundación Chile, Suministro de equipos y capacitación: Pedro Fuentes, encargado de mantención, Palacio de La Moneda | lhinojosa@fundacionchile.cl , fono (02) 240 00 300 pfuentes@presidencia.cl fono 95 47 56 55 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 22 de marzo de 2010. |
| 6 | Consejo Nacional de Cultura y las Artes | 60.901.002-9 | "Consejo Nacional de la Cultura y las Artes". (modelo ESCO ahorro garantizado) | 17/11-2011 al 28/11/2011 | 5.100 | 3.005 | Renato Madriaza, Asesor Ministro | renato.madriaza@cultura.gob.cl fono: 322326400 | Orden de Compra | Si | Si | Si | Si | Se verifica con orden de compra 1725-1853-SE11. |
| 7 | Agencia Chilena de Eficiencia Energética | 65.030.848-4 | Programa en Eficiencia Energé-tica en Edificios Públicos Proyecto Defensoría Penal Pública Valpa-raíso (modelo ESCO ahorro garantizado) | 16-12-2011 | 2.000 | 1.003 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 2 de noviembre de 2011. |
| 8 | Energy Tracking | 76.770.720-7 | "Programa en Eficiencia Energética en Edificios Públicos Proyecto Escuela Naval". (modelo ESCO ahorro garantizado) | 26/12/2011 al 04/01/2012 | 4.000 | 1.050 | Hermes Silva, Gerente General | fono 222265625 hs@energy-tracking.com | Facturas | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 89 y 1376. |

DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA GENERAL

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | "Programa en Eficiencia Energética en Edificios Públicos Proyecto Ministerio de Justicia" (modelo ESCO ahorro garantizado) | 03/01/2012 al 03/02/2012 | 7.500 | 3.440 | Diego Lizana | Director Ejecutivo Fono: 225712200 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 2 de noviembre de 2011. |
| 10 | Ilustre Municipalidad de Retiro. | 69.130.800-6 | "Estudio de Eficiencia Energética en el sistema de Alumbrado Público", comuna de Retiro. | 04/01/2012 al 12/07/2012 | 827,1 km2 | 780 | Carla Gómez García, SECPLAN | carlagomez06@yahoo.com Fono: 73620712 | Orden de Compra | Si | Si | Si | Si | Se verifica con orden de compra 4511-107-SE11. |
| 11 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | "Programa en Eficiencia Energética en Edificios Públicos Proyecto Instituto Nacional de Estadísticas" (modelo ESCO ahorro garantizado). | 08/03/2012 al 15/04/2012 | 5.610 | 3.267 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 2 de noviembre de 2011. |
| 12 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | "Programa en Eficiencia Energética en Edificios Públicos Proyecto Policía de Investigaciones Coyhaique" (modelo ESCO ahorro garantizado). | 02/04/2012 al 06/04/2012 | 674 | 2.387 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 2 de noviembre de 2011. |
| 13 | Royal Santiago Hotel S.A. | 99.544.140-3 | "Radisson Concepción" (modelo ESCO ahorros compartidos) | 13/09/2012 al 28-09-2012 | > 300m2 | 282 | Rodrigo Barrueto | rbarrueto@radisson.cl Fono: 413163000 | Orden de Compra | Si | No | Si | Si | Se verifica con orden de compra N° 41 de fecha 13 de septiembre de 2012, que el contrato corresponde a la adquisición de ampolletas, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |

DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA GENERAL

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Royal Santiago Hotel S.A. | 99.544.140-3 | "Radisson Pettra La Dehesa" (modelo ESCO ahorros compartidos) | 31/10/2012 al 30/01/2013 | > 300m2 | 525 | Marisa Zarak | mzarak@pettra.cl Fono: 29374105 | Orden de Compra | Si | No | Si | Si | Se verifica con orden de compra N° 2057 de fecha 31 de octubre de 2012, que el contrato corresponde a la adquisición de ampolletas, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 15 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | Hospital Barros Luco (modelo ESCO ahorro garantizado) | 26/07/2013 al 31/12/2013 | 1.000 | 3.381 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Certificado | Si | Si | Si | No | El certificado entregado no se encuentra dentro de los documentos requeridos en el punto 1 del numeral III de las bases administrativas para acreditar la experiencia. |
| 16 | Manufacturas Louis Philippe | 50.143.670-4 | Ellus Portal Ñuñoa (modelo ESCO ahorros compartidos) | 23/10/2013 al 26/12/2013 | > 300m2 | 203 | Juan Antonio Yerkovic | Fono: 25878000 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1497 |
| 17 | Manufacturas Louis Philippe | 50.143.-670-4 | Ellus Plaza Vespucio( modelo ESCO ahorros compartidos) | 21/01/2014 al 25/04/2014 | > 300m2 | 263 | Juan Antonio Yerkovic | Fono: 25878000 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1410 |
| 18 | Manufacturas Louis Philippe | 50.143.670-4 | Ellus Plaza Norte(modelo ESCO ahorros compartidos) | 27/01/2014 al 04/04/2014 | > 300m2 | 272 | Juan Antonio Yerkovic | Fono: 25878000 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1498 |
| 19 | Nephro Care Chile S.A. | 99.507.130-4 | NephroCare (sucursal Condell) (modelo ESCO ahorro garantizado) | 14/04/2014 al 17/12/2014 | > 300m2 | 506 | Rodrigo Perez | Fono: 26610900 | Factura | Si | No | Si | Si | Se verifica con factura 629 de fecha 17 de diciembre de 2014, que el contrato corresponde a la adquisición de equipos de iluminacion, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
DIVISIÓN JURÍDICA Y SECRETARÍA

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 20 | Manufacturas Louis Philippe | 50.143.670-4 | Ellus Alto Las Condes (modelo ESCO ahorros compartidos) | 30/04/2014 al 05/06/2014 | > 300m2 | 224 | Juan Antonio Yerkovic | Fono: 25878000 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1499 |
| 21 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | "Simulación Lumínica en Establecimientos Hospitalarios". | 12/05/2014 al 20/11/2014 | 2.100 | 474 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Certificado | Si | Si | Si | No | El certificado entregado no se encuentra dentro de los documentos requeridos en el punto 1 del numeral III de las bases administrativas para acreditar la experiencia. |
| 22 | Agencia Chilena de Eficiencia Energetica | 65.030.848-4 | Iluminación Eficiente Magallanes (modelo ESCO ahorro garantizado) | 16/05/2014 al 03/10/2014 | > 300m2 | 253 | Diego Lizana Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Certificado | Si | Si | Si | No | El certificado entregado no se encuentra dentro de los documentos requeridos en el punto 1 del numeral III de las bases administrativas para acreditar la experiencia. |
| 23 | Manufacturas Louis Philippe | 50.143.670-4 | Ellus Florida Center (modelo ESCO ahorros compartidos) | 27/06/2014 al 19/08/2014 | > 300m2 | 378 | Juan Antonio Yerkovic | Fono: 25878000 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1500 |
| 24 | Banco Estado | 97.030.000-7 | Banco Estado sucursal Independencia (modelo ESCO ahorro garantizado) | 30/09/2014 al 21/11/2014 | 1.200 | 412 | Luis Alarcón Coordinador Eléctrico Servicio Mantención | Fono: 229706598 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 635 y solicitud de compra folio 453 |
| 25 | Agencia Chilena de Eficiencia Energética | 65.030.848-4 | Proyectos Eficiencia Energética en Cinco (5) Edificios Públicos del País (modelo ESCO ahorro garantizado) | 04/12/2014 al 16/03/2015 | 3.000 | 1.502 | Alexis Nuñez, Jefe Area Edificación. | Fono: 225712200 | Certificado | Si | Si | Si | No | El certificado entregado no se encuentra dentro de los documentos requeridos en el punto 1 del numeral III de las bases administrativas para acreditar la experiencia. |

RECIBIDO
JEFATURA Y
SECRETARIA
GENERAL
CHILE

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Banco Estado | 97.030.000-7 | Banco Estado sucursal Quinta Normal (modelo ESCO ahorro garantizado) | 08/01/2015 al 20/02/2015 | 2.300 | 577 | Luis Alarcón Coordinador Eléctrico Servicio Mantención | Fono: 229706598 | Factura | Si | No | Si | Si | Se verifica con factura 703 de fecha 4 de marzo de 2015, que el contrato corresponde a la adquisición de equipos de iluminacion, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 27 | Agencia Chilena de Eficiencia Energética | 65.030.848-4 | Hospital San Juan de Dios (modelo ESCO ahorro garantizado) | 03/08/2015 al 18/12/2015 | > 300m2 | 6.072 | Diego Lizana, Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Factura | Si | Si | Si | Si | Se verifica con facturas N° 1074, 887, 944, 981 y 1017 |
| 28 | Universidad de Chile | 60.910.000-1 | Mejoras Eléctricas e iluminación en Edificio Escuela, Facultad Ciencias Fisicas y Matemáticas, Universidad de Chile | 01/09/2015 al 04/04/2016 | > 300m2 | 3.052 | Branko Halat Santos Oficina de Arquitectura | Fono: 229784450 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 1 de septiembre de 2015. |
| 29 | Agencia Chilena de Eficiencia Energética | 65.030.848-4 | Montaje Eléctrico Oficinas Agencia Chilena de Eficiencia Energética (modelo ESCO ahorro garantizado) | 14/03/2016 al 07/06/2016 | > 300m2 | 1.869 | Diego Lizana, Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Orden de Compra | Si | No | Si | Si | Se verifica con orden de compra 161254 de 22 de marzo de 2016, que el contrato corresponde a un proyecto de montaje electrico, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 30 | Agroindustrial El Paico S.A. | 96.590.000-4 | Ariztia El Paico (modelo ESCO ahorros compartidos) | 10/04/2016 a la fecha | > 300m2 | 10.052 | Cristian Chiminelli B. Subgerente Mantención | Fono: 226378000 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 3 de septiembre de 2015. |
| 31 | Agencia Chilena de Eficiencia Energética | 65.030.848-4 | Desarrollo de proyectos de eficiencia energética en el Hospital Regional de Arica Dr. Juan Noé Crevani (modelo ESCO ahorro garantizado) | 22/07/2016 al 20/01/2017 | > 300m2 | 3.819 | Diego Lizana, Director Ejecutivo | Fono: 225712200 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 29 de julio de 2016. |

DIVISION JURIDICA Y SECRETARIA REGIONAL CHILE

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 32 | Ministerio de Energia | 61.979.830-9 | Implementación de medidas de eficiencia energética bajo contrato de ahorros compartidos para las dependencias de la Subsecretaría de Energía (modelo ESCO ahorros compartidos) | 20/09/2016 al 30/01/2017 | > 300m2 | 1.388 | Martin Espinoza, Profesional de Abastecimiento | Fono: 223656644 | Contrato | Si | Si | Si | Si | Se verifica con contrato adjunto a oferta de fecha 26 de septiembre de 2016. |
| 33 | Sportlife S.A. | 77.265.500-2 | Sportlife Ñuñoa (modelo ESCO ahorros compartidos) | 20/04/2017 a la fecha | > 300m2 | 672 | Marco Beltrand W. Gerente de Finanzas | Fono:229647004 | Orden de Compra | Si | Si | Si | Si | Se verifica con orden de compra 586 de 20 de abril de 2017 |

## CONTRATOS: ABASTIBLE S.A.

| N° | Nombre del Cliente | Rut del Cliente | Nombre del proyecto ejecutado | Año implementación medidas de eficiencia | Superficie en m2 | Monto en UF | Nombre de Contacto | Teléfono o email corporativo de contacto | Respaldo adjunto | Igual o superior desde enero del año 2010 | Proyectos en eficiencia energética, cuyos alcances y objetivos sean equivalentes | Superiores a 300 metros cuadrados | Verificación de contrato | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Const. Echeverría Izquierdo | 85.747.000-1 | Proyecto de Energía Solar y Eficiencia energética. | 2013 | 9.000 | 3.330 | Jose Sariego | jsariego@ei.cl | FACTURA 6739214 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 6739214 |
| 2 | Const. Nualart y Cía. | 76.145.354-8 | Proyecto de Energía Solar y Eficiencia energética. | 2015 | 14.000 | 8.550 | Juan Carlos Sáez | juancarlossaez@nualartymedina.cl | FACTURAS 6739164 6740456 6740988 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copias de facturas 6739164, 6740456 y 6740988 |
| 3 | Soc. Desarrollos de Montaña | 96.978.530-7 | Proyecto Cogeneración eléctrica | 2015 | 7.500 | 17.000 | Sergio Jara | jefemantencion@corralco.com | FACTURA 8973632 8973653 8973810 8973891 | Si | No | Si | Si | Se verifica con copias de facturas 8973632, 8973653, 8973810 y 8973891, que el proyecto es de cogeneración, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | South AM and Freeze. | 99.563.660-3 | Proyecto Cogeneración eléctrica. | 2015 | 3.000 | 15.200 | Carolina Jara | cjara@southam.cl | FACTURA 8973523 | Si | No | Si | Si | Se verifica con copia de factura 8973523, que el proyecto corresponde a un leasing de equipo, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 5 | Hotel Explora Atacama | 96.566.100-K | Proyecto Cogeneración eléctrica. | 2016 | 6.500 | 21.000 | Cristian Herrera | Cherrera@explora.com | FACTURA 9120222 | Si | No | Si | Si | Se verifica con copia de factura 9120222, que el proyecto corresponde a una venta de cinco microturbina capstone C65USA, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 6 | Constructora Pocuro SPA | 79.840.820-8 | Proyecto de Energía Solar y Eficiencia energética. | 2015 | 5.760 | 1500 | Sergio Pichipil | Spichipil@pocuro.cl | FACTURA 7747422 7747549 8778111 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copias de facturas 7747422, 7747549 y 8778111 |
| 7 | Const. Nualart y Cía. | 76.145.354-8 | Proyecto de Energía Solar y Eficiencia energética. | 2014 | 4.000 | 1000 | Juan Carlos Sáez | juancarlossaez@nualartymedina.cl | FACTURA 6234335 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 6234335 |
| 8 | Const. Soller LTDA | 76.273.240-8 | Proyecto de Energía Solar y Eficiencia energética. | 2013 | 747 | 1840 | Cristian Gajardo | cgajardo@constructorasoller.cl | FACTURA 6738937 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 6738937 |

## CONTRATOS: EFIZITY SPA

| N° | Nombre del Cliente | Rut del Cliente | Nombre del proyecto ejecutado | Año implementación medidas de eficiencia | Superficie en m2 | Monto en UF | Nombre de Contacto | Teléfono o email corporativo de contacto | Respaldo adjunto | Igual o superior desde enero del año 2010 | Proyectos en eficiencia energética, cuyos alcances y objetivos sean equivalentes | Superiores a 300 metros cuadrados | Verificación de contrato | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Comunidad Edificio Isidora Golf | 56.037.390-2 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2001 – a la fecha | 7.000 | 10,63 | Guillermo Uribe | +56 2 2232 9676 | Factura mes Junio 2017 | No | Si | Si | Si | Según información del Anexo N° 4, el contrato se suscribió con fecha anterior al año 2010. |

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Banco de Crédito e Inversiones (BCI) | 97.006.000-6 | Sistema de Monitoreo y control eléctrico y Servicio de Gestión Energética | 2016 – a la fecha | 25 locales a la fecha (>300m$^2$) | 1.500 | Rodrigo González Gómez | +56 2 2692 7000 rodrigo.gonzalez.gomez@bci.cl | Factura mes Julio 2017 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 749 |
| 3 | Comunidad Edificio Patio Isidora II | 56.058.140-8 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2002 – a la fecha | 20.000 | 30,40 | Esteban Lagos | +56 2 2234 0141 | Factura mes Junio 2017 | No | Si | Si | Si | Según información del Anexo N° 4, el contrato se suscribió con fecha anterior al año 2010. |
| 4 | Comunidad Edificio Paseo Apoquindo III-Vespucio 100 | 56.057.400-2 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2009 – a la fecha | 28.000 | 17,00 | Carlos Herrera | +56 2 2207 9969 | Factura mes Junio 2017 | No | Si | Si | Si | Según información del Anexo N° 4, el contrato se suscribió con fecha anterior al año 2010. |
| 5 | Comunidad Edificio Torre de Apoquindo | 56.027.670-2 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2010 – a la fecha | 6.000 | 11,44 | Nicolás González | +56 2 2246 0184 | Factura mes Junio 2017 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 730 |
| 6 | Comunidad Edificio Cinco | 56.088.610-1 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2010 – a la fecha | | 8,05 | Marcelino Colilaf | +56 2 2738 4929 | Factura mes Junio 2017 | Si | Si | No | Si | Según información del Anexo N° 4, no se puede identificar los metros cuadrados del contrato. |
| 7 | Comunidad Edificio De Las Artes Torre VI | 65.039.906-4 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2013 – a la fecha | 56.189 | 132,44 | Francisca Troncoso | +56 2 2952 0670 | Factura mes Junio 2017 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 722 |
| 8 | Comunidad Edificio De Las Artes Torre VII | 65.039.907-2 | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2013 – a la fecha | 56.189 | 79,52 | Francisca Troncoso | +56 2 2657 2244 | Factura mes Junio 2017 | Si | Si | Si | Si | Se verifica con copia de factura 723 |
| 9 | Metalúrgica SilcoSil Ltda. | 79.909.150-k | Contrato de Servicio ESCO – ahorros compartidos | 2016 – a la fecha | | 21,96 | Brauliio González | +56 9 9999 9476 | Factura mes Junio 2017 | Si | Si | No | Si | Según información del Anexo N° 4, no se puede identificar los metros cuadrados del contrato. |
| 10 | Cencosud Retail S.A | 81.201.000-k | Sistema de Monitoreo y control eléctrico y Servicio de Gestión Energética | 2015 – a la fecha | 203 locales (>300m$^2$) | 22.000 | Jaime Andrés González Lavin | +56 9 9736 5713 andres.gonzalez@cencosud.cl | Factura mes Julio 2017 | Si | No | Si | Si | Se verifica con copias de facturas 674, 667, 741 y 750, que el proyecto corresponde a una telemetria, cuyos alcances y objetivos no son equivalentes al proceso de licitación. |
| 11 | Cencosud Shopping Centers S.A. | 94.226.000-8 | | | | | | | Factura mes Julio 2017 | | | | | |
| 12 | Easy Retail S.A. | 76.568.660-1 | | | | | | | Factura mes Mayo 2017 | | | | | |
| 13 | Administradora de Centro Comercial ALC Ltda. | 78.408.990-8 | | | | | | | Factura mes Abril 2017 | | | | | |

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

## 2. Propuesta ahorro anual energético garantizado

| Proveedor | Kwh anual | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado |
|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 82.013,00 | 54,28 | 20% | 10,85 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 151.081,00 | 100,00 | 20% | 20,00 |
| ABASTIBLE S.A. | 88.180,00 | 58,36 | 20% | 11,67 |
| EFIZITY SPA | 77.155,00 | 51,06 | 20% | 10,21 |

| Ahorro máximo garantizado, en kwh | 151.081,00 |
|---|---|

## 3. Plazo de vigencia del contrato de ahorros compartidos

| Oferente | Plazo vigencia | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado |
|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 78 | 76,92 | 20% | 15,38 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 72 | 83,33 | 20% | 16,66 |
| ABASTIBLE S.A. | 70 | 85,71 | 20% | 17,14 |
| EFIZITY SPA | 60 | 100,00 | 20% | 20,00 |

| Menor tiempo de vigencia de contrato ofertado | 60 |
|---|---|

## 4. Inclusión medidas de eficiencia energéticas adicionales

| Proveedor | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado | Observaciones |
|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 30 | 25% | 7,50 | Según tabla de revisión medidas adicionales |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 75 | 25% | 18,75 | Según tabla de revisión medidas adicionales |
| ABASTIBLE S.A. | 85 | 25% | 21,25 | Según tabla de revisión medidas adicionales |
| EFIZITY SPA | 75 | 25% | 18,75 | Según tabla de revisión medidas adicionales |

## DETALLE DE MEDIDAS ADICIONALES REVISADOS EN LA EVALUACIÓN:

### VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A.

| Medida adicional | Sí | No | Puntaje |
|---|---|---|---|
| Sistema de sectorización, que permita optimizar el uso de iluminación con un protocolo de funcionamiento y/o que sea complementario al sistema centralizado existente. | | X | 0 |
| Optimizar o gestionar los equipos de climatización fancoil existentes. | | X | 0 |
| Gestionar con la empresa proveedora de electricidad, los cambios en las tarifas que actualmente se aplican. | X | | 10 |
| Considera sensores de movimiento para sectores que no requieren iluminación permanente. | X | | 20 |

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Considera la instalación de temporizador (timer) para optimizar el uso del sistema de calefacción y aire acondicionado en horas sin operación. | | X | 0 |
| TOTAL | | | 30 |

## TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A.

| Medida adicional | Sí | No | Puntaje |
|---|---|---|---|
| Sistema de sectorización, que permita optimizar el uso de iluminación con un protocolo de funcionamiento y/o que sea complementario al sistema centralizado existente. | X | | 25 |
| Optimizar o gestionar los equipos de climatización fancoil existentes. | X | | 30 |
| Gestionar con la empresa proveedora de electricidad, los cambios en las tarifas que actualmente se aplican. | | X | 0 |
| Considera sensores de movimiento para sectores que no requieren iluminación permanente. | X | | 20 |
| Considera la instalación de temporizador (timer) para optimizar el uso del sistema de calefacción y aire acondicionado en horas sin operación. | | X | 0 |
| TOTAL | | | 75 |

## ABASTIBLE S.A.

| Medida adicional | Sí | No | Puntaje |
|---|---|---|---|
| Sistema de sectorización, que permita optimizar el uso de iluminación con un protocolo de funcionamiento y/o que sea complementario al sistema centralizado existente. | X | | 25 |
| Optimizar o gestionar los equipos de climatización fancoil existentes. | X | | 30 |
| Gestionar con la empresa proveedora de electricidad, los cambios en las tarifas que actualmente se aplican. | X | | 10 |
| Considera sensores de movimiento para sectores que no requieren iluminación permanente. | X | | 20 |
| Considera la instalación de temporizador (timer) para optimizar el uso del sistema de calefacción y aire acondicionado en horas sin operación. | | X | 0 |
| TOTAL | | | 85 |

## EFIZITY SPA

| Medida adicional | Sí | No | Puntaje |
|---|---|---|---|
| Sistema de sectorización, que permita optimizar el uso de iluminación con un protocolo de funcionamiento y/o que sea complementario al sistema centralizado existente. | | X | 0 |
| Optimizar o gestionar los equipos de climatización fancoil existentes. | X | | 30 |
| Gestionar con la empresa proveedora de electricidad, los cambios en las tarifas que actualmente se aplican. | X | | 10 |

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Considera sensores de movimiento para sectores que no requieren iluminación permanente. | X | | 20 |
| Considera la instalación de temporizador (timer) para optimizar el uso del sistema de calefacción y aire acondicionado en horas sin operación. | X | | 15 |
| TOTAL | | | 75 |

## RESUMEN OFERTA TÉCNICA

| Oferente | Puntaje Ponderado (1) | Puntaje Ponderado (2) | Puntaje Ponderado (3) | Puntaje Ponderado (4) | Total puntaje ponderado ( III ) |
|---|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 7,50 | 10,85 | 15,38 | 7,50 | 41,23 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 10,00 | 20,00 | 16,66 | 18,75 | 65,41 |
| ABASTIBLE S.A. | 5,00 | 11,67 | 17,14 | 21,25 | 55,06 |
| EFIZITY SPA | 5,00 | 10,21 | 20,00 | 18,75 | 53,96 |

## EVALUACIÓN CONDICIONES INCLUSIVAS

| Oferente | Condición inclusiva | Puntaje | Ponderador | Puntaje ponderado |
|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | No | 0 | 2% | 0 |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | No | 0 | 2% | 0 |
| ABASTIBLE S.A. | No | 0 | 2% | 0 |
| EFIZITY SPA | No | 0 | 2% | 0 |

## EVALUACIÓN FINAL DE OFERTAS

| Oferente | I.- Requisitos formales de la oferta: Puntaje ponderado | II.- Aspecto económico de la oferta: Puntaje ponderado | III.- Aspecto técnico de la oferta: Puntaje ponderado | IV.- Evaluación condiciones inclusivas: Puntaje ponderado | PUNTAJE TOTAL OFERTA | RANKING |
|---|---|---|---|---|---|---|
| VIVENDIO IBEROAMERICA SERVICIOS ENERGETICOS S.A. | 3,00 | 14,48 | 41,23 | 0 | 58,71 | |
| TERMIKA SERVICIOS DE MANTENCION S.A. | 3,00 | 7,96 | 65,41 | 0 | 76,37 | 2° Lugar |
| ABASTIBLE S.A. | 3,00 | 17,35 | 55,06 | 0 | 75,41 | 3° Lugar |
| EFIZITY SPA | 3,00 | 20,00 | 53,96 | 0 | 76,96 | 1° Lugar |

8. Que, en razón de lo anterior, la Comisión de Evaluación propone la adjudicación al proveedor **EFIZITY SPA, RUT; 76.236.821-8.**

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl

9. Que, el presupuesto referencial total para el servicio a contratar es de **UF 1.600**.

**RESUELVO:**

**1° APRUÉBESE** la adjudicación de la implementación de medidas de eficiencia energética bajo sistema de ahorros compartidos para las dependencias institucionales, al proveedor **EFIZITY SPA, RUT 76.236.821-8, por un valor total UF 1.332,6 por el período de 60 meses,** habida consideración que es la oferta más conveniente a los intereses de la Superintendencia de Valores y Seguros, toda vez que satisface los requerimientos técnicos establecidos en las bases y corresponde a la oferta mejor evaluada.

**2° SUSCRÍBASE** con el proveedor seleccionado el contrato respectivo.

**3° INSTRÚYASE** al proveedor a efecto que entregue la garantía de fiel y oportuno cumplimiento del contrato, de acuerdo a lo dispuesto en las bases de la licitación pública.

**4° PUBLÍQUESE** en el Sistema de Información de la Dirección de Compras y Contratación Pública la presente resolución, conforme a lo establecido en el artículo 57 del Decreto N° 250 de 2004, del Ministerio de Hacienda.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**

SUPERINTENDENCIA DE VALORES Y SEGUROS
INTENDENCIA DE ADMINISTRACION GENERAL
CHILE

**JORGE MEDINA ARÉVALO**
**INTENDENTE DE ADMINISTRACIÓN GENERAL**
**"POR ORDEN DEL SUPERINTENDENTE DE VALORES Y SEGUROS"**

**Distribución**

Intendencia de Administración General
División de Operaciones
División Jurídica y Secretaría General
Departamento de Servicios Generales
Departamento de Abastecimiento

**GBR / ROM / FCH / CAQ / IAA / MLS**

Av. Libertador Bernardo
O'Higgins 1449 Piso 1°
Santiago - Chile
Fono: (56-2) 2617 4000
Fax: (56-2) 2617 4101
Casilla: 2167 - Correo 21
www.svs.cl