Santiago, 3 de abril de 2017

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.

Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial.

Señor Superintendente:

Debidamente facultado y en cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley 18.045 de Mercado de Valores, y en las Normas de Carácter General N° 364 y 30 de esta Superintendencia que usted representa, se comunica en carácter de hecho esencial que el Directorio de Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A., en sesión celebrada el día de hoy, acordó suspender la convocatoria a la Asamblea Extraordinaria de Aportantes del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II** (el "Fondo"), que se realizaría el día 6 de abril de 2017.

La presente comunicación ha sido remitida a usted a través del Módulo SEIL (Sistema de Envío de Información en Línea), según lo establece la Norma de Carácter General N° 30 y la Circular N° 1.737 de la Superintendencia.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

Juan Pablo Cofré Dougnac
Gerente General
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.