



**HECHO ESENCIAL**  
**FIRST FACTORS S.A.**  
**RUT: 99.595.990-9**  
**Inscripción Registro de Valores: 1068**

Santiago, 02 de octubre de 2014

Sr. Carlos Pavez Tolosa  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1.449  
Presente

**Ref.: Informa Hecho Esencial – Informa acuerdos suscritos con sociedades Fimbank p.l.c. y FIM Holdings SpA.**

De nuestra consideración,

En conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y Norma de Carácter General N° 30, se comunica a Ud. que con fecha 1 de octubre de 2014, la sociedad **First Factors S.A.** junto a la totalidad de sus accionistas, esto es, las sociedades **Inversiones El Mayorazgo Limitada, Marín y Compañía S.A., Asesorías e Inversiones CABS S.A., Compañía de Rentas Epulafquén Limitada, Compañía de Rentas Trigal Limitada y Compañía General de Rentas Limitada**, han firmado exitosamente con la sociedad extranjera **FIMBank p.l.c.** y su filial constituida en nuestro país, **FIM Holdings (Chile) SpA**, RUT N° 76.381.342-8, un acuerdo para que la sociedad **FIM Holdings (Chile) SpA**, suscriba las nuevas 20.227 acciones de pago emitidas por First Factors S.A. con ocasión del Aumento de Capital aprobado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad efectuada con fecha 8 de abril de 2014.

Se hace presente que las partes han determinado un plazo de 7 días hábiles a contar de la fecha del acuerdo para cumplir con ciertas condiciones necesarias para concluir esta operación, el cual podrá ser prorrogado de común acuerdo por las partes.

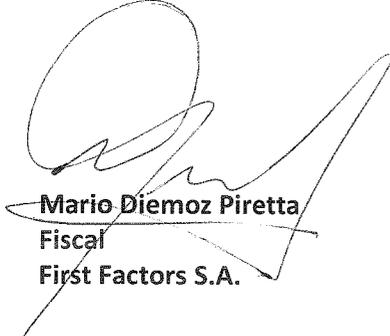
En cuanto a las condiciones de suscripción de las 20.227 acciones referidas en el aumento de capital, se informa que las partes han determinado un precio total de \$3.464.917.968.- pesos, lo cual supone



un precio de \$171.301,624956741 pesos por acción. Se hace presente a Ud. que el precio por acción pactado corresponde a un mayor valor respecto al precio unitario definido originalmente por los accionistas en el aumento de capital aprobado en Junta Extraordinaria de Accionistas efectuada con fecha 8 de abril de 2014, el cual correspondía originalmente en total a \$ 3.299.610.283.- pesos, lo que equivale a \$ 163.129.- pesos por acción.

Asimismo, se informa a Ud. que en la misma oportunidad, las sociedades **FIM Holdings (Chile) SpA**, **Fimbank p.l.c.** y los actuales accionistas de **First Factors S.A.**, antes individualizados, han suscrito un pacto de accionistas para sellar la incorporación del grupo Fimbank a la propiedad accionaria de First Factors S.A., sujeto al cumplimiento de las condiciones establecidas en el acuerdo referido.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,



**Mario Diemoz Piretta**  
Fiscal  
First Factors S.A.