



Inversiones Unespa S.A.

HECHO ESENCIAL

Inversiones Unespa S.A.
Inscripción Registro Valores CMF N°69

Santiago, 25 de noviembre de 2025.

Señora
Solange Bernstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De nuestra consideración:

Se comunica con carácter de Hecho Esencial, que en Sesión de Directorio celebrada el día 25 de noviembre de 2025, se acordó repartir con fecha 18 de diciembre de 2025, un dividendo provisorio de \$3,00.- por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2025.

Igualmente, de acuerdo a lo dispuesto en Circular N°660/86 de la Comisión para el Mercado Financiero, adjuntamos formulario N°1 que da cuenta de la información relativa al dividendo provisorio.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,



JOSÉ LUIS FARÍAS MARAMBIO
Gerente General
Inversiones Unespa S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Archivo



**COMISIÓN PARA EL
MERCADO FINANCIERO
CHILE**

**FORMULARIO Nº 1
REPARTO DE DIVIDENDOS**

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES C.M.F.

0.01 Información original : SI (SI/NO) 0.02 Fecha envío : 25 / 11 / 25 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 99.010.000 - 4 1.02 Fecha de envío Form. Original : 25 / 11 / 25 (DD MM AA)
1.03 Nombre de la sociedad : INVERSIONES UNESPA S. A.
1.04 Nº Registro de Valores : 69 1.05 Serie Afecta : UNICA
1.06 Código Bolsa : UNESPA 1.07 Individualización del movimiento : 121

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo : 25 / 11 / 25 (DD MM AA)
2.02 Toma de acuerdo : 3 (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).
2.03 Monto del dividendo : 60.000.000 2.04 Tipo de moneda : \$, ---

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 20.000.000 3.02 Fecha límite : 12 / 12 / 25 (DD MM AA)

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 1 (1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual).
4.02 Cierre del Ejercicio : 31 / 12 / 25 (DD MM AA)
4.03 Forma de pago : 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o en acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad).

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero : 3,00 / accs. 5.02 Tipo de moneda : \$, ---
5.03 Fecha de pago : 18 / 12 / 25 (DD MM AA)

(Continúa al reverso)



6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción : ____ / ____ / ____ (DD MM AA)
6.02 Fecha término opción : ____ / ____ / ____ (DD MM AA)
6.03 Fecha entrega títulos : ____ / ____ / ____ (DD MM AA)
6.04 Serie a optar : _____
6.05 Acc. post-movimiento : _____
6.06 R.U.T. Soc. emisora : _____ - ____
6.07 Código bolsa : _____
6.08 Factor acciones : _____ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho.
6.09 Precio de la acción : _____ /acc. 6.10 Tipo de moneda : \$, _____

(sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión).
(sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular).

7. OBSERVACIONES

En sesión de Directorio celebrada el día 25 de noviembre de 2025, se acordó repartir un dividendo provisorio de \$ 3,00.- por acción.

Los efectos tributarios de este dividendo serán comunicados oportunamente a los accionistas.

Este dividendo será depositado en las cuentas indicadas por los accionistas que así lo solicitan, para aquellos que deseen optar por otra modalidad, deben dar aviso al correo unespa@123.cl.

El aviso de publicación se hará en el diario "La Segunda", con fecha 02 de diciembre de 2025.

La Sociedad es sociedad anónima abierta.

Declaración : "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :


JOSE LUIS FARIAS MARAMBIO