

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN ZURICH PROPERTY I**  
**Administrado por**  
**Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.**

Santiago, 17 de agosto de 2026

Señora  
Catherine Tornel León  
Presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**Ref.:** Informa variación valor cuota.

De nuestra consideración,

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación a los artículos 9 y 10 de la Ley N°18.045, y encontrándome debidamente facultado al efecto por el Directorio de Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A. ("la Administradora"), en calidad de sociedad administradora del **Fondo de Inversión Zurich Property I** ("el Fondo"), por la presente informo en calidad de Hecho Esencial, lo siguiente:

El día de hoy el Fondo registró una disminución de un 6,14% en su valor cuota debido a una actualización de la valorización de una de sus inversiones subyacentes, correspondiente al fondo **Principal European Core Fund**, de acuerdo con la información financiera proporcionada por el administrador de dicho vehículo de inversión, explicada por diversas situaciones que afectaron sus activos.

La variación fue reflejada íntegramente en la valorización del Fondo conforme a los criterios aplicables, sin que haya sido necesario aplicar reproceso alguno.

La Administradora informará conjuntamente esta situación a los aportantes del Fondo.

Sin otro particular, saluda atentamente a Usted,



Alejandro Ibieta Muñoz  
Gerente General

**Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.**