

VALPARAÍSO, 04 de Mayo de 2015

Señor
CARLOS PAVEZ TOLOSA
Superintendente de Valores y Seguros
Presente.

REF. Remite Anexo Circular 660 SVS

De mi consideración.

De conformidad a lo dispuesto en la Circular de la referencia, vengo en acompañar Formulario N°1 referido al Reparto de Dividendos autorizados por la Junta Ordinaria de Accionistas de la Inmobiliaria Santiago Wanderers S.A.

Sin otro particular le saluda con la mayor atención.



RAFAEL GONZÁLEZ CAMUS
Gerente General
Inmobiliaria Santiago Wanderers S.A.

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: Si (sí/no) 0.02 Fecha envío: 04/05/2015 (D MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T.:91.350.000-8 1.02 Fecha de envío form. original: 04/05/2015(DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: Inmobiliaria Santiago Wanderers S.A.

1.04 N° Reg. de Valores:1001 1.05 Serie afecta: Única

1.06 Código bolsa: - 1.07 Indiv. del mov.: 4

2. Acuerdo y monto del dividendo

2.01 Fecha de acuerdo: 24/04/2015 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 1 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo:\$1.848.000 2.04 Tipo de moneda : \$ --

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 4.182 3.02 Fecha límite: 18/05/2015 (DD MM AA)

4. Carácter del dividendo

4.01 Tipo de dividendo: 2 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: De finitivo adicional o eventual).

4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/2014 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero:\$442 /acc.

5.02 Tipo de moneda: \$, --

5.03 Fecha de pago: 25/05/2015 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: _____ (DD MM AA)

6.02 Fecha término opción: _____ (DD MM AA)

6.03 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.04 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.05 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.06 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.07 Código bolsa: _____

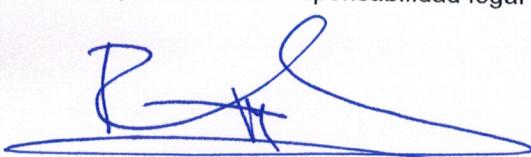
6.08 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.09 Precio de la acción: _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : \$ _____

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".



Rafael González Camus
Gerente General
Inmobiliaria Santiago Wanderers S.A.