



SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.
MEMORIA ANUAL 2018



SLQoficial



sanluis_qta



sanluisdequillota



33 2270543



info@sanluissa.cl



San Martín #320, Quillota

WWW.SANLUISSA.CL





I. ÍNDICE

CONTENIDO

I. ÍNDICE

II. EL CLUB --- 3

1. Datos

2. Organigrama

III. HISTORIA ---

IV. UNIDADES OPERACIONALES --- 6

1. Administración y Prensa

2. Unidades Comerciales

3. Fútbol Formativo

4. Fútbol Unificado

5. Fútbol Femenino

6. Complejo San Isidro

7. Primer Equipo

a. Tabla de Posiciones 2018

b. Plantel 2018

c. Mayores minutos jugados

d. Máximos minutos

 33

V. ACTIVIDADES DEL CLUB --- 29

VI. PROPIEDAD Y CONTROL --- 34

1. Directorio



VIII. FACTORES DE RIESGO 35

1. Cambios Legislativos
2. Cambio de Categoría
3. Cambios de Fixture
4. Variación de Moneda Extranjera
5. Lesiones

IX. INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

1. Índice Estado de Situación Financiera 41

II. EL CLUB

DATOS

Razón Social: San Luis de Quillota S.A.D.P.

RUT: 76.680.460-8

Tipo de Sociedad: Sociedad Anónima Deportiva Profesional

Domicilio: San Martín 320, Quillota, Chile.

Teléfono: (56-33) 2270543

Sitio Web: www.sanluissa.cl

Fundación: 8 de Diciembre de 1919





MISIÓN:

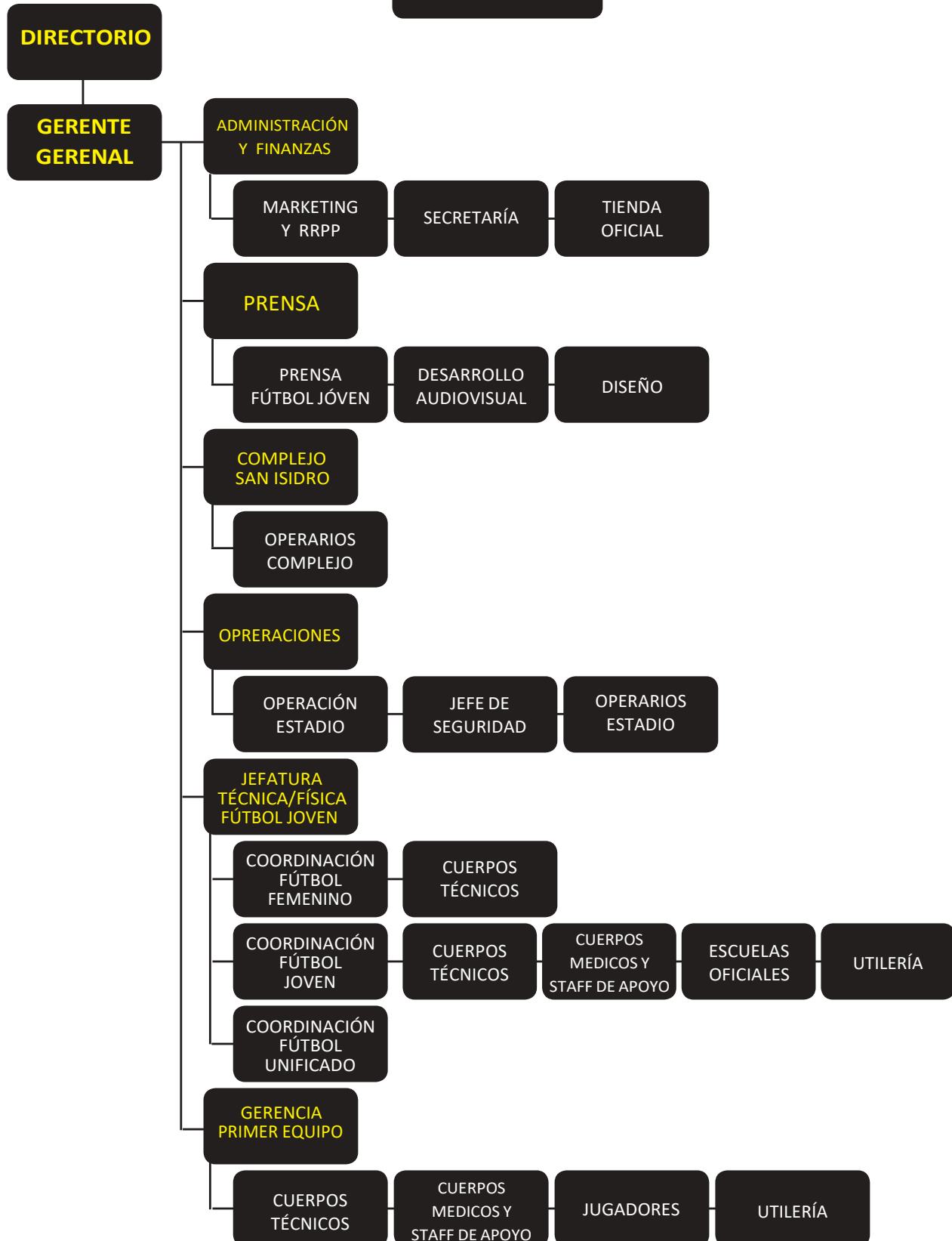
Llegar al Centenario con un plantel basado en jugadores formados en el Club y aumentar el número de hinchas a través de una plena identificación de los habitantes de Quillota y sus alrededores con San Luis

VISIÓN:

Ser un Club sólido, sustentable económicamente, con resultados deportivos a nivel profesional y que represente e identifique a la comunidad de Quillota.

VALORES:

- **Lealtad** a la historia de la institución, sus colores y a sus hinchas.
- **Compañerismo**, solidaridad y trabajo en equipo.
- **Representatividad** con la comuna de Quillota y sus alrededores
- **Transparencia** y trabajo de acuerdo a la normativa vigente
- **Compromiso** con la comunidad y la integración.

ORGANIGRAMA



III. HISTORIA

San Luis de Quillota nace un 8 de diciembre de 1919 en una de las salas del Instituto Quillota (hoy Instituto Rafael Ariztía), donde se reúnen un grupo de alumnos y ex alumnos asesorados por el Hermano Louis André Tiron y Julien para sentar las bases de la institución.

El 4 de enero de 1921, la institución pasa a llamarse San Luis FC por decisión unánime de sus integrantes en sesión extraordinaria, en homenaje al Hermano Louis André Tiron y Julien, el cual era trasladado por la Congregación Marista al Perú para hacerse cargo de un establecimiento similar en el Callao.

ÉPOCA AMATEUR

El 11 de Septiembre de 1921 con motivo de la Fundación del Centro de Juventud Unión y Progreso se reorganiza el Club San Luis, para luego inscribirse en la Liga de Fútbol de Quillota el año 1922, donde resultan campeones, ascendiendo a Primera División.

A partir de ese año comienza un rápido ascenso de la institución, coronándose repetidamente Campeón de la Liga de Quillota, transformándose en el equipo más poderoso de la provincia.

Pero San Luis no sólo crece a nivel local, sino a nivel Nacional, porque sus sonados triunfos ante equipos nacionales y extranjeros lo llevan hacia finales de la década del 20 a ser uno de los mejores equipos del país, contando con grandes figuras como los seleccionados chilenos Carlos Hill y Óscar Alfaro e Iván Mayo, este último el primer chileno que triunfa en Argentina, siendo por largos años jugador estrella de Vélez Sarsfield.

Entre los logros más importantes de San Luis en la época amateur se cuentan el triunfo sobre el poderoso Chalaco de El Perú el año 1928 y el triunfo sobre el popular Bolívar de la Paz el año 1930.

El año 1932 San Luis realiza una gira al Perú representando a Chile en Arequipa, Mollendo y Lima, un suceso que llena de orgullo a los quillotanos.

El año 1949, debido a su currículum, el San Luis es invitado a participar en la DIVHA (División de honor del fútbol chileno), de la cual se tiene que retirar debido a razones económicas a mediados de 1950.

ÉPOCA PROFESIONAL

El año 1953 es aceptado por la Asociación Central de Fútbol (actual ANFP) para integrar la Segunda División del fútbol chileno, coronándose dos años más tarde campeón y ascendiendo por primera vez a la Primera División del fútbol profesional.

El año 1957 realiza la mejor campaña de toda su historia, peleando hasta las últimas fechas el campeonato y logrando finalmente el tercer lugar. Lamentablemente a

poco tiempo de comenzar el campeonato de 1958 y luego de una maquinación realizada por los equipos comprometidos por el descenso, la Asociación Central de Fútbol, decreta el descenso de San Luis a la segunda división, al restarle 13 puntos por la participación del jugador Juan José Negri, quien no estampó su firma en la ficha de inscripción a comienzo de la temporada 1957 en la ACF.

Pero San Luis no se rinde y vuelve de inmediato a Primera División, logrando el Campeonato de Ascenso 1958 en una temporada brillante.

Desde el 1959 al año 1967 el equipo canario permanece en Primera División, logrando jornadas gloriosas e incluso épicas, como cuando en el último partido de la temporada 1962 se salva del descenso al ganar a Colo Colo 5x3, luego de ir perdiendo 3x0.

El año 1967 desciende a la Segunda División, permaneciendo 13 temporadas en ella, hasta que el año 1980, con una generación brillante encabezada por Patricio Yáñez (primer jugador de ascenso convocado a una Selección Chilena), Uruguay Graffigna, Freddy Bahamondes y Víctor Cabrera entre otros, logra el Campeonato de ascenso de 1980, año en el que también se logra la Copa Polla Gol.

San Luis juega el año 1981 en Primera División, pero cae nuevamente al ascenso debido a que ese año por reestructuración del campeonato descienden cuatro equipos.

En 1983 San Luis vuelve a la División máxima al obtener el Vicecampeonato, permaneciendo en primera cuatro años hasta 1987, año en que baja nuevamente a segunda división.

El año 1990 desciende a Tercera División, permaneciendo largos 13 años en el fútbol no rentado, donde finalmente consigue su ascenso el 2003 de la mano del joven Humberto Suazo, quien años más tarde se convertiría en elemento clave de la clasificación de Chile al mundial de Sudáfrica 2010.

El año 2006 se constituye como Sociedad Anónima Deportiva Profesional, teniendo como primer presidente a Pedro Rojas, reemplazado luego por Gaspar Goycoolea. El 2014, Manuel Gahona Meneses toma el mando de la institución, cargo que mantiene hasta el día de hoy.

El 2009, de la mano del Director Técnico Diego Osella, se logra el ascenso a Primera División, pero nuevamente se cae a la Primera B.

El 2015, y luego de varios intentos fallidos, San Luis de Quillota logra un histórico puntaje en la Primera B y asciende mercedamente a la división de honor del fútbol nacional.

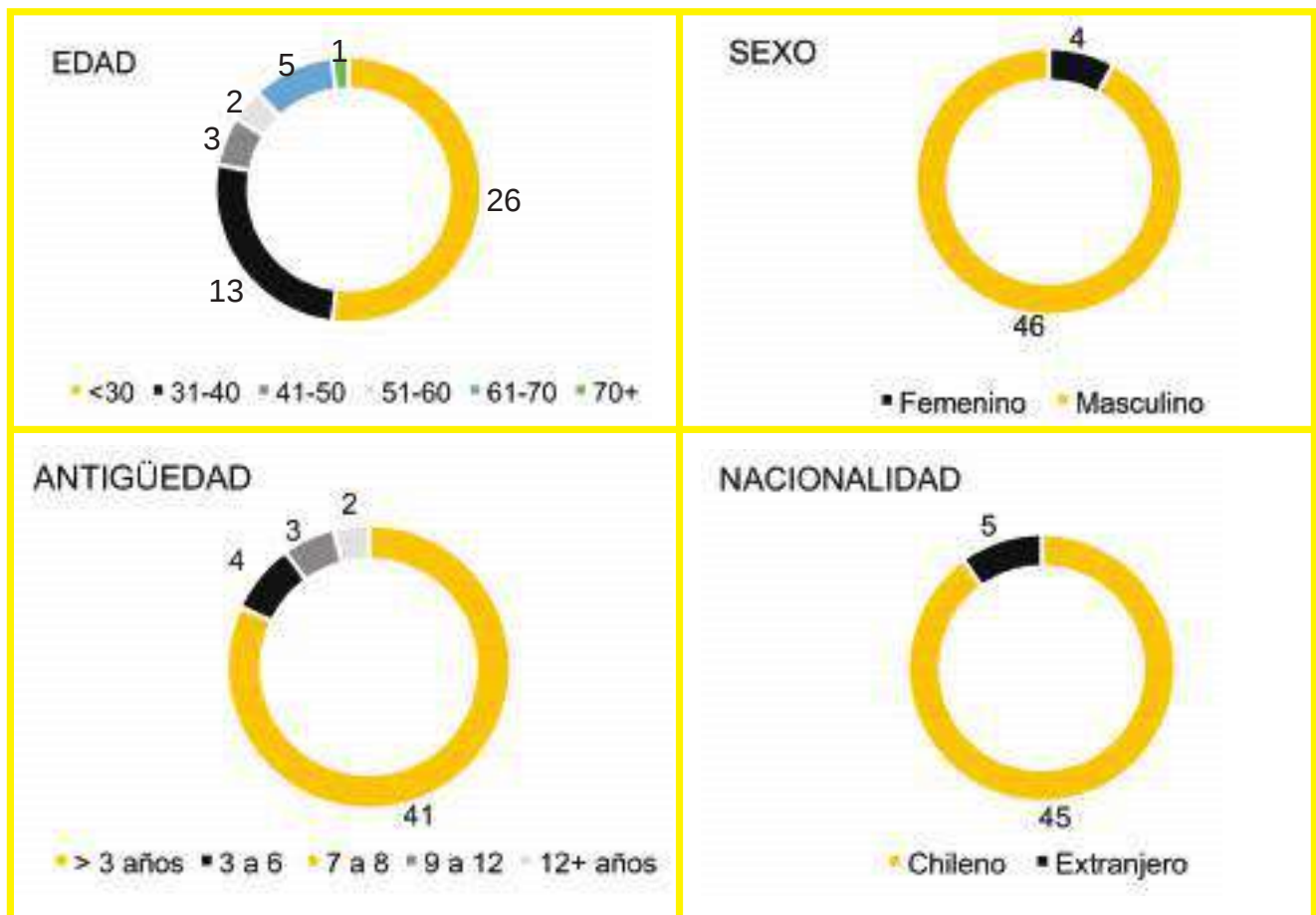
Hoy en día, San Luis de Quillota va por su tercera temporada consecutiva en Primera División, con resultados positivos que le han permitido estar lejos de

zona de descenso e incluso cerca de clasificar a torneos internacionales, un objetivo que se mantiene latente dentro de la institución.

IV. UNIDADES OPERACIONALES

San Luis de Quillota, al 31 de diciembre de 2018 se encuentra conformado por 50 colaboradores contratados y cerca de 15 trabajadores a honorarios como soporte a las actividades ordinarias y extraordinarias, aunque en un mes de normal funcionamiento, este se conformaba por más de 65 profesionales contratados divididos en las distintas 4 áreas que componen la institución: Administración/ Prensa, Fútbol Joven, Operaciones y Primer Equipo; los cuales convergen y se distribuyen en distintas tareas los días en que San Luis de Quillota juega de local para llevar a cabo de manera correcta, y bajo todos los estándares de calidad y seguridad, el espectáculo de fútbol profesional.

Al último día de 2018, los colaboradores del Club se dividían de la siguiente manera:



1. Administración y Prensa

Las actividades principales del área administrativa se concentran en la Sede Oficial de San Luis de Quillota, la cual se encuentra ubicada geográficamente en la calle San Martín, 320, Quillota. En este espacio se albergan las oficinas de Gerencia General, Gerencia de Administración y Finanzas, Operaciones de Estadio, Departamento de Prensa y Secretaría, además de la Tienda Oficial del Club.

Los profesionales que componen la plana administrativa son:

Nombre	Profesión	Cargo	Ingreso
Camila Durán Gahona	Relacionadora Pública	Gerente General	01-07-2015
Camilo Campbell Pereira	Ingeniero Comercial	Gerente de Finanzas y Administración	23-08-2016
Patricio Villarroel Bernal	Periodista	Encargado de Comunicaciones	01-06-2016
Elas Muñoz Zamora	Técnico Contable	Encargado de Operaciones de Estadio	04-10-2014
Vanessa Quiroz Moraga	Técnico en Turismo	Encargada de Tienda	01-07-2016
M. Cristina Pinto Bustamante	Secretaría Ejecutiva	Secretaría Ejecutiva	01-07-2015

El año 2018 evidenció una consolidación de la plana gerencial y administrativa conformada a mediados del 2016.

Durante el 2018, las distintas gerencias fueron parte de una serie de capacitaciones para mejorar sus funcionamientos y adaptabilidad con el entorno industrial relacionado al fútbol profesional, asistiendo a distintas reuniones de mejoramiento de habilidades, seminarios, congresos, junto con la especialización en gestión deportiva a través de diplomados y otros cursos.

La Gerencia de Finanzas y Administración centró sus operaciones en el mejoramiento del funcionamiento contable, rendición de gastos generales, políticas financieras, junto con un reordenamiento completo del área de Recursos Humanos, con el objetivo de tener un mayor control de costos y del uso de los recursos del Club. Esta gerencia fue la encargada de realizar por primera vez una Memoria Anual corporativa, y en conjunto con el Presidente y Gerencia General, realizar una masiva Cuenta Pública abierta a la prensa e hinchas del Club para explicar a fondo los Estados Financieros de 2017.

Cabe mencionar el arduo trabajo por conseguir la Licencia de Clubes exigida por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional, el cual fue exitosa. Además de la modificación de la empresa de auditores externos para cumplir con todos los estándares y normativa vigente.

En materia de financiamiento, durante el 2018 la sociedad extinguió finalmente la deuda bancaria adquirida a través de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional con banco BBVA, y de manera inédita logró devolver todos los fondos prestados por los principales accionistas para solventar los déficits de fondos requeridos en los meses más complicados en materia de flujo de dinero.

Este 2018 el área de prensa siguió con un trabajo sistematizado con énfasis en la creación de contenido novedoso para dar a conocer sus noticias y actividades, cubriendo desde el Primer Equipo, Fútbol Formativo, Fútbol Femenino y Fútbol Unificado. Todas las áreas del Club tienen su espacio en el quehacer informativo diario.

El desarrollo del material audiovisual subido tanto al sitio web del Club, como a las distintas redes sociales, posicionó a San Luis de Quillota como uno de los líderes en la creación de contenido a nivel nacional en comparación con los demás clubes chilenos. Siendo destacado en varias ocasiones por distintas plataformas online, periódicos de circulación nacional y canales de televisión abierta.

Lo mencionado con anterioridad ha alimentado el crecimiento sostenido de seguidores en las distintas redes sociales del Club. La página de Facebook alcanzó los 23.000 seguidores, un aumento de un 5% en relación a los 22.000 seguidores que tenía la red a finales de 2017.

La cuenta oficial @sanluis_qta de Twitter, alcanzó la barrera de los 28.000 seguidores, aumentando un 22% en relación a los 25.000 seguidores a finales del 2016.

El Instagram institucional pasó de tener en 2016 cerca de 7.800 seguidores a 12.000 un aumento de un 65%.

Finalmente, el canal oficial de YouTube creado el 2016, pasó de 500 suscriptores y cerca de 120.000 reproducciones, a 730 a finales de 2018 y más de 183.000 reproducciones.

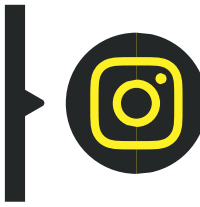
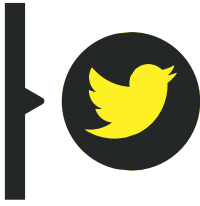
2. Unidades Comerciales

San Luis de Quillota durante el año 2018 tuvo un total de 1.470 abonados, manteniendo un número promedio de suscriptores representando ellos el 50% del promedio que asistió al estadio durante la Temporada 2018 de Primera División.

En cuanto a innovaciones comerciales, el Club inauguró su nueva Tienda Oficial en San Martín 320, en un lugar mucho más espacioso, más cómodo y con muchos más productos disponibles para sus hinchas.

Finalmente, en otra innovación de San Luis de Quillota, el Club inauguró su ticketera online, la cual sorteó con éxito el partido de alta convocatoria ante la Universidad de Chile. Con esto, nuestra institución demostró estar preparados para organizar en su venta espectáculos masivos con comodidad, de manera expedita y 100% seguro.







FÚTBOL FORMATIVO

3. Fútbol Formativo

La temporada 2018 del Fútbol Joven siguió con su proyecto de consolidación de jugadores competitivos en sus categorías mayores y de formación en sus series menores.

En las cuatro categorías mayores, el Fútbol Joven tuvo un primer semestre con positivos resultados. La Sub 19 de San Luis de Quillota, en un hecho inédito, logró llegar hasta la final de la categoría de Primera División, enfrentándose a Everton de Viña del Mar en la Cancha de Quilín y transmitido en vivo para todo el país. Aquella final, que fue una derrota, dio a conocer el trabajo formativo que se ha realizado durante estos años, produciendo así jugadores al Primer Equipo del Club.

A pesar de las buenas campañas de la Sub 19 y Sub 17, la irregularidad de las otras series en competencia definió el descenso del Fútbol Joven a la Primera B, hecho que se definió por solo un punto con respecto a su perseguidor más cercano.

El Fútbol Joven estuvo compuesto durante el 2018, por 17 profesionales entre Jefe Técnico, Coordinador, Directores Técnicos, Preparadores Físicos, Preparadores de Arqueros, Analistas audiovisuales y Utería, con cerca de 5 colaboradores de soporte entre paramédicos, nutricionistas y kinesiólogos. además de más de 300 niños y jóvenes distribuidos en las 8 categorías (desde Sub-11 hasta Sub-19), además de la inclusión de las 3 categorías infantiles, Sub-8, 9 y 10, en las cuales el Club trabajó de la mano con la Casa del Deporte de la I. Municipalidad de Quillota.





Tras la final de la Sub 19 de San Luis de Quillota, el Seleccionador Nacional Sub 20, Héctor Robles, notificó al Club sobre la inclusión de los jugadores Sebastián Parada y Luciano Vargas para los trabajos de microciclos, siendo partícipes de nominaciones y partidos amistosos vistiendo la camiseta de nuestro País.

Además, Jorge Ortiz y Mateo Guerra, ambos de la categoría Sub 14, fueron llamados constantemente a la Selección Sub 15. Ortiz, incluso fue partícipe de una gira internacional a Brasil, siendo titular de la categoría.

Tras sus buenas actuaciones tanto en la Sub 19 como en el Primer Equipo, a finales de temporada el delantero Sebastián Parada, con 17 años, firmó su contrato profesional que lo liga hasta el 2021 con el Club.





San Luis de Quillota realizó el 2018, al igual que todos los años, tres pruebas masivas con el objetivo de integrar nuevos talentos a las distintas divisiones del fútbol infantil y joven, además de incorporar nuevos niños a las nuevas categorías Sub-8, 9 y 10. Las pruebas se llevaron a cabo en el Estadio Municipal Lucio Fariña Fernández reuniendo a más de 1.000 jóvenes provenientes de toda la región, incluso contando con muchachos provenientes de la Región Metropolitana y de la Región de Coquimbo.

En relación a la aparición de juveniles en el Primer Equipo durante el 2018, los cuales históricamente han sido parte importante del plantel, Antonio Estrada y Sebastián Parada asumieron el rol de juveniles, variando su participación como hombres importantes en la Sub 19 que llegó a la final y asumiendo un rol importante como variante en el plantel estelar.

Tanto Antonio Estrada como Sebastián Parada, ambos nacidos en Quillota y en la cantera de San Luis, lograron su debut profesional con la camiseta de San Luis a la edad de 20 y 17 años, respectivamente.





UNIFICADO



4. Fútbol Unificado

El 2018 el Club siguió con su rol social asumiendo la Rama Unificada de San Luis de Quillota, creada el 2017 y fortalecida el 2018 con actividades que le permitieron a los chicos con y sin discapacidad intelectual vivir nuevas experiencias con la camiseta canaria.

En el hecho más importante del año, la Rama Unificada, con Héctor Cuevas como su Director Técnico, obtuvo el título Nacional de Fútbol 7, realizado en Santiago, el cuál le dio derecho al equipo de San Luis representar a Chile en el Mundial de Olimpiadas Especiales de Abu Dhabi 2019.





FEMENINO



5. Fútbol Femenino

El Fútbol Femenino de San Luis de Quillota, a un año de su creación, logró debutar en el torneo oficial de la ANFP en sus ramas Adultas y Sub 17, logrando que nuestras chicas en formación pudiesen demostrar su talento ante equipos que sacan años de ventaja compitiendo a nivel profesional.

Todo el trabajo realizado por sus profesionales tuvo sus frutos con la nominación de nueve jugadoras a trabajos de la Selección Nacional en sus distintas series, permitiendo un desarrollo futbolístico de chicas formadas en nuestro Club.

A finales del 2018, debido a la inexperiencia en la competición, el Fútbol Femenino en sus dos series descendió a la Primera B del Fútbol Chileno.





COMPLEJO DEPORTIVO





SAN ISIDRO

6. Complejo Deportivo San Isidro

El Complejo Deportivo de San Isidro, ubicado en el sector homónimo en la comuna de Quillota es un paño de 14.000 metros cuadrados adquiridos el 2009.

El objetivo del Club de llegar a su Centenario en 2019 de llegar con el Complejo Deportivo desarrollado en un 100%, vio en el 2017 un importante salto. Durante el primer semestre del año, y en conjunto con uno de los principales auspiciadores, La Cruz Inmobiliaria, se erigieron las nuevas oficinas del fútbol formativo del Club, con camarines, baños y bodegas de utilería que permitirán mejorar el trabajo de los profesionales del área.

Se profundizaron además los trabajos de mejoramiento de canchas y de oficinas, camarines, sala médica y utilería del Primer Equipo, además de trabajos de refacción de los sistemas de riego, recolección de residuos y accesos al Complejo.

Nuestro Complejo Deportivo de San Isidro se encuentra en construcción de dos nuevas canchas que se suman así a los tres paños ya construidos que existen y los cuáles se han construido paulatinamente desde la adquisición de los terrenos por allá el año 2009.

Esta iniciativa se enmarca dentro del Proyecto Crede que impulsa la ANFP para la construcción de infraestructura que permita un alto desarrollo del Fútbol Formativo.

Con estos fondos, se realiza la edificación de una cancha de material sintético, además del desembolso propio del Club para una segunda cancha que será de pasto natural.

La iniciativa parte por el hecho de mejorar las condiciones de entrenamiento para nuestra cantera y así lograr un anhelo que ayuda a San Luis a posicionarse como un Club serio y con ambiciones.

Con el paso de los años se ha podido ir concretando sueños más rápido de lo esperado. Se cuenta con un paño de 14.000 mt² de pasto natural que permite el uso de dos canchas especialmente para el Primer Equipo, las cuáles cuentan con riego automatizado.



Actualmente, el Complejo Deportivo cuenta con:

Canchas:

- Paño con dos canchas de tamaño profesional de pasto natural con riego automático para el Primer Equipo.
- Paño con 1 y media canchas de tamaño profesional de pasto natural con riego manual para el Fútbol Joven.

Instalaciones Primer Equipo:

- Oficinas Cuerpo Técnico
- Sala médica
- Sala kinésica
- Gimnasio
- Camarines
- Bodega de utilería

Instalaciones Futbol Joven:

- Oficinas Técnicas
- 2 Camarines
- Bodega de utilería
- Bodega de cancha

- Quincho-comedor
- Kiosko y baño público





PRIMER EQUIPO

7. Primer Equipo

El 2018 fue un año difícil. Tras un 2017 exitoso, el 2018 partió con una mochila cargada de sueños y objetivos que apuntaban a seguir consolidando al Club en Primera División.

Sin embargo, la realidad fue distinta. Durante gran parte del año el Club peleó en las últimas posiciones de la tabla general. Tras el término de la Primera Rueda, se acordó la salida de Miguel Ramírez como Director Técnico para dar paso a un nuevo ciclo bajo el mando de Diego Osella.

Tras no darse los resultados, la renuncia de Osella provocó que el histórico Mauricio Rizzo tomara el mando del Club para finalizar el campeonato, cuando el objetivo de ese entonces, que era salvarse del descenso, ya estaba muy difícil de conseguir.

El 25 de noviembre del 2018, tras la derrota ante Universidad de Concepción y falta de una fecha por jugarse, San Luis de Quillota decretó su descenso matemático a la Primera B del Fútbol Chileno.



a. Tabla de Posiciones 2018

El Primer Equipo culminó, tras tres años consecutivos en Primera División, culminó el 2018 en el último lugar decretando así su descenso a la Primera B para el año 2019.

#	Equipo	PJ	PG	PE	PP	GF	GC	DG
1	Universidad Ca...	30	17	10	3	39	25	+14
2	▲ Universidad Co...	30	18	4	8	45	31	+14
3	▼ Universidad d...	30	18	3	9	45	37	+8
4	Deportivo Anto...	30	14	11	5	48	33	+15
5	▲ Colo Colo	30	12	7	11	40	38	+2
6	▼ Unión La Calera	30	13	4	13	38	38	+0
7	▲ Unión Española	30	9	14	7	44	42	+2
8	▲ O'Higgins	30	12	5	13	41	41	+0
9	▼ Huachipato	30	10	9	11	39	32	+7
10	Audax Italiano	30	8	10	12	40	40	+0
11	▲ Everton	30	9	7	14	39	44	-5
12	▼ Curicó Unido	30	8	10	12	35	40	-5
13	Palestino	30	7	11	12	41	45	-4
14	▼ Deportes Iquique	30	7	11	12	34	42	-8
15	Deportes Temuco	30	6	10	14	29	45	-16
16	San Luis	30	5	8	17	24	48	-24



b. Plantel 2018

Nombre		Edad	P												
I. González		29	P	2539	29	29	0	0	0	0	0	4	0	1	
J. Rojas		35	D	2492	28	28	0	2	0	0	1	4	0	0	
M. Caballero		24	D	2328	27	26	1	4	1	11	1	8	0	0	
R. González		23	C	2189	28	25	3	4	5	1	2	5	1	0	
C. Bravo		25	D	2029	27	25	2	12	2	1	3	4	0	0	
C. Moya		21	C	1774	25	20	5	7	7	0	1	10	0	0	
B. Sagredo		30	C	1486	25	15	10	6	13	2	0	7	0	0	
D. Vicencio		26	C	1446	22	16	6	3	10	1	0	8	1	1	
B. Leal		37	C	1402	16	15	1	0	1	1	0	9	0	0	
A. Robles		24	C	1368	16	16	0	1	1	0	0	5	1	0	
C. Escobar		29	D	1242	17	14	3	5	6	1	2	2	0	0	
G. Sepúlveda		30	C	1239	15	14	1	1	1	0	0	6	0	0	
I. Lara		22	C	1080	20	10	10	3	14	1	0	2	0	0	
J. Mansilla		31	C	975	12	12	0	4	0	0	0	3	1	0	
J. Pereyra		24	D	752	10	9	1	2	6	0	1	2	0	0	
G. Martínez		30	D	659	17	6	11	5	13	2	0	2	0	1	
L. Compagnucci		23	C	616	10	7	3	4	3	1	0	2	0	0	
M. Rodríguez		28	C	600	11	8	3	8	4	1	2	0	0	0	
M. Bravo		26	D	533	8	6	2	2	6	0	0	1	0	0	
J. Pino		27	D	514	7	6	1	2	3	0	0	3	1	0	
J. Abarca		30	D	383	6	5	1	1	4	0	0	2	0	0	
R. González		28	D	320	7	3	4	1	10	0	0	2	1	0	
K. Egaña		23	C	317	4	4	0	2	2	0	1	2	0	0	
A. Estrada		20	C	251	6	3	3	3	12	0	0	0	0	0	
S. Parada		18	C	237	4	3	1	2	5	0	0	2	0	0	
C. Melivilú		25	C	232	8	1	7	0	15	0	0	1	0	0	
G. Rivas		23	C	192	4	2	2	1	10	0	0	1	0	0	
N. Espinoza		23	P	158	2	1	1	0	29	0	0	0	0	0	
J. Bonilla		22	C	104	2	1	1	0	4	0	0	0	0	0	
R. Escobar		21	D	74	2	0	2	0	2	0	0	0	0	0	
J. Lartiga		20	P	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
L. Vargas		20	D	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
D. Viveros		18	D	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	
D. Díaz		23	C	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
E. Verhoeven		18	C	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	

a. MINUTOS JUGADOS

Los siete jugadores que más minutos sumaron durante la temporada 2018 fueron, en orden de mayor a menor, los siguientes:

Ignacio González - Portero - 2539 minutos

José Rojas - Defensa - 2492 minutos

Mauro Caballero - Delantero - 2392 minutos

Rodrigo González - Volante - 2189 minutos

Christian Bravo - Delantero - 2029 minutos

Camilo Moya - Volante - 1774 minutos

Boris Sagredo - Volante - 1486 minutos

b. GOLEADORES

Los máximos goleadores del Club durante el torneo de Primera División 2018 fueron los siguientes:

Mauro Caballero - Delantero - 11 goles

Boris Sagredo - Volante - 2 goles

Gerson Martínez - Delantero - 2 goles





A photograph of a club event with a yellow tint. In the foreground, a man with a beard and mustache is speaking into a microphone. Behind him, two other men are standing. The background features large, stylized murals of faces. The text "ACTIVIDADES DEL CLUB" is overlaid in the center.

ACTIVIDADES DEL CLUB

V. ACTIVIDADES DEL CLUB

Enero del 2018

A principios de año, el Club fue invitado por la ANFP para exponer sobre el exitoso proceso de abonados que se ha llevado a cabo durante los últimos años, además de la gestión prensa que ha caracterizado al Club y por el cuál se ha felicitado a la institución.

Acudieron a la actividad el Gerente de Administración y Finanzas, Camilo Campbell, y el Encargado de Prensa, Patricio Villarroel, todo esto expuesto ante los representantes de los 32 clubes del Fútbol Chileno.

Enero del 2018

-San Luis de Quillota, en un hecho inédito, otorgó el segundo abono vitalicio en la historia del Club. El premiado fue Don José Raúl Solís, hincha de 84 años que ha seguido al Club durante toda su vida.



Enero del 2018

En otra actividad inédita en el país, el plantel de San Luis de Quillota, en plena pretemporada, realizó un trote por las principales calles de la ciudad, en una instancia donde los hinchas pudieron estar cerca de los futbolistas, tomándose fotografías y también corriendo junto a sus ídolos.



Enero del 2018

Para la presentación del Plantel 2018, en la Noche Canaria, los abonados del Club, a través de un sorteo, tuvieron la oportunidad de ser presentados junto a los jugadores. Fueron 30 fieles hinchas quienes conocieron de cerca a los futbolistas que debían defender a San Luis en Primera División.

Marzo del 2019

En conjunto con Palta Hass, San Luis de Quillota sorprendió al grupo que tenía más abonados inscritos en la Campaña 2018. Doce integrantes de este grupo, fueron visitados por José Rojas, Braulio Leal e Ignacio González, con quienes compartieron una once auspiciada por la empresa productora de paltas.



Abril del 2018

San Luis de Quillota, junto a su Cuerpo Técnico y jugadores visitaron la Cárcel de Quillota para compartir con la Selección de Fútbol del recinto penitenciario. En una grata actividad, los futbolistas motivaron a los internos con sus historias, además de presenciar un encuentro amistoso y el talento de los seleccionados.

Mayo del 2018

En el marco del Día del Trabajador, y en el duelo ante la Universidad Católica, el Club homenajeó a sus trabajadores representantes de distintas áreas. Los funcionarios saltaron a la cancha con los futbolistas, mostrando camisetas alusivas al trabajo en equipo, siendo transmitido el hecho para todo el país.

Mayo del 2018

Nuevamente pionero, el Club aceptó la propuesta de Fútbol Más y la ANFP siendo organizador de la Hinchada Mixta, todo esto en el Clásico Provincial ante Unión La Calera. La actividad consistió en juntar a hinchas de ambos equipos en un solo lugar, mostrándole a todo el país que un fútbol sin violencia es posible.

De la actividad se hicieron parte cadetes de ambos clubes, quienes justamente se enfrentaban durante aquel fin de semana. La iniciativa fue un éxito y luego replicada en varios estadios del país.

Junio del 2018



En el marco del Día del Papá, San Luis de Quillota premió a sus abonados haciéndolos ser futbolista profesional por un día. Dieciocho abonados fueron los afortunados de disputar un partido amistoso vistiendo los colores del Club, recibir una charla y ser dirigidos por un Director Técnico profesional y llevarse la camiseta personalizada como recuerdo de la actividad.

Septiembre del 2018

El Gerente de Administración y Finanzas, Camilo Campbell, visitó a Horacio Rivara, histórico delantero de la época del 50' quien cumplía 90 años. Allí, se le entregó una camiseta y una serie de regalos alusivos al Club, agradeciendo su paso por San Luis de Quillota.



Octubre del 2018

Once adultos mayores abonados saltaron con el plantel a la cancha en la previa de un partido de Primera División, a modo de celebración por el mes de la Tercera Edad. Además, durante todo el mes se permitió el ingreso gratuito al estadio para mayores de 60 años.

Octubre del 2018

San Luis de Quillota, pensando en la celebración de los 100 años, comenzó con la creación de la Comisión Centenario, instancia donde el Club reúne a representante de hinchadas, autoridades locales, empresario de la zona dirigentes del Club de Deportes para organizar todos juntos un sinnúmero de actividades que permitan celebrar el Centenario de la institución.

Noviembre del 2018

- Nuevamente el Club se hizo partícipe de la Expo Feria Yo Creo en Quillota. San Luis dispuso su historia, actividades y jugadores más icónicos al servicio de la comunidad e hinchas que visitaron el Pabellón del Fútbol.

Más 17 mil personas que asistieron a la Expo Feria pudieron conocer más detalles del Club, además de compartir intimamente con jugadores como Ignacio González, Mauri Caballero, José Rojas, entre otros.

Diciembre del 2018

La barra de San Luis de Quillota organizó una nueva versión de la Navidad Canaria, donde se invita a niños de distintos barrios de la ciudad para pasar una agradable tarde con juegos inflables, dulces y actividades diarias creadas especialmente para los más pequeños.

VI. PROPIEDAD Y CONTROL

1. Directorio

Al 31 de diciembre de 2017, el directorio de San Luis de Quillota estaba compuesto por los siguientes nueve miembros:

Presidente: Manuel Gahona Meneses

Vice-Presidente: Juan Goycoolea Sone

Tesorero: Manuel Baeza Zet

Secretario: Mauricio Morales Tórtora

Director: Pedro Rojas Salinas

Director: Cesar Villegas Urrutia

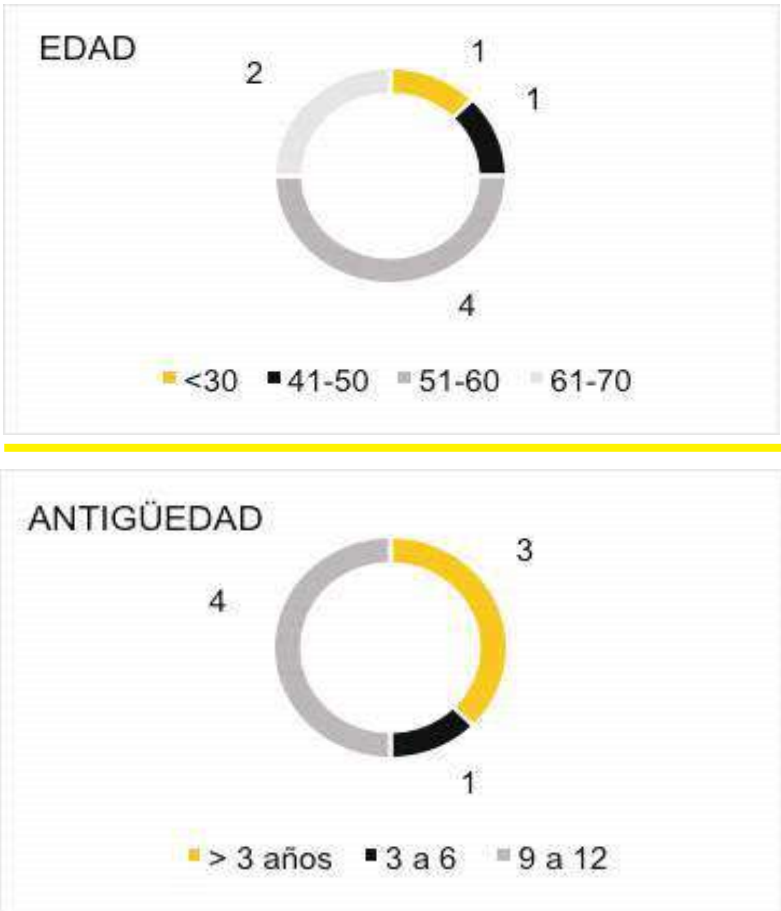


Director: Jorge Gahona Meneses

Director: Jorge Vidal

Director: Eduardo Rey Cartagena

La composición en edad y antigüedad de los miembros del directorio es la siguiente:



**SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.****2. Participación Accionaria**

Accionista	Rut	Tipo A	Tipo B	Total Acciones	Porcentaje
Manuel Gahona	6.778.179-1	123.747	54.264	178.011	20,46%
Mtg Export Import	77.282.380-0	-	29.509	29.509	3,39%
Soc. Inversiones JBZ	76.182.835-5	123.747	83.774	207.521	23,85%
Cesar Villegas	7.236.805-3	196.213	-	196.213	22,55%
Eduardo Rey	12.096.480-1	2.529	-	2.529	0,29%
Erwin Castillo	14.252.729-4	1.381	-	1.381	0,16%
Pedro Rojas	9.079.141-9	978	-	978	0,11%
Hugo Villegas	15.064.613-8	250	-	250	0,03%
Gonzalo Maricic	13.188.227-0	255	-	255	0,03%
Club de Deportes San Luis	70.016.760-7	45.991	-	45.991	5,28%
Gaspar Goycoolea Vial	7.040.019-7	123.746	54.265	178.011	20,46%
Inversiones San Marcos	76.207.250-5	-	29.510	29.510	3,39%
Total		618.837	251.322	870.159	

3. Control Societario:

Personas naturales o jurídicas que representan el control del capital de la entidad:

Accionista/Empresa	Rut/DNI	Tipo de Control	Acciones	Participación
Manuel Gahona	6.778.179-1	Directo	178.011	20,46%
Mtg Export Import	77.282.380-0	Directo	29.509	3,39%
Total			207.520	23,85%
Jaime Baeza	8.093.363-0	Indirecto	-	-
Soc. Inversiones JBZ	76.182.835-5	Directo	207.521	23,85%
Total			207.521	23,85%
Cesar Villegas	7.236.805-3	Directo	196.213	22,55%
Total			196.213	22,55%
Gaspar Goycoolea	7.040.019-7	Directo	178.011	20,46%
Inv. San Marcos	76.207.250-5	Directo	29.510	3,39%
Total			207.521	23,85%

Tipo de Acción

- Acciones tipo A: Corresponde a acciones convencionales.
- Acciones tipo B: Corresponde a acciones con derecho a dividendos preferentes de pago.

VIII. FACTORES DE RIESGO

1. Cambios Legislativos

Modificaciones legislativas principalmente referente a una mayor cantidad de elementos de seguridad que el Club deba costear, referente a la organización de los encuentros deportivos donde San Luis de Quillota haga de local, podrían impactar negativamente el resultado financiero dado que aumentaría drásticamente el costo de montar un espectáculo de fútbol (guardias de seguridad, vigilancia, control, etc.)

2. Cambio de Categoría

La posibilidad de un descenso repercutiría fuertemente en la estructura de ingresos de San Luis de Quillota, dado que por un lado se reducen drásticamente los ingresos por concepto de derechos de televisación del Canal del Fútbol, y por otro lado los ingresos por borderó y abonos dado que, en categorías menores, los precios de tales servicios se ven reducidos entre un 25-45%.

3. Cambios de Fixture.

Cambios de fixture, reprogramaciones repentinas y cambios en el calendario futbolístico, ya sea por razones de fuerza mayor (desastres nacionales, inestabilidad social, seguridad del espectáculo etc.) o por determinadas decisiones de la Asociación Nacional del Fútbol y/o Canal Del Fútbol posiblemente por el desarrollo o fases finales definitorias de la temporada futbolística pueden afectar negativamente la operación por mayores gastos asociados a viajes, traslados y estadías de las delegaciones deportivas del Club.

4. Variación de Moneda Extranjera

Una depreciación de la moneda local frente al dólar estadounidense (única moneda extranjera que afecta las transacciones de San Luis de Quillota) afecta negativamente la posible compra de pases y derechos de jugadores tazados en la divisa norteamericana, por otro lado, la misma situación afectaría positivamente los ingresos por el mismo concepto anterior, suponiendo la venta de jugadores contratados del Club a otras instituciones nacionales o internacionales, y por otro lado, el pago de contratos de compra de productos de la Tienda Oficial firmados.

5. Lesiones

Un Plantel con un mayor número de lesionados o que requieran de intervenciones y/o tratamientos médicos afectaría negativamente tanto en el plano futbolístico, privando de la disponibilidad de jugadores afectados ante partidos a disputar, como también en el plano financiero al aumentar los gastos



IX. INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

al 31 de diciembre de 2018 y 2017

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

***INFORME SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS***

al 31 de diciembre de 2018 y 2017

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

ÍNDICE

Páginas

Estados de Situación Financiera Clasificado	4
Estados de Resultados integrales	6
Estados de Resultados por función	6
Estados de Cambios en el Patrimonio neto	7
Estados de Flujos de Efectivo Directo	8
Nota 1. Información General	9
Nota 2. Resumen de las principales políticas contables aplicadas	9
Nota 3. Política de gestión de riesgo	29
Nota 4. Efectivo y Equivalente al efectivo	31
Nota 5. Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	31
Nota 6. Inventarios	33
Nota 7. Activos por Impuesto corriente	33
Nota 8. Cuentas por Cobrar y Pagar a entidades relacionada	34
Nota 9. Activos intangibles distintos de plusvalía	37
Nota 10. Propiedades, planta y equipos	38
Nota 11. Otras provisiones a corto plazo	41
Nota 12. Impuestos Diferidos e Impuestos a las ganancias.	42
Nota 13. Otros pasivos financieros corrientes	44
Nota 14. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	45
Nota 15. Provisiones por beneficio a los empleados, corrientes	46
Nota 16. Obligaciones laborales, previsionales y fiscales	47
Nota 17. Otros pasivos no financieros corrientes	48
Nota 18. Patrimonio Neto	49
Nota 19. Ingresos de actividades ordinarias	52
Nota 20. Otros ingresos por función	52
Nota 21. Composición de cuentas de costo de ventas	53
Nota 22. Composición de cuentas de gastos de administración	54
Nota 23. Información por segmentos	55
Nota 24. Contingencias	55
Nota 25. Empresa en marcha	57
Nota 26. Sanciones	57
Nota 27. Medio ambiente	57
Nota 28. Hechos Posteriores	58

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Señores
Presidente, Directores y Accionistas
San Luis de Quillota S.A.D.P.**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **San Luis de Quillota S.A.D.P.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Inspired Around the World

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago

Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hlb-chile.cl Web: www.hlb-chile.cl

Página 2 de 2

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **San Luis de Quillota S.A.D.P.** al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

CONSULTORES Y AUDITORES DE EMPRESAS LTDA.

Franco Dall'Orso Barría
Socio

Valparaíso, 8 de marzo de 2018

Inspired Around the World

Blanco 1663 Of. 1103, Valparaíso / Los Militares 5620 Of. 1708, Las Condes - Santiago

Teléfonos: +56 (32) 2155100 / +56 (2) 23630739 E-mail: contactos@hlb-chile.cl Web: www.hlb-chile.cl

HLB Chile is a member of  International. A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO**
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En pesos, M\$)

ACTIVOS	N° Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	799.813	12.523
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5	712.648	144.150
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corriente	8	55.000	-
Inventarios	6	86.413	52.754
Activos por impuestos corrientes	7	8.325	6.989
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1.622.199	216.416
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	9	21.077	144.478
Propiedades, Planta y Equipo	10	767.821	590.723
Activos por impuestos diferidos	12	36.201	14.056
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		825.099	749.257
TOTAL DE ACTIVOS		2.487.298	965.673

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**
(En pesos, M\$)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	N° Nota	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	13	127.102	44.584
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	156.622	329.238
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corriente	8	-	357.195
Otras provisiones a corto plazo	11	30.000	30.000
Pasivos por Impuestos corrientes		72.190	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	15	22.291	11.455
Otros pasivos no financieros corrientes	17	99.951	-
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		508.156	772.472
PATRIMONIO			
Capital emitido		1.198.374	1.198.374
Otras reservas		448.343	448.343
Ganancias / (Pérdidas) acumuladas		332.425	(1.453.516)
PATRIMONIO TOTAL		1.979.142	193.201
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		2.487.298	965.673

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

ESTADO DE RESULTADO POR FUNCION				Del 01-01-2018 al 31-12-2018 M\$	Del 01-01-2017 al 31-12-2017 M\$
INGRESOS ORDINARIAS	DE	ACTIVIDADES	Nº Nota		
Ingresos de actividades ordinarias			19	3.152.696	2.317.736
Costo de ventas			21	(2.666.598)	(1.899.505)
Ganancia bruta				486.098	418.231
Otros ingresos por función			20	2.045.236	-
Gastos de Administración			22	(648.747)	(371.297)
Costos Financieros				(34.847)	(27.112)
Diferencias de cambio				(10.221)	(3.757)
Resultado por unidad de reajuste				-	-
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTO				1.837.519	16.065
Gasto por impuesto a las ganancias				(51.578)	14.056
GANANCIA (PÉRDIDA)				1.785.941	30.121
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL				Del 01-01-2018 al 31-12-2018 M\$	Del 01-01-2017 al 31-12-2017 M\$
GANANCIA (PERDIDA)				1.785.941	30.121
Resultado integral total				1.785.941	30.121
Resultado integral				1.785.941	30.121
RESULTADO INTEGRAL TOTAL				1.785.941	30.121

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

Patrimonio al 31 de diciembre 2018

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de Enero de 2018	1.198.374	448.343	(1.483.637)	30.121	193.201
Cambios en patrimonio					
Traspaso del resultado año 2017	-	-	30.121	(30.121)	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio	-	-	-	1.785.941	1.785.941
Total de cambios en patrimonio	-	-	30.121	1.755.820	1.785.941
Saldo final al 31 de diciembre de 2018	1.198.374	448.343	(1.453.516)	1.785.941	1.979.142

Patrimonio al 31 de diciembre 2017

Estado de cambios en el patrimonio	Capital emitido M\$	Otras Reservas M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Ganancias (pérdidas) del ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldo inicial período actual al 1 de Enero de 2017	1.198.374	448.343	(1.414.968)	(68.669)	163.080
Cambios en patrimonio					
Traspaso del resultado año 2016	-	-	(68.669)	68.669	-
Aumento de capital	-	-	-	-	-
Resultado del Ejercicio	-	-	-	30.121	30.121
Total de cambios en patrimonio	-	-	(68.669)	98.790	30.121
Saldo final al 31 de diciembre de 2017	1.198.374	448.343	(1.483.637)	30.121	193.201

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO DIRECTO
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**
(En pesos, M\$)

FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Disminución) aumento de activos que afectan el flujo de efectivo:		
Recaudación de clientes	4.187.776	2.748.579
Aumento (disminución) de pasivos, que afectan el flujo de efectivo:		
Pago a proveedores	(721.956)	(1.032.501)
Pago de remuneraciones y honorarios	(2.248.374)	(1.449.432)
Otras cuentas por pagar	(713.009)	(36.066)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	504.437	230.580
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN:		
Préstamos de entidades relacionadas	280.192	6.008
Otras entradas (salidas) procedentes de otras actividades de financiamiento	190.575	(88.703)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	470.767	(82.695)
FLUJO ORIGINADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compras de propiedades, planta y equipo	(187.914)	(208.558)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	(187.914)	(208.558)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al	-	-
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	787.290	(60.673)
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	12.523	73.196
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	799.813	12.523

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 1. INFORMACION GENERAL

San Luis de Quillota S.A.D.P. es una sociedad anónima deportiva profesional, legalmente constituida mediante escritura pública suscrita el 05 de octubre del año 2006 cuyo objeto principal es organizar, producir, comercializar, y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas. La sociedad se registró por la Ley N° 18.046 y sus modificaciones, por la ley N° 20.019 y su reglamento y por el decreto supremo N° 587 del Ministerio de Hacienda.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES

a) Bases de Preparación

Estos estados de situación financiera de San Luis de Quillota S.A.D.P. al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La preparación de estos estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La Información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad.

b) Periodos Cubiertos

Los presentes estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera: Al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Resultados Integrales: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Cambios en el Patrimonio: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo: Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

c) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16, Arrendamientos	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019
NIIF 17, Contratos de Seguros	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

Asimismo, a la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Sociedad no ha adoptado con anticipación. Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Características de prepago con compensación negativa (modificaciones a la NIIF 9)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Intereses a largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos (Modificaciones a la NIC 28)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Mejoras anuales ciclo 2015-2017 (enmiendas a NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 Y 23)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Modificación, reducción o liquidación del plan (modificaciones a la NIC 19)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2019
Definición de un negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o después del comienzo del primer periodo de informe anual que comienza en o después del 1 de enero de 2020
Definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y NIC 8)	Periodos anuales que comiencen a partir del 01 de enero de 2020

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

Nuevas Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
CINIIF 23, Incertidumbre sobre el Tratamiento de Impuestos a la Renta	Periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019

En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los estados financieros.

Nuevas Normas y sus impactos en los presentes Estados Financieros

i) Impacto de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

La NIIF 9 introduce nuevos requerimientos para (1) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, (2) deterioro de activos financieros, y (3) contabilidad de cobertura general.

La Sociedad ha aplicado NIIF 9 a contar del 1 de enero de 2018 (fecha de aplicación inicial) y ha optado por no re-expresar información comparativa de períodos anteriores con respecto a los requerimientos de clasificación y medición (incluyendo deterioro). Por consiguiente, la información presentada para el año 2017 no refleja los requerimientos de NIIF 9, sino que aquellos establecidos en NIC 39.

Clasificación y medición de activos financieros

La fecha de aplicación inicial en la cual la Sociedad ha evaluado sus actuales activos financieros y pasivos financieros en términos de los requerimientos de NIIF 9 es el 1 de enero de 2018. Por consiguiente, la Sociedad ha aplicado los requerimientos de NIIF 9 a instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018 y no ha aplicado los requerimientos a instrumentos que ya fueron dados de baja al 1 de enero de 2018. Los importes comparativos en relación con instrumentos que no han sido dados de baja al 1 de enero de 2018, no han sido re-expresados.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

Específicamente:

- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son posteriormente medidos a costo amortizado;
- Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo son logrados mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI);
- Todos los otros activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio) son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRCCR).

No obstante, lo anterior, la Sociedad puede hacer la siguiente elección/designación irrevocable al momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

- La Sociedad podría elegir irrevocablemente presentar en otro resultado integral los cambios posteriores en el valor razonable de un instrumento de patrimonio, que no es mantenido para negociación ni es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3; y
- La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR si haciéndolo elimina o reduce significativamente una asimetría contable.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

En el período actual, la Sociedad no ha designado ningún activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR.

Cuando un activo financiero medido a VRCCORI es dado de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro resultado integral son reclasificadas de patrimonio a resultados como un ajuste de reclasificación. En contraste, para un instrumento de patrimonio designado para ser medido a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro resultado integral no es posteriormente reclasificada a resultados, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los activos financieros que son posteriormente medidos a costo amortizado o a VRCCORI están sujetos a deterioro.

La administración de la Sociedad revisó y evaluó los activos financieros de la Sociedad existentes al 1 de enero de 2018 basados en los hechos y circunstancias que existían a esa fecha y concluyeron que la aplicación de NIIF 9 había tenido el siguiente impacto en los activos financieros de la Sociedad con respecto a su clasificación y medición:

- Los activos financieros clasificados como ‘mantenidos al vencimiento’ y ‘préstamos y cuentas por cobrar’ bajo NIC 39 que eran medidos a costo amortizado, continúan siendo medidos a costo amortizado bajo NIIF 9 dado que ellos son mantenidos dentro de un modelo de negocio para cobrar los flujos de efectivo contractuales, y estos flujos de efectivo contractuales consisten solamente de pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente;
- Los activos financieros que eran medidos a VRCCR bajo NIC 39 continúan siendo medidos como tal bajo NIIF 9.

Ninguno de los cambios en clasificación de los activos financieros ha tenido un impacto en la posición financiera, resultados, otros resultados integrales o en resultados integrales de la Sociedad.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

i) Impacto de la aplicación de NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de Contratos con Clientes

Al 01 de enero de 2018 la Sociedad, ha adoptado la nueva norma de contabilidad NIIF 15 relacionada con el reconocimiento de ingresos relacionado con contratos con clientes. Esta nueva norma, proporciona un modelo único basado en principios, a través de cinco pasos que se aplicarán a todos los contratos con los clientes, i) identificar el contrato con el cliente, ii) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato, iii) determinar el precio de la transacción, iv) asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución de los contratos, v) reconocer el ingreso (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo y/o desempeño de un servicio, y recibe y consume simultáneamente los beneficios proporcionados a medida que la entidad los realiza.

La norma permite dos métodos de adopción: i) de forma retroactiva a cada periodo de presentación previo acuerdo con la NIC 8 “Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores”, o ii) retroactivamente con el efecto acumulado de la aplicación inicial de esta Norma como un ajuste al saldo de apertura de las ganancias acumuladas reconocido en la fecha de aplicación inicial.

La Sociedad ha adoptado el segundo método. Por consiguiente, la información comparativa presentada no ha sido re-expresada.

Esto significa que no se necesita considerar contratos que han sido finalizados antes de la fecha de aplicación inicial.

NIIF 15 utiliza los términos “activo del contrato” y “pasivo del contrato” para describir los que podría comúnmente ser conocido como “ingresos devengados” e “ingresos diferidos”.

A parte de proporcionar revelaciones más extensas sobre las transacciones de ingresos de la Sociedad, la aplicación de NIIF 15 no ha tenido un impacto en la situación financiera o en el desempeño financiero de la Sociedad.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

d) Criterios contables aplicados

a. Moneda funcional y de presentación

Los Estados Financieros, se presentan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la Sociedad (su moneda funcional). Para propósitos de los Estados de Situación Financiera, de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo son expresados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de sus Estados Financieros.

b. Transacciones y saldos

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, ni las ganancias y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Sociedad tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de Resultados Integrales y en el Estado de Situación Financiera.

Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, no presentan ingresos y gastos netos en su Estado de Resultados Integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, tampoco se han realizado compensaciones de partidas.

c. Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre, respectivamente:

Tipo de cambio	\$ por unidad 31-12-2018	\$ por unidad 31-12-2017
Unidad de fomento (U.F)	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense (US\$)	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

d. Inventarios

Los inventarios se valúan al costo de adquisición o valor neto de realización, el menor. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método más apropiado para la clase particular de inventario, siendo la mayoría valuado con el método de primeras entradas-primeras salidas. El valor neto de realización representa el precio de venta estimado menos todos los costos de terminación y los costos necesarios para efectuar su venta.

e. Propiedad, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo son registrados al costo, excluyendo los costos de mantención periódica, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioros de valor.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración.

Adicionalmente, se considerará, cuando aplique, como costo de los elementos de propiedades, planta y equipo, los costos por intereses del financiamiento directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son activados aumentando el valor de los bienes.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados integrales del ejercicio en que se producen.

Los elementos de propiedades, planta y equipo, se deprecian siguiendo el método lineal, mediante la distribución del costo de adquisición de los activos menos el valor residual esperado entre los años de vida útil estimada de los elementos.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

Esta vida útil se ha determinado basada en el deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la prestación de servicios y cambios en la demanda del mercado de los servicios prestados con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo son las siguientes:

Activos	Meses Vida útil
Maquinaria y equipos	60
Mobiliario	84
Equipos	60
Vehículos	84
Bien Raíz	180

El valor residual y la vida útil de los elementos de propiedad, planta y equipo se revisan anualmente, o cuando ocurre algún evento que indique que la vida útil es diferente, y su depreciación comienza cuando los activos están en condiciones de uso.

f. Intangibles

Activos intangibles adquiridos de forma separada

Los activos intangibles adquiridos de forma separada se reconocen al costo de adquisición menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

f.1. Derechos Federativos de ANFP

La sociedad adquirió los derechos federativos otorgados por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), lo que comprende la inscripción como Club de Fútbol Profesional de primera división en dicha institución y lo habilita para participar en los torneos oficiales que organice la ANFP. Estos pases se amortizan según plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal.

f.2. Pases de jugadores

Los pases de los jugadores se activan por el monto efectivamente pagado en el momento inicial e incluyen Derechos Federativos, Derechos Económicos y cualquier otro costo necesario para el uso previsto del activo. Estos pases se amortizan según plazo del contrato de trabajo de cada jugador, en forma lineal, los que oscilan entre 4 y 5 años. El valor económico de estos activos, puede ser superior al valor libros registrado.

El indicador de deterioro de los Pases de Jugadores, está indexado a lesiones o enfermedades inhabilitaste permanente a alguno de los jugadores profesionales asociados a su respectivo pase, de ocurrir un caso como los detallados, se procede al castigo correspondiente por el valor remanente que este posea.

Deterioro de valor de los activos

La Sociedad evalúa anualmente el deterioro del valor de los activos, conforme a la metodología establecida por la Sociedad de acuerdo con lo establecido en la NIC 36.

Se revisan los activos en cuanto a su deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro (de haberlo). En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

El valor recuperable es el más alto entre el valor razonable menos los costos de vender y el valor en uso. Para determinar el valor en uso, se calcula el valor presente de los flujos de caja futuros descontados, a una tasa de descuento antes del impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos para el activo para los cuales no se han ajustados los estimados de flujo de efectivo futuros.

Si el importe recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) calculado es menor que su importe en libros, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución en la revaluación.

Deterioro de valor de los activos, continuación

Cuando una pérdida por deterioro es revertida posteriormente, el importe en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el importe en libros incrementado no exceda el importe en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro es reconocida inmediatamente en resultados, a menos que el activo correspondiente se registre al importe revaluado, en cuyo caso la reversión de la pérdida por deterioro se maneja como un aumento en la revaluación.

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable.

Para estimar el valor de uso, la Sociedad prepara los flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los acuerdos contractuales y presupuestos.

La Administración de la Sociedad, en base al resultado de su evaluación de deterioro, considera que no existen indicios de deterioro del valor contable de sus activos tangibles e intangibles ya que estos no superan el valor recuperable de los mismos.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares. La Sociedad reconoce los ingresos cuando su importe se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la sociedad.

Los ingresos de actividades ordinarias se registran en base a los siguientes conceptos:

Ingresos por publicidad: Se registran en base a los contratos que establecen el periodo de facturación.

Ingresos por borderó: Se reconocen en la medida que estos se encuentran realizados. (concepto corresponde a las entradas a los partidos).

Venta de Jugadores: Se reconoce con el perfeccionamiento del contrato que transfiere los derechos del jugador.

Otros: Se registra en base al principio de realización contable.

h. Ganancias por Acción

El beneficio neto por acción básico se calcula como el cuociente entre el beneficio neto del periodo atribuible a la sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho periodo.

La sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto diluido que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

i. Instrumentos financieros

Activos Financieros.

Todos los activos financieros que están dentro del alcance de NIIF 9 son requeridos a ser posteriormente medidos a costo amortizado o valor razonable basado en el modelo de negocios de la entidad para administrar los activos financieros y las características de los Flujos de Efectivo Contractuales de los activos financieros.

Específicamente:

Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los Flujos de Efectivo Contractuales, y que tienen Flujos de Efectivo Contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son posteriormente medidos a costo amortizado;

Los activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los Flujos de Efectivo Contractuales y la venta de esos activos financieros, y que tienen Flujos de Efectivo Contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales (VRCCORI);

Todos los otros activos financieros (Instrumentos de Deuda e Instrumentos de Patrimonio) son medidos a su valor razonable con cambios en resultados (VRCCR). No obstante, lo anterior, la Sociedad puede hacer la siguiente elección/designación irrevocable al momento del reconocimiento inicial de un activo financiero:

La Sociedad podría elegir irrevocablemente presentar en otro Resultado Integral los cambios posteriores en el valor razonable de un Instrumento de Patrimonio, que no es mantenido para negociación ni es una contraprestación contingente reconocida por una adquirente en una combinación de negocios a la que se le aplica NIIF 3; y

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

La Sociedad podría irrevocablemente designar un activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR si haciéndolo elimina o reduce significativamente una asimetría contable.

En el período actual, la Sociedad no ha designado ningún activo financiero que cumple los criterios de costo amortizado o VRCCORI para medirlo a VRCCR.

Cuando un activo financiero medido a VRCCORI es dado de baja, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidos en otro Resultado Integral son reclasificadas de Patrimonio a Resultados como un ajuste de reclasificación. En contraste, para un Instrumento de Patrimonio designado para ser medido a VRCCORI, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en otro Resultado Integral no es posteriormente reclasificada a resultados, en su lugar, serán transferidas a resultados retenidos.

Los activos financieros que son posteriormente medidos a costo amortizado o a VRCCORI están sujetos a deterioro.

Deterioro de Activos Financieros.

En relación con el deterioro de los activos financieros, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que la Sociedad contabilice las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en esas pérdidas crediticias esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial de los activos financieros. En otras palabras, no es necesario que ocurra un evento crediticio para que se reconozcan las pérdidas crediticias.

Específicamente, NIIF 9 requiere que la Sociedad reconozca una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas ("PCE") sobre (i) activos financieros que se miden a costo amortizado o a VRCCORI, (ii) cuentas por cobrar por arrendamientos, (iii) activos de contratos, y (iv) compromiso de préstamos y contratos de garantía financiera para los cuales aplican los requerimientos de deterioro de NIIF 9.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

En particular, NIIF 9 requiere que la Sociedad mida la corrección de valor para un instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas (PCE) durante el tiempo de vida del activo cuando el riesgo crediticio sobre ese instrumento financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial, o si el instrumento financiero es un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado. Si, por otro lado, el riesgo crediticio sobre un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial (excepto para un activo financiero con deterioro de valor crediticio comprado u originado), la Sociedad mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce meses. La NIIF 9 también establece un enfoque simplificado para medir la corrección de valor por pérdidas a un importe igual a la PCE durante el tiempo de vida del activo para cuentas comerciales por cobrar, activos de contratos y cuentas por cobrar por arrendamiento bajo ciertas circunstancias.

Pasivos Financieros.

La Sociedad clasificará todos los Pasivos Financieros como medidos posteriormente al costo amortizado, con la excepción de los criterios establecidos en la NIIF 9.

La Sociedad puede, en el momento del reconocimiento inicial designar de forma irrevocable un Pasivo Financiero como medido a valor razonable con cambios en resultados cuando lo permita la NIIF 9, o cuando hacerlo así, dé lugar a información más relevante al usuario de los Estados Financieros de acuerdo a los criterios establecidos en la referida norma.

DETERIORO DE ACTIVOS.

i.- Activos Financieros.

Un Activo Financiero no registrado a su valor razonable, con cambios en resultados, se evalúa a cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de que se haya deteriorado su valor. Un Activo Financiero está deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que un evento de pérdida ha ocurrido después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento de pérdida tuvo un efecto negativo sobre las estimaciones de flujo de efectivo futuras del activo respectivo, que puede estimarse con fiabilidad.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y
CRITERIOS CONTABLES, continuación**

La evidencia objetiva de que los activos financieros se hayan deteriorado puede incluir incumplimiento de pago o atrasos por parte del deudor, la reestructuración de un monto adeudado a la Sociedad en términos que la Sociedad no habría considerado de otra forma, las indicaciones de que un deudor o emisor entrará en quiebra, la desaparición de un mercado activo para un instrumento y otros. Además, en el caso de una inversión en un instrumento de capital, una disminución significativa o prolongada en su valor razonable por debajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Sociedad considera evidencia de deterioro de las cuentas por cobrar, tanto para un activo individual como a nivel colectivo. Todas las cuentas por cobrar individualmente significativas han sido evaluadas por deterioro específico.

En la evaluación colectiva de deterioro, la Sociedad utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, el tiempo de recuperación y los montos de la pérdida incurrida, ajustadas por el juicio de la administración en cuanto si las actuales condiciones económicas y de crédito son tales que las pérdidas reales pueden ser mayores o menores que las indicadas por las tendencias históricas.

Una pérdida de valor respecto de un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre su importe en libros y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa de interés original del activo. Las pérdidas son reconocidas en resultados y se presentan en una cuenta complementaria contra las cuentas por cobrar. En relación al interés en el activo deteriorado continúa siendo reconocido a través del cálculo del descuento. Cuando un evento posterior hace que el importe de la pérdida por deterioro disminuya, la disminución de la pérdida por deterioro se revierte en resultados.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

ii.- Activos no financieros.

El importe en libros de los activos no financieros de la Sociedad, distintos de los inventarios y activos por impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de informe para determinar si existe algún indicio de deterioro. Las pruebas de deterioro formales para todos los otros activos se realizan cuando hay un indicador de deterioro. En cada fecha de presentación de informes, se hace una evaluación para determinar si existen indicios de deterioro. La Sociedad realiza anualmente una revisión interna de los valores de los activos, la cual se utiliza como una fuente de información para evaluar cualquier indicio de deterioro. Los factores externos, tales como cambios en los procesos futuros esperados, el precio de los productos básicos, los costos y otros factores de mercado también son monitoreados para evaluar los indicadores de deterioro. Si existe algún indicador de deterioro se calcula una estimación del valor recuperable del activo. El importe recuperable se determina como el mayor entre el valor razonable menos los costos directos de venta y el valor de uso del activo.

Si el importe en libros del activo excede su valor recuperable, el activo se deteriora y la pérdida por deterioro es reconocido en resultados, a fin de reducir el importe en libros en el Estado de Situación Financiera a su valor recuperable.

Estos flujos de efectivo son descontados a una tasa de descuento apropiada para determinar un valor actual neto de los activos.

El valor de uso se determina como el valor presente de los flujos de caja futuros estimados que se espera surjan del uso continuo de la Sociedad en su forma actual y su eventual eliminación.

Estos supuestos son diferentes a los utilizados en el cálculo de valor razonable y, por consiguiente, el cálculo del valor en uso puede dar un resultado diferente (por lo general menor) que el cálculo del valor razonable.

En la evaluación de los indicadores de deterioro y en la realización de cálculos de deterioro, los activos son considerados como una sola unidad generadora de efectivo. generadora de efectivo.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

j. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, que sea probable que la Sociedad utilice recursos para liquidar la obligación y sobre la cual puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los Estados Financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación. Cuando una provisión es determinada usando los flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libro es el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera recuperar, parte o la totalidad de los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión desde un tercero, el monto por cobrar se reconoce como un activo, si es prácticamente cierto que el reembolso será recibido, y el monto por cobrar puede ser medido de manera confiable.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya realización está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

La Sociedad no registra activos ni pasivos contingentes salvo aquellos que deriven de los contratos de carácter oneroso, los cuales se registran como provisión y son revisados a fecha de cada estado de situación financiera para ajustarlos de forma tal que reflejen la mejor estimación en el país de operación.

k. Impuesto a la renta e impuestos diferidos

Los impuestos a la renta se registran de acuerdo a la legislación vigente. Los efectos de los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del balance, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos, pasivos y pérdidas tributarias.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imponibles y gastos deducibles tributariamente más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectiva la utilización de créditos.

I. Estado de flujo de efectivo

Para efectos de preparación del Estado de Flujos de Efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalente al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos a plazo en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de hasta tres meses. En el balance de situación, los sobregiros bancarios se clasifican como recursos ajenos en el pasivo corriente.

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

- Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

Clasificación de saldos en corriente y no corriente

En el Estado de Situación Financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período. En el caso que existiese obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES, continuación

m. Medio ambiente

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. La Sociedad no ha efectuado desembolsos por este concepto, pues su actividad no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente.

n. Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de la participación

Las inversiones en asociadas sobre las que San Luis de Quillota S.A.D.P. posee una influencia significativa se registran siguiendo el método de la participación. Con carácter general, la influencia significativa se presume en aquellos casos en los que San Luis de Quillota S.A.D.P. posee una participación superior al 20%.

El método de participación consiste en registrar la participación en el estado de situación financiera por la proporción de su patrimonio total que representa la participación de San Luis de Quillota S.A.D.P.

Si el monto resultante fuera negativo, se deja la participación a cero en el estado de situación financiera, a no ser que exista el compromiso por parte de San Luis de Quillota S.A.D.P. de reponer la situación patrimonial de la asociada, en cuyo caso se registra la provisión correspondiente.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Sociedad está expuesta a diversos riesgos financieros que pueden afectar de manera significativa el valor económico de sus flujos y activos y en consecuencia, sus resultados. Las políticas de administración de riesgo son aprobadas y revisadas periódicamente por la sociedad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos a que enfrenta la sociedad, una caracterización y cuantificación de estos para la sociedad, así como una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la sociedad.

Riesgo de Mercado

La sociedad no enfrenta riesgos importantes por la fluctuación de variables económicas, tales como tasas de interés o tipo de cambio. Lo anterior, debido a que San Luis de Quillota S.A.D.P. no presenta en sus estados financieros saldos de activos o pasivos de magnitudes significativas que pudiesen verse afectados por la variación de tales variables.

Riesgo de Tipo de Cambio

Dada la naturaleza de las operaciones de San Luis de Quillota S.A.D.P., gran parte de sus transacciones son efectuadas en pesos chilenos. No obstante, por la compra y venta de jugadores, operaciones que llegan a ser de algún monto significativo sólo esporádicamente, las transacciones se efectúan en monedas dólares y/o euros. Debido a que la mayoría de los activos y pasivos de la sociedad están en pesos chilenos, la administración ha decidido no ejecutar operaciones de cobertura para mitigar los riesgos cambiarios.

Riesgo de Liquidez

La sociedad no presenta riesgos de liquidez, por cuanto ha sido la política de la empresa no obtener financiamiento para el financiamiento del plan de negocio de la sociedad. El financiamiento de eventuales déficit de operación o de inversiones de la sociedad, han sido financiados por aportes de capital de sus accionistas. En este contexto, los accionistas mayoritarios de la sociedad han expresado su compromiso de aportar los recursos necesarios para el desarrollo futuro de la empresa, en la eventualidad de ser necesario.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En pesos, M\$)

NOTA 3. POLITICA DE GESTION DE RIESGOS, continuación

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito de la sociedad es acotado, por cuanto la compañía presenta múltiples fuentes de ingresos (borderó, publicidad, venta de jugadores, distribución de excedentes del CDF, etc.) y por lo tanto de clientes, sin presentar ninguno de ellos saldos por cobrar que pudiesen afectar en forma significativa el patrimonio del club. Sin perjuicio de lo anterior, la administración cuenta con procedimientos de cobranza que permiten llevar a cabo un control de plazos y montos sobre las deudas de cada cliente.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo se indica en el siguiente cuadro:

Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Moneda	31-12-2018	31-12-2017
		M\$	M\$
Efectivo en caja		-	11.239
Bancos	CLP \$	770.594	1.279
Bancos	USD \$	29.219	5
Totales		799.813	12.523

El Efectivo y equivalente al efectivo no tiene restricciones de disponibilidad.

NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de los deudores corrientes es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Clientes	312.897	42.320
Cuentas por cobrar	-	73.187
Préstamos al personal	3.233	-
Anticipo proveedores	333.532	12.403
Otras cuentas por cobrar	1.657	5.219
Anticipo servicios externos	15.583	11.021
Anticipo de sueldos	51.587	-
Provisión deudores incobrables	(5.841)	-
Totales	712.648	144.150

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**
(En pesos, M\$)**NOTA 5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, continuación**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el análisis de antigüedad de la cartera de deudores comerciales y documentos por cobrar es el siguiente:

31 de diciembre 2018 Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	Corriente		No Corriente	Total M\$
	0 a 6 meses	6 a 12 meses	12 o más meses	
	M\$	M\$	M\$	
Clientes	312.897	-	-	312.897
Cuentas por cobrar	-	-	-	-
Préstamos al personal	3.233	-	-	3.233
Anticipo proveedores	333.532	-	-	333.532
Otras cuentas por cobrar	1.657	-	-	1.657
Anticipo servicios externos	15.583	-	-	15.583
Anticipo de sueldos	51.587	-	-	51.587
Subtotal, sin provisión				
deterioro	718.489	-	-	718.489
Menos: provisión				
incobrables	(5.841)	-	-	(5.841)
Total	712.648	-	-	712.648

31 de diciembre 2017 Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	Corriente		No Corriente	Total M\$
	0 a 6 meses	6 a 12 meses	12 o más meses	
	M\$	M\$	M\$	
Clientes	42.320	-	-	42.320
Cuentas por cobrar	73.187	-	-	73.187
Préstamos al personal	-	-	-	-
Anticipo proveedores	12.403	-	-	12.403
Otras cuentas por cobrar	5.219	-	-	5.219
Anticipo servicios externos	11.021	-	-	11.021
Anticipo de sueldos	-	-	-	-
Subtotal, sin provisión				
deterioro	144.150	-	-	144.150
Menos: provisión				
incobrables	-	-	-	-
Total	144.150	-	-	144.150

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 6. INVENTARIOS

La composición de los inventarios al cierre de cada ejercicio es la siguiente:

Detalle de inventarios	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Stock Camisetas y otros	<u>86.413</u>	<u>52.754</u>
Totales	<u>86.413</u>	<u>52.754</u>

La composición del saldo del rubro, corresponde principalmente a camisetas y accesorios para la venta.

NOTA 7. ACTIVOS POR IMPUESTO CORRIENTES

Los saldos pendientes reflejados en este rubro al cierre del periodo, se detallan a continuación:

Activos por impuestos corrientes	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
IVA Crédito fiscal	-	353
PPM	<u>8.325</u>	<u>6.636</u>
Totales	<u>8.325</u>	<u>6.989</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(En pesos, M\$)

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS**a) Saldos por cobrar y por pagar**

La conformación del rubro al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2018 y 2017 de cada ejercicio es la siguiente:

- Cuenta por Cobrar entidades relacionadas

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Relación	Plazo de la transacción	Descripción de la Transacción	Tipo de moneda	Tasa Interés	Total corriente (M\$)
								31.12.2018
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	Accionista	Corriente	Documento por cobrar	CLP	0%	25.000
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	Accionista	Corriente	Documento por cobrar	CLP	0%	30.000
Totales								55.000

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Saldo 2017	Adiciones	Deducciones	Saldo 2018	Plazo
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	0	25.000	0	25.000	Menor a un año
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	0	30.000	0	30.000	Menor a un año
	TOTAL		0	55.000	0	55.000	

- Cuenta por Pagar entidades relacionadas

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Relación	Plazo de la transacción	Descripción de la Transacción	Tipo de moneda	Tasa Interés	Total corriente (M\$)
								31.12.2017
07.040.019-7	Gaspar Goycoolea Vial	Chile	Indirecta	Corriente	Documento por pagar	CLP	0%	38.177
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	Accionista	Corriente	Documento por pagar	CLP	0%	139.890
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	Accionista	Corriente	Documento por pagar	CLP	0%	152.659
76.258.295-3	Shabra Sociedad Anónima	Chile	Accionista	Corriente	Documento por pagar	CLP	0%	25.000
	Crédito Indirecto	Chile	Indirecta	Corriente	Préstamo	CLP	0%	1.469
Totales								357.195

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Saldo 2017	Adiciones	Deducciones	Saldo 2018	Plazos
07.040.019-7	Gaspar Goycoolea Vial	Chile	38.177	0	(38.177)	0	-
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	139.890	0	(139.890)	0	-
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	152.659	0	(152.659)	0	-
76.258.295-3	Shabra Sociedad Anónima	Chile	25.000	0	(25.000)	0	-
	Crédito Indirecto	Chile	1.469	0	(1.469)	0	-
	TOTAL		357.195	0	(357.195)	0	-

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

b) Transacciones

Las transacciones con empresas relacionadas al 31 de diciembre del 2018 y 2017 se resumen a continuación:

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda	Tasa Interés	31.12.2018	
							Monto	Efecto Resultado
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	Accionista	Documento por cobrar	CLP	0%	25.000	-
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	Accionista	Documento por cobrar	CLP	0%	30.000	-
Totales							55.000	-

RUT	Empresa Relacionada	País de Origen	Relación	Descripción de la transacción	Tipo de moneda	Tasa Interés	31.12.2017	
							Monto	Efecto Resultado
07.040.019-7	Gaspar Goycoolea Vial	Chile	Indirecta	Documento por pagar	CLP	0%	38.177	-
08.093.363-0	Jaime Baeza Zet	Chile	Accionista	Documento por pagar	CLP	0%	139.890	-
06.778.179-1	Manuel Gahona Meneses	Chile	Accionista	Documento por pagar	CLP	0%	152.659	-
76.258.295-3	Shabra Sociedad Anónima	Chile	Accionista	Documento por pagar	CLP	0%	25.000	-
	Crédito Indirecto	Chile	Indirecta	Préstamo	CLP	0%	1.469	-
Totales							357.195	-

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS, continuación

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2018 y 2017, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la sociedad.

La sociedad es administrada por un directorio compuesto por 8 miembros.

Año 2018

Presidente	Manuel Gahona Meneses
Vice Presidente	Juan Ignacio Goycoolea Sone
Tesorero	Manuel Baeza Zet
Secretario	Mauricio Morales Tórtora
Director	Pedro Rojas Salinas
Director	Eduardo Rey Cartagena
Director	Guillermo Opazo Fernández
Director	Jorge Gahona Meneses
Director	Cesar Villegas Urrutia

d) Remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la sociedad:

Al cierre del 31 de diciembre de 2018 y 2017, las remuneraciones y beneficios recibidos por el personal clave de la sociedad, que corresponden a directores y gerentes, se componen de la siguiente manera:

Conceptos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gerentes	<u>38.201</u>	<u>36.631</u>
Total	<u>38.201</u>	<u>36.631</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO DE LA PLUSVALIA

Dentro de este rubro la sociedad ha registrado los pases de jugadores y derechos, obtenidos por San Luis de Quillota S.A.D.P. efectuando en pago de acciones suscritas.

El movimiento de los saldos de los activos intangibles correspondientes al periodo 31 de diciembre 2018 y 2017, es el siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
Detalle	M\$	M\$
Derechos de marca	32.162	32.162
Pases jugadores	-	-
D° Incorporación ANFP	754	395
D° Federativos jugadores	313.803	167.103
D° de Agua San Pedro	9.000	9.000
Sub-total intangibles	355.719	208.660
Amortización acumulada	(334.642)	(64.182)
Totales.	21.077	144.478

CONCEPTO	Saldo 31-12-2017	Adiciones	Bajas	Amortización Acumulada	Castigos o Ajustes	Saldo 31-12-2018
Derechos de marca	32.162	-	-	(19.297)	-	12.865
Pases jugadores	-	-	-	-	-	-
D° Incorporación ANFP	395	359	-	(754)	-	-
D° Federativos jugadores	167.103	332.670	(185.970)	(313.803)	-	-
D° de Agua San Pedro	9.000	-	-	(788)	-	8.212
TOTAL	208.660	333.029	(185.970)	(334.642)	-	21.077

	ADICIONES
Derechos Mauro Caballero	206.050
Derechos Maximiliano Rodriguez	40.665
Derechos Jacobo Guillermo Mancilla	17.960
Derechos Pablo Ruiz	67.995
	332.670

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTO DE LA PLUSVALIA, continuación

	BAJAS
Derechos Diego Chavez	79.603
Derechos Mauro Caballero	106.367
	185.970

Pases de jugadores:

Los derechos de pases de jugadores corresponden a los valores pagados por la adquisición de dichos derechos y son amortizados linealmente en el período de duración de cada contrato. Mientras el jugador tenga contrato vigente su efecto en resultado corresponde a la remuneración y a la amortización de su pase. Sólo en el caso de venta se verá un efecto en resultado. Los derechos de formación de los jugadores de las divisiones inferiores son reconocidos en los resultados de la sociedad al cierre del periodo.

Al cierre de diciembre 2018 y diciembre 2017 no se han efectuado transacciones sobre pase de jugadores.

NOTA 10. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

La composición de este rubro es la siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
Detalle	M\$	M\$
Terrenos	527.632	527.632
Bien raíz	17.002	14.168
Maquinaria y equipos	2.725	1078
Muebles y útiles	1.394	10.208
Otros activos fijos	44.314	37.637
Obras en ejecución	<u>174.754</u>	<u>-</u>
Total de propiedades, planta y equipo, neto	<u>767.821</u>	<u>590.723</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 10. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, continuación

A continuación, se presentan los saldos brutos y la depreciación acumulada de los diferentes elementos del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

Propiedades, planta y equipos, bruto	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Terrenos	527.632	527.632
Bien raíz	31.170	31.170
Maquinaria y equipo	5.555	3.803
Muebles y útiles	13.885	11.179
Otros activos fijos	57.619	48.916
Obras en ejecución	174.754	-
Total de propiedades, planta y equipo, bruto	<u>810.615</u>	<u>622.700</u>
Depreciación acumulada		
Terrenos	-	-
Bien raíz	(14.168)	(17.002)
Maquinaria y equipos	(2.830)	(2.725)
Muebles y útiles	(12.491)	(971)
Otros activos fijos	(13.305)	(11.279)
Obras en ejecución	-	-
Total depreciación acumulada	(<u>42.794</u>)	(<u>31.977</u>)

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 10. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, continuación

Los movimientos para el ejercicio 2018 y 2017 de las partidas que integran el rubro son los siguientes:

MOVIMIENTOS	Terrenos	Bien Raíz	Maquinarias y Equipos	Muebles y Útiles	Otros Activos	Obras en ejecución	TOTAL PPE
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Inicial 2017	527.632	17.002	45	1.793	5.614	-	552.086
Adiciones			1.164	9.193	37.598		47.955
Depreciación		(2.834)	(131)	(778)	(5.575)		(9.318)
Saldo neto 31 diciembre 2017	527.632	14.168	1.078	10.208	37.637	-	590.723
Adiciones			1.752	2.706	8.702	174.754	187.914
Depreciación		(2.361)	(408)	(1.445)	(6.602)		(10.816)
Saldo neto 31 diciembre 2018	527.632	11.807	2.422	11.469	39.737	174.754	767.821

Información adicional de propiedades, planta y equipos

a) Principales inversiones

El activo fijo se compone principalmente de bienes destinados para la ejecución de actividades deportivas, siendo el principal ítem campos deportivos.

b) Gasto por depreciación

La depreciación de los activos se calcula linealmente a lo largo de su correspondiente vida útil. Esta vida útil se ha determinado basada en el deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

Las vidas útiles estimadas por clases de activo se incluyen en la Nota 2.2.e.

El cargo a resultados por depreciación asciende a M\$10.816 al 31 de diciembre de 2018 (M\$ 9.318 en 2017), reconocido dentro del rubro "Gastos de Administración".

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 10. PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS, continuación

c) Garantías y restricciones

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre sus propiedades, planta y equipos salvo por lo mencionado en el apartado a de esta Nota.

d) Deterioro de activos

En relación a las pérdidas por deterioro de valor de las propiedades plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de estos.

NOTA 11. OTRAS PROVISIONES A CORTO PLAZO

La composición de este rubro es la siguiente:

Item	31-12-2017	31-12-2016
	M\$	M\$
Provisión Juicios	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>
Totales	<u>30.000</u>	<u>30.000</u>

Tribunal: 2° Juzgado de letras de Quillota ROL: C-659-2017.

Partes: Sanhueza y Alcalde Deportes Limitada con Club Deportivo San Luis de Quillota S.A.D.P.

Materia: Indemnización de perjuicios.

Estado: Causa pendiente de dictación de sentencia.

Observaciones: La empresa KS7 demandó al club por incumplimiento de contrato solicitando indemnización de perjuicios, cuya cuantía se discutirá. M\$ 30.000.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 12. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS

Activos y pasivos por impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son registrados sobre la base de las diferencias temporales que se originan, en la determinación de ingresos y gastos para efectos financieros y tributarios en distintos periodos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12 “impuestos a las ganancias”. Los activos y pasivos tributarios para el ejercicio actual y para ejercicios anteriores son medidos según el monto que se estima recuperar o pagar a las actividades tributarias.

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio se determina como la suma del impuesto corriente de la sociedad y resulta de la aplicación del gravamen sobre la base imponible del periodo, la cual considera los ingresos imposables y gastos deducibles tributariamente, más la variación de activos y pasivos por impuesto diferido y créditos tributarios. Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficiente para recuperar las deducciones por diferencias temporales y hacer efectiva la utilización de créditos.

a.1) El detalle de los impuestos diferidos se indica en el siguiente cuadro

	31-12-2018		31-12-2017	
Concepto	Impuestos diferidos		Impuestos diferidos	
	Activos M\$	Pasivos M\$	Activos M\$	Pasivos M\$
Provisión Incobrables	1.577	-	-	-
Provisión Vacaciones	6.019	-	3.093	-
Provisión Juicios	8.100	-	8.100	-
Activo Fijo	19.995	-	2.757	-
Intangibles	510	-	106	-
Totales	36.201	-	14.056	-

El 29 de septiembre de 2014, fue promulgada la Ley de Reforma Tributaria, la cual entre otros aspectos, define el régimen tributario por defecto que le aplica a la sociedad, la tasa de impuesto de primera categoría que por defecto se aplicarán en forma gradual a las empresas entre 2014 y 2018, quedando afectos a diferentes tasas de impuestos a partir del año 2017.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 12. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTOS A LAS GANANCIAS, continuación

El régimen atribuido aplica a los empresarios individuales, empresas individuales de responsabilidad limitada, comunidades y sociedades de personas cuando éstas últimas estén formadas exclusivamente por personas naturales domiciliadas y residentes en Chile; y el régimen Parcialmente Integrado, aplica al resto de los contribuyentes, tales como sociedades anónimas abiertas y cerradas, sociedades por acciones o sociedades de personas cuyos socios no sea exclusivamente personas naturales domiciliadas o residentes en Chile. El régimen tributario que por defecto la Compañía estará sujeta a partir del 1 de enero de 2017 es el semi integrado. El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera que sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen, usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha del balance, tal como se indica a continuación: año 2015 tasa 22.5%, año 2016 tasa 24%, año 2017 tasa 25,5% y año 2018 tasa 27%.

Por lo anterior, la Compañía determinará sus Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos en base al Sistema de renta Parcialmente Integrada.

b) Efecto en resultado por impuesto renta producto de la contabilización de los impuestos diferidos:

Conceptos	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Gasto tributario corriente	-	-
Efecto por activos y pasivos por impuesto diferido del ejercicio	<u>36.201</u>	<u>14.056</u>
Totales	<u>36.201</u>	<u>14.056</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 13. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES

La composición del saldo de cuentas otros pasivos financieros se indican en el siguiente cuadro:

Item	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Préstamo de terceros ANFP	27.102	-
Préstamo de terceros Factoring	100.000	-
Línea de crédito Banco BCI	-	44.584
Totales	<u>127.102</u>	<u>44.584</u>

DETALLE	MONTO	TASA DE INTERÉS	FORMAS DE PAGO	GARANTÍAS ENTREGADAS
Factoring Tanner	M\$ 100.000	1.35%	Transferencia a 54 días	0

DETALLE	MONTO	HASTA UN MES	MÁS DE UN MES Y NO MÁS DE TRES MESES	MÁS DE TRES MESES Y NO MÁS DE UN AÑO	MÁS DE UN AÑO
Préstamo de terceros ANFP	27.102			27.102	
Préstamo de terceros Factoring	100.000		100.000		

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017****(En pesos, M\$)**

NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Sueldos por pagar	8.359	61.257
Imposiciones por pagar	13.334	18.569
Proveedores	14.729	98.528
Honorarios por pagar	38.940	-
Tarjeta de crédito	14.119	-
Impuestos por pagar	13.451	9.936
Seguro trabajadores	40	-
Impuesto de segunda categoría	139	122
Anticipo clientes	3.419	4.000
Seguro de vida jugadores	-	31
Retención judicial	46	-
Cheques por pagar	43.103	-
Provisión de facturas	833	2.887
Cuentas por pagar	<u>6.110</u>	<u>133.908</u>
Totales	<u>156.622</u>	<u>329.238</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017**

(En pesos, M\$)

NOTA 14. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTES, continuación

DETALLE	MONTO	HASTA UN MES	MÁS DE UN MES Y NO MÁS DE TRES MESES	MÁS DE TRES MESES Y NO MÁS DE UN AÑO	MÁS DE UN AÑO
Sueldos por pagar	8.359	8.359			
Imposiciones por pagar	13.334	13.334			
Proveedores	14.560			14.560	
Honorarios por pagar	38.940		38.940		
Tarjeta de crédito	19.216			19.216	
Impuestos por pagar	13.451	13.451			
Seguro trabajadores	40	40			
Impuesto de segunda categoría	139	139			
Anticipo clientes	3.419			3.419	
Retención judicial	46	46			
Cheques por pagar	38.175		38.175		
Provisión de facturas	833		833		
Cuentas por pagar	6.110		6.110		

NOTA 15. PROVISIONES POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS, CORRIENTES

La composición del saldo de provisiones por beneficio a los empleados corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Vacaciones del personal	<u>22.291</u>	<u>11.455</u>
Totales	<u>22.291</u>	<u>11.455</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En pesos, M\$)

NOTA 16. OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES**Al 31 de diciembre 2018**

	AL DIA M\$	VENCIDA M\$			
		30DIAS	60DIAS	90DIAS	MAS
Jugadores					
LABORAL	8.359				
PREVISIONAL	10.118				
FISCAL					
Trabajadores					
LABORAL					
PREVISIONAL	3.216				
FISCAL					
Total	21.693				

Al 31 de diciembre 2017

	AL DIA M\$	VENCIDA M\$			
		30DIAS	60DIAS	90DIAS	MAS
Jugadores					
LABORAL	61.257				
PREVISIONAL	14.090				
FISCAL	4.957				
Trabajadores					
LABORAL					
PREVISIONAL	4.479				
FISCAL	99				
Total	84.882				

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 17. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

FECHA	N° VOUCHER	GLOSA	DEBE	HABER
16-11-2018	2018110045	PROYECTO CRECE	-	50.000
21-12-2018	2018120047	PROYECTO CRECE	-	49.951
SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018			-	99.951

DETALLE	MONTO	FORMAS DE PAGO	PLAZO
Proyecto Crece	99.951	Sin devolución	-

El Proyecto Crece corresponde a un subsidio entregado por ANFP a los clubes deportivos, para implementar proyectos de mejoramiento de infraestructura.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 18. PATRIMONIO NETO

Capital y Número de Acciones

Al 31 de diciembre de 2018, capital emitido de San Luis de Quillota S.A.D.P. es de M\$ 1.198.374. El cual está representado por 618.837 acciones tipo A y 251.322 acciones tipo B suscritas y pagadas.

b) Participación accionaria:

A la fecha los accionistas y su participación en la Sociedad es la siguiente:

Accionista	Tipo A	Tipo B	Total Acciones	Porcentaje
Manuel Gahona	123.747	54.264	178.011	20,46%
Mtg Export Import	-	29.509	29.509	3,39%
Soc. Inversiones JBZ	123.747	83.774	207.521	23,85%
Cesar Villegas	196.213	-	196.213	22,55%
Eduardo Rey	2.529	-	2.529	0,29%
Erwin Castillo	1.381	-	1.381	0,16%
Pedro Rojas	978	-	978	0,11%
Hugo Villegas	250	-	250	0,03%
Gonzalo Maricic	255	-	255	0,03%
Club de Deportes San Luis	45.991	-	45.991	5,28%
Gaspar Goycoolea Vial	123.746	54.265	178.011	20,46%
Inversiones San Marcos	-	29.510	29.510	3,39%
Total	618.837	251.322	870.159	

c) Dividendos:

De conformidad con la ley chilena, toda sociedad anónima debe distribuir dividendos en efectivo equivalentes al menos al 30% de la utilidad neta anual. **San Luis de Quillota S.A.D.P.**, en el año 2017 presenta una utilidad neta de M\$ 30.121 y en el año 2018 presenta una utilidad neta de M\$ 1.785.941.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 18. PATRIMONIO NETO, continuación

d) Resultado Acumulado:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ganancias o pérdidas acumuladas	(1.453.516)	(1.483.637)
Ganancias o pérdidas ejercicio	<u>1.785.941</u>	<u>30.121</u>
Totales	<u>332.425</u>	<u>(1.453.516)</u>

e) Circular N°1.813 de la superintendencia de valores y seguros

Para el año 2018 y 2017 la sociedad ha dado cumplimiento al patrimonio mínimo exigido por la circular N°1813 de la superintendencia de valores y seguros.

f) Ganancia o pérdida básica por acción

Número total de acciones	870.159
Número de acciones tipo A	618.837
Número de acciones tipo B	251.322

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ganancias o pérdidas atribuible a los propietarios	1.785.941	30.121
Número de acciones	<u>870.159</u>	<u>870.159</u>
Totales	<u>205,24%</u>	<u>3,46%</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 18. PATRIMONIO NETO, continuación

g) Gestión de capital

La gestión de capital, referida a la administración del patrimonio de la Sociedad, tiene como objetivo principal, la administración de capital de la Sociedad de acuerdo al siguiente detalle:

- Asegurar el normal funcionamiento de sus operaciones y la continuidad del negocio en el largo plazo.
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones a fin de mantener un crecimiento sostenido en el tiempo.
- Mantener una estructura de capital adecuada acorde a los ciclos económicos que impactan al negocio y a la naturaleza propia de la industria.
- Maximizar el valor de la Sociedad, proveyendo un retorno adecuado para los accionistas y socios

Los requerimientos de capital son incorporados en base a las necesidades de financiamiento de la Sociedad, cuidando mantener un nivel de liquidez adecuado y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos en los contratos de deuda vigentes. La Sociedad maneja su estructura de capital y realiza ajustes en base a las condiciones económicas predominantes, de manera de mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar oportunidades que se puedan generar para mejorar la posición de liquidez de la Sociedad.

h) Otras reservas de patrimonio

El importe por la suma de M\$ 448.343 correspondiente al 31 de diciembre del 2018 y 2017 se compone de las siguientes partidas:

Item	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Revaluación de PPE	429.731	429.731
Reserva revalorización	18.612	18.612
Totales	448.343	448.343

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 19. INGRESOS ORDINARIOS

El detalle de los ingresos ordinarios se indica en el siguiente cuadro:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Ingresos venta artículos	34.917	27.741
Ingresos por marketing	99.619	140.102
Ingresos por borderó	187.590	170.098
Ingresos por abonados	97.915	51.431
Ingresos venta arriendo pases	686.090	419.770
Ingresos por derechos televisivos	2.010.560	1.464.143
Ingresos publicidad estadio	22.884	22.291
Otros ingresos operacionales	<u>13.121</u>	<u>22.160</u>
Totales	<u>3.152.696</u>	<u>2.317.736</u>

NOTA 20. OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle de los otros ingresos por función se indica en el siguiente cuadro:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
VENTA CDF	<u>2.045.236</u>	<u>-</u>
Totales	<u>2.045.236</u>	<u>-</u>

Corresponde a la venta que se efectuó durante el año 2018 del Canal del Fútbol.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 21. COMPOSICION DE CUENTAS DE COSTO DE VENTAS

El siguiente es el detalle de los principales costos y gastos de la sociedad (costo de venta de los servicios).

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Pases – Derechos	126.297	35.347
Viajes traslados	61.158	63.589
Arriendos – alojamientos	78.688	62.689
Remuneraciones	1.690.690	1.313.774
Indemnizaciones	193.945	67.873
Gastos Generales	483.834	303.045
Costo de ventas	14.491	33.270
Implementación	17.495	19.918
	<u>2.666.598</u>	<u>1.899.505</u>
Totales	<u>2.666.598</u>	<u>1.899.505</u>

El detalle de los gastos generales es el siguiente:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Honorarios	143.875	67.785
Alimentación e hidratación	37.203	34.854
Seguridad	36.152	38.008
Medicina y gastos médicos	21.452	38.807
Otros gastos	245.152	123.591
	<u>483.834</u>	<u>303.045</u>
Totales	<u>483.834</u>	<u>303.045</u>

Código cuenta	Cuenta	Saldo 31-12-2018
310113	LUBRICANTES Y COMBUSTIBLE	3.700
310115	GASTOS FUTBOL JOVEN	795
310119	INDEMNIZACIONES POR CONTRATOS	150.031
310306	ARRIENDO DE CANCHA	8.422
310307	ARRIENDOS DE ESTADIO	33.560
310308	REPARACIONES	8.100
320104	GASTOS GENERALES	40.544
		245.152

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 22. COMPOSICION DE CUENTAS DE GASTO DE ADMINISTRACIÓN

El siguiente es el detalle de los principales gastos de administración y ventas es:

	31-12-2018	31-12-2017
	M\$	M\$
Viáticos	293	-
Comisiones	6.179	13.475
Consumos básicos	28.029	17.625
Materiales de oficina	2.495	1.966
Gastos marketing	12.766	15.593
Gastos legales	4.352	38.665
Multas e intereses	2.326	1.287
Aporte patronal	28.674	23.922
SIS	14.103	11.266
Servicios contables	24.664	16.897
Contribuciones	1.466	932
Seguro cesantía	33.046	27.870
Amortización	290.361	64.182
Depreciación del ejercicio	10.816	9.319
Gastos Generales	2.200	24.551
IVA no recuperable	83.378	43.640
Mantenimiento	60.518	20.329
Vacaciones	10.836	(31.968)
Otros Gastos	26.404	71.746
Incobrabilidad clientes	5.841	-
Totales	<u>648.747</u>	<u>371.297</u>

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 23. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

La compañía revela información por segmentos de acuerdo con lo indicado en NIIF N°8, "Segmentos operativos" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos, servicios y áreas geográficas.

Los segmentos operativos se informan de manera coherente con la presentación de informes internos al principal encargado de tomar decisiones operativas. Dicho encargado ha sido identificado como el directorio de la sociedad que toma decisiones estratégicas.

Los segmentos definidos por la compañía para la toma de decisiones estratégicas es de carácter servicio, de acuerdo a ello los segmentos que reportan información corresponden a:

- Actividades deportivas profesionales
- Publicidad y
- Otros (ingresos por televisión, venta jugadores, abonados)

No existe una división de activos y pasivos por segmentos ya que dentro de los principales activos se cuenta con los intangibles por el plantel que no se puede atribuir a un solo segmento.

NOTA 24. CONTINGENCIAS

Las contingencias y compromisos informados por parte de los Abogados de San Luis de Quillota S.A.D.P. son los siguientes:

1.- En cuanto al estado de las inscripciones de títulos accionarios o escrituras de compra de propiedades durante el año 2018, según la información que obra en mi poder, ellas no se han producido.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En pesos, M\$)

NOTA 24. CONTINGENCIAS, continuación

2.- Respecto de litigios pendientes, puedo informar los siguientes:

A) Tribunal: 1° Juzgado de letras de Quillota RIT: T-9-2018.

Partes: Compagnucci Lucio con Club Deportivo San Luis de Quillota S.A.D.P.

Materia: Tutela Laboral.

Estado: causa pendiente de dictación de sentencia.

Observaciones: el jugador Lucio Compagnucci demandó al Club, solicitando se declare tutela a su favor y una indemnización por daño moral.

B) Tribunal: 2° Juzgado de letras de Quillota ROL: C-659-2017.

Partes: Sanhueza y Alcalde Deportes Limitada con Club Deportivo San Luis de Quillota S.A.D.P.

Materia: Indemnización de perjuicios.

Estado: Causa pendiente de dictación de sentencia.

Observaciones: La empresa KS7 demandó al club por incumplimiento de contrato solicitando indemnización de perjuicios, cuya cuantía se discutirá.

3.- En relación a temas de carácter tributario que eventualmente pudieran representar una obligación real o contingente, según la información que obra en mi poder, ellos no existen.

4.- No existen gravámenes de cualquier naturaleza que afecten a los activos de propiedad de la institución.

5.- No existen en mi poder cobranzas judiciales o extrajudiciales que me hayan sido encomendadas.

6.- Finalmente, no tengo conocimiento de ningún otro asunto del que pudiera resultar una posible obligación para la institución.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017

(En pesos, M\$)

NOTA 25. EMPRESA EN MARCHA

La gerencia general de San Luis de Quillota S.A.D.P. ha establecido políticas de mitigación para enfrentar situaciones futuras de financiamiento y asegurar una continuidad normal de funcionamiento de la institución a pesar de obtener resultados negativos, y cumplir con los pagos operacionales normales de la actividad, como mantener al día las remuneraciones e imposiciones y necesidades del plantel, ha tomado las siguientes medidas adicionales:

- a. Mantener un plantel con remuneraciones acordes a la situación actual, sin perder competitividad y obtener resultados positivos futuros y permanentes.
- b. Reestructuración financiera del plantel técnico, siguiendo la línea del punto anterior, sin perder de vista el logro de los objetivos.
- c. Reestructuración de las políticas de compra de insumos y de traslado del plantel, llegando a acuerdo con proveedores con mejores precios, recurriendo muchas veces a empresas de Santiago. Así también, se ha optado por realizar viaje en bus, evitando el avión, y consiguiendo hoteles con mejores precios.
- d. Los acuerdos al cierre del periodo por venta de jugadores permitirán a la sociedad mantener un adecuado equilibrio financiero para el periodo siguiente.

NOTA 26. SANCIONES

Al cierre de los presentes estados financieros, San Luis de Quillota S.A.D.P. no presenta sanciones.

NOTA 27. MEDIO AMBIENTE

San Luis de Quillota SADP en el ejercicio 2018 y 2017 no ha realizado desembolsos relacionados con el mejoramiento a la protección del medio ambiente, ya que su principal actividad no afecta a este.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

NOTA 28. HECHOS POSTERIORES

Con fecha 23 de enero de 2019, se produce cambio de grupo controlador en San Luis de Quillota S.A.D.P, el cual se materializa de conformidad al siguiente movimiento accionario:

<u>VENTA DE ACCIONES</u>			<u>COMPRA DE ACCIONES</u>		
	TIPO A	TIPO B		TIPO A	TIPO B
Manuel Gahona	123.747	54.264	SLQ Holding Limitada	371.240	251.322
MTG Export. Import.	-	29.509			
Soc. Inversiones JBZ	123.747	83.774			
Gaspar Goycoolea Vial	123.746	54.265			
Inversiones San Marcos	-	29.510			
	<u>371.240</u>	<u>251.322</u>			

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

ANALISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 y 2017

RATIO	FORMULA	UNIDADES	31-12-2018	31-12-2017
-------	---------	----------	------------	------------

RAZONES DE LIQUIDEZ

LIQUIDEZ CORRIENTE	$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$	VECES	3,07	0,28
PRUEBA ACIDA	$\frac{\text{ACTIVO - INVENTARIO}}{\text{PASIVO CORRIENTE}}$	VECES	4,72	0,21

RAZONES DE ENDEUDAMIENTO

ENDEUDAMIENTO	$\frac{\text{PASIVO TOTAL}}{\text{PATRIMONIO}}$	VECES	0,26	4,00
ENDEUDAMIENTO CORTO PLAZO	$\frac{\text{PASIVO CORRIENTE}}{\text{TOTAL PASIVO}}$	%	100%	100%
ENDEUDAMIENTO LARGO PLAZO	$\frac{\text{PASIVO NO CORRIENTE}}{\text{TOTAL PASIVO}}$	%	0%	0%

RENTABILIDAD

RENTABILIDAD DEL ACTIVO	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{TOTAL ACTIVO}}$	%	71,80%	3,10%
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{TOTAL PAT. NETO}}$	%	90,24%	22,20%
RENTABILIDAD POR ACCION	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{NRO. DE ACCIONES}}$	\$	2,05	0,034
PRECIO CONTABLE POR ACCION	$\frac{\text{PATRIMONIO NETO}}{\text{NRO. DE ACCIONES}}$	\$	2,27	0,220

NIVELES DE ACTIVIDAD

Total de Activos		miles de \$	2.487.298	994.424
------------------	--	-------------	-----------	---------

RESULTADOS

Ingresos de Explotación		miles de \$	3.152.696	2.317.736
Costo de Explotación/		miles de \$	2.666.598	1.899.505
Resultado Operacional		miles de \$	486.098	418.231
Gastos Financieros		miles de \$	45.068	30.869
Resultado no Operacional		miles de \$	2.045.236	-

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

RA.I.I.D.A.I.E.		miles de \$	1.882.587	46.936
Utilidad después de Impuesto		miles de \$	1.785.941	30.121

Notas Explicativas

- **Liquidez:** los índices de liquidez mejoraron con respecto al año 2017 debido a la venta del CDF que generó ingresos extraordinarios para la sociedad por la suma de M\$ 2.045.236, de los cuales quedaron en caja en M\$ 799.813, mientras que en el 2017 las disponibilidades eran de solo M\$ 12.523. Como los valores en los disponibles en 2017 eran muy bajos, el índice de liquidez mejora sensiblemente.
La liquidez se vio sensiblemente aumentada por las ganancias generadas en el año 2018, la cual permitió cancelar todas las deudas y mejorar la liquidez, ya que la mayor parte de las ganancias se mantuvo en la sociedad, distribuyendo solo una parte de la misma.
- **Rentabilidad:** este índice al igual que la liquidez y endeudamiento también mejoró con respecto al año 2017 debido a la venta del CDF.
- **Prueba Ácida:** este índice refleja que los inventarios no tienen un impacto relevante dentro de los activos (5,5% en el 2017 y 3,5% en el 2018)

Resumen de Índices: todos los índices mejoran respecto al 2017 por el crecimiento de los activos (aumento del 150%) generado principalmente por la venta del CDF.

- **Endeudamiento:** este índice también mejoró con respecto al año 2017 debido a la venta del CDF, al igual que la liquidez, salvo las deudas corrientes de operación (pago de sueldos, imposiciones y proveedores) el mismo se canceló completamente con las ganancias generadas en el período.

La Sociedad no posee deudas a largo plazo. El 50% de sus deudas en el 2017 era con sociedades relacionadas, cancelando las mismas durante el 2018 en su totalidad, quedando únicamente con deudas comerciales y sociales corrientes que representan el 26% del patrimonio neto, siendo que al 31/12/2017 las mismas eran de 4 veces en Patrimonio Neto. Toda esta mejora se produce por las ganancias generadas en el ejercicio por la venta del CDF, que se aplicó a la cancelación de todas las deudas.

SAN LUIS DE QUILLOTA S.A.D.P.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En pesos, M\$)

Resultado

- Los ingresos de explotación mejoran principalmente por el incremento en los derechos televisivos por aproximadamente M\$ 545.000.- y la venta de jugadores por M\$ 265.000.-
- Los costos de explotación se incrementaron principalmente por los mayores costos de pases de jugadores por M\$ 100.000; mayores salarios por M\$ 376.000 y mayores indemnizaciones por M\$ 125.000.-
- No existen planes de inversión relevantes para el 2019, más que la terminación de algunas obras en el complejo deportivo, solventadas con los fondos existentes.



DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

En Quillota, a 16 de Enero de 2020, El Directorio de San Luis de Quillota S.A.D.P., RUT 76.680.460-8, efectúa la siguiente declaración jurada de responsabilidad dando cumplimiento a las exigencias del oficio nro. 14922 relativo a la Memoria Anual del año 2018 que se debe hacer llegar a la citada Superintendencia, se exige informar:

- Anexo a la Memoria Anual en respuesta al Oficio 14922
- Memoria Anual 2018 (modificada)

Esta declaración jurada de responsabilidad se hace referente a certificar la veracidad de toda la información antes mencionada que se adjunta en el presente informe.

GERMÁN PAOLOSKI
(PRESIDENTE)
D.N.I. 23.888.493

FERNANDO MARTINUZZI
(VICEPRESIDENTE)
C.I. 26.693.588-9

EDUARDO REY CARTAGENA
(DIRECTOR)
C.I. 12.096.480-1

PATRICIO GERMÁN RUIZ
(DIRECTOR)
D.N.I. 26.642.944

JOAQUÍN VÍCTOR LE BIHAN
(DIRECTOR)
D.N.I. 41.255.691