

Santiago, 23 de diciembre de 2022

Señores  
Comisión para el Mercado Financiero  
**PRESENTE**

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN INVERSIONES HOTELERAS**

**Administrado por  
Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos**

Cumplo con informar a usted que el directorio de Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la “Administradora”), acordó citar a asamblea extraordinaria de aportantes del **Fondo de Inversión Inversiones Hoteleras** (el “Fondo”) a celebrarse el día 4 de enero de 2023 en Avenida El Bosque Norte 0177, piso 4, comuna de Las Condes, Santiago, a las 11:00 horas, con el fin de tratar en ella las siguientes materias. Se hace presente que el Fondo se encuentra en proceso de liquidación:

1. Dar cuenta sobre el acuerdo de enajenación del 100% de las acciones de la sociedad denominada Inmobiliaria Cerro San Cristóbal SpA, sociedad filial de Inversiones Hoteleras Holding SpA que es a su vez filial del Fondo, la cual es propietaria del inmueble donde se ubica el Hotel Sheraton Santiago.
2. Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para implementar las decisiones de la Asamblea.

**DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA**

Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los Aportantes que se encuentren inscritos en el Registro de Aportantes en la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

**SISTEMA DE PARTICIPACIÓN Y VOTACIÓN A DISTANCIA EN ASAMBLEAS DE APORTANTES.**

En consideración a las restricciones impuestas por las autoridades nacionales respecto del desplazamiento y reuniones de personas, fundadas en la pandemia “Covid-19” y teniendo presente lo establecido en la Norma de Carácter General N° 435 y el Oficio Circular N° 1.141 ambos de la Comisión para el Mercado Financiero, la Administradora ha puesto a disposición de los señores aportantes medios tecnológicos para efectos de que puedan participar y votar en las Asambleas.

**CALIFICACIÓN DE PODERES**

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Sin otro particular, se despide atentamente,

---

Claudio Yáñez Fregonara  
**Gerente General**  
**LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**