




2024

Memoria Anual




TABLA DE CONTENIDO

CARTA DEL PRESIDENTE	4
IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD	6
VALORES QUE NOS IMPULSAN	6
RAZÓN Y OBJETIVO SOCIAL	7
DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN	10
GOBIERNO CORPORATIVO	12
ADMINISTRACIÓN	14
ORGANIGRAMA ADMINISTRATIVO COBRELOA S.A.D.P.	15
RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE	15
PROPIEDAD Y CONTROL DE ACCIONISTAS.....	17
CAPITAL.....	17
POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO.....	19
POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO	19
INVERSIÓN PARA LA PARTICIPACIÓN EN LAS COMPETENCIAS DEPORTIVAS	21
PLANTEL PROFESIONAL	23
CUERPO TÉCNICO	24
COMPETENCIAS Y RESULTADOS	25
TABLA DE POSICIONES CAMPEONATO ASCENSO 2024	26



PLANES DE DESARROLLO DEPORTIVO E INFRAESTRUCTURA.....	27
FUTBOL FORMATIVO.....	29
FUTBOL FORMATIVO MASCULINO Y FEMENINO.....	29
PROGRAMA DE DESARROLLO FUTBOL JOVEN.....	30
FUTBOL FORMATIVO.....	30
FUTBOL FEMENINO.....	31
VINCULACIÓN CON EL MEDIO.....	32
OTROS ASPECTOS RELEVANTES.....	34
ESTADÍSTICAS.....	35
ANALISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	38
DECLARACION DE RESPONSABILIDAD.....	78
DICTAMEN DE AUDITORIOS.....	82





CARTA DEL PRESIDENTE



Estimados socios, socias, aficionados y miembros de la comunidad de Cobreloa:

Es un honor dirigirme a ustedes para presentar nuestra primera comunicación oficial desde que asumimos la nueva directiva en noviembre de 2024. Estamos emocionados y motivados por los desafíos que se avecinan y por el compromiso que hemos asumido de profesionalizar la gestión de nuestra querida institución Cobreloa.

En primer lugar, dar un cálido saludo a todos y todas, quienes se identifican con nuestros colores y sienten el orgullo de llevar la tradición minera del Norte de Chile. El 2024 se presentó como un año expectante que prometía ser fuente de grandes satisfacciones institucionales, luego de haber subido a Primera División debido al éxito deportivo del 2023, sin embargo, el desempeño deportivo no superó las expectativas y sufriendo un revés que nos hizo volver a la liga de ascenso para el año 2025.

En este documento encontrarán toda la información de la gestión de Cobreloa S.A.D.P, abarcando aspectos deportivos y administrativos de nuestra institución

La asunción de esta directiva marca un nuevo capítulo en la historia de nuestro club, uno que se basa en la transparencia, la planificación a largo plazo y la búsqueda constante de la excelencia. Sabemos que el camino hacia el éxito no será fácil, pero estamos decididos a trabajar arduamente para redefinir la cultura de nuestro club y llevarlo a nuevos horizontes.

Nuestro enfoque estará en la gestión profesional de todas las áreas del club, desde el fútbol formativo hasta el primer equipo. Estamos comprometidos en establecer estándares elevados que permitan un desarrollo integral de nuestros jugadores, así como una optimización de nuestros recursos. Creemos que, con una dirección estratégica clara, podemos cultivar el talento local y construir un equipo competitivo que represente con orgullo los colores de Cobreloa.

Agradezco a todos nuestros socios y aficionados por la confianza y el apoyo incondicional que nos han brindado en este proceso de transición. Su pasión y dedicación son el motor que impulsa a nuestro club, y juntos, estoy seguro de que alcanzaremos nuevos logros en el futuro.

Invitamos a todos a sumarse a esta nueva etapa de renovación y crecimiento. Juntos, forjaremos el futuro de nuestra institución con el compromiso y la profesionalidad que nuestros socios merecen. Con gratitud y compromiso,

Harry Jonas Robledo Cortés
Presidente Cobreloa SADP





IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

VALORES QUE NOS IMPULSAN

PASIÓN Vivimos con intensidad y orgullo nuestro compromiso con Cobreloa.

RESPECTO Reconocemos la dignidad y el esfuerzo cada miembro de Cobreloa.

INTEGRIDAD La honestidad y la transparencia guían nuestro actuar.

SUPERACIÓN PERSONAL Búsqueda continua de la mejora y el desarrollo individual.

Inclusividad Acogemos y valoramos la diversidad.

VISION

Ser líderes en gestión deportiva, obteniendo títulos de manera sostenida, posicionando la marca Cobreloa a nivel nacional e internacional mediante el compromiso con la comunidad Loin.

MISION

Trabajamos para obtener logros deportivos, formar jugadores de manera integral y entregar experiencias que sean motivo de orgullo e identificación de nuestros hinchas y asociados, gestionando de manera eficiente y sustentable los recursos, esto para el desarrollo del fútbol de Cobreloa, a través de los valores que nos identifican.

RAZON SOCIAL	COBRELOA S. A. D. P.
NOMBRE DE FANTASIA	COBRELOA
RUT	76. 528. 540 - 2
TIPOS DE SOCIEDAD	SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL CERRADA, CONSTITUIDA EL 17 DE ABRIL DEL AÑO 2006, SEGÚN CONSTA EN ESCRITURA PÚBLICA REP. Nº 1 . 233 - 2006 OTORGADA POR EL NOTARIO PÚBLICO SR. JOSÉ MIGUEL SEPÚLVEDA GARCÍA EN LA CIUDAD DE CALAMA.
DOMICILIO LEGAL	EDUARDO ABAROA 1757 - CALAMA
CONTACTO	WWW. COBRELOA. CL TEL. 56 – 552531660 CONTACTO@ COBRELOA. CL



RAZÓN Y OBJETIVO SOCIAL

FOJAS OCHENTA Y OCHO PS:RE

Rep.
No.80
Fs.-92
Bta. 119061
\$409.000.-

**INSCRIPCIÓN EXTRACTO
"CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD ANÓNIMA
DEPORTIVA PROFESIONAL"
"COBRELOA S.A.D.P."**

No.-75- En Calama a 25 abril de 2006. Para su inscripción en el presente Registro se me ha presentado documento del tenor siguiente: **EXTRACTO: JOSE MIGUEL SEPULVEDA GARCIA**, Notario Público Titular Cueta Notaría Calama, Vivar 1917, **Certifica:** Por escritura pública de hoy, ante mí, **Augusto del Carmen González Aguirre**, ingeniero civil y **Ricardo Esteban Carvajal**, egresado de derecho, este en representación de **"CLUB DE DEPORTES COBRELOA"** corporación de derecho privado, todos **Eduardo Abaroa 1757**, Calama, constituyeron sociedad anónima deportiva profesional, regida por leyes 20.019, 18.046 y su Reglamento y estatutos que se extractan: **Nombre: "COBRELOA S.A.D.P."** Domicilio: Calama, sin perjuicio de agencias o sucursales otros puntos fijos o extranjeros. **Duración: Indefinida.** **Objeto:** organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas. **Capital: \$4.534.000.000** de pesos, dividido en 1.000.000 de acciones nominativas y sin valor nominal, de las cuales 999.999 acciones son serie A ordinarias y 1 acción Serie B preferente con derecho elegir un director, todas ellas totalmente suscritas y pagadas íntegramente por accionistas, forma indicada en la escritura. Demás estipulaciones en escritura extractada. Calama, 17 abril

**CONFIRMO QUE EL EXTRACTO DE INSCRIPCIÓN DE
PUBLICO EN EL DIARIO OFICIAL Nº 1446
PROBADO (Firma) [Firma] [Firma] [Firma] [Firma]
DE 14/04 DE 2006 DOY FE CALAMA
25 03 2006**

2006.- Un timbre. Una firma. CONFORME EXTRACTO Y ESCRITURA QUE AGREGO BAJO LOS N.º 140 Y 141 RESPECTIVAMENTE DEL REGISTRO DE DOCUMENTOS DE COMERCIO DOY FE. REQUERENTE: **MARIANELLA NATSUKO SASAKI COSTA.**

Carvajal R

[Firma]

[Firma]

13 ABR 2006

13 ABR 2006



A continuación, se presenta extracto de Junta de Accionistas extraordinaria realizada el 10 de septiembre del 2013 en segunda citación con el objeto de reformar estatutos y aumentar capital.



EXTRACTO

JOSÉ MIGUEL SEPÚLVEDA GARCÍA, Titular 4º Notaría El Loa Calama, Vivar 1917, certifica: Hoy ante mí, MARCELO JOSÉ MANUEL MONTIEL PERALTA, calle Abaroa, 1.757, Calama, C.Nac.Id.º 9.014.372-7 redujo a escritura pública Acta Junta Extraordinaria 2ª citación de **COBRELOA SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL**, o **COBRELOA SADP**, RUT: 76.528.540-2, celebrada 10 septiembre 2013, 20:00 horas, con asistencia unanimidad acciones emitidas por la sociedad, a saber: **I) Corporación Club de Deportes Cobreloa, R.u.t. 70.413.000-7, representada por a) directores presentes:** Javier Maureira Alfaro C.Nac.Id.º 10.592.812-2; Roberto Carlos Robles Mercado, C.Nac.Id.º 10.651.224-8; Patricio Enrique Contreras Silva, C.Nac.Id.º 11.932.745-8; Eduardo Sigisfredo Orellana Flores, C.Nac.Id.º 9.855.289-8; Luis Hernán Astorga Cereceda, C.Nac.Id.º 7.300.791-7; Fernando Andrés Grob Restovic, C.Nac.Id.º 8.482.173-K; Mario Alberto Herrera Pinto, C.Nac.Id.º 6.017.516-0; Mario Ernesto Aviles Aviles, C.Nac.Id.º 6.429.271-4; **b) directores debidamente representados:** Augusto Del Carmen González Aguirre, C.Nac.Id.º 6.826.386-7; Sebastián Gabriel Vivaldi Ramírez, C.Nac.Id.º 6.168.393-3; Jhonny Alberto Contreras Silva, C.Nac.Id.º 9.800.428-9; Carlos René Espinoza Cavour, C.Nac.Id.º 6.890.974-0; Mauricio Hernán Castillo Videla, C.Nac.Id.º 11.505.950-5; Carlos Antonio Donoso Carvajal, C.Nac.Id.º 13.013.616-8; **II) Augusto Del Carmen González Aguirre, C.Nac.Id.º 6.826.386-7, debidamente representado; III) Mario Alberto Herrera Pinto, C.Nac.Id.º 6.017.516-0, Presidente Corporación Club de Deportes Cobreloa, todos calle Abaroa 1.757. Dicha sociedad fue constituida ante mí por escritura pública de 17 de abril 2.006, extracto inscrito a fjs.88, nº 75, Reg. Com. C.B.Rs. El Loa - Calama año 2.006. La reunión se convocó para someter, a aprobación de la Asamblea la modificación arts. 4º y 5º permanentes e incorporación art. transitorio de Estatutos Sociales, en el sentido de aumentar capital de Cobreloa S.A.D.P en suma de \$3.000.000.000.- mediante emisión de 100.000.-, acciones de pago sin valor nominal. Por unanimidad, se aprobó modificación artículos indicados en sentido expresado. De conformidad a legislación vigente accionistas AUGUSTO DEL C. GONZALEZ AGUIRRE, debidamente representado y MARIO A. HERRERA PINTO, renuncian a su derecho de opción preferente de suscripción acciones. La Corporación, por sus representantes manifiesta que suscribirá totalidad de acciones a emitir. (100.000). Así, artículos modificados quedan como sigue: a) **ARTÍCULO CUARTO:** "El capital de la sociedad es la cantidad de siete mil quinientos treinta y cuatro millones de pesos, el capital se divide en un millón cien mil acciones, nominativas y sin valor nominal. Las acciones son de dos Series: Serie A y Serie B." b) **ARTÍCULO QUINTO:** "La Serie A consta de un millón noventa y nueve mil novecientos noventa y nueve acciones, las cuales son ordinarias. La Serie B consta de una acción y tendrá la preferencia consistente en el derecho a elegir por sí sola, a un Director titular, quien además será Presidente del Directorio y a su correspondiente suplente. Esta preferencia se mantendrá por el plazo de sesenta años, contados desde la fecha de constitución de esta sociedad. La Serie B no podrá celebrar ni mantener con otros accionistas actos o contratos de cesión de la acción. Si por cualquier motivo que fuere, el Presidente del Club de Deportes Cobreloa, deja de ser titular de la acción Serie B, a partir de ese momento la preferencia se extinguirá y la acción se transformará en ordinaria. Vencido el plazo de la preferencia o en el caso de extinción antes señalados, las Serie A y B dejarán de existir, pasando a ser todas las acciones de una sola serie." Se incorpora c) **Artículo Transitorio** "La Corporación Club de Deportes Cobreloa, suscribe las cien mil acciones Serie A, correspondientes a esta reforma, que se pagarán en plazo de un año, en dinero efectivo equivalente a la suma de tres mil millones de pesos, a contar de la fecha de celebración de la presente junta extraordinaria de accionistas, esto es, desde el diez de septiembre del año dos mil trece al diez de septiembre del año dos mil catorce. **Se acordó, por unanimidad, aprobar la modificación de los artículos indicados.** Demás especificaciones, misma escritura. Calama, 17 Septiembre, 2013.-**







DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Cabe señalar que durante los días 15 y 16 de noviembre del año 2024, se llevaron a cabo la elección es de Directorio de la Corporación Club de Deportes Cobreloa, según lo estipula el artículo IX de los estatutos de dicha corporación. El tribunal electoral de la corporación ratificó que fueron ganadores los miembros de la lista número uno del proceso eleccionario, denominada como "Zorros por siempre", con un 54,8%

de las preferencias, los nuevos directores de la corporación Club de Deportes Cobreloa, pasan a ser miembros de la Junta General de Accionistas de la SADP, debido a lo anterior se procede a nombrar los puestos que desempeñaran la Junta General de Accionistas de la Sociedad Anónima Deportiva Profesional, según la tabla que aparece a continuación;

Nº	NOMBRE	CARGO
1	Harry Robledo	Presidente
2	Ignacio Mehech Castellón	Vicepresidente
3	Cesar Jiménez Molina	Tesorero
4	Wladimir Tito Trigo	Secretario
5	Claudio Paredes Trigo	Director
6	Chariff Moreno Fajardin	Director
7	Alejandra Ramos Rojo	Director
8	William Selti Carrasco	Director



Certificado en acta de sesión extraordinaria de la junta directiva de Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva Profesional

Notario Titular de Calama Alejandro Guillermo Gemmel Martinez

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de REDUCCION A ESCRITURA PUBLICA otorgado el 06 de Diciembre de 2024 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Titular de Calama Alejandro Guillermo Gemmel Martinez.-
Vargas 2209, Calama.-
Repertorio Nro: 2123 - 2024.-
Calama, 09 de Diciembre de 2024.-



Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-
Certificado Nro 123456832763.- Verifique validez en <http://fojas.cl/d.php?cod=not71aggmarti&ndoc=123456832763>.-
CUR Nro: F4707-123456832763.-



GOBIERNO CORPORATIVO

En Cobreloa S.A.D.P., el gobierno corporativo es un pilar fundamental que guía todas nuestras acciones y decisiones. Nos comprometemos a operar con un marco de gobernanza que promueva la transparencia, la responsabilidad y la equidad, asegurando que cada uno de nuestros stakeholders —incluyendo socios, aficionados, jugadores y la comunidad— tenga voz en la dirección del club. La estructura de gobierno de Cobreloa SADP está diseñada para garantizar una gestión eficaz y adecuada de la institución. El Directorio, compuesto por profesionales de destacada trayectoria en el ámbito empresarial, financiero y administrativo, es el encargado de supervisar la dirección estratégica del club. Este cuerpo directivo se reúne periódicamente para evaluar el desempeño del club, definir objetivos y estrategias, y tomar decisiones en beneficio de todas las partes interesadas.



Las decisiones del Directorio están respaldadas por comisiones especializadas que abordan diferentes áreas clave para nuestra operación. Estas comisiones, que incluyen finanzas, deporte, marketing y desarrollo social, permiten un enfoque integral que respalda la consecución de nuestras metas. Cada comisión cuenta con la responsabilidad de implementar políticas y supervisar su impacto, garantizando una toma de decisiones fundamentada y estratégica. La transparencia es uno de los principios rectores de nuestra gobernanza corporativa. En Cobreloa SADP, entendemos que es esencial mantener informados a nuestros accionistas y a la comunidad sobre el estado financiero y deportivo del club. Para ello, publicamos informes trimestrales y anuales que detallan nuestro desempeño, incluyendo resultados deportivos, balances financieros y actividades realizadas durante el período.

Además, se realizan reuniones regulares con nuestros socios para presentar estos informes y atender sus inquietudes. Esta apertura fomenta un ambiente de confianza y permite a nuestros socios y seguidores comprender de manera clara cómo se están utilizando los recursos del club y cuáles son nuestras proyecciones futuras. El cumplimiento de la normativa legal y regulatoria es imperativo en nuestras operaciones. Cobreloa SADP se adhiere a todas las regulaciones establecidas por las entidades rectoras del deporte en Chile, incluyendo la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP) y la Comisión del Mercado Financiero (CMF). Nos comprometemos a actuar con ética en todas nuestras interacciones y operaciones, promoviendo un entorno en el que se valoren la integridad y el fair play. Nuestra política de ética incluye lineamientos claros sobre conflictos de interés, conducta profesional y responsabilidad social, asegurando que todos los miembros de nuestra organización, desde la alta dirección hasta los jugadores, comprendan y cumplan con estos principios.



GOBIERNO CORPORATIVO

Valoramos la participación de nuestros socios, aficionados y la comunidad en la vida del club. Cobreloa SADP organiza regularmente actividades, encuestas y foros online donde los hinchas pueden expresar sus opiniones y sugerencias. Este enfoque proactivo en la comunicación fortalece nuestro vínculo con la comunidad y nos permite adaptar nuestras estrategias a las necesidades y expectativas de nuestros seguidores. Adicionalmente, buscamos involucrar a los jóvenes y la comunidad local a través de programas de formación y desarrollo social. Estos programas no solo contribuyen al crecimiento del talento local, sino que también refuerzan nuestra responsabilidad como club de fútbol en el desarrollo social de la región. El gobierno corporativo de Cobreloa SADP no solo se limita a la gestión interna, sino que también abarca un compromiso con la sostenibilidad. Reconocemos nuestro papel en la sociedad

y el medio ambiente y trabajamos para implementar prácticas sustentables en nuestras operaciones. Esto incluye iniciativas de responsabilidad social, campañas de concientización sobre el deporte y proyectos que buscan minimizar nuestro impacto ambiental.

En conclusión, el gobierno corporativo de Cobreloa SADP se fundamenta en un marco de principios sólidos que guía nuestra gestión. A través de la transparencia, la ética, y la participación activa de todos nuestros stakeholders, buscamos no solo alcanzar el éxito deportivo, sino también construir un legado positivo en nuestra comunidad. Estamos convencidos de que un gobierno corporativo eficaz es clave para el crecimiento y desarrollo sostenido del club, asegurando que sigamos siendo un referente en el fútbol chileno y una fuente de orgullo para nuestros aficionados.





ADMINISTRACIÓN

La directiva luego de realizar un levantamiento del estado del arte de la institución deportiva se propuso como prioridad profesionalizar la actividad, basándose en los siguientes aspectos claves que deberían ser incorporados:

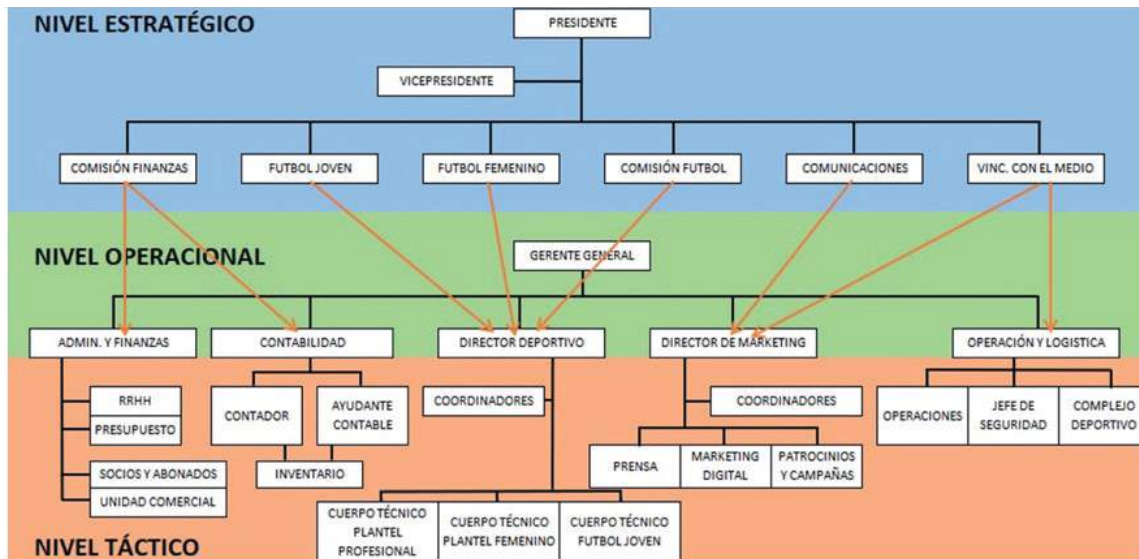
- 1. Estructura de Gobierno Corporativo:** Detallar la conformación del directorio, las comisiones y las principales funciones de cada uno. Esto incluye la transparencia en la toma de decisiones y el cumplimiento de normas de gobernanza que aseguren una gestión responsable.
- 2. Gestión Financiera:** Presentar informes financieros claros y auditable, incluyendo balances, flujos de caja y resultados operativos. Es fundamental demostrar la sostenibilidad financiera del club, con un enfoque en la gestión eficiente de ingresos y gastos, así como en la mitigación de riesgos.
- 3. Planificación Estratégica:** Incluir una visión a largo plazo que abarque objetivos deportivos, comerciales y de desarrollo comunitario.
- 4. Desarrollo de Talento Deportivo:** Describir las políticas de scouting y formación de jugadores, resaltando el compromiso con la academia y el desarrollo de talentos locales, así como los logros obtenidos en este ámbito.
- 5. Responsabilidad Social y Comunitaria:** Incorporar iniciativas que involucren al club en la comunidad, como programas de inclusión, salud y educación para jóvenes, que fortalezcan la imagen del club como un ente social positivo.
- 6. Marketing y Relaciones Comerciales:** Detallar estrategias implementadas para aumentar la visibilidad del club, así como los acuerdos de patrocinio y publicidad que se han concretado durante el año. Esto incluye actividades de engagement con los aficionados y el crecimiento de la base de socios.
- 7. Innovación y Tecnología:** Incluir la adopción de nuevas tecnologías en la gestión deportiva y administrativa, como el uso de analítica de datos para mejorar el rendimiento del equipo y la experiencia del aficionado.
- 8. Auditorías y Cumplimiento Normativo:** Presentar los resultados de auditorías internas y externas, demostrando el cumplimiento de las normativas de la CMF y otros organismos reguladores, así como las acciones correctivas implementadas.

Al incorporar estos elementos en la memoria anual, el club no solo cumple con las exigencias de la CMF, sino que también establece un marco sólido para la profesionalización de sus actividades, promoviendo la transparencia y la confianza entre sus socios, hinchas y otros stakeholders.

Para lograr lo señalado en los puntos anteriores se hizo necesario describir una orgánica que fue aprobada por la Junta General de Accionistas.



ORGANIGRAMA ADMINISTRATIVO COBRELOA S.A.D.P.



RESPONSABILIDAD SOCIAL Y DESARROLLO SOSTENIBLE

Número de personas por género

CARGO	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
DIRECTORES	7	1	8
GERENTES	3	1	4
COLABORADORES	65	31	96
TOTAL	75	33	108

Número de personas por nacionalidad

NACIONALIDAD	CHILENA	ARGENTINA	URUGUAYA	COLOMBIANA	BOLIVIANA	VENEZOLANA	TOTAL
DIRECTORES	8	0	0	0	0	0	8
GERENETE	4	0	0	0	0	0	4
COLABORADORES	83	5	1	2	3	3	96

CUMPLIMIENTO DE LA LEY N° 20.019 QUE REGULA LAS SOCIEDADES ANÓNIMAS DEPORTIVAS PROFESIONALES

En cumplimiento del artículo 5 de la Ley N° 20.019, la Sociedad desde **el 10 de abril de 2008** se encuentra afiliada a la Asociación Nacional de Fútbol Profesional y el 24 de junio del mismo año fue incorporada al Registro de Organizaciones Deportivas Profesionales que lleva el Instituto Nacional de Deportes de Chile.





PROPIEDAD Y CONTROL DE ACCIONISTAS

CAPITAL

El Estatuto Social establece que el capital de la sociedad es la cantidad de \$ 4. 534. 000. 000 de pesos. El capital se divide en 1. 000. 000 de acciones nominativas y sin valor nominal. Las acciones son de dominio de la Corporación Club de Deportes Cobreloa y se dividen en dos Series: Serie A y Serie B. El 10 de septiembre del 2013 se realiza junta de accionistas extraordinaria en segunda convocatoria, con el objeto de aumentar el capital y reformar los estatutos.

Esto implica un aumento en la suma de \$ 3. 000. 000. 000. - millones de pesos, mediante la emisión de 100. 000. - acciones de pago sin valor nominal. Con esto el capital de la Sociedad queda en la cantidad de \$ 7. 534. 000. 000. - millones de pesos. El capital se divide en 1. 100. 000 acciones, nominativas y sin valor nominal. Las acciones son de dominio de la Corporación Club de Deportes Cobreloa y se dividen en dos Series: Serie A y Serie B.

SERIE	Nº DE ACCIONISTAS	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONISTAS CON DERECHO A VOTO
A	1.099.999	1.099.999	1.099.999
B	1	1	1

			ACCIONISTAS		
ACCIONISTA	RUT	REPARTICIÓN	NOMBRE	RUT	PARTICIPACIÓN
CLUB DE DEPORTEA COBRELOA	70.413.000-7	99,90%	HARRY JONAS ROBLEDO CORTÉS	7.763.579-3	99,90%
HARRY JONAS ROBLEDO CORTÉS	7.763.579-3	0,10%	PRESIDENTE DEL DIRECTORIO		0,10%

Se deja expresa constancia que son titulares de acciones de la sociedad: a) el Club de Deportes Cobreloa, con 1. 099. 998 acciones serie A y don Harry Robledo Cortés 1 acción serie A; y b) Harry Robledo Cortés, con 1 acción serie B. Asimismo, los comparecientes dejan constancia que la titularidad de la acción por parte de este último se debe única y exclusivamente al hecho que actualmente detenta la calidad de Presidente del Club de Deportes Cobreloa y a la necesidad de contar con al menos dos accionistas para constituir la sociedad.



CHIER

KS7
MABET

FINNING CAT

SOBEEK
INGENIEROS

RRB Mining

RRB Mining

KS7
PRODUCTO OFICIAL

CODELCO
Orgullo de Todos



POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO

Para La Participacion De La Competencia

Desarrollar una política de inversión y financiamiento para una sociedad anónima deportiva de fútbol en Chile implica considerar una serie de aspectos estratégicos y normativos específicos del sector, este esquema debe adaptarse y detallarse según la realidad específica del club y su contexto económico y social. La participación continua de los accionistas, la financiación innovadora, y la transparencia operativa son claves para el éxito de la política de inversión y financiamiento.

continúa en el tiempo y principalmente se orienta al desarrollo de las actividades del Fútbol Joven, siendo esto un aspecto fundamental para la creación de objetivos orientados a la formación de jugadores de la cantera del Club con la finalidad de promoverlos al primer equipo.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

1. OBJETIVOS DE LA POLÍTICA

a) Promover el desarrollo sostenible y competitivo del club, manteniendo la salud financiera.

b) Asegurar recursos suficientes para la formación de talentos, infraestructura y operaciones del club.

c) Fomentar la participación de los aficionados en la financiación del club.

2. FUENTES DE FINANCIAMIENTO

a) Patrocinios y Publicidad: Establecer alianzas con empresas para obtener financiamiento a cambio de promociones y publicidad en el estadio y otros medios.

b) Derechos de Televisión: Negociar contratos con cadenas de televisión para la transmisión de partidos y torneos, asegurando ingresos recurrentes.

c) Merchandising: Desarrollo y venta de productos oficiales del club, incluyendo ropa, accesorios y otros artículos.

d) Entradas y Abonos: Estrategias de venta de entradas para partidos y abonos para aficionados, incluyendo promociones y descuentos para fomentar la asistencia.

3. INVERSIONES PRIORITARIAS

a) Infraestructura: Mejoras en el centro de entrenamiento y otros espacios físicos necesarios, como las residencias institucionales. Evaluar la posibilidad de construir nuevas instalaciones.

b) Desarrollo de Talento: Inversión en la captación y formación del fútbol juvenil para formar a futuros jugadores y minimizar costos de fichajes.

c) Tecnología: Adopción de tecnologías que mejoren la experiencia del aficionado y optimicen las operaciones del club, así como análisis de rendimiento de jugadores.



4. GESTIÓN FINANCIERA

- a) Presupuesto Anual: Elaborar un presupuesto detallado que contemple todos los ingresos y gastos planificados, revisado trimestralmente.
- b) Análisis de Riesgos: Evaluar y monitorizar riesgos financieros relacionados con fluctuaciones en ingresos, cambios en la normativa y el mercado.
- c) Transparencia y Rendición de Cuentas: Publicar informes financieros semestrales en los que se detalle el estado de cuentas, inversiones realizadas y resultados económicos.

5. ESTRATEGIAS DE INVERSIÓN

- a) Inversión en Jugadores: Definición de un modelo gestión para la compra y venta de jugadores que maximice la rentabilidad y minimice el riesgo.
- b) Diversificación de Inversiones: No depender únicamente de los ingresos del fútbol profesional, sino explorar otras actividades deportivas o culturales que puedan generar ingresos.

6. PARTICIPACIÓN DE LOS AFICIONADOS

- a) Fomentar la creación de una "sociedad de aficionados" donde estos puedan invertir y tener voz en ciertos aspectos de la gestión del club.
- b) Organizar eventos y actividades que involucren a la comunidad y fortalezcan la lealtad de los aficionados.

7. CUMPLIMIENTO NORMATIVO

Asegurarse de cumplir con todas las regulaciones deportivas y empresariales establecidas por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (ANFP), la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Ley N°20.019 que regula las S.A.D.P. y la Dirección del Trabajo.

Este esquema se adaptó según la realidad del club y su contexto económico y social. La participación continua de los accionistas, la financiación innovadora, y la transparencia operativa son claves para el éxito de la política de inversión y financiamiento de una sociedad anónima deportiva en Chile. Durante la creación de Cobreloa S. A. D. P, se definen las actividades de esta Sociedad Anónima que es un negocio con fin de lucro, teniendo como actividad principal la participación en el Fútbol Profesional Chileno, en las competencias organizadas por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional (A.N.F.P), Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva Profesional, define una política de inversión que sigue una línea; continua en el tiempo y principalmente se orienta al desarrollo de las actividades del Fútbol Joven, siendo esto un aspecto fundamental para la creación de objetivos orientados a la formación de jugadores de la cantera con la finalidad de promoverlos al primer equipo.



INVERSIÓN PARA LA PARTICIPACIÓN EN LAS COMPETENCIAS DEPORTIVAS

En cuanto a la inversión que la Sociedad realizó para la participación en las competencias deportivas, para el año 2024 se mantiene la estrategia de búsqueda y selección de un Cuerpo Técnico y la conformación de un Plantel Profesional de alta competencia, se definen líneas de gastos para la operación de los torneos como viajes y hoteles de un buen nivel, además de la inversión en infraestructura mejoramiento de gimnasio, canchas de entrenamientos.

A nivel de infraestructura, se continuó con la ocupación del recinto Centro de Entrenamiento de Cobreloa - Estadio Luis Becerra, durante el año 2024 se buscan empresas privadas para hacer contratos de auspicios con la finalidad de restaurar este recinto.

Para la participación en calidad de local de los partidos del torneo oficial, el Club ocupa el Estadio Municipal Zorros del Desierto, recinto que cuenta con elevados estándares de calidad y una capacidad para 12 . 000 personas aproximadamente.







PLANTEL PROFESIONAL





CUERPO TÉCNICO

- DIRECTOR TÉCNICO: EMILIANO ASTORGA LOBO.
- AYUDANTE TÉCNICO: DIEGO SILVA VALDE-RRAMA.
- PREPARADOR FÍSICO: JOSE GAETE.
- ENTRENADOR DE ARQUEROS: KROLL ALBIÑA.
- ANALISTA: CRISTIAN BRAVO.
- DIRECTOR TÉCNICO: DALCIO GIOVAGNOLI.
- AYUDANTE TÉCNICO: MIGUEL ÁNGEL ROSSI.
- PREPARADOR FÍSICO: PABLO MASIERO.
- ENTRENADOR DE ARQUEROS: KROLL ALBIÑA.
- VIDEOANALISTA: JAIME SANTORO.
- DIRECTOR TÉCNICO: CÉSAR BRAVO.
- AYUDANTE TÉCNICO: VÍCTOR GONZÁLEZ
- PREPARADOR FÍSICO: JONATAN CISTERNAS
- ENTRENADOR DE ARQUEROS: KROLL ALBIÑA
- VIDEOANALISTA: JAIME SANTORO



COMPETENCIAS Y RESULTADOS

En 2024, el Club de Deportes Cobreloa tuvo una En el año 2024, Cobreloa participó en el Campeonato Nacional de Primera A, también conocido como Campeonato Itaú 2024. El campeonato lo organiza la Asociación Nacional de Fútbol Profesional.

Por su parte, la participación del Plantel de honor de Cobreloa en el mencionado campeonato, estuvo de la mano inicialmente del cuerpo técnico compuesto por:

- Emiliano Astorga Lobos, como Director Técnico.
- Diego Silva Valderrama, como Ayudante Técnico.
- Jose Gaete, como Preparador Físico.
- Kroll Albiña, como Entrenador de Arqueros.
- Cristian Bravo, como analista.

A mitad de año, el cuerpo técnico fue removido por los resultados, y quedó conformado de la siguiente manera:

- Dalcio Giovagnoli, como Director Técnico.
- Miguel Ángel Rossi, como Ayudante Técnico.
- Pablo Masiero, como Preparador Físico.
- Kroll Albiña, como Entrenador de Arqueros.
- Jaime Santoro, como videoanalista.

De igual forma, y buscando remecer lo realizado hasta bien avanzado el campeonato el cuerpo técnico nuevamente fue cambiado por los resultados, y esta vez quedó conformado por:

- César Bravo, como Director Técnico.
- Víctor González, como Ayudante Técnico.
- Jonatan Cisternas, como Preparador Físico.
- Kroll Albiña, como Entrenador de Arqueros.
- Jaime Santoro, como videoanalista.

El plantel estuvo conformado por 34 Jugadores profesionales, teniendo como principal objetivo tener un plantel competitivo, que lograra mantener la categoría tras regresar a la división de honor luego de 8

años, y vivir la transición propia de este proceso. Lamentablemente los malos resultados nos posicionaron en la última ubicación de la tabla, y descendimos por segunda vez a la Primera B. De igual forma, Cobreloa tuvo una buena participación en Copa Chile, logrando llegar a semifinal de la Fase Regional Zona Norte de este torneo.

Siguiendo con la política de promoción de jugadores jóvenes de la cantera, al primer equipo durante la temporada se contrata al jugador Patricio Romero, por su destacada participación que lo llevó a ser constantemente seleccionado nacional sub 20, además de promover a jugadores como Tomás Roco, Lucas Cornejo, Francisco Matamoros, Nicolás Aguilar y Maximiliano Vargas, entre otros de los talentos jóvenes que vieron minutos en esta temporada.





TABLA DE POSICIONES CAMPEONATO ASCENSO 2024

Club	PJ	G	E	P	GF	GC	DG	Pts
1  Colo-Colo	30	21	4	5	49	21	28	67
2  U. de Chile	30	19	8	3	53	24	29	65
3  Iquique	30	14	6	10	53	48	5	48
4  Palestino	30	13	7	10	46	33	13	46
5  U. Católica	30	13	7	10	44	34	10	46
6  U. Española	30	13	6	11	53	45	8	45
7  Everton	30	12	9	9	47	41	6	45
8  Coquimbo Un...	30	12	9	9	37	34	3	45
9  Ñublense	30	11	7	12	40	34	6	40
10  Audax Italiano	30	10	4	16	36	39	-3	34
11  U. La Calera	30	9	7	14	29	40	-11	34
12  Huachipato	30	9	7	14	28	44	-16	34
13  Cobresal	30	8	9	13	42	51	-9	33
14  O'Higgins	30	8	7	15	34	53	-19	31
15  Cobreloa	30	9	4	17	33	62	-29	31
16  Copiapó	30	7	3	20	40	61	-21	24



PLANES DE DESARROLLO DEPORTIVO E INFRAESTRUCTURA DEL PLANTEL PROFESIONAL

El plan de Desarrollo Deportivo es la base y lineamiento del trabajo que se pretende realizar a nivel de políticas deportivas, teniendo como objetivo otorgar la sustentabilidad, sostenibilidad, mejoramiento continuo y crecimiento del Club, de esta forma poder alcanzar logros deportivos.

Con la finalidad de dar operatividad a plan de desarrollo, el directorio visiono la conformación una dirección deportiva, que se encargue de plantear las políticas mediante un proyecto a largo plazo que contenga los mecanismos de búsqueda de cuerpos técnicos y jugadores de la mano con los recursos necesarios para hacer posible el plan.

El directorio, define la permanencia de equipo interdisciplinario, generando continuidad y permanencia de este, ya que, al estar compuesto por colaboradores con contratos indefinidos, se genera un conocimiento y experiencia del área que indudablemente permite dar sustentabilidad al plan deportivo. Esto formado por profesionales como Medico, Kinesiólogos, paramédicos y utileros.

El plantel profesional se relaciona con las distintas series inferiores del Club, esto con la finalidad de producir una cercanía entre el Fútbol formativo y el Plantel Profesional que permita una identificación con el club generando de este modo transferencia de cultura y conocimientos. De esta manera además se potencia la política de promoción de jugadores de las Divisiones Inferiores al Primer Equipo.

La infraestructura con que el Plantel Profesional cuenta, para el desarrollo de sus actividades periódicas de entrenamientos son las del Centro de entrenamiento de Cobreloa que se encuentra dentro de las dependencias del club de campo de Cobreloa, además del uso del Estadio Municipal de Calama Zorros del Desierto.

En tanto para el desarrollo de los encuentros en calidad de local, estos se disputan en el Estadio Zorros del Desierto de Calama, recinto que cuenta con un aforo de 12 . 000 personas aproximadamente.





SOBE
INGENIEROS

Latamvin

CLINICA
MEDS



FUTBOL FORMATIVO

En la temporada 2024, nuestras series formativas participaron en el Campeonato Gatorade con importantes resultados en sus respectivas categorías.

Fue un año lleno de cambios y de transición, dentro de las que destaca la inclusión de un nuevo jefe técnico de la rama formativa, Pablo Abdala, quien se hizo cargo de la serie Proyección. Asimismo, arribó a Calama el DT Jorge Díaz, entrenador que ya había sido campeón dirigiendo a la serie sub 16 en Santiago, y que ahora se hizo cargo de la Sub 18.

La sub 15 logró ser campeón del torneo tras derrotar 3-2 a Curicó por el regional centro sur.

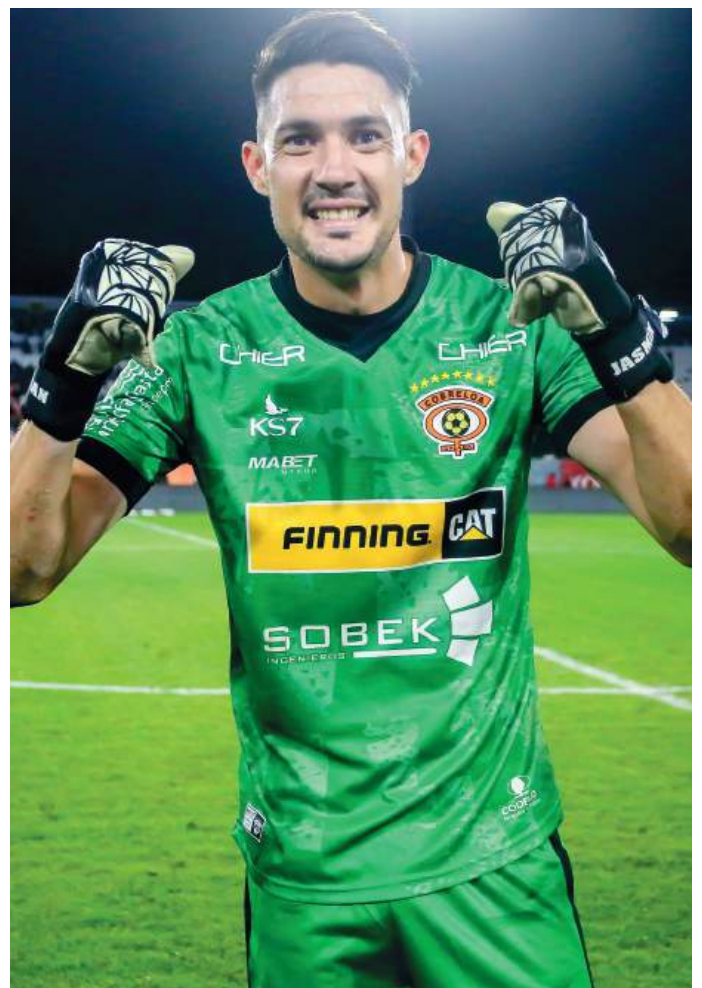
FUTBOL FORMATIVO MASCULINO Y FEMENINO

La política que preténdete instaurar este directorio en el ámbito del futbol joven fortalecer el trabajo de los cadetes y las escuelas de fútbol, con un programa serio y futurista, pensando que la reposición del primer equipo definitivamente está en las divisiones inferiores. Siempre con la finalidad de resguardar y potenciar a las divisiones inferiores, ya que son consideradas como el patrimonio máspreciado del club. Para esto, se realizará el análisis de los últimos resultados de las divisiones inferiores de nuestra institución, y poner la exhaustiva mirada en los buenos elementos, teniendo siempre presente la formación de jóvenes integralmente preparados para llegar al futbol profesional.

Es necesario sostener una infraestructura que permita el desarrollo, además, una capacidad de protección a los jugadores menores de edad, donde se garantiza un trato familiar, disciplinado y sobre todo con respeto. Además, de facilitar y también garantizar su educación secundaria, con posibilidad de un estudio de educación superior en la ciudad.

Por su parte la Proyección cayó en semifinales en penales contra Barnechea. La sub 18 finalizó segundo de su zona, pero no le alcanzó para llegar a play off, y la sub 16 no ingresó a play off.

A pesar del buen año general que hubo en cuanto a resultados, no alcanzó para que nuestro fútbol joven consiguiera el ascenso de la categoría. De igual forma, tanto la Proyección como la sub 18 abastecieron al primer equipo con jugadores como Tomás Roco, Francisco Matamoros, Lucas Cornejo y Nicolás Aguilar, entre otros elementos que siguieron demostrando la importancia de la formación que ha tenido Cobreloa.





PROGRAMA DE DESARROLLO FUTBOL JOVEN

Este programa pretende formar y proyectar jugadores, para que nuestro equipo de Honor en un futuro cercano pueda contar con la mayoría de los jugadores provenientes de Cadetes, que estén identificados con el equipo, la camiseta y con la ciudad.

Plan de Acción y un marco regulatorio para el Fútbol Joven, que permita mejoras y un desarrollo constante en el proceso formativo de nuestros jugadores incluyendo principios y valores asociados al deporte colectivo, buscando una identidad con el Club, para alcanzar los más altos niveles de rendimiento deportivos y comportamiento personal.



FUTBOL FORMATIVO

El desarrollo de la actividad del fútbol joven se centra en los entrenamientos en el Complejo del camping de Cobrelóa, el cual dispone de una cancha sintética para el fútbol joven, una cancha de fútbol pasto natural, gimnasio equipado, Pérgolas para reuniones y convivencias de fin de temporada cadetes, camarín exclusivamente para cadetes, una clínica equipada con implementos de urgencia, baños para visitas del complejo.

Esto permite la realización de los encuentros deportivos en calidad de Local en las instalaciones del Club de Campo de Cobrelóa.

Para el Caso de los jóvenes que llegan de otras ciudades para participar en la competencia tanto en las categorías proyección como sub- 17, la cual se desarrolla en Calama, se cuenta con una casa equipada, cercana al campo de entrenamiento, la cual alberga a los jóvenes que vienen de otras ciudades.



FUTBOL FEMENINO

Durante la temporada 2022, el Club participo en los torneos organizados por ANFP con sus categorías Adulta profesional, Proyección, Sub- 17 y Sub- 16, teniendo una participación por encima de la medianía de la tabla. Lo cual permite proyectar un mejoramiento para el campeonato venidero. En cuanto al Fútbol Femenino la política es desarrollar, potenciar y proyectar el fútbol femenino, donde se tenga a disposición la indumentaria para el entrenamiento, mantener una infraestructura especial adecuada para el uso, garantizar siempre el uso de las instalaciones habilitadas en Cobreloa, con la intención de una permanente mejora en el tiempo.

Se dispondrá siempre de un cuerpo técnico y una planificación con un mínimo de 2 veces a la semana, con el equipo técnico disponible al equipo femenino.

Se elaborará un reglamento interno y protocolos exclusivos para el funcionamiento del fútbol femenino.

Los directores del departamento y área deportiva son quienes estarán a cargo de la administración y desarrollo del fútbol femenino.





VINCULACIÓN CON EL MEDIO

Como una forma de seguir fortaleciendo los lazos con la ciudad, Cobreloa realizó una gran cantidad de actividades en diversas áreas que además de servir para captar nuevos socios, generó cercanía de niñas y niños de temprana edad con el club.

El año comenzó con recorridos de la copa obtenida en el 2023, la cual fue llevada a distintas instituciones que lo solicitaban, para que sus trabajadores y/o usuarios pudieran fotografiarse con ella. De esta forma, el hospital Carlos Cisternas fue uno de los recintos que tuvo el trofeo en sus dependencias, y una gran cantidad de personas aprovechó de inmortalizar ese momento en sus dispositivos celulares.

Visitas a escuelas públicas, instituciones, centros comerciales e incluso Chuquicamata, fueron parte de los escenarios que recibieron al plantel de honor de Cobreloa. De igual forma, recibimos a escuelas y jardines infantiles en el centro deportivo, y de esa forma los más pequeños pudieron disfrutar del club, y empaparse del trabajo que realizó el primer equipo, al mismo tiempo de poder fotografiarse con los jugadores, y capturar



algunos autógrafos de sus referentes.

Asimismo, en el 2024 adherimos a todas las causas sociales a nivel país, dependiendo de las fechas que se conmemoraban. En octubre, por ejemplo, nuestro plantel jugó con indumentaria rosada por el cáncer de mamas.





OTROS ASPECTOS RELEVANTES

Nº 1: REMUNERACION DEL DIRECTORIO Y PERSONAL CLAVE

La Sociedad durante el periodo, no ha pagado remuneración alguna a sus directores.

Nº 2 LUGARES FÍSICOS DONDE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Cobreloa, durante el año 2024 , desarrolló las actividades deportivas en el Estadio Municipal de Calama denominado "Zorros del Desierto". La ocupación de dicho recinto es mediante convenio de arriendo y colaboración con la I lustre municipalidad de Calama.

Nº 3 EQUIPAMIENTO E INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA:

La infraestructura del Estadio, donde se desarrollan las actividades deportivas, es la siguiente:

Estadio Municipal Zorros del Desierto de Calama:

GRADERÍAS SECTOR PACIFICOCAPACIDAD	2 . 722 personas.
GRADERÍAS SECTOR ANDESCAPACIDAD	3 . 948 personas.
GALERÍAS SECTOR NORTECAPACIDAD	2 . 758 personas.
GALERÍAS SECTOR SURCAPACIDAD	2 . 674 personas.

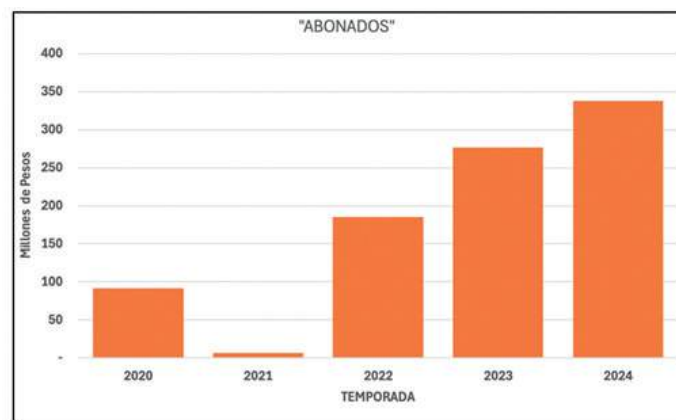
- 01 camarín para árbitros.
- 01 camarín para cuerpo técnico.
- 02 camarín para plantel profesional, Local y Visita.
- 02 camarín para jugadores Cadetes, Local y Visita.
- 01 gimnasio equipado.
- 01 sala de conferencia.
- 01 oficina de Administración. 02 casinos atención pública.
- 03 recintos de Boleterías Venta entradas partidos locales con 05 ventanillas cada recinto.



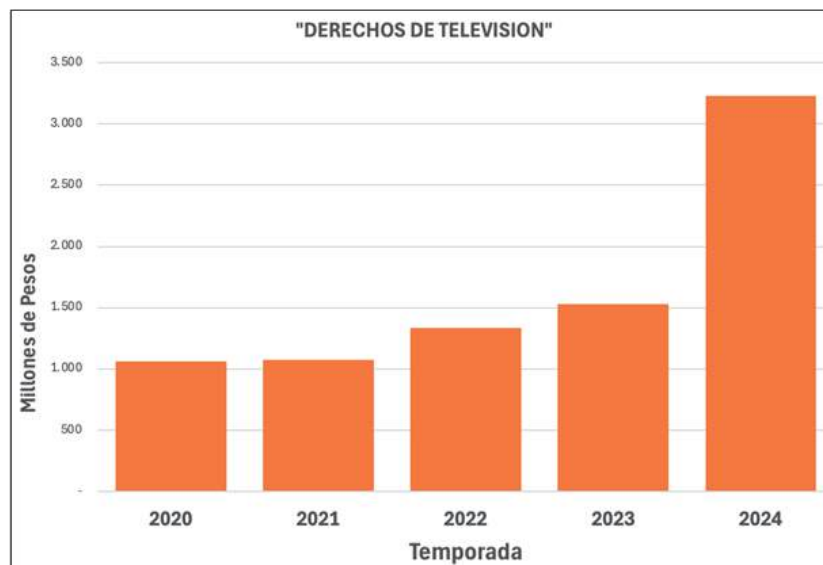
ESTADÍSTICAS

El incremento de los ingresos en los abonos se explica por pasar de jugar en el campeonato del ascenso durante el año 2023, la temporada correspondiente al año 2024 el plantel profesional jugo en la máxima categoría del futbol profesio-

nal, lo que generó una alta expectativa en la población de Calama, incrementándose los ingresos por abonos en un 18% que el año anterior, como se representa en el gráfico "ABONADOS".



Con respecto a los ingresos por derechos de televisión durante el año 2024, se experimentó un incremento significativo relacionado el cambio de categoría, este incremento no dependió de ningún tipo de gestión de parte del área comercial de la S.A.D.P., el incremento ejercitado fue de 52,5%, con respecto al año anterior.



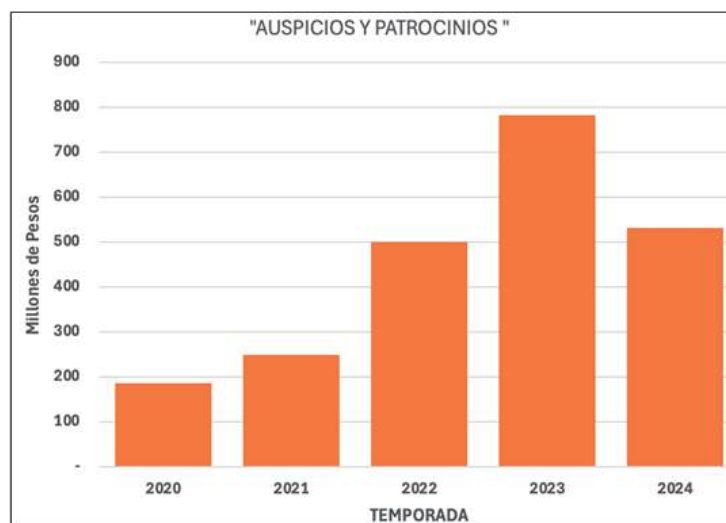


En cuanto a Auspicios y Patrocinios, Cobreloa SADP logró el objetivo de llegar a la Primera División del fútbol chileno durante el año 2024, experimentó una notable reducción en sus ingresos por auspicio y patrocinios con respecto a 2023. Esta disminución puede atribuirse a una combinación de factores interrelacionados que han afectado la capacidad del club para atraer y retener patrocinadores.

El contexto económico en Chile durante 2024 ha presentado desafíos significativos, incluyendo una inflación elevada y una desaceleración del crecimiento económico. Estas condiciones han llevado a muchas empresas a ajustar sus presupuestos de marketing y publicidad, priorizando gastos esenciales y reduciendo las inversiones en auspicios deportivos. Como resultado, Cobreloa ha enfrentado una competencia más intensa por parte de otros clubes que también buscan asegurar o renegociar contratos de patrocinio en un mercado más restringido, sumado aspectos negativos que han

afectado la reputación de Cobreloa es el reciente proceso judicial que relaciona a jóvenes futbolistas en el club. Este problema no solo ha generado una gran cantidad de críticas y malestar entre los aficionados y los medios de comunicación, sino que también ha llevado a que muchas empresas reconsideren su asociación con el club.

La reducción de los ingresos por auspicio y patrocinios de Cobreloa SADP en 2024 es un reflejo de un entorno económico complicado. Para revertir esta tendencia, el club deberá adoptar estrategias más creativas y efectivas para atraer patrocinadores, enfatizando la creación de valor y el retorno de inversión, al mismo tiempo que se compromete a solucionar las deficiencias en sus prácticas de protección de los jóvenes futbolistas y restablecer su reputación en el ámbito deportivo.







ANALISIS RAZONADOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS



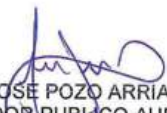
1

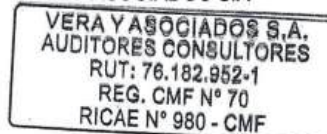
**“COBRELOA”
SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL
NOTAS EXPLICATIVAS AL INFORME ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, Y
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

CONTENIDO:

- Identificación de la Empresa
- Estado de Situación Financiera Clasificado (IFRS)
- Estado de Resultados Integral (IFRS)
- Flujo de efectivo (IFRS)
- Conciliación Ajustes extracontables
- Informe Financiero Comercial
- Antecedentes Legales Básicos
- Antecedentes Comerciales
- Análisis de la Información Financiero Contable.

Calama: 22 de Abril de 2025


MARÍA JOSÉ POZO ARRIAGADA
CONTADOR PÚBLICO AUDITOR
SOCIO AUDITOR
VERA Y ASOCIADOS S.A





COBRELOA S.A.D.P
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2024 y 2023

ACTIVOS	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	198.825	66.221
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	6	1.073.779	911.531
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	253.612	834.254
Activos no Financieros corrientes	5	-	1.031
Inventarios		16.462	11.061
Activo por impuestos corrientes	8	66.571	36.921
Prestamos al personal y otros beneficios	5	482.977	3.480
Total activos corrientes		2.092.226	1.864.499
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipos	11	235.934	239.993
Activo por impuestos diferidos	10	961.213	970.881
Total activos no corrientes		1.197.147	1.210.874
TOTAL ACTIVOS		3.289.373	3.075.373
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	13	506.367	283.364
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		-	-
Pasivos por impuestos corrientes	15	220.094	161.105
Otras Provisiones a Corto Plazo	14	203.679	209.774
Otros Pasivos no financieros, Corrientes		-	-
Total pasivos corrientes		930.140	654.243
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes		2.315.830	2.384.231
Pasivo por impuestos diferidos		0	-
Total pasivos no corrientes		2.315.830	2.384.231
TOTAL PASIVOS		3.245.970	3.038.474
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	16	7.534.000	7.534.000
Otras Reservas	16	2.208.185	2.208.185
Ganancias acumuladas	16	(9.698.782)	(9.705.286)
Total patrimonio		43.403	36.899
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		3.289.373	3.075.373

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros



COBRELOA S.A.D.P
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2024 y 2023

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION	Nota	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	5.608.487	3.959.099
Costo de ventas	18	(3.360.281)	(2.624.148)
Ganancia bruta		2.248.206	1.334.951
Gasto de administración	20	(1.392.076)	(911.935)
Otros Gastos por Función	21	(715.603)	(394.805)
Ingresos financieros		-	-
Otros Ingresos por Función	19	-	39.324
Costos financieros	23	(123.818)	(63.958)
Diferencias de Cambios	22	(535)	1.751
Resultados por unidades de reajuste	24	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		16.174	5.328
Gasto por impuestos a las ganancias		(9.668)	(9.804)
Ganancia (pérdida)		6.506	(4.477)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2024 y 2023

CONCEPTOS	Capital Pagado M\$	Resultados Acumulados M\$	Otras Reservas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo al 01 de Enero de 2023	7.534.000	(9.700.809)	2.208.185	41.376
Aumentos de Capital				
Utilidad del ejercicio 2023		(4.478)		(4.478)
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	7.534.000	(9.705.287)	2.208.185	36.898
Saldo al 01 de Enero de 2024	7.534.000	(9.705.287)	2.208.185	36.898
Aumento de Capital				
Utilidad del ejercicio 2024		6.506		6.506
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	7.534.000	(9.698.781)	2.208.185	43.404

NOTA EXPLICATIVA:

- 1) Los abajo firmantes se declaran responsables de la información contenida en los presentes estados financieros y en sus respectivas notas explicativas, asumiendo por lo tanto la responsabilidad legal correspondiente.

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

HARRY JONAS ROBLEDO CORTES

JULIO SALVIDAR DIAZ
Teléfono: 55- 2831001



COBRELOA S.A.D.P
ESTADO DEL FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2024 y 2023

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	12-31-2024 M\$	12-31-2023 M\$
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES DE OPERACIONES	-41.908	28.083
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	6.504	(4.477)
Resultado en venta de activos		
Cargos (Abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo	97.109	157.849
Depreciación del Ejercicio	31.471	31.635
Amortización de Intangibles	-	-
Castigos y Provisiones	54.843	54.843
Impuesto a las Ganancias y Diferido	0	0
Otros abonos a resultados que no representan Flujo de Efectivo (menos)	464	71.371
Otros Cargos a resultados que no representan Flujo de Efectivo	10.331	-
Variación de Activos que afectan al Flujo de Efectivo (aumento) disminución	71.344	41.143
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	(202.796)	(201.895)
Documentos por Cobrar	4.758	-
Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas	278.047	279.959
Activos por impuestos corrientes	(8.665)	(36.921)
Variación de Pasivos que afectan al Flujo de Efectivo (aumento) disminución	(210.361)	(170.909)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	(165.596)	(161.105)
Impuestos a la Renta por Pagar	(44.765)	(9.804)
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES FINANCIERAS	0	0
Obtención de Préstamos con Instituciones Financieras sin garantía	-	-
Pago de Préstamos con Instituciones Financieras	-	-
Otras fuentes de financiamiento	-	-
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	168.008	(2.902)
Compra de Inmuebles Plantas y Equipos	-	(2.902)
Venta de otras inversiones	168.008	-
Venta de inversiones permanentes	-	-
Incorporación de Activos Fijos	-	-
Incremento en el efectivo y Efectivo Equivalente antes del efecto tipo de Cambio	132.604	20.704
Efectivo y Efectivo Equivalente al Inicio	66.221	45.517
EFFECTIVO Y EFFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL PERIODO	198.825	66.221

REPRESENTANTE LEGAL

HARRY ROBLEDO CORTES

CONTADOR

JULIO SALDIVAR DIAZ
Teléfono: 55- 2831001



COBRELOA SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 de Diciembre de 2024, y AL 31 de Diciembre de 2023

NOTA N° 1: INFORMACION GENERAL:

El Club Cobreloa S.A.D.P, se constituyó el 17 de Abril de 2006, mediante Escritura Pública ante el Notario Público de Calama Sr. José Sepúlveda García, inscrita en el Rep. N° 80 Fjs 92 Vta 119/06 del Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Calama, publicada en el Diario Oficial del 24 de Abril de 2006.

La Sociedad se constituyó con un capital de \$ 4.534.000.000, dividido en 1.000.000 de acciones nominativas y sin valor nominal, y clasificadas en dos series:

Serie A consta de 999.999 acciones ordinarias sin preferencia alguna, y
Serie B consta de 1 acción preferente

Los accionistas al cierre del ejercicio 2023 tienen la siguiente participación

RUT	Accionista	Participación	Acciones
70.413.000-7	Corporación de Deportes Cobreloa	99,99	1.099.999
7.763.579-3	HARRY ROBLEDO CORTES	0,001	1

La Sociedad, con fecha 17 de Septiembre de 2013, se acordó en la Junta Extraordinaria de Accionistas, refrendada según acta inscrita en REP N° 3.011 2013 FJS 124, ante el Notario Público José Sepúlveda García, 4° Notaría de Calama, e inscrita ante el Conservador de Comercio de Calama, efectuar un aumento de Capital por la suma de \$ 3.000.000.000 mediante la emisión de 100.000 acciones sin valor nominal serie A, suscribiendo el Accionista Corporación de Deportes Cobreloa la totalidad de estas acciones, comprometiéndose a pagar en un año a contar de la fecha de la sesión de la Junta Extraordinaria de accionistas de Cobreloa S.A.D.P.

DERECHOS Y PRIVILEGIOS DE LAS ACCIONES:

La serie A consta de 1.099.999 acciones, las cuales son ordinarias.

La serie B consta de 1 acción y tendrá la preferencia consistente en el derecho de elegir por sí sola, a un director titular, quien además será presidente del Directorio y a su correspondiente suplente. Esta preferencia se mantendrá por el plazo de 60 años, contados desde la fecha de la escritura de constitución de la sociedad.

La serie B no podrá celebrar ni mantener con otros accionistas actos o contratos de cesión de la acción. Si por cualquier motivo que fuere, el presidente del Club de Deportes Cobreloa deja de ser titular de la acción serie B, a partir de ese momento la preferencia se extinguirá y la acción se transformará en ordinaria.

Vencido el plazo de la preferencia o en el caso de extinción antes señalada, las Series A y B dejarán de existir, pasando a ser todas las acciones de una sola serie.



NOTA N° 2: BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

a) Declaración de Conformidad:

Los presentes Estados Financieros comparativos de Cobreloa S.A.D.P, corresponden al ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2024 y 2023, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estado Financieros han sido preparados siguiendo el principio de empresas en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción de acuerdo a NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable, y de aquellos activos no corrientes y grupos en desapropiación disponibles para la venta, que se registran al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos costo de venta.

b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la entidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad.

d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones que se realizan en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras, distintos de la moneda funcional, se han convertido a los tipos de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por conversión se reconocen con cargo o abono a los resultados del ejercicio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

Paridades Utilizadas	31/12/2024	31/12/2023	31/03/2025
Moneda Extranjera US\$	992,12	884,59	946,10

La cuenta de diferencias de cambios en el estado de resultado integral por función, incluye el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera o reajustables por el tipo de cambio, y el resultado realizado por las operaciones de la entidad.



e) Bases de conversión

Los activos y pasivos reajustables en unidades de fomento se han valorizado a pesos, según los valores vigentes a la fecha de los estados financieros.

Detalle	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2025
	\$	\$	\$
Unidad de Fomento (UF)	38.416,69	36.789,36	39.894,11
Unidad Tributaria (UTM)	67.294,00	64.216,00	68.034,00
Euro (EUR \$)	1.033,57	979,40	1.023,70
Dólar (USD\$)	992,12	884,59	946,10

f) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En lo particular, la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros descritos en las políticas de los siguientes rubros:

- ⇒ Provisiones y contingencias
- ⇒ Estimación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo, y Activos intangibles
- ⇒ Propiedad, planta y equipo y Activos Intangibles

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros.

g) Período cubierto por los Estados Financieros:

Los Estados Financieros corresponden a los siguientes ejercicios:

Estados Financieros	31/12/2023	31/12/2022
Estado de Situación Financiera	√	√
Estado de Resultados Integrales por función.	√	√
Estado de Cambios en el Patrimonio	√	√
Estado de Flujos de Efectivo	√	√



h) Estado de Flujo de Efectivo:

La Sociedad ha definido las siguientes consideraciones para preparar el Estado de Flujos de Efectivo:

- ⇒ **Efectivo y equivalente al efectivo:**
Incluye el efectivo de caja, bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos.
- ⇒ **Actividades de Operación:**
Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.
- ⇒ **Actividades de Inversión:**
Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición de otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo o sus equivalentes.
- ⇒ **Actividades de Financiamiento:**
Son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA N° 3: PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

1) Activos Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se pueden estimar de manera razonablemente objetiva y de los que estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, para aquellos intangibles que tengan vida útil definida.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Pases de Jugadores:

Los Pases de Jugadores son registrados a su valor de costo y se amortizan en el plazo del contrato con el Jugador, que oscilan entre 12 y 48 meses. Los pases de los Jugadores pueden componerse de los siguientes conceptos:

a) Derechos Federativos:

Se originan con la transferencia formal de un Jugador que realiza un Club dentro de una Federación de Fútbol de un País (Contrato Federativo), o entre dos Federaciones de distintos países (Contrato de Transferencia Internacional), para garantizar la participación del Jugador en una competencia deportiva. En el momento de la firma, el



Jugador y el Club contratante comprometen las condiciones de duración, sueldo, y otras condiciones especiales.

b) Derechos Económicos:

Los derechos económicos están relacionados con la valorización de un Jugador en el mercado de pases, pues representa su valor monetario y es lo que comúnmente se conoce como el valor del pase del Jugador.

Conforme a lo anterior, los "Pases de Jugadores" comprenden la suma de Derechos Federativos y Económicos más cualquier otro costo que sea directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. El uso previsto del activo intangible es la prestación de servicios deportivos en competencias de fútbol nacionales e internacionales, así como el uso de la imagen del Jugador de la manera que el Club lo estime conveniente.

Los pases de los Jugadores se reconocen, de acuerdo a lo que indica la IAS 38, inicialmente por su costo y la medición posterior corresponde al costo menos la amortización y las pérdidas por deterioro acumuladas.

2) Propiedades, Plantas y Equipos

Reconocimiento y medición, los ítems de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto – construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, plantas y equipos, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, plantas y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el precio de venta en libros de propiedades, plantas y equipos y son reconocidas netas dentro de "otros ingresos" en el resultado.

Los activos adquiridos bajo la modalidad de Leasing Financiero, se registran al valor actual del contrato, reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de los devengados y además se considera el efecto del IVA, que representa un costo para la Sociedad, considerando el avalúo fiscal de la propiedad a la fecha inicial del registro, y en caso que este sea modificado a futuro se evalúa sus efectos, y si ellos son significativos se actualiza la valorización del activo con efecto prospectivo, en



caso contrario sus efectos se reconocen en el resultado del período. Estos activos no son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, en consecuencia, hasta que no ejerzan la opción de compra no pueden disponer de ellos libremente de ellos.

Costos posteriores:

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, plantas y equipos es reconocido en su valor libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento periódico de propiedades, plantas y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Depreciación y vida útil:

La depreciación será conocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, plantas y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vida útil y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales en años, son las siguientes:

Ítem	Vida útil estimada en años
Implementación deportiva	6
Equipos computacionales	6
Muebles y Útiles	5

3) Deterioro de los activos

Activos Financieros:

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de su deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuro estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.



Activos no financieros:

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperación de Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa WACC de la Sociedad, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

4) Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

Contratos de carácter oneroso:

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que espera la entidad de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato. Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022, Cobreloa S.A.D.P., no registra provisión por este concepto.



5) Beneficios a los empleados:

Las obligaciones por beneficios a los empleados de corto plazo se miden sin la necesidad de descontar los importes correspondientes y se contabilizan en resultados a medida que el servicio se provee.

Indemnizaciones por término del contrato, en el caso de existir compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para, dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación, o para proveer beneficios por ceses como resultado de una oferta aceptada serán reconocidos directamente en resultados.

6) Activos y Pasivos financieros

Efectivo y equivalentes al efectivo:

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprende el efectivo en Caja, Cuenta Corrientes Bancarias.

Instrumentos financieros derivados:

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición a riesgo en moneda extranjera y la tasa de interés son reconocidos inicialmente al valor razonable, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados en resultado del periodo. Cobreloa S.A.D.P., no utiliza instrumentos derivados para mitigar el impacto de los factores de riesgo asociados con las operaciones, moneda y financiamiento recibidos.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Corresponden a deudas comerciales por cobrar (nacionales y extranjeras) de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posterior al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, cuenta corriente del personal y anticipos a proveedores.

Préstamos que devengan interés:

Estos préstamos se registrarán por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

En este rubro se clasifican obligaciones con bancos por préstamos y arrendamientos financieros, y se presenta en el estado de situación financiera, en el rubro "Otros Pasivos Financieros".



7) Activos y Pasivos no Financieros

Otros activos no financieros, en este rubro se encuentran registrados gastos pagados de forma anticipada como garantías por arriendos.

8) Dividendos

Cobreloa S.A.D.P., no está obligada a repartir dividendos mínimos, por lo cual se realizará una provisión por este concepto en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

9) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta e impuestos diferidos están conformados por las obligaciones legales por impuesto a la renta más los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, como se describe en los siguientes puntos:

9.1) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es registrado en el Estado de Resultados Integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los Estados Financieros y a la tasa de impuesto aprobada o a la que esté vigente a la fecha.

9.2) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que Cobreloa S.A.D.P., espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuestos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivos, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o activo en una transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuestos aprobados o vigentes a la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.



Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales y asociadas, excepto en aquellos casos en que Cobreloa S.A.D.P., pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

9.3) Deudas tributarias:

Al 31 de Diciembre de 2024, 31 de Diciembre de 2023, la Sociedad presenta obligaciones por este concepto, ascendentes a los siguientes conceptos:

AÑO	IMPUESTO UNICO	IMPUESTO 2º CATEG	IMPUESTO IVA	PRESTAMO SOLIDARIO	IMPUESTO POSTERGADO	TOTAL M\$
2024	7.682	3.511	76.552	458	169.817	258.020
2023	7.867	1.900	55.620	452	95.266	161.105
TOTAL M\$	15.549	5.411	132.172	910	265.083	419.125

DETALLE IMPUESTOS POSTERGADOS		
PERIODO	Valor Impuesto adeudado	Fecha que se efectuó el pgo
Iva postergado Diciembre 2024	40.703.783	20/03/2025
Iva postergado Noviembre 2024	62.359.278	20/02/2025
Iva postergado Octubre 2024	66.753.759	20/01/2025
Iva postergado Diciembre 2023	29.088.411	20/03/2024
Iva postergado Noviembre 2023	21.531.339	20/02/2024
Iva postergado Octubre 2023	44.645.808	20/01/2024
TOTAL IMPUESTOS POSTERGADOS	265.082.378	

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de explotación se registran base devengada.

10) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo y son presentados en el rubro Ingresos Financieros.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando estos se incurren. Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos (incluidos activos financieros disponibles para la venta), ganancias por la venta de activos financieros disponibles para la venta, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos derivados son reconocidos en resultados.

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.



Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos que son reconocidas en resultados, comisiones y gastos bancarios. Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes.

11) Clasificación de saldo corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos que tienen vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

12) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas a NIFF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos no realizados (enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017
Iniciativa de revelación (enmienda NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014 - 2016 (enmienda a NIFF 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017

Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero que su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados el:
Nuevas NIIF		
NIIF 9	Instrumentos Financieros	01-01-2018
NIIF 15	Ingresos provenientes de contratos de clientes	01-01-2018
NIIF 16	Arrendamientos	01-01-2019
NIIF 17	Contratos de Seguros	01-01-2019
Enmiendas a NIIF:		
Enmienda a NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportaciones de activos entre un inversionista y su asociados o Negocio en Conjunto	Fecha de Vigencia aplazada indefinidamente
Aclaraciones a NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	01-01-2018
Enmienda a NIIF 2	Clarificación y mediación de transacciones de pagos basados en acciones	01-01-2018
Enmienda NIC 40	Transferencia de propiedades de inversión	01-01-2018
Enmienda a NIIF 1 a NIC 26	Mejoras anuales ciclo 2014 -2016	01-01-2018



Enmienda a NIF 9	Característica de prepago con compensación negativa	01-01-2019
Enmienda a NIC 28	Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	01-01-2019
Enmienda a NIF 3, NIF 11	Mejoras anuales ciclo 2015 - 2017	01-01-2019
Enmienda a NIF 4, Aplicación de NIF 9 con NIF 4	Instrumentos Financieros y Contratos de Seguros	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para períodos anuales iniciados en o después de 01-01-2018, y solo disponible durante tres años después de esa fecha

Nuevas interpretaciones:		
CINIIF 22	Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada.	01-01-2018
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuestos a las ganancias	01-01-2019

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIF 9, NIF 17 y CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los Estados Financieros.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes escritas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de Cobreloa S.A.D.P.

NOTA N° 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO:

Los valores disponibles están compuestos por:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Caja	\$	432	11
Saldos Bancarios	\$	197.371	65.641
Saldos Bancarios Moneda Extranjera	USD\$	1.022	569
Depositos a Plazo	\$	-	-
Valores Negociables	\$	-	-
Total		198.825	66.221

NOTA N° 5: OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES:

Los valores de estos activos corresponden a:

Depositos a Plazo	Moneda	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Banco Crédito e Inversiones	\$	-	-
Total		-	-



NOTA N° 6: DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Los Deudores de corto y largo plazo corresponden a:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Moneda	Corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Deudores por Venta nacional	\$	838.457	556.321
Cuentas por cobrar ANFP	\$	142.053	323.782
Ventas Tarjetas Electrónicas	\$		22.544
Anticipo Proveedores	\$	50.851	4.126
Documentos por Cobrar, Netas	\$	4.758	4.758
Fondos por rendir	\$		-
Otras Cuentas por Cobrar, Netas	\$	37.660	-
Total		1.073.779	911.531

Movimiento Provisión por deterioro	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Saldo de Apertura	-	-
(Incremento) Disminución del Periodo	-	-
Total	-	-

RUBRO	CIRCULANTE M\$				SUBTOTAL M\$	TOTAL CIRCULANTE NETO M\$		LARGO PLAZO M\$	
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año			2024	2023	2024	2023
	2024	2023	2024	2023					
DEUDORES VENTAS	1.069.021	910.254	0	0	1.069.021	1.069.021	910.254	0	0
- Socios	808.457	556.322	0	0	808.457	808.457	556.322	0	0
- Otros Deudores	142.053	323.782	0	0	142.053	142.053	323.782	0	0
- Ctas por Cobrar	80.851	22.544			80.851	80.851	22.544		
- Otras Ctas por Cobrar	37.660	7.606			37.660	37.660	7.606		
- Estimación DDS Incobr.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DOCUM. POR COBRAR	4.758	4758	0	0	4.758	4.758	4.758	0	0
- Documentos Varios (Facturas)	4.758	4758	0	0	4.758	4.758	4.758	0	0
- Letras por Cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Cheques a Fecha	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- Estimación DDS Incobr	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL M\$	1.073.779	915.012	0	0	1.073.779	1.073.779	915.012	0	0

Condiciones de Cobranza:

Plazo de la Cobranza: Menos de 90 días
Tasa de Interés: No está contemplada
Cláusulas de Reajustabilidad: No existen



Segregación Deudores por Ventas: 2024

RUBRO	CARACTERISTICAS	VALOR M\$	VALOR RUBRO	% RUBRO	% TOTAL
DEUDORES POR VENTAS			950.510		0,89
- Socios	- Abonos	808.457		0,85	
- Otros Deudores	- Entradas	142.053		0,15	
DOCUMENTOS POR COBRAR			123.269		0,11
- Documentos Varios (facturas)	- Publicidad	123.269		1	
- Letras por Cobrar	- Cuotas	0		0	
- Cheques a Fecha	- Cuotas	0		0	
DEUDORES VARIOS			0		0
- Fondos a Rendir	- Por Rendir	0		0	
- Cta Cte Personal Administr.	- Desccto Planilla	0		0	
- Cta Cte Personal Plantel	- Desccto Planilla	0		0	
- Cta Cte Personal Honorarios	- Desccto Planilla	0		0	
TOTAL M\$		1.073.779	1.073.779		100

Segregación Deudores por Ventas: 2023

RUBRO	CARACTERISTICAS	VALOR M\$	VALOR RUBRO	% RUBRO	% TOTAL
DEUDORES POR VENTAS			771.950		84,37
- Socios	- Abonos	556.322		72,07	
- Otros Deudores	- Entradas	215.628		27,93	
DOCUMENTOS POR COBRAR			138.552		15,14
- Documentos Varios (facturas)	- Publicidad	138.552		100	
- Letras por Cobrar	- Cuotas	0		0	
- Cheques a Fecha	- Cuotas	0		100	
DEUDORES VARIOS			4.510		0,49
- Fondos a Rendir	- Por Rendir	1.030		0	
- Cta Cte Personal Administr.	- Desccto Planilla	3.480		0	
- Cta Cte Personal Plantel	- Desccto Planilla	0		0	
- Cta Cte Personal Honorarios	- Desccto Planilla	0		0	
TOTAL M\$		915.012	915.012		100

Prestamos al Personal y otros Beneficios	Moneda	Corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Anticipos Sueldos y Honorarios	\$	482.977	3.480
Préstamos al Personal	\$	-	-
Total		482.977	3.480



NOTA N° 7: DEUDORES EMPRESAS RELACIONADAS:

Los saldos con empresas relacionadas al cierre del período, se detallan a continuación:

Empresas Relacionadas Por Cobrar

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción Transacción	Tipo de moneda	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
CORP COBRELOA	Directa	Varias	\$	253.612	834.254
Total				253.612	834.254

Empresas Relacionadas Por Pagar

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción Transacción	Tipo de moneda	31/12/2024 M\$	31/12/2023 M\$
CORP COBRELOA	Directa	Varias	\$	-	-
Total				-	-

Los saldos adeudados al cierre del período corresponden a cuenta corriente mercantil con las entidades relacionadas. Los saldos pendientes no se encuentran afectos a intereses.

A la fecha de cierre no existen garantías ni otras cláusulas especiales de responsabilidad sobre los saldos adeudados por cobrar o adeudados a las entidades relacionadas.

El cuadro de las transacciones con dichas entidades, por los Documentos y Cuentas por Cobrar es el siguiente:

TRANSACCIONES ENTIDADES RELACIONADAS AÑO 2024

CONCEPTOS	DEBE M\$	HABER M\$
SALDO INICIAL CUENTA	834.254	
PAGOS VARIOS	13.669	0
PAGOS RECIBIDOS DE CUOTAS SOCIALES	0	35.579
PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONALES CORPORACION	27.576	0
PAGO DE IMPUESTOS CORPORACION	4.550	0
TRANSFERENCIAS PARA PAGOS VARIOS CORPORACION	0	518.022
PAGO DE CHEQUE DESDE CORPORACION A SADP	0	73.605
PAGO REMUNERACIONES CORPORACION	769	
PAGO CONSUMOS BASICOS	0	0
TOTALES M\$	880.818	627.206
SALDO CUENTA M\$		253.612



TRANSACCIONES ENTIDADES RELACIONADAS AÑO 2023

CONCEPTOS	DEBE M\$	HABER M\$
SALDO INICIAL CUENTA	985.348	0
RECIBO DE PAGOS EN CORPORACION VENTA DE ABONOS	41.265	0
INGRESOS POR ARRIENDOS DE CASA CORPORACION	0	81.325
DEPOSITO DE BORDERO EN CTA CTE CORPORACION	0	69.540
RECIBO DE PAGOS DE CUOTAS SOCIALES CORRESP A CORPORACION	0	168.450
RECIBO DE PAGOS POR ESCUELA DE FUTBOL CORREP. A CORPORACION		35.915
PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONAL MENSUAL CORPORACION	68.147	0
PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONAL DEUDA CORPORACION	108.654	0
PAGOS IMPUESTOS MENSUALES CORPORACION	11.326	0
PAGO CONTRIBUCIONES CASA CORPORACION	152.478	0
PAGO SERVICIOS CORPORACION (AGUA, LUZ, INTERNET)	21.563	0
PAGO REMUNERACION PERSONAL CORPORACION	75.980	0
RECIBO INGRESO ARRIENDO TIENDA NARANJA CORPORACION	0	236.500
PAGO FINQUITOS PERSONAL CORPORACION	9.874	0
GASTOS VARIOS CORPORACION PAGADOS EN COBRELOA SADP	0	23.651
TRANSFERENCIA PARA PAGOS VARIOS DE CORPORACION	0	25.000
TOTALES M\$	1.474.635	640.381
SALDO CUENTA M\$		834.254

La sociedad no tiene socios abonados, es la Corporación de Deportes Cobreloa, quien mantiene una cartera de socios y abonados, los cuales adquieren entradas para los diversos partidos mediante descuento por planillas, que son posteriormente canceladas vía transacción comercial mercantil. -

Parámetros de materialidad o significancia:

La sociedad ha establecido como parámetros de materialidad o significancia para revelar dichas transacciones es el siguiente:

Parámetro de materialidad:

Revelar en los EE.FF aquellas operaciones llevadas a cabo con las entidades relacionadas, y que tengan una importancia o efecto en los resultados de la entidad.

Parámetro de significancia:

Indicar a los accionistas, asamblea y público en general, los montos de las operaciones llevadas a cabo con las entidades relacionadas.

NOTA Nº 8: ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES:

Este rubro está compuesto por los siguientes impuestos:

Activos por Impuestos Corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	57.906	36.921
Iva Crédito Fiscal	8.665	-
Total	66.571	36.921



NOTA N° 9: ACTIVOS INTANGIBLES NO PLUSVALIA:

La Sociedad no posee Activos Intangibles al 31/12/2024 y 31/12/2023.

Transacciones del ejercicio 2024:

Nombre del Jugador	Procedencia o Destino	Descripción de los movimientos del ejercicio	%Derechos Económicos	%Derechos Federativos	Efecto en Resultados M\$
FRANCISCO ARANCIBIA SILVA	CRUZADOS SADP	DERECHOS FEDERATIVOS Y ECONOMICOS	90%	100%	168.008
TOTAL EFECTO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO M\$					168.008

Jugadores Activados en 2024

No hay Jugadores activados en el ejercicio al 31-12-2024

NOTA N° 10: ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS:

Este rubro está compuesto por los siguientes Activos Diferidos:

Rubro Activos por Impuestos Diferidos	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuestos Diferidos	961.213	970.881
Total Activos por Impuestos Diferidos	961.213	970.881

Se publicó la reforma tributaria aprobada por el Congreso Nacional en el mes de enero de 2020, la Ley N° 21.210. El cuerpo legal introduce, entre otras disposiciones, modificaciones sustantivas a los regímenes tributarios a las empresas en Chile, con el correspondiente efecto tributario a sus socios o accionistas, tanto con domicilio en Chile como en el extranjero. Se introducen nuevos hechos gravados con el impuesto al valor agregado, a la vez que se actualizan conceptos esenciales para la adecuada determinación de los impuestos, como en el caso de los gastos necesarios para producir renta. Se eliminan los regímenes del artículo 14 A), 14 B) y 14 Ter, de la Ley de Renta, creándose un régimen general cuya tasa del impuesto se consolida para todos los contribuyentes en 27% a excepción de los que opten por el Régimen Pro-Pyme del artículo 14, letra D, a quienes se les aplicará una tasa del 25%, la entidad hoy está afectada a una tasa del Impuesto a la Renta equivalente al 25% de la Utilidad Tributaria, por estar acogida al Régimen Propyme General 14D.

Los activos y pasivos para los impuestos sobre la renta de los periodos actuales y pasados fueron determinados considerando la cantidad esperada a recuperarse o ser pagada, de acuerdo a la legislación existente, y reflejados en el balance de dichas fechas.

La Sociedad presentó en el ejercicio un resultado de Utilidad Tributaria por M\$ 38.672, originando un impuesto a la renta, por la suma de M\$ 9.668. En concordancia con el Art N° 31 inciso 2° de la Ley de la Renta. El impuesto diferido consignado en la cuenta de activo, es el siguiente:

AÑO COMERCIAL	AÑO TRIBUTARIO	UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTARIA	TASA IMPUESTO RENTA	IMPUESTO RENTA DIFERIDO	IMPUESTO DIFERIDO ACUMULADO
2013	2014	(337.904)	25,00%	(84.476)	(84.476)
2014	2015	(822.120)	25,00%	(205.530)	(290.006)
2015	2016	(1.024.616)	25,00%	(256.154)	(546.160)
2016	2017	(656.354)	24,00%	(157.525)	(703.685)
2017	2018	(2.375.419)	25,50%	(605.732)	(1.309.417)
2018	2019	1.375.170	27,00%	371.296	(938.121)
2019	2020	65.922	27,00%	17.799	(920.322)
2020	2021	38.300	27,00%	10.341	(909.981)
2021	2022	(415.300)	10,00%	(41.530)	(951.511)
2022	2023	(291.736)	10,00%	(29.174)	(980.685)
2023	2024	98.043	10,00%	9.804	(970.881)
2024	2025	38.672	25,00%	9.668	(961.213)

El saldo del Impuesto diferido se refleja en el rubro "Otros Activos", Cuenta: Impuestos Diferidos a Largo Plazo.



MONTO UTILIDAD (PERDIDA TRIBUTARIA)	
AT 2025	AT 2024
M\$ 38.672	M\$ 98,043
DETERMINACION UTILIDAD TRIBUTARIA	
Utilidad (Perdida) del Ejercicio antes de Impuesto	(16.172)
Agregados	
Provisión de Vacaciones	54.843
Ajuste deuda tributaria año anterior	47.263
Castigo Activos Intangibles	
Ajuste ejercicio años anteriores	
Deducciones:	
Ajuste Deuda Tributaria	(47.262)
UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTARIA 2024	38.672

Conceptos	2024				2023			
	Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo		Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo	
	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo
Diferencias Temporarias								
Provisión cuentas incobrables								
Ingresos anticipados								
Provisión de Vacaciones								
Amortización intangibles								
Activos en Leasing								
Gastos de Fabricación								
Depreciación Activo Fijo								
Indemnización años de servicio								
Otros Eventos								
Otros (Perdidas Tributarias)		9.668			9.804			
Cuentas complementarias-neto de amortización acumulada								
Provisión de Valuación								
Totales	0	9.668			9.804			

Durante el ejercicio comercial 2024, la Sociedad no pagó Impuesto a la Renta, quedando un saldo de Impuestos diferidos por Cobrar por la suma de M\$ 970.881 correspondiente a dicho Impuesto, para el ejercicio comercial 2024, procede a rebajar el impuesto determinado del saldo que queda del Impuesto Diferido, por existir utilidad tributaria, conforme al siguiente cuadro:

IMPUESTO A LA RENTA	AT-2025	AT-2024
Gasto Tributario corriente (provisión impuesto)	0	0
Ajuste Gasto tributario (ejercicio anterior)		
Efecto por Activos o Pasivos por impuesto diferido del ejercicio		
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos		
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación		
Otros cargos o abonos a la cuenta		
TOTALES \$	0	0



NOTA N° 11: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Este rubro está compuesto por los siguientes Activos Fijos:

Año - 2024

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Muebles y Útiles	15.297	(12.007)	3.290
Equipos Electrónicos	7.198	(4.929)	12.127
Mobiliario de Oficina y Otros	8.099	(7.078)	1.021
Construcciones y obras de infraestructura	382.971	(194.922)	188.049
Instalaciones y Obras	382.971	(194.922)	188.049
Maquinarias y Vehículos	54.189	(47.153)	7.036
Maquinarias de Ejercicios	41.278	(37.872)	79.150
Vehículos	12.911	(9.281)	3.630
Equipamiento Deportivo	58.173	(20.613)	37.560
Equipamiento deportivo	58.173	(20.613)	37.560
Total	510.630	(274.695)	235.935

Año - 2023

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Muebles y Útiles	14.862	(9.952)	4.910
Equipos Electrónicos	6.968	(3.996)	10.964
Mobiliario de Oficina y Otros	7.894	(5.956)	1.938
Construcciones y obras de infraestructura	359.412	(167.830)	191.582
Instalaciones y Obras	359.412	(167.830)	191.582
Maquinarias y Vehículos	51.331	(41.746)	9.585
Maquinarias de Ejercicios	39.241	(34.047)	73.288
Vehículos	12.090	(7.699)	4.391
Equipamiento Deportivo	57.611	(23.695)	33.916
Equipamiento deportivo	57.611	(23.695)	33.916
Total	483.216	(243.223)	239.993

De conformidad con la NIC 16, se detallan los movimientos de los activos fijos durante los ejercicios comerciales 2024 y 2023 de acuerdo al siguiente detalle:



RUBRO	2024 M\$	2023 M\$
MUEBLES UTILES Y EQUIPOS COMPUTACIONALES		
Valor Libros Inicial	14.863	11.961
Adiciones o Adquisiciones del período	0	2.902
Incrementos	434	
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	15.297	14.863
(Depreciación)	-1.122	-1.294
(Depreciación Acumulada)	-5.476	-4.182
Valor Final Muebles Útiles y Equipos Computacionales	8.699	9.387
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO AF		
Valor Libros Inicial	57.610	57.610
Adiciones o Adquisiciones del Período		0
Incrementos	563	
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	58.173	57.610
(Depreciación)	-3.083	-3.083
(Depreciación Acumulada)	-26.693	-23.610
Valor Final Equipamiento Deportivo AF	28.397	30.917
MAQUINARIAS Y VEHICULOS		
Valor Libros Inicial	51.331	51.331
Adiciones o Adquisiciones del período		
Incrementos	2.858	
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	54.189	51.331
(Depreciación)	-13.710	-5.430
(Depreciación Acumulada)	-29.689	-24.259
Valor Final Maquinarias y Vehículos	10.790	21.642
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA:		
Valor Libros Inicial	359.412	359.412
Adiciones o Adquisiciones del Período		
Incrementos	23.559	
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	382.971	359.412
(Depreciación)	-13.556	-21.828
(Depreciación Acumulada)	-181.366	-159.538
Valor Final Construcciones y Obras de Infraestructura	188.049	178.046
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	235.935	239.992

NOTA N° 12: OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES:

La Sociedad no registra Pasivos Financieros durante el año 2024, ni 2023

Resumen de Pasivos financieros	Moneda	Corriente		No corriente	
		31-12-2024	31-12-2023	31-12-2024	31-12-2023
		M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Crédito Inversiones	\$	-	-	-	-
Banco Crédito Inversiones	USD\$	-	-	-	-
Total		-	-	-	-



NOTA N° 13: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTROS CUENTAS:

Este rubro está compuesto por las siguientes obligaciones:

Transacciones y otras cuentas por Pagar	Moneda	Corriente	
		31-12-2024 M\$	31-12-2022 M\$
Proveedores Nacionales	\$	414.805	196.910
Documentos por Pagar, Netos	\$	46.558	43.450
Acreedores Varios	\$	43.005	43.005
Anticipos de Proveedores	\$	2.000	-
Total		506.368	283.365

DOCUMENTOS POR PAGAR AL 31-12-2024						
Detalle	VALOR HISTORICO	VALOR ACTUALIZADO	CONCEPTO	PLAZO	TASA INTERES	REAJUSTABILIDAD
PROVEEDORES	46.558	46.558	PROVEEDORES	45 DIAS	Sin Interes	No contempla
Total saldo Documentos por Pagar \$	43.450	43.450				

DOCUMENTOS POR PAGAR AL 31-12-2023						
Detalle	VALOR HISTORICO	VALOR ACTUALIZADO	CONCEPTO	PLAZO	TASA INTERES	REAJUSTABILIDAD
PROVEEDORES	43.450	43.450	PROVEEDORES	45 DIAS	Sin Interes	No contempla
Total saldo Documentos por Pagar \$	43.450	43.450				

NOTA N° 14: PROVISIONES A CORTO PLAZO:

Este rubro está compuesto por las siguientes obligaciones documentadas:

Provisiones	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Provisiones de Vacaciones	54.843	54.843
Retenciones Previsionales	15.618	12.252
Prestamos Trabajadores Inst Financieras	-	649
Remuneraciones y Honorarios por Pagar	133.217	142.030
Total	203.678	209.774

NOTA N° 15: PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES:

El saldo de este rubro corresponde a:

Pasivos por Impuestos Corrientes	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuestos Por Pagar	220.094	161.105
Impuesto a la Renta	-	-
Total	220.094	161.105



Impuesto a la Renta	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Impuesto a la Renta	(9.668)	(9.804)
Total	(9.668)	(9.804)

El detalle de los impuestos pendientes de pago al 31 de Diciembre de 2024, es el siguiente:

AÑO	IMPUESTO UNICO	IMPUESTO 2º CATEG	IMPUESTO IVA	PRESTAMO SOLIDARIO	IMPUESTO POSTERGADO	TOTAL M\$
2024	7.682	3.511	76.552	458	169.817	258.020
2023	7.867	1.900	55.620	452	95.266	161.105
TOTAL M\$	15.549	5.411	132.172	910	265.083	419.125

DETALLE IMPUESTOS POSTERGADOS		
PERIODO	Valor Impuesto adeudado	Fecha que se efectuó el pgo
Iva postergado Diciembre 2024	40.703.783	20/03/2025
Iva postergado Noviembre 2024	62.359.278	20/02/2025
Iva postergado Octubre 2024	66.753.759	20/01/2025
Iva postergado Diciembre 2023	29.088.411	20/03/2024
Iva postergado Noviembre 2023	21.531.339	20/02/2024
Iva postergado Octubre 2023	44.645.808	20/01/2024
TOTAL IMPUESTOS POSTERGADOS	265.082.378	

NOTA N° 16: CAMBIOS EN EL PATRIMONIO:

Este rubro presenta el siguiente movimiento durante el ejercicio 2023:

Estado de cambios en el patrimonio neto año 2024	Capital emitido M\$	Reserva Revalorización Capital M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Retiros Provisorios M\$	Resultados del Ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2024	7.534.000	2.208.185	(9.700.809)	0	(4.478)	36.898
Resultados Ejercicio Anterior						
Distribución Resultado Ejercicio Anterior			(4.478)		4.478	0
Aumentos de Capital						
Capitalización Reservas y/o Utilidades	-					
Saldos iniciales 1 de enero de 2024, reformulados	7.534.000	2.208.185	(9.705.287)	0	0	36.898
Cambios en patrimonio						
Resultados del Ejercicio	-		0		6.504	6.504
Dividendos	-	-	-			0
Otros Movimientos	-	-				0
Saldos finales al 31 de diciembre de 2024	7.534.000	2.208.185	(9.705.287)	0	6.504	43.403

Estado de cambios en el patrimonio neto año 2023	Capital emitido M\$	Reserva Revalorización Capital M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Retiros Provisorios M\$	Resultados del Ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2023	7.534.000	2.208.185	(9.401.439)	0	(299.370)	41.376
Resultados Ejercicio Anterior						
Distribución Resultado Ejercicio Anterior			(299.370)		299.370	0
Aumentos de Capital						
Capitalización Reservas y/o Utilidades	-					
Saldos iniciales 1 de enero de 2023, reformulados	7.534.000	2.208.185	(9.700.809)	0	0	41.376
Cambios en patrimonio						
Resultados del Ejercicio	-		0		(4.478)	(4.478)
Dividendos	-	-	-			0
Otros Movimientos	-	-				0
Saldos finales al 31 de diciembre de 2023	7.534.000	2.208.185	(9.700.809)	0	(4.478)	36.899



Número de Acciones

SERIE	Nº Acciones	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
A	1.099.999	1.090.079	1.090.079
B	1	1	1

Capital (monto M\$)

SERIE	Capital Suscrito	Capital Pagado
A	7.533.996	7.533.996
B	4	4

Circular N° 1.813 ex SVS hoy CMF:

La Sociedad cumple, con el requerimiento del capital mínimo de funcionamiento, equivalente a un patrimonio de 1.000 unidades de fomento, este capital asciende a la suma de UF 1.129,80 = M\$ 43.403 al 31/12/2024, y al 31/12/2023 alcanzaba la cifra de UF 1.002,98 = M\$ 36.899, visto desde el análisis de los Estados Financieros al 31/12/2022.

El capital de la Sociedad, se encuentra totalmente suscrito y pagado.

SERIE	DERECHOS	PRIVILEGIOS
A	Derecho a Voto	No tiene Privilegios de ninguna clase
B	Elegir un Director titular y Suplente. Integra el Directorio como Presidente. Mientras mantenga esa calidad. Plazo 60 años	No podrá celebrar con otros accionistas contratos de cesión de la acción

NOTA N° 17: ESTADO DEL FLUJO DE EFECTIVO:

De conformidad con la Circ. 1501 de la ex SVS hoy CMF, se detalla la composición de la siguiente partida del Estado del Flujo de Efectivo para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2024 y 2023 respectivamente:

Nombre del Jugador	Procedencia o Destino	Descripción de los movimientos del ejercicio	%Derechos Económicos	%Derechos Federativos	Efecto en Resultados M\$
FRANCISCO ARANCIBIA SILVA	CRUZADOS SADP	DERECHOS FEDERATIVOS Y ECONOMICOS	90%	100%	168.008
TOTAL EFECTO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO M\$					168.008

No existen transacciones durante 2023.

Los flujos obtenidos en la "Venta de Pases de Jugadores", se registran con cargo a las cuentas de ingresos correspondientes, tales como Banco o Caja, con Abono a la cuenta de registro correspondiente del activo, para saldar la cifra contable y el saldo, si resultara de Utilidad, en la cuenta, "Utilidad en Venta de Pases de Jugadores", o en el caso de pérdida, esta se reflejaría en la cuenta "Pérdida en Venta de Pases de Jugadores"

NOTA N° 18: INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Los rubros que conforman los Ingresos y Costos de la Explotación de la Sociedad para los años 2024 y comparativo 2023, se detallan a continuación:



Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Venta de Entradas	683.071	661.821
Ventas Tienda Naranja	350.373	357.192
Ingresos Derechos de Televisión	3.226.794	1.529.740
Publicidad	531.858	781.324
Venta de Abonos	338.205	277.081
Prestamos Jugadores	-	97.028
Ingresos por Percibir	30.000	
Venta Vestuario	1.286	-
Utilidad Venta Pase de Jugadores	168.008	-
Otros Ingresos del Giro	168.203	156.221
Escuela de Football	110.689	98.692
Total Ingreso actividades ordinarias	5.608.487	3.959.099

Costos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.685.451)	(2.006.362)
Arriendo Pase Jugadores	-	(219.870)
Costo Prestamo Jugadores	(234.394)	-
Leyes Sociales	(103.322)	(76.095)
Insumos Médicos	(44.852)	(16.203)
Implementos Deportivos	(26.808)	(14.522)
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(66.852)	(55.509)
Gastos Transferencia Jugadores	(6.433)	(14.860)
Costo Venta Vestuarios	(192.169)	(220.727)
Total Costos actividades ordinarias	(3.360.281)	(2.624.148)

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023	Variaciones	
			M\$	M\$
Venta de Entradas	683.071	661.821	21.250	0,03
Ventas Tienda Naranja	350.373	357.192	(6.819)	-0,02
Ingresos Derechos de Televisión	3.226.794	1.529.740	1.697.054	1,11
Publicidad	531.858	781.324	(249.466)	-0,32
Venta de Abonos	338.205	277.081	61.124	0,22
Ingresos No operacionales	-	6.201	(6.201)	-1,00
Venta de Vestuario	1.286	-	1.286	0,00
Prestamos Jugadores	-	97.028	(97.028)	-1,00
Utilidad Venta Pase de Jugadores	168.008	-	168.008	0,00
Otros Ingresos del Giro	198.203	150.020	48.183	0,32
Escuela de Football	110.689	98.692	11.997	0,12
Total Ingreso actividades ordinarias	5.608.487	3.959.099	1.649.388	0,42



Costos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023	Variaciones	
	M\$	M\$	Nominal	%
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.685.451)	(2.006.362)	679.089	-0,34
Arriendo Pase Jugadores	-	(219.870)	(219.870)	1,00
Costo Prestamo Jugadores	(234.394)	-	234.394	0,00
Leyes Sociales	(103.322)	(76.095)	27.227	-0,36
Insumos Médicos	(44.852)	(16.203)	28.649	-1,77
Implementos Deportivos	(26.808)	(14.522)	12.286	-0,85
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(66.852)	(55.509)	11.343	-0,20
Gastos Transferencia Jugadores	(6.433)	(14.860)	(8.427)	0,57
Costo Venta Vestuario	(192.169)	(220.727)	(28.558)	0,13
Total Costos actividades ordinarias	(3.360.281)	(2.624.148)	736.133	-0,28

Descripción Partidas de ingresos:

- ⇒ **Ingresos de Gestión:** Están comprendidos por aquellas cantidades indicadas en la Nota N° 06, y que se relacionan con las cifras pagadas por la Corporación de Deportes Cobreloa, para fines de la gestión de Imagen y Clínicas realizadas por el Plantel y Cuerpo Técnico a ejecutar en diferentes labores hacia la comunidad, tales como Colegios, Instituciones Sociales como Juntas de Vecinos, empresas colaboradoras.
- ⇒ **Utilidad en Venta de Pases de Jugadores:** Corresponde a la Venta de los pases de los siguientes Jugadores, ya indicados en la Nota N° 18:
- ⇒

NOMBRE DEL JUGADOR	TIPO DE JUGADOR	TRANSACCION	%	AÑO	N° Jugadores vendidos	2024	2023
						M\$	M\$
FRANCISCO APANOBIA SILVA	Profesional	DERECHOS FEDERATIVOS Y ECONOMICOS	100 y 90	2025	1	168.008	0
TOTAL UTILIDAD VENTA PASES JUGADORES M\$						168.008	0

NOTA N° 19: OTROS INGRESOS POR FUNCION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Otros Ingresos por Función	31/12/2024	31/12/2023
	M\$	M\$
Derechos de Formación y Mec Solidaridad	-	39.324
Intereses Depositos a Plazo	-	-
Total Ingreso actividades ordinarias	-	39.324



NOTA N° 20: GASTOS DE ADMINISTRACION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Gastos de Administracion	31/12/2024 MS	31/12/2023 MS
Remuneración Personal Sede	(308.055)	(205.801)
Asesorias	(67.748)	(61.941)
Gastos de Administración y Ventas	(534.874)	(221.376)
Deuda Tributaria Corporación	-	(92.177)
Multas e Intereses	(8.747)	(34.225)
Remuneraciones Fútbol Joven	(94.523)	(189.312)
Vacaciones e Indemnizaciones	(287.130)	-
Ajuste ejercicio anterior	-	(355)
Depreciación	(31.471)	(31.635)
Fútbol Formativo	(59.528)	(75.114)
Total Gastos de Administración	(1.392.076)	(911.936)

NOTA N° 21: OTROS GASTOS POR FUNCION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Gastos de Administracion por Funcion	31/12/2024 MS	31/12/2023 MS
Seguro de Responsabilidad Civil y Otros	(113.088)	(74.181)
Honorarios	(138.073)	(130.221)
Hoteles Estadias y Alojamientos y otros Fútbol Joven y Femenino	(464.442)	(190.402)
Total Costos actividades ordinarias	(715.603)	(394.804)

NOTA N° 22: DIFERENCIAS DE CAMBIOS:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes egresos:

Activos (Cargos) Abonos	Indice de Reajustabilidad	31/12/2024 MS	31/12/2023 MS
Activos Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	(535)	1.751
Total (Cargos) Abonos		(535)	1.751



NOTA N° 23: COSTOS FINANCIEROS:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes egresos:

Costos Financieros	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Comisiones ventas electrónicas	(4.564)	(16.568)
Comisiones y Gastos Bancarios	(11.925)	(2.606)
Ajuste deuda tributaria Corporación Cobreloa	(47.262)	(37.618)
Gastos Notariales	(60.067)	(7.166)
Diferencias de Cambio	(535)	1.751
Total Costos Financieros	(124.353)	(62.207)

NOTA N° 24: RESULTADOS UNIDAD DE REAJUSTE:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos:

Resultado Unidades de Reajuste	31-12-2024 M\$	31-12-2023 M\$
Ajuste ejercicio anterior	-	-
Resultado Unidades de Reajuste	-	-

NOTA N° 25: CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES:

La Sociedad al 31 de diciembre de 2024, tiene los siguientes litigios con resolución judicial, según información entregada por los asesores legales:

Causas Civiles:

- 1.1 COBRELOA SADP CON CONVENYOR TECHNOLOGY LIMITADA ROL: C-7299-2022: Seguido en el 8° Juzgado de Letras de Santiago. Estado: Apelada en Corte de Apelaciones Santiago.
- 1.2 COBRELOA SADP CON SERVICIOS E INVERSIONES NANO2 CHILE SPA ROL:C-661-2023: Seguido en el 3° Juzgado de Letras de Calama. Estado: Terminada. Sentencia: Favorable. Proceso de Ejecución.

Causas Laborales:

- 1.3 No hay causas laborales.-.

Corte de Apelaciones:

- 1.1 COBRELOA SADP CON CONVENYOR TECHNOLOGY LIMITADA ROL: C-7299-2022: Seguido en el 8° Juzgado de Letras de Santiago. Estado: Apelada en Corte de Apelaciones Santiago.

La Sociedad al 31 de Diciembre de 2024 mantiene obligaciones Laborales y previsionales con sus trabajadores al día, no obstante que existen impuestos pendientes de pagos en lo referente a Impuesto al Valor Agregado, no afectando a los impuestos que corresponden a los trabajadores, también las obligaciones de Cotizaciones Previsionales, se encuentran debidamente canceladas. Contrastado lo anterior con Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales de la Dirección del Trabajo, y Certificado de Deudas de la Tesorería General de la República.



NOTA N° 26: CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS:

La Sociedad en el ejercicio 2024 no ha sido multada por la CMF, no obstante incurren falta por no responder Oficios acerca de las observaciones a los EE.FF, se encuentra en fase de reenviar y cumplir con lo ordenado por dicho organismo.

Además, no ha sido objeto de ningún tipo de sanción por parte de los organismos Tributarios dependientes del Ministerio de Hacienda, en 2024,

NOTA N° 27: GARANTIAS ENTREGADAS:

La Sociedad, en 2024 no ha recibido cauciones de parte de la Tesorería General de la República por cobranzas de impuestos girados por el Servicio de Impuestos Internos.

NOTA N° 28: OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES

El detalle de las deudas laborales, previsionales y fiscales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, por vencimientos es el siguiente:

Rubro	Al día M\$	Vencidas año 2024 M\$			
		30 Días	60 Dias	90 Dias	Mas
JUGADORES					
Laboral	130.257				
Previsional	15.618				
Fiscal	24.026				
TRABAJADORES					
Laboral	-				
Previsional	-				
Fiscal	-				
TOTALES:	169.901	0	0	0	0

El detalle de las deudas laborales, previsionales y fiscales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023, actualizado por vencimientos es el siguiente:



Rubro	Al día M\$	Vencidas año 2023 M\$			
		30 Días	60 Días	90 Días	Mas
JUGADORES					
Laboral	142.029				
Previsional	12.251				
Fiscal	15.727				
TRABAJADORES					
Laboral	0				
Previsional	0				
Fiscal	615				
TOTALES:	170.622	0	0	0	0

NOTA N° 29: SANCIONES:

En 2024, Cobreloa S.A.D.P, no ha sido sancionada por la Comisión para el Mercado Financiero CMF.

No obstante por otras autoridades administrativas tampoco ha sido sancionada, durante los años 2024 y 2023 respectivamente.

NOTA N° 30: MEDIO AMBIENTE:

La Sociedad durante el ejercicio año 2024 no efectuó desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, ya que por la naturaleza de su giro no se ve afectada en esta materia.

Asimismo, durante el ejercicio 2023, la Sociedad tampoco efectuó desembolsos relacionados con la protección al Medio Ambiente, ya que por la naturaleza del Giro y de su actividad no se ve afectada en esta materia.

NOTA N° 31: HECHOS POSTERIORES:

Al 31 de Diciembre de 2024, la Sociedad no registra hechos posteriores que deban ser revelados en el presente informe.

Con fecha 09 de Diciembre de 2024, ante el Notario Público Sr. Alejandro Guillermo Gemmel Martínez de la Segunda Notaría de Calama, se procede a protocolizar el Acta de la Sesión Extraordinaria de Accionistas de Cobreloa S.A.D.P, mediante el repertorio N° 2123-2024, y el Acta de la Sesión Extraordinaria de Directorio. En estas sesiones se procede al cambio de directorio, quedando conformado de la siguiente manera:



36

NOMBRE DIRECTIVO	RUT	PROFESION TITULO	ESPECIALIDAD PRINCIPAL	CARGO SOCIEDAD	AÑOS EXÉRIENCIA
HARRY JONAS ROBLEDO CORTES	7.763.579-3	ING MECANICO	INGENIERO	PRESIDENTE	12
IGNACIO MEHECH CASTELLÓN	15.383.346-K	ABOGADO	ABOGADO	VICEPRESIDENTE	12
CESAR MIGUEL JIMENEZ MOLINA	15.769.744-7	ING CIVIL MEC	INGENIERO	TESORERO	12
WLADIMIR SANTIAGO TITO TRIGO	13.216.581-5	ING CONSTRUCTOR	INGENIERO	SECRETARIO	12
CHARIF NADIN MORENO FAJARDIN	11.720.520-7	SEC BILINGUE	SEC BILINGÜE	DIRECTOR	12
CLAUDIO ANTONIO PAREDES TRIGO	15.015.657-2	EMPRESARIO	EMPRESARIO	DIRECTOR	12

NOTA N° 32: EVENTOS SUBSECUENTES:

Desde el mes de marzo y hasta la fecha de emisión de estas declaraciones financieras, la Sociedad no ha desembolsado pagos por concepto de Indemnizaciones laborales

OTROS ASPECTOS RELEVANTES:

N° 1: REMUNERACIONES DIRECTIVOS:

La Sociedad durante el periodo, no ha pagado remuneración alguna a sus directores.

N° 2: LUGARES FÍSICOS DONDE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS:

Cobreloa, durante el año 2024, desarrolló las actividades deportivas en el Estadio Municipal de Calama denominado "Zorros del Desierto".

La ocupación de dicho recinto es mediante contrato de arriendo por partido.

DISTRIBUCION	
GRADERIAS	CAPACIDAD
PACIFICO	2772 Personas
ANDES	3948 Personas
NORTE	2758 Personas
SUR	2674 Personas
CAMARINES	
Árbitros	1 Unidad
Cuerpo Técnico	1 Unidad
Plantel Profesional Local - Visita	2 Unidades
Cadetes Local y Visita	2 Unidades
Gimnasio Equipado	1 Gimnasio
Sala de Conferencias	1 Sala
Casinos atención de Público	2 Unidades
Boleterías Venta Entradas	6 Ventanillas



Nº 3: DEUDA TRIBUTARIA CORPORACION DE DEPORTES COBRELOA:

En cumplimiento del Oford N° 53917 punto 8), se ha registrado la deuda tributaria de la Corporación de Deportes Cobreloa conforme a lo indicado por la CMF y reiterado en varios oficios de dicho organismo.

Esta deuda registrada en los Estados Financieros incluye Capital más Intereses y Reajustes, conforme al siguiente cuadro:

AÑO	DEUDA CAPITAL	INTERESES	TOTAL M\$
2024	1.098.309	1.333.184	2.431.493
2023	1.193.108	1.191.123	2.384.231

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

La información que se incluye a continuación, al igual que los estados financieros, está referida al 31 de Diciembre de 2024 y permite visualizar el comportamiento de los índices financieros respecto del 31 de Diciembre de 2023

ANALISIS VERTICAL SALDOS	SALDOS		VARIACIONES	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2023	31/12/2022
PERIODOS DE COMPARACION	M\$	M\$	M\$	M\$
VARIACIONES				
Activos corrientes	2.092.226	1.864.499	227.727	0,12
Activos Impuestos Diferidos	961.213	961.213	0	0,00
Propiedad Planta y Equipo	235.934	239.993	-4.059	-0,02
Otros Activos No Corrientes	1.197.147	1.210.874	-13.727	0,00
Pasivos Corrientes	930.140	654.243	275.897	0,42
Pasivos no Corrientes	2.315.830	2.384.231	-68.401	-0,03
Patrimonio	43.403	36.899	6.504	0,18
Ingresos Actividades Ordinarias	5.608.487	3.959.099	1.649.388	0,42
Otros Ingresos por Función	0	39.324	-39.324	0,00
Gastos de Administración	-1.392.076	-911.935	-480.141	0,53
Costos Financieros	-123.818	-63.958	-59.860	0,94
Gastos Impuestos a las Ganancias	-9.668	-9.804	136	-0,01
Resultado Ejercicio	6.506	-4.477	10.983	-2,45
Flujo Efectivo Actividades de Operación	-41.908	28.083	-69.991	-2,49
Flujo Efectivo Actividades Financiamiento	0	0	0	0,00
Flujo Efectivo Actividades Inversión	-2.902	-2.902	0	0,00
Flujo Neto Ejercicio	20.704	20.704	0	0,00

ANALISIS RAZONADO EEFF	UNIDAD	SALDOS		VARIACIONES	
		31/12/2024	31/12/2023	NOMINAL	%
PERIODOS DE COMPARACION					
INDICES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ					
Liquidez Corriente	veces	2,25	2,85	-0,60	-0,21
Liquidez Inmediata	veces	2,23	2,83	-0,60	-0,21
ENDEUDAMIENTO					
Razón de Endeudamiento	%	98,68%	99,11%	0,00	0,00
Indicador de Endeudamiento	%	8796,91%	8234,57%	5,62	0,07
Razón de Endeudamiento C/P	%	174,09%	162,96%	0,11	0,07
Razon de Endeudamiento L/P	%	40,16%	27,44%	0,13	0,46
PROPORCION DE LA DEUDA					
Deuda corto plazo sobre deuda total	%	2143,03%	1773,06%	3,70	0,21
Deuda largo plazo sobre deuda total	%	248,98%	364,43%	-1,15	-0,32
COBERTURA DE GASTOS					
Indice de Cobertura	%	0,20%	-0,15%	0,00	-2,36
Cobertura de Corto Plazo	%	129,58%	70,18%	0,59	0,85
Cobertura de Intereses	Veces	1,39	0,77	0,63	0,82
RENTABILIDAD					
Rentabilidad sobre la inversion ROI	%	0,15%	-0,10%	0,00	-2,39
Rentabilidad sobre Patrimonio ROE	%	14,99%	-12,13%	0,27	-2,24

COMENTARIO AL ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Liquidez Corriente:

El índice de liquidez corriente para el periodo 2024 alcanzó a 2,25 veces es decir un 0,21% inferior al periodo 2023, destacándose los aumentos en los siguientes rubros: Clientes por cobrar y aumento en Disponibles en comparación a 2023.-

Liquidez Inmediata:

La liquidez inmediata no registra una variación con respecto a 2023, que refleja las mismas consideraciones que la liquidez corriente. -

Razón de Endeudamiento (Independencia Financiera):

El nivel de endeudamiento de la empresa al 31 de Diciembre de 2024, es igual con respecto al período anterior.

Deuda corto plazo sobre deuda total:

Mantiene una variación porcentual de 0,59% con respecto al ejercicio anterior.

Deuda Largo Plazo sobre deuda total:

Se observa en 2024 que hubo una disminución del 0,23% con respecto a 2023, respecto de la porción de endeudamiento de largo plazo sobre la deuda total, ésta experimenta cambios con respecto al año 2023 y otros por un ajuste en las obligaciones de deuda de largo plazo que la entidad asume y que corresponde a la Corporación de Deportes Cobreloa.



Resultado Operacional:

El resultado operacional de 2024 aumentó en un 0,42% respecto del año anterior, donde alcanzó la cifra de M\$ 6.504 el 2024, y de (M\$ 4.478) el 2023, debiendo destacarse que los ingresos de explotación aumentaron en un 42,00% y los costos de explotación aumentaron en un 28,00% respectivamente, los gastos de administración aumentaron en 14,30% respecto del ejercicio anterior, por la implementación del Fútbol Joven y Femenino.

Conforme a los flujos proyectados para Cobreloa S.A.D.P., la situación de 2024, mejoró ostensiblemente, luego de que el Club clasificara a la serie Primera A, donde la situación es mucho mejor que la serie B.

Ingresos de Explotación:

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023	Variaciones	
	M\$	M\$	Nominal	%
Venta de Entradas	683.071	661.821	21.250	0,03
Ventas Tienda Naranja	350.373	357.192	(6.819)	-0,02
Ingresos Derechos de Televisión	3.226.794	1.529.740	1.697.054	1,11
Publicidad	531.858	781.324	(249.466)	-0,32
Venta de Abonos	338.205	277.081	61.124	0,22
Ingresos No operacionales	-	6.201	(6.201)	-1,00
Venta de Vestuario	1.286	-	1.286	0,00
Prestamos Jugadores	-	97.028	(97.028)	-1,00
Utilidad Venta Pase de Jugadores	168.008	-	168.008	0,00
Otros Ingresos del Giro	198.203	150.020	48.183	0,32
Escuela de Football	110.689	98.692	11.997	0,12
Total Ingreso actividades ordinarias	5.608.487	3.959.099	1.649.388	0,42

El aumento del 43,00% de los ingresos de explotación, equivalente a M\$ 1.649.388.- obedece a la comentada decisión del año 2024 donde el Club se vio enfrentado a la decisión de jugar por el todo y conquistar el ascenso a la Primera A, el Plantel tuvo una buena participación en el campeonato, siendo este un escenario más auspicioso para la institución, el público ha continuado siendo fiel a su club.

Costos de Explotación y Gastos de Administración

Costos de actividades ordinarias	31/12/2024	31/12/2023	Variaciones	
	M\$	M\$	Nominal	%
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.685.451)	(2.006.362)	679.089	-0,34
Arriendo Pase Jugadores	-	(219.870)	(219.870)	1,00
Costo Prestamo Jugadores	(234.394)	-	234.394	0,00
Leyes Sociales	(103.322)	(76.095)	27.227	-0,36
Insumos Médicos	(44.852)	(16.203)	28.649	-1,77
Implementos Deportivos	(26.808)	(14.522)	12.286	-0,85
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(66.852)	(55.509)	11.343	-0,20
Gastos Transferencia Jugadores	(6.433)	(14.860)	(8.427)	0,57
Costo Venta Vestuario	(192.169)	(220.727)	(28.558)	0,13
Total Costos actividades ordinarias	(3.360.281)	(2.624.148)	736.133	-0,28



Cabe destacar, que los Costos de Explotación aumentaron en 28,00% equivalente a M\$ 736.133 manteniendo un mayor nivel respecto del año anterior, a pesar de que debieron enfrentarse mayores costos por gastos de partidos.

Los costos fijos (patentes, seguros, contribuciones, otros) representan el 5% del total de costos y gastos y los variables un 9% aproximadamente., por lo tanto, los esfuerzos de la Administración se concentran en gestionar ahorros principalmente en aquellas partidas factibles de controlar, como consumos básicos, papelería, servicios externos, telefonía, asesorías, estudios, mantención, reparaciones, etc.-

Variaciones y enajenaciones de importancia realizadas en los activos:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2024, se efectuó una enajenación en relación con los pases de jugadores:

NOMBRE DEL JUGADOR	TIPO DE JUGADOR	TRANSACCION	%	AÑO	Nº Jugadores vendidos	2024	2023
						M\$	M\$
FRANCISCO ARANCIBIA SILVA	Profesional	DERECHOS FEDERATIVOS Y ECONOMICOS	100 y 90	2025	1	168.008	0
TOTAL UTILIDAD VENTA PASES JUGADORES M\$						168.008	0

Durante el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2024, al 31 de Diciembre de 2024, solo hubo un movimiento de transacciones de jugadores el cual se visualiza en el cuadro mostrado más arriba.

Variaciones de importancia en los pasivos:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2024, se destaca una variación de importancia en los Pasivos Corrientes, se destaca esto en el rubro "Cuentas por Pagar Comerciales y Otras", rubro Impuesto por Pagar Por M\$ 220.094, cuyo aumento respecto de 2023 es del orden de 37,6%.

Resultado del Ejercicio antes del impuesto a la Renta

Importante es destacar que el Resultado de Explotación, es decir los Ingresos menos los Costos y los Gastos de Administración derivan un resultado negativo antes de impuesto de (M\$ 16.172), también corresponde señalar que los Ingresos de Explotación aumentaron en M\$ 1.649.388 equivalente al 41,66% respecto del año 2023.

Rentabilidad o Eficiencia: ROI

El factor de rentabilidad o rendimientos sobre los activos totales, disminuye respecto del periodo anterior, este resultado se fundamenta en el resultado negativo del ejercicio.

Rentabilidad sobre el patrimonio: ROE

El factor de rentabilidad del ingreso neto sobre el patrimonio es positivo en 100% el cual se ha incrementado con respecto al periodo anterior, siendo validos los fundamentos señalados en el ROI.

Descripción y análisis de los principales componentes de los flujos netos de efectivo y efectivo equivalente por actividades:

El flujo neto del periodo fue de (M\$ 41.908, está dado por el aumento en varias componentes del balance 2024.



ANALISIS DE LA INFORMACION FINANCIERO CONTABLE

EMPRESA : COBRELOA S.A.D.P
RUT : 76.528.540 - 2
DOMICILIO: ABAROA N° 1757 - Calama
CIERRE : 22 de Abril de 2025

Calificación de los Indicadores Financieros:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2024 los indicadores Financieros de la Liquidez y Actividad han tenido un leve descenso con respecto al ejercicio anterior en promedio del 21,00%, producto del mayor flujo de actividad y operación, y también originado por los resultados obtenidos en el campeonato 2024.

Asimismo, los indicadores del grupo Endeudamiento, se mantenido inalterable, continúan reflejando una mediana solvencia de la empresa, la que se mantiene con bajos porcentajes, habiendo disminuido levemente casi todos los índices durante el ejercicio.

Los indicadores de Rentabilidad se mantienen aún dentro del promedio de aceptabilidad.

Composición del Balance:

El grupo de los Activos Corrientes aumentó ostensiblemente durante 2024, no obstante que los fondos disponibles en Banco aumentaron nominalmente en M\$ 132.180 o bien en un 199,6%, lo que permitió aplicar una política de austeridad en la gestión financiera. Por otra parte, los Activos Propiedad Planta y Equipo se mantuvieron sin variación, manteniéndose en M\$ 235.935.-

Los Pasivos Corrientes aumentaron en M\$ 275.897 equivalente a un 42,17% respecto de 2023; las obligaciones de Largo Plazo, se mantienen con una variación producto del ajuste de la Deuda Tributaria de la Corporación Cobreloa. -

Evaluación del Auditor:

En términos del comportamiento general de la empresa, tanto del endeudamiento y la liquidez, la empresa mantiene una situación razonablemente baja, mantenida y austera de trabajo, no se presentan síntomas de déficit de caja y problemas de leverage, falta de cumplimiento de obligaciones, tanto de corto como de largo plazo, en los aspectos de cumplimientos de obligaciones laborales, previsionales y tributarias se encuentran al día, la administración está en un plan de austeridad total, ya que han disminuido costos y gastos, pero aún falta encontrar el equilibrio entre los ingresos y la presencia de público en cada partido.

CONCLUSION GENERAL:

Aspectos Claves : El giro y posición del negocio, y una buena estructura financiera.
Aspectos críticos : No se observan aspectos críticos, tales como los cumplimientos de las obligaciones laborales, tributarias y financieras.

VERACIDAD Y EXACTITUD DE LA INFORMACION:

Certificamos que toda la información que nos fue proporcionada, corresponde fielmente a la documentación de soporte contable, tributario y legal que la empresa mantiene, y que está sustentada en los libros de Contabilidad exigidos por Ley.

Antofagasta: 22 de abril de 2025


MARÍA JOSE POZO ARRIAGADA
CONTADOR PUBLICO AUDITOR
SOCIO AUDITOR

VERA Y ASOCIADOS S.A.
VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF





DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

Limpiar Formulario



DECLARACION DE RESPONSABILIDAD INFORMACION TRIMESTRAL AÑO 2025

Nombre del Club:	COBRELOA	<input type="button" value="v"/>
Razón Social:	COBRELOA S.A.D.P.	<input type="button" value="v"/>
RUT:	76.528.540 2	
Representante Legal:	HARRY JONAS ROBLEDO CORTES	
Trimestre:	Primer Trimestre	<input type="button" value="v"/>

Por medio de la presente se declara que toda la información contenida en el certificado de cumplimiento de obligaciones laborales y previsionales y del Capital de funcionamiento, es veraz y se sustenta en información fidedigna del Club. Se emite esta declaración en cumplimiento con los requisitos establecidos por la CMF en la Norma de Carácter General N° 201.

Firma	HARRY JONAS ROBLEDO CORTES	PRESIDENTE	7.763.579	3
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma	IGNACIO MEHECH CASTELLÓN	VICEPRESIDENTE	15.383.346	K
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma	CESAR MIGUEL JIMENEZ MOLINA	TESORERO	15.769.744	7
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma	WLADIMIR SANTIAGO TITO TRIGO	SECRETARIO	13.216.581	5
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma	CHARIF NADIN MORENO FAJARDIN	DIRECTOR	11.720.520	7
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma				
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma				
	Nombre	Cargo	RUT	
Firma				
	Nombre	Cargo	RUT	

Documento firmado digitalmente. CSV: AOWL1662



HARRY JONAS ROBLEDO CORTES
NIT: 7.763.579-3

Email:
hrobledo@cobreloa.cl
CSV:
OBXX0532

Firmado digitalmente el:
23-04-2025 18:10 UTC
Transaction ID:
CZ298FE7B3BA7BD0B7D6



IGNACIO MEHECH CASTELLON
NIT: 15.383.346-K

Email:
imehech@cobreloa.cl
CSV:
BNOG7602

Firmado digitalmente el:
23-04-2025 18:10 UTC
Transaction ID:
B00B92C00C38EB23428A



CESAR MIGUEL JIMENEZ MOLINA
NIT: 15.769.744-7

Email:
C.JIMENEZ@COBRELOA.CL
CSV:
ONHY1799

Firmado digitalmente el:
23-04-2025 18:10 UTC
Transaction ID:
20A9C783936580764168



VLADIMIR SANTIAGO TITO TRIGO
NIT: 13.216.581-5

Email:
vtrigo@cobreloa.cl
CSV:
ZWBS013

Firmado digitalmente el:
23-04-2025 18:10 UTC
Transaction ID:
COB3E2D7E16D4284F166



CHARIF NADIN MORENO FAJARDIN
NIT: 11.720.520-7

Email:
CMORENO@COBRELOA.CL
CSV:
HTRS2308

Firmado digitalmente el:
23-04-2025 18:10 UTC
Transaction ID:
3A2225AFC49044AA252C

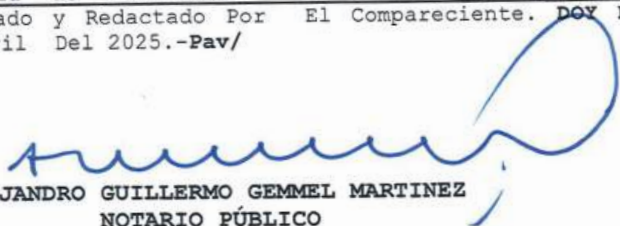


Las firmas en este documento pueden ser validadas en la siguiente dirección
<https://validador.defontana.com/validate/AOWL1662>



Autorizo las firmas de Don HARRY JONAS ROBLEDO CORTES, chileno, casado, ingeniero mecánico, cédula de Identidad N°7.763.579-3, EN CALIDAD DE PRESIDENTE DE CLUB COBRELOA, don IGNACIO MECH CASTELLON, Cédula de identidad N°15.383.346-k, vicepresidente, don CESAR MIGUEL JIMENEZ MOLINA, Cédula de identidad N°15.769.744-7, tesorero, WLADIMIR SANTIAGO TITO TRIGO, Cédula de Identidad N°13.216.581-5, secretario, CHARIF NADIN MORENO FAJARDIN, Cédula de identidad N°11.720.520-7, Director.- Documento Presentado y Redactado Por El Compareciente. DOY FE. Calama 24 De Abril Del 2025.-Pav/




ALEJANDRO GUILLERMO GEMMEL MARTINEZ
NOTARIO PÚBLICO
TERCERA NOTARIA EL LOA CALAMA






DICTAMEN DE AUDITORIOS



"COBRELOA S.A.D.P."
INFORME ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024, Y
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTENIDO:

- Dictamen de los Auditores Independientes
- Notas Explicativas a los EE.FF


MARIA JOSE POZO ARRIAGADA
VERA Y ASOCIADOS S.A.
RUT: 76.182.952 - 1
REG. C.M.F. N° 70

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF



VERA Y ASOCIADOS S.A.
Auditores Consultores
RUT: 76.182.952 - 1
Urbe Nº 305 OF 313
Antofagasta - Chile
Fonos: (56-55) 2487249 - 2229959
Email: vera@asociados.com
www.hvjservices.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Antofagasta, 22 de Abril de 2025

Señores:
INTEGRANTES DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS
COBRELOA S.A.D.P.
Presente.-

Estimados señores:

OPINION:

Hemos efectuado una auditoria a los estados financieros adjuntos de COBRELOA S.A.D.P, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y los correspondientes estados de resultados y de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de COBRELOA S.A.D.P Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

BASES PARA LA OPINION:

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de COBRELOA S.A.D.P. Y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

RESPONSABILIDADES DE LA ADMINISTRACION POR LOS ESTADOS FINANCIEROS:

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de SADIA S.A para continuar como una empresa en marcha por 2025.




RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR POR LA AUDITORIA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debida a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de COBRELOA S.A.D.P. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la administración, así como evaluamos lo apropiados de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos, si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de COBRELOA S.A.D.P. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.


VERA Y ASOCIADOS SA
REGISTRO CMF N° 70
REGISTRO RICA E N° 980 CMF
MARIA JOSE POZO
RUT: 18.791.922-3

SOCIO AUDITOR
VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF