

Santiago, 30 de marzo de 2023

Señores
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. : Comunica Hecho Esencial que indica

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, y en conformidad a lo dispuesto en los artículos 9 y 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, comunicamos en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

En Sesión Extraordinaria de Directorio de Primus Capital S.A. (en adelante, la “Sociedad” o “Compañía”) celebrada en el día de ayer, a la que asistieron la totalidad de los directores de la Compañía, se dio a conocer un informe del área de auditoría interna, que había sido puesto en conocimiento del presidente del Directorio el día 28 de marzo de 2023, en el que se exponen algunos hallazgos que dan cuenta de ciertas operaciones de factoring que estarían respaldadas con cheques bancarios que eventualmente podrían no ser documentos genuinos, tratándose de posibles falsificaciones. El valor total de estos documentos asciende a MM\$5.600.- aproximadamente.

El informe de auditoría da cuenta, también, de un grado de incertidumbre respecto de la viabilidad de cobro de parte de la cartera de la Compañía, que podría alcanzar preliminarmente el 11% del stock de colocaciones, que estaría relacionada y/o vinculada con el hallazgo de los instrumentos antes referidos. El informe precisa que está en curso un análisis detallado de la citada cartera, y de las garantías asociadas a ella, y la revisión de los procesos de cobranza correspondientes.

En virtud de la sólida trayectoria de más de ocho años que posee la Compañía, del fuerte compromiso de sus accionistas con su crecimiento, y de su interés por continuar potenciando el desarrollo de todos sus negocios, el directorio acordó por unanimidad:

1. Proponer a los accionistas de la sociedad realizar un aumento del capital por MM\$5.600.- pagadero de contado en un plazo máximo de una semana a contar de la fecha de su aprobación. Con esto, los accionistas de Primus Capital darán cuenta de su compromiso y respaldo patrimonial con la Compañía.
2. Proponer a los accionistas de la Sociedad adquirir aquella parte de la cartera de colocaciones que pueda presentar inviabilidad manifiesta de cobro, mediante una compra que se estima podría alcanzar aproximadamente el 11% del stock de colocaciones de la Compañía, que será pagadera al contado, ello considerando el resultado del análisis exhaustivo de cartera antes mencionado.
3. Facultar al director don Eduardo Guerrero Núñez para representar a la Compañía y materializar las citadas operaciones en caso de que fueren aprobadas por los accionistas, las que deberán concretarse al mayor valor entre las condiciones de mercado y el valor neto de

dicha cartera representado en los EEFF a esta fecha; lo anterior en el ánimo de garantizar la mejor situación financiera de la Compañía.

4. Adicionalmente, se acordó evaluar la posibilidad de generar un poder comprador por parte de los accionistas, de los instrumentos de oferta pública de Primus Capital S.A., considerando las puntas de compra y venta de dichos instrumentos, previo a la divulgación de este Hecho Esencial.
5. Citar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 30 de marzo de 2023, a las 17:45 horas para que los accionistas se pronuncien sobre los puntos contenidos en el número 1 y 2 precedentes.

Asimismo, el directorio acordó por la mayoría de sus miembros, y con la sola abstención del director don Juan Eduardo Coeymans Avaria, suspender temporalmente en el ejercicio de sus cargos al Gerente General Corporativo, y al Director Comercial Corporativo de la Sociedad, para facilitar la investigación en curso, y designar para el ejercicio de ambos cargos, en calidad de Vicepresidente Ejecutivo, a don Eduardo Guerrero Núñez con plenas facultades.

De esta forma, el directorio expresa que una vez detectados los hechos en cuestión se adoptaron de manera rápida todas las decisiones correspondientes para asegurar el normal desarrollo de los negocios de la empresa, con pleno respaldo de los accionistas de la Compañía, quienes manifestaron su decidido compromiso con ella.

Saluda atentamente a usted,

Raimundo Valenzuela Lang
Presidente
Primus Capital S.A.