

Santiago, 19 de noviembre de 2012

**HECHO ESENCIAL**

Hipotecaria La Construcción S.A.  
Inscripción Registro especial AAMHE N° A-003

Señor,  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Avenida Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, Santiago  
Presente /

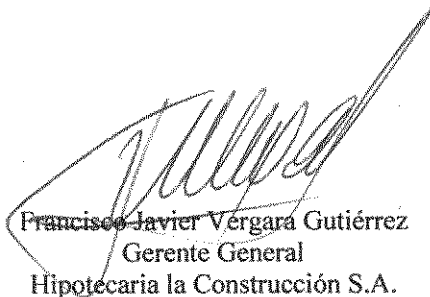
De mi consideración:

Por medio de la presente y visto lo dispuesto en los artículos 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N° 136 de esa Superintendencia, cumpla con informar a usted en carácter de hecho relevante para Hipotecaria La Construcción S.A. que con fecha 19 de noviembre de 2012, adquirió 9.900 acciones a Itaú Chile Inversiones Servicios y Administración S.A. correspondientes al 99% del capital en EF Securitizadora S.A. Las 100 acciones restantes, correspondientes al 1% del capital suscrito y pagado de EF Securitizadora S.A. fue adquirido con esta misma fecha por la sociedad Inversiones Santa Ursula S.A., sociedad relacionada al accionista principal de Hipotecaria la Construcción S.A.

La transferencia de las acciones referidas y el pago del precio de la compraventa se realizaron con igual fecha.

Se hace presente que con fecha 26 de julio de 2012 se comunicó, mediante hecho reservado (N° de archivo 2012070491), que se estaban desarrollando negociaciones tendientes a la adquisición de que da cuenta el presente hecho esencial. Atendido el hecho de que las negociaciones han prosperado han cesado las razones que motivaron la reserva.

Atentamente,



Francisco Javier Vergara Gutiérrez  
Gerente General  
Hipotecaria la Construcción S.A.