



**HECHO ESENCIAL**  
**FONDO DE INVERSIÓN ZURICH RENTA RESIDENCIAL I**

Santiago, 31 de julio de 2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidenta de la Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**Ref.: Distribución de dividendos provisorios.**

De nuestra consideración,

En cumplimiento de lo establecido en el artículo N° 18 de la Ley 20.712, en relación con los artículos 9 y 10 de la Ley N°18.045, encontrándome debidamente facultado al efecto y en representación de **Zurich Chile Asset Management Administradora General de Fondos S.A.** (la “Administradora”), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Zurich Renta Residencial I** (el “Fondo”), comunicamos a usted en carácter de **HECHO ESENCIAL** lo siguiente:

Que se acordó en sesión ordinaria del directorio de la Administradora, celebrada el día de ayer, distribuir un dividendo provisorio total de **\$98.741.784**, esto es \$34.096.320 para la Serie P, \$52.792.694 para la Serie Z, y \$11.852.770 para la Serie A, con cargo a los resultados del ejercicio en curso, conforme a lo establecido en la política de distribuir dividendos trimestralmente a las cuotas del Fondo en la proporción que cada Serie de Cuotas represente en el patrimonio total del Fondo, según lo señalado en su Reglamento Interno.

Adicionalmente, señalamos que el dividendo será pagado el día 28 de agosto de 2025, en las oficinas de Administradora, mediante transferencia bancaria a la cuenta corriente que el aportante tenga registrada en la Administradora, y tendrán derecho a él los aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago, de acuerdo a lo señalado en el artículo 80 de la Ley 20.712.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' followed by a series of loops and a horizontal stroke.

Alejandro Ibieta Muñoz  
Gerente General

**Zurich Chile Asset Management Administradora General De Fondos S.A.**