HECHO ESENCIAL N°9/2026
PLAZA S.A.

Santiago, 17 de noviembre de 2026

En cumplimiento de lo establecido en los artículos 9 y 10 inciso 2° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante, la "Comisión"), y debidamente facultado al efecto, vengo en informar lo siguiente al mercado en general y a la Comisión en calidad de HECHO ESENCIAL relativo a Plaza S.A. (en adelante, la "Sociedad"), con la finalidad de divulgar en forma veraz, suficiente y oportuna los hechos e información esenciales relativos a la Sociedad, sus negocios y los valores emitidos por la misma que son objeto de oferta pública, en el momento en que el hecho ha ocurrido o ha llegado a su conocimiento:

Plaza S.A., el día 19 de julio de 2023, obtuvo el registro de la línea de bonos, a 30 años por un monto de hasta UF 10.000.000, inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, con el número 1150.

Con fecha de hoy, la Sociedad realizó la colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador, con cargo a la línea antes mencionada, cuyas condiciones más relevantes son las siguientes:

- Serie AI, por una suma total de UF 5.000.000, con vencimiento el día 25 de octubre de 2051, en la que se obtuvo una tasa de colocación en UF + 3,47 % anual.

Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie AI se destinarán para refinanciar pasivos de la Sociedad y/o sus filiales y para financiar inversiones en proyectos de la Sociedad y/o sus filiales.

Hernán Silva Villalobos

Sin otro particular, los saluda muy atentamente,

Pablo Andres Pulido Sierra (17 Nov 2026 15:[illegible]05 EST)

Pablo Pulido Sierra
Gerente General
Plaza S.A.

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Banco de Chile / Representantes de los Tenedores de Bonos