

**HECHO ESENCIAL  
EMPRESAS IANSA S.A.  
Rol. Nº 1.550  
Inscripción en Registro de Valores Nº 100**

Santiago, 5 de enero de 2021.-

Señores  
**Comisión para el Mercado Financiero**  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins N° 1449, piso 1  
PRESENTE

**Ref. Venta Planta Curicó.-**

Estimados señores,

Por medio de la presente, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso segundo de la ley N°18.045 de Mercado de Valores y lo contemplado en la Norma de Carácter General N°30 y sus posteriores modificaciones, emitida por esta Comisión, vengo a comunicar en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Con fecha 29 de diciembre de 2020, Empresas Iansa S.A. ha celebrado con Inmobiliaria e Inversiones IC SPA una operación de venta respecto de su planta ubicada en Curicó.

Inmobiliaria e Inversiones IC SPA no está relacionada con EMPRESAS IANSA S.A. ni directa ni indirectamente, no es una sociedad asociada, no mantienen negocios conjuntos, no existe relación con el personal clave de las gerencias entre ambas sociedades, ni con familiares de estos.

Según estimaciones de la compañía, la operación dará lugar a un margen positivo en los resultados de aproximadamente US\$ 750 mil, antes de impuestos.

Saludamos atentamente a usted,



PABLO MONTESINOS PIZARRO  
Gerente General  
Empresas Iansa S.A.