



UNDURRAGA®

Santiago 2 de Junio de 2006.

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente



2006060036062

05/06/2006 - 09:56

Operador: ESALINAS

División Control Financiero Valores



SUPERINTENDENCIA
VALORES Y SEGUROS

Reg. de Valores 011
Rol 2461
Ref: OPAA Inversiones Santa Cecilia por acciones Viña Undurraga Sociedad Anónima

Muy señores nuestros:

De acuerdo a lo previsto en la letra C del artículo 207 de la Ley de Mercado de Valores, adjuntamos a la presente carta de los siguientes Señores:

- Juan Antonio Guzmán Molinari, Presidente
- Gonzalo Undurraga Mackenna, Director
- Gabriel Villarroel Barrientos, Director
- José Manuel Balmaceda Valdés, Director

con su opinión acerca de la conveniencia de la oferta en la referencia.

Saluda atentamente.

p. Viña Undurraga Sociedad Anónima

Alfonso Undurraga Mackenna
Gerente General

Cc: Larraín Vial S.A. C. de B.
Inversiones Santa Cecilia
Bolsas de Comercio

Vitacura 2939, Piso 21, Las Condes, Santiago
Fono 3722970, 3722974, Fax 3722958



UNDURRAGA®

Santiago, 2 de Junio de 2006

Señores Accionistas
Viña Undurraga S.A.
Presente

Ref: Informe sobre oferta pública de adquisición de acciones de Viña Undurraga S.A. formulada con fecha 30 de Mayo de 2006 por Inversiones Santa Cecilia.

Estimados Señores Accionistas:

Mediante avisos publicados en los diarios Estrategia y La Segunda el 30 de Mayo pasado, Inversiones Santa Cecilia ha iniciado un procedimiento de Oferta Pública de Acciones (OPAA) por 12.520.774 acciones emitidas por Viña Undurraga S.A., en adelante "Viña Undurraga", representativas de un 43,594% de su capital accionario. El precio ofrecido por acción es de US\$ 2,80.- (dos como ochenta dólares Estadounidenses) en su equivalente en pesos chilenos.

De conformidad al Artículo 207, letra c) de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, en mi calidad de Presidente del Directorio de Viña Undurraga S.A. debo emitir un informe fundado acerca de la conveniencia de la oferta para los accionistas.

En mi opinión la oferta de Inversiones Santa Cecilia es conveniente para los accionistas por las siguientes razones:

- El precio ofrecido de US\$ 2,80, (aproximadamente \$1.490 pesos) por acción, es atractivo ya que incluso supera el valor bursátil de dicha acción, el cual alcanza aproximadamente los \$1.400.-;
- El precio ofrecido se pagará al contado dentro de los plazos que exige la ley.
- Dado la baja presencia bursátil de las acciones de Viña Undurraga S.A., será difícil para los accionistas vender sus acciones en otra operación, y menos al



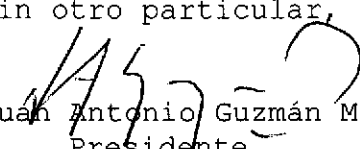
UNDURRAGA®

- precio ofrecido, dado que sus acciones perderán atractivo para el mercado.

Hago presente que a la fecha no tengo relación con su actual controlador, ni con el oferente y que he sido elegido presidente del directorio de la sociedad con el apoyo unánime de los demás directores. Además dejo constancia que no tengo un interés personal y directo en el resultado de la Oferta.

Por último, hago presente a Ustedes que lo expuesto en el presente informe no puede estimarse, directa o indirectamente, como una sugerencia o consejo para aceptar o rechazar la Oferta, estando cada accionista en libertad para requerir el asesoramiento específico que estime adecuado y, así adoptar la decisión que mas convenga a sus intereses.

Sin otro particular, les saluda muy atentamente,


Juan Antonio Guzmán Molinari
Presidente

Viña Undurraga S.A.

Vitacura 2939, Piso 21, Las Condes, Santiago
Fono 3722974, 372900, Fax 3722958



UNDURRAGA®

INFORME

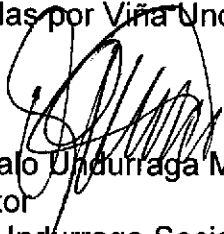
Este informe lo suscribo como director de Viña Undurraga Sociedad Anónima en cumplimiento de exigencias legales derivadas de la OPA por 12.520.774 acciones de dicha Viña que ha iniciado Inversiones Santa Cecilia, en el contexto del avenimiento de fecha 29 de marzo de 2006 que puso término a los juicios arbitrales seguidos ante el Juez Arbitro don Víctor Vial del Río, entre ciertos accionistas miembros de la Familia Undurraga e Inversiones Hampton Chile Limitada.

Estimo que la OPA iniciada es conveniente para los intereses de los accionistas de la Viña. En efecto,

- 1) Desde hace largo tiempo las acciones prácticamente no han tenido liquidez. Si la OPA prospera la iliquidez será todavía mayor para los accionistas que no vendan, atendido que prácticamente la totalidad de las acciones quedarán en manos de dos accionistas.
- 2) Un precio de US\$ 2,80 por acción, pagado al contado, parece muy conveniente teniendo presente lo anterior, agregado a ello que su comparación con el valor de libros de la acción es ampliamente favorable.

Mi relación con el controlador de la Viña es que soy director con los votos de la Familia Undurraga. No tengo relación alguna con el oferente.

Mi interés en esta operación radica en que soy dueño de 403.916 acciones emitidas por Viña Undurraga Sociedad Anónima.


Gonzalo Undurraga Mackenna
Director
Viña Undurraga Sociedad Anónima

Santiago, 30 de Mayo de 2006

Vitacura 2939, Piso 21, Las Condes, Santiago
Fono 3722900, 3722974



UNDURRAGA®

Santiago, 30 de Mayo de 2006

Señores
Accionistas de Viña Undurraga Sociedad Anónima
Presente

Ref: Oferta Pública de Adquisición de Acciones

Estimados señores accionistas:

En mi calidad de director de Viña Undurraga Sociedad Anónima, en cumplimiento de la Ley de Mercado de Valores, debo presentar a Uds. mi opinión fundada acerca de la conveniencia para Uds. de la OPAA que por 12.520.774 acciones de VUSA ha efectuado Inversiones Santa Cecilia. Esta OPAA se realiza en cumplimiento del avenimiento judicial suscrito con fecha 29 de marzo de 2006, por medio del cual se puso término a los juicios arbitrales seguidos ante el Juez Arbitro don Víctor Vial del Río, entre ciertos accionistas miembros de la Familia Undurraga e Inversiones Hampton Chile Limitada.

Considero conveniente la OPAA porque las acciones de Viña Undurraga Sociedad Anónima prácticamente no se transan, razón por la cual la OPAA es una oportunidad para hacer líquida la inversión de los accionistas. Por otra parte, el precio ofrecido, de US\$ 2,80 por acción, me parece bueno, teniendo presente el valor de libros de la acción y los efectos que el bajo tipo de cambio está teniendo sobre la industria exportadora.

Mi relación con el controlador de Viña Undurraga Sociedad Anónima consiste en haber sido elegido director con los votos de la Familia Undurraga. No tengo relación alguna con el oferente.

Mi interés en esta operación radica en que soy titular de 44.856 acciones emitidas por Viña Undurraga Sociedad Anónima.

Les saluda atentamente,



José Manuel Balmaceda Valdés
Director

Viña Undurraga Sociedad Anónima

Alliende, Villarroel, Lecaros & Eguiguren

ABOGADOS

RODRIGO ALLIENDE G.
GABRIEL VILLARROEL B.
CARLOS VILLARROEL B.
RAÚL LECAROS Z.
M. ISABEL EGUIGUREN C.
FLAVIO HERRERA P.
VICENTE EGUIGUREN G.
OSCAR CONTRERAS B.
AGUSTÍN SALAS G-H
M. CECILIA LÓPEZ G.
JAIME VALENZUELA DEL V.
PABLO MONTERO B.
RAÚL LECAROS A.

SANTIAGO CENTRO
MIRAFLORES 178 PISO 23
TEL.: (56 2) 3610484
FAX.: (56 2) 3610487

LAS CONDES
WORLD TRADE CENTER
NUEVA TAJAMAR 555 PISO 9
TEL.: (56 2) 3740909
FAX.: (56 2) 3742690

SANTIAGO CHILE
E-MAIL: AVL@AVLABOGADOS.CL

Santiago, 30 de Mayo de 2006
1225/06 arch. 561 (37)

Señores
Accionistas de Viña Undurraga Sociedad Anónima
Presente

Ref.: Oferta Pública de Adquisición de Acciones

Muy señores míos:

Como es de conocimiento de Uds., según publicaciones en la prensa efectuadas el día de hoy, Inversiones Santa Cecilia, ha iniciado una Oferta Pública de Adquisición de Acciones (OPA) por 12.520.774 acciones emitidas por Viña Undurraga Sociedad Anónima. Con lo anterior se procede de conformidad al avenimiento judicial suscrito con fecha 29 de marzo de 2006, en virtud del cual se puso término a los juicios arbitrales seguidos ante el Juez Arbitro don Víctor Vial del Río, entre ciertos accionistas miembros de la Familia Undurraga, por una parte, e Inversiones Hampton Chile Limitada, por la otra.

En mi carácter de director de Viña Undurraga Sociedad Anónima, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 207, letra c) de la Ley No. 18.045 sobre Mercado de Valores, debo informar a Uds. acerca de la conveniencia de la mencionada OPA.

En mi opinión la OPA que ha efectuado Inversiones Santa Cecilia es conveniente para los accionistas de Viña Undurraga Sociedad Anónima por las siguientes razones:

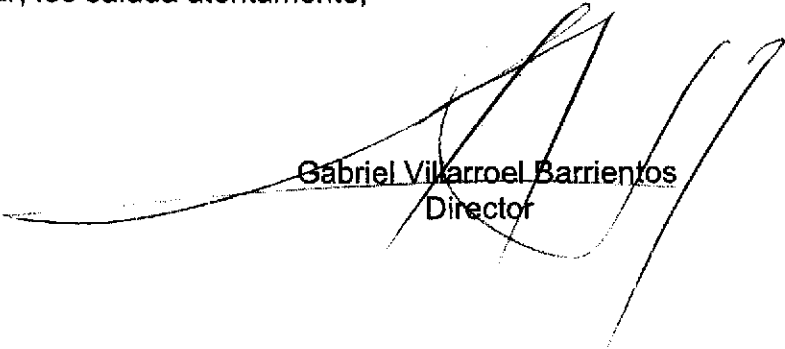
- a) El precio ofrecido, de US\$ 2,80 por acción, pagadero al contado, supera ampliamente el valor de libros de la acción.

Alliende, Villarroel, Lecaros & Equiguren

- b) Las acciones de Viña Undurraga Sociedad Anónima no tienen presencia bursátil, por lo que se trata de una inversión de difícil liquidez, situación que se acentuará si la OPA efectuada es exitosa.

Mi relación con el controlador de Viña Undurraga Sociedad Anónima consiste en haber sido elegido director con los votos de la Familia Undurraga. Agrego que no tengo relación alguna con el oferente ni interés en esta operación.

Sin otro particular, les saluda atentamente,



Gabriel Villarroel Barrientos
Director