



inversiones unespa s.a.

Santiago, 30 de Abril de 2012.

Señor  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Presente

Ref: Comunica Hecho Esencial

De nuestra consideración:

Se comunica que en Junta General Ordinaria de Accionistas realizada el día 27 de Abril de 2012, se tomaron los siguientes acuerdos:

**1. Memoria, Balance y Distribución de Utilidades**

Se aprobó la Memoria, Balance y Distribución de Utilidades del ejercicio finalizado el día 31 de diciembre de 2011 e informe de los Auditores Externos.

**2. Política de Dividendos**

Se acordó distribuir como dividendos el 100% de la utilidad del ejercicio.

Se facultó al Directorio para repartir Dividendos Adicionales o Eventuales con cargo a utilidades anteriores si así lo consideran conveniente.

**3. Elección de Directorio**

Se eligieron como directores de la sociedad por un período de tres años a los señores: Miguel Almonacid Ortiz, Clemente Cámara Muñiz, Alvaro Flaño Amado, Patricio García Domínguez, Guillermo Pascual Beltrán, doña Silvia Barrón Adrián y doña Marta Pascual Beltrán.

**4. Remuneración del Directorio**

Se fijó la remuneración del Directorio para el año 2012.

**5. Designación de Auditores Externos**

Se designó a la empresa Jeria, Martínez y Asociados, como auditores independientes para la auditoría anual de los estados financieros de 2012.



inversiones unespa s.a.

**6. Designación de Periódico**

Entre otras materias de competencia, la Junta General Ordinaria de Accionistas acordó para las publicaciones sociales, el diario La Segunda

**7. Reparto de Dividendo Definitivo**

Se aprobó el pago del Dividendo Definitivo, que se pondrá a disposición de los accionistas a partir del 25 de mayo de 2012. De acuerdo a Circular N°660, se adjunta Formulario N°1 con mayores antecedentes.

Sin otro particular, saluda atentamente a ustedes,

  
DENYSE BRIZUELA JORQUERA  
Gerente General  
*Inversiones Unespa S.A.*

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa de Corredores Bolsa de Valores  
Bolsa Electrónica de Chile  
Archivo

FORMULARIO N° 1  
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES S.V.S

0.01 Información original : SI (SI/NO) 0.02 Fecha envío : 30 / 04 / 12 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 99.010.000 - 4 1.02 Fecha de envío Form. Original : 30 / 04 / 12 (DD MM AA)  
1.03 Nombre de la sociedad : INVERSIONES UNESPA S. A.  
1.04 N° Registro de Valores : 069 1.05 Serie Afecta : UNICA  
1.06 Código Bolsa : UNESPA 1.07 Individualización del movimiento : 73

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo : 27 / 04 / 12 (DD MM AA)  
2.02 Toma de acuerdo : 1 (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).  
2.03 Monto del dividendo : 149.818.757 2.04 Tipo de moneda : \$, ---

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 20.000.000 3.02 Fecha límite : 18 / 05 / 12 (DD MM AA)

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 2 (1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual).  
4.02 Cierre del Ejercicio : 31 / 12 / 11 (DD MM AA)  
4.03 Forma de pago : 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o en acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad).

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero : 7,49093785 / accs. 5.02 Tipo de moneda : \$, ---  
5.03 Fecha de pago : 25 / 05 / 12 (DD MM AA)

(Continúa al reverso)

## 6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

- 6.01 Fecha inicio opción : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (DD MM AA)
- 6.02 Fecha término opción : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (DD MM AA)
- 6.03 Fecha entrega títulos : \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (DD MM AA)
- 6.04 Serie a optar : \_\_\_\_\_
- 6.05 Acc. post-movimiento : \_\_\_\_\_
- 6.06 R.U.T. Soc. emisora : \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_
- 6.07 Código bolsa : \_\_\_\_\_
- 6.08 Factor acciones : \_\_\_\_\_ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho.
- 6.09 Precio de la acción : \_\_\_\_\_ /acc. 6.10 Tipo de moneda : \$, \_\_\_\_\_
- (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión).
- (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales cuales la sociedad es titular).

## 7. OBSERVACIONES

En Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el día 27 de Abril de 2012, se acordó repartir un dividendo definitivo de \$ 7,49093785.- por acción.

Para los efectos tributarios este dividendo es constitutivo de renta para los contribuyentes de global complementario y adicional, los créditos tributarios respectivos se informarán oportunamente, si es que hubieren.

Este dividendo será cancelado en Matías Cousiño N°150 of. 201, Santiago, en horario de 9:30 a 13:30 horas.

El aviso de publicación se hará en el diario "La Segunda", con fecha 07 de Mayo de 2012.

La Sociedad es sociedad anónima abierta.

Declaración : "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :

  
DENYSE BRIZUELA JORQUERA

*Inversiones Unespa S.A.*