

Santiago, 21 de septiembre de 2016

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
PRESENTE

HECHO ESENCIAL

**FONDO DE INVERSIÓN
DEUDA HIPOTECARIA CON SUBSIDIO HABITACIONAL II ("FONDO")**

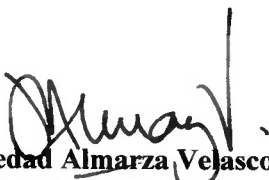
**Administrado por
LARRAIN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**

De nuestra consideración:

En virtud de lo establecido en el artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10º de la Ley de Mercado de Valores, y de conformidad con la Norma de Carácter General N°30, de esa Superintendencia, encontrándome debidamente facultada, por la presente informo a Ustedes como hecho esencial de Fondo de Inversión Deuda Hipotecaria con Subsidio Habitacional II, que en sesión de directorio de su administradora, Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos, celebrada con fecha 21 de septiembre de 2016, se acordó la distribución de un dividendo provisorio por la cantidad total de \$133.600.035.-, con cargo a los Beneficios Netos a ser percibidos durante el ejercicio que termina el 31 de Diciembre de 2016, ascendente a la fecha del directorio referido a \$90,2524263777509.- por cada cuota, el cual pudiere diferir dependiendo de la cantidad de cuotas suscritas y pagadas al quinto día hábil anterior a la fecha de pago.

Asimismo, el pago del dividendo señalado, se efectuará a partir del día 27 de septiembre de 2016 en las oficinas de la Sociedad Administradora ubicadas en El Bosque Norte N° 0177, piso 3, Las Condes, Santiago, de Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 horas, a los Aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al 5º día hábil anterior a la fecha de pago, esto es, al día 21 de septiembre de 2016, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,


Soledad Almarza Velasco
Gerente General (s)

Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago;
Bolsa Electrónica de Chile; y
Bolsa de Corredores de Valparaíso.