

INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.

Santiago, 30 de mayo de 2014

HECHO ESENCIAL

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Superintendencia de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Santiago

Ref.- Comunica HECHO ESENCIAL – REPARTO DIVIDENDO EVENTUAL

Estimado señor,

Mediante la presente comunicamos a usted que, en reunión Ordinaria de Directorio celebrada el día 30 de mayo de 2014, se acordó, por unanimidad, pagar un dividendo eventual de \$7.000.000.000.- equivalente s \$280 por acción, con cargo a las utilidades acumuladas.

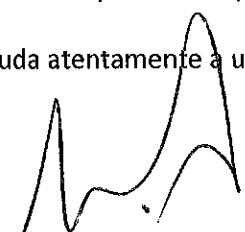
El pago de este dividendo se efectuará a contar del día 16 de junio de 2014, en las oficinas del registro de accionistas DCV Registros S.A. ubicadas en calle Huerfanos N°770, piso 22, Santiago, en días hábiles, de lunes a viernes, entre las 9 y 17 horas. A los señores accionistas que así lo soliciten, o lo hayan solicitado, se les enviarán sus cheques por correo o se les depositará el dividendo en cuenta corriente o de ahorro personal. Tendrán derecho al dividendo antes indicado, los señores accionistas que figuren inscritos en el Registro respectivo, al día 10 de junio de 2014.

El aviso a que se refiere el Art. 104 del Reglamento de Sociedades Anónimas será publicado en los diarios electrónicos La Tercera.com y Chile B, en su edición del día 09 de junio de 2014.

Oportunamente, la Sociedad comunicará a los señores accionistas la calificación tributaria del presente dividendo eventual.

Adjunto enviamos a usted Formulario N°1, Reparto de Dividendos, de la Circular N°660 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el cual se contiene un detalle de los antecedentes relativos al presente reparto de dividendo eventual.

Saluda atentamente a usted,



Carlos Hernández Kinast
Gerente General

0.01	INFORMACIÓN ORIGINAL	SI	(SI/NO)	0.02	FECHA ENVÍO	30.05.2014
1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD DEL MOVIMIENTO						
1.01	R.U.T.	78.306.696-7	1.02	Fecha de envío		
1.03	Nombre de la Sociedad	SIXTERRA S.A.	1.04	Form. original	30.05.2014	
1.04	Nº Registro de Valores	1.110	1.05	Serie Afecta Individualizaci ón del movimiento	UNICA	
1.06	Código de Bolsa	SIXTERRA	1.07	D01/2014		
2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO						
2.01	Fecha del acuerdo	30.05.2014	(DD MM AA)	2.02	Toma del acuerdo	3
					(1: Junta General ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de Directorio)	
2.03	Monto del Dividendo	\$7.000.000.000	2.04	Tipo de moneda:	\$	
3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO						
3.01	Número de acciones	25.000.000	3.02	Fecha límite	10.06.2014 (DD MM AA)	
4. CARÁCTER DEL DIVIDENDO						
4.01	Tipo de dividendo	3	(1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual)	4.02	Cierre del ejercicio	
					(DD MM AA)	
4.03	Forma de pago		1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad)			
5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)						
5.01	Pago en dinero	\$ 280/acc.	5.02	Tipo de moneda:	\$	
5.03	Fecha de pago	16.06.2014	(DD MM AA)			

6 REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción : _____ (DD MM AA)
6.02 Fecha término opción : _____ (DD MM AA)
6.03 Fecha entrega títulos : _____ (DD MM AA)
6.04 Serie a optar : _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia sociedad emisora)
6.05 Accs. post-movimiento : _____
6.06 R.U.T. sociedad emisora : _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es propietaria)
6.07 Código Bolsa : _____
6.08 Factor acciones : _____ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho
6.09 Precio de la acción : _____ /acc. 6.10 Tipo de moneda : _____ \$

7. OBSERVACIONES

7.1 En sección de directorio de Sixterra S.A. celebrada el 30 de mayo 2014, se acordó el pago de dividendo eventual de \$280 por acción con cargo a las utilidades acumuladas.

Declaración:

" La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente"

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Carlos Hernandez Kinast
RUT: 7.017.798-6

