

**INMOBILIARIA SIXTERRA S.A.**

Santiago, 30 de mayo de 2014

**HECHO ESENCIAL**

Señor  
Carlos Pavez Tolosa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Santiago

**Ref.- Comunica HECHO ESENCIAL – REPARTO DIVIDENDO EVENTUAL**

Estimado señor,

Mediante la presente comunicamos a usted que, en reunión Ordinaria de Directorio celebrada el día 30 de mayo de 2014, se acordó, por unanimidad, pagar un dividendo eventual de \$7.000.000.000.- equivalente a \$280 por acción, con cargo a las utilidades acumuladas.

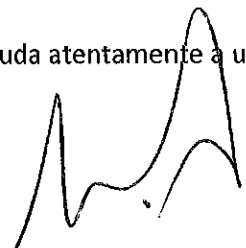
El pago de este dividendo se efectuará a contar del día 16 de junio de 2014, en las oficinas del registro de accionistas DCV Registros S.A. ubicadas en calle Huerfanos N°770, piso 22, Santiago, en días hábiles, de lunes a viernes, entre las 9 y 17 horas. A los señores accionistas que así lo soliciten, o lo hayan solicitado, se les enviarán sus cheques por correo o se les depositará el dividendo en cuenta corriente o de ahorro personal. Tendrán derecho al dividendo antes indicado, los señores accionistas que figuren inscritos en el Registro respectivo, al día 10 de junio de 2014.

El aviso a que se refiere el Art. 104 del Reglamento de Sociedades Anónimas será publicado en los diarios electrónicos La Tercera.com y Chile B, en su edición del día 09 de junio de 2014.

Oportunamente, la Sociedad comunicará a los señores accionistas la calificación tributaria del presente dividendo eventual.

Adjunto enviamos a usted Formulario N°1, Reparto de Dividendos, de la Circular N°660 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en el cual se contiene un detalle de los antecedentes relativos al presente reparto de dividendo eventual.

Saluda atentamente a usted,



Carlos Hernández Kinast  
Gerente General

SUPERINTENDENCIA DE  
VALORES Y SEGUROS  
CHILE

FORMULARIO N° 1  
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO: OFICINA DE PARTES S.V.S.

0.01	INFORMACIÓN ORIGINAL	SI	(SI/NO)	0.02	FECHA ENVÍO	30.05.2014
------	----------------------	----	---------	------	-------------	------------

1. IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD DEL MOVIMIENTO

1.01	R.U.T.	78.306.696-7	1.02	Fecha de envío	30.05.2014
1.03	Nombre de la Sociedad	SIXTERRA S.A.	1.05	Form. original	30.05.2014
1.04	N° Registro de Valores	1.110	1.06	Serie Afecta	UNICA
1.06	Código de Bolsa	SIXTERRA	1.07	Individualización del movimiento	D01/2014

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01	Fecha del acuerdo	30.05.2014	(DD MM AA)		
2.02	Toma del acuerdo	3	(1: Junta General ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de Directorio)		
2.03	Monto del Dividendo	\$7.000.000.000	2.04	Tipo de moneda:	\$

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01	Número de acciones	25.000.000	3.02	Fecha límite	10.06.2014 (DD MM AA)
------	--------------------	------------	------	--------------	-----------------------

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01	Tipo de dividendo	3	(1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual)
4.02	Cierre del ejercicio		(DD MM AA)
4.03	Forma de pago	1	(1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad)

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01	Pago en dinero	\$ 280/acc.	5.02	Tipo de moneda:	\$
5.03	Fecha de pago	16.06.2014	(DD MM AA)		

**6 REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES**

6.01 Fecha inicio opción : \_\_\_\_\_ (DD MM AA)  
6.02 Fecha término opción : \_\_\_\_\_ (DD MM AA)  
6.03 Fecha entrega títulos : \_\_\_\_\_ (DD MM AA)  
6.04 Serie a optar : \_\_\_\_\_ (sólo si la opción es sobre acciones de la propi  
6.05 Accs. post-movimient : \_\_\_\_\_  
6.06 R.U.T. sociedad emis : \_\_\_\_\_ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es  
6.07 Código Bolsa : \_\_\_\_\_  
6.08 Factor acciones : \_\_\_\_\_ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho  
6.09 Precio de la acción : \_\_\_\_\_ /acc. 6.10 Tipo de moned \_\_\_\_\_ \$

**7. OBSERVACIONES**

7.1 En seccion de directorio de Sixterra S.A. celebrada el 30 de mayo 2014, se acordo el pago de dividendo eventual de \$280 por acción con cargo a las utilidades acumuladas.

**Declaración:**

**" La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente"**

**NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL**

  
\_\_\_\_\_  
**Carlos Hernandez Kinast**  
**RUT: 7.017.798-6**