HECHO ESENCIAL
FACTORING SECURITY S.A.
Inscripción Registro Valores CMF N° 1003

Santiago, 16 de noviembre de 2026

Señora
Catherine Tornel León
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. Informa respecto de HECHO ESENCIAL de Factoring Security S.A.

De mi consideración,

Por medio de la presente y en conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), debidamente facultado, vengo en informar a esta Comisión, en carácter de **Hecho Esencial** respecto de Factoring Security S.A., sus negocios, sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

Que con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°161 de fecha 10 de octubre de 2024.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

- Serie 231 por un monto total de $ 10.000.000.000.- (diez mil millones de pesos), con vencimiento el 19 de marzo de 2027 y a una tasa promedio de colocación de 0,42%
- Serie 232 por un monto total de $ 2.000.000.000.- (dos mil millones de pesos), con vencimiento el 24 de marzo de 2027 y a una tasa promedio de colocación de 0,42%

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

Federico Díaz Grohnert
Gerente General
Factoring Security S.A.

C.c..: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Representante Tenedores de Bonos