

Santiago, 7 de agosto de 2020

HECHO ESENCIAL

AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO PERÚ FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Señor:

Joaquín Cortez Huerta

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica disminución de capital mediante la
disminución del valor cuota de Ameris Desarrollo
Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario Perú Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”.

En sesión extraordinaria de directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. celebrada con fecha 6 de agosto de 2020, se acordó una disminución de capital **mediante la disminución del valor cuota** del Fondo en los términos regulados en el Número Dos del Título X del Reglamento Interno del Fondo, por un monto total de \$ 126.000.005.-

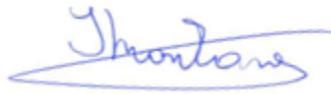
La disminución de capital se efectuará mediante la disminución del valor de cada una de las Cuotas del Fondo y se pagará a partir del día **12 de agosto de 2020**. Esta disminución, será depositada a los Aportantes en la cuenta corriente bancaria que la Administradora tiene registrada para estos efectos y tendrán derecho todos aquellos Aportantes que se encuentren debidamente inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día

hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

A modo de referencia, el valor que correspondería pagar a cada cuota del Fondo, considerando el número de cuotas suscritas y pagadas al 6 de agosto de 2020, son los siguientes:

Series	Cuotas	Factor por Cuota \$	Monto \$
Única	2.991.191.913	0,0421236780	126.000.005
Total			126.000.005

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Ignacio Pedro Montané Yunge", written over a horizontal line.

Ignacio Pedro Montané Yunge
Gerente General
Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.