

Inscripción Registro de Valores N° 1129

Santiago, 18 de noviembre de 2016

GAF/HE/15/2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial

Estimado Sr. Superintendente:

De conformidad con el artículo 9 y el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, las Normas de Carácter General N° 30 y N° 210 de esta Superintendencia, y estando debidamente facultado para ello, vengo a informar a ésta Superintendencia como hecho esencial que con esta fecha, los actuales controladores de Empresas Lipigas S.A. nos han informado de la suscripción, de un Pacto de Actuación Conjunta en LV Expansión SpA., de fecha 17 de noviembre de 2016, en los siguientes términos:

“El Grupo Controlador de Empresas Lipigas S.A. (la “Sociedad”), integrado por las familias Yaconi Aguayo, Piriz Yaconi, Binimelis Yaconi, Santa Cruz Negri, Santa Cruz Munizaga, Vinagre Tagle, Noguera Briceño y Ardizzoni Martin, posee actualmente el 72,3% del total de la propiedad de la Sociedad, un 55% de la propiedad en forma directa y un 17,3% de la propiedad en forma indirecta a través de su participación en LV Expansión SpA (según se detalla en el Anexo A). Asimismo, como se ha informado previamente al mercado, el Grupo Controlador cuenta con un pacto de actuación conjunta respecto a las acciones que tienen directamente en la Sociedad. Todo lo anterior, según lo informado por la Sociedad a la Superintendencia de Valores y Seguros al momento de inscribir sus valores de oferta pública y en su memoria anual.

Por medio de la presente, y de acuerdo a lo dispuesto a la Sección IV de la Norma de Carácter General N°104, el Grupo Controlador informa que con esta fecha los miembros del Grupo Controlador han suscrito adicionalmente un acuerdo de actuación conjunta respecto a su participación accionaria en LV Expansión SpA, obligándose a actuar coordinadamente y de común acuerdo en todas las materias y decisiones

Inscripción Registro de Valores N° 1129

que digan relación con la gestión y administración de LV Expansión SpA e, indirectamente, con Lipigas.

En consecuencia, el Grupo Controlador ejerce su control sobre Empresas Lipigas S.A. directamente a través de las sociedades El Cóndor Combustibles S.A. (RUT 77.490.500-6), Nogaleda Holding Limitada (RUT 99.538.250-4), Inversiones y Rentas Bermeo Limitada (RUT 96.930.060-3), Inversiones Hevita S.A. (RUT 96.769.930-6), San Javier Combustibles S.A. (RUT 96.930.650-6), Inversiones Seis Limitada (RUT 76.308.574-0), Nexogas S.A. (RUT 96.932.720-1), Inversiones El Escudo Limitada (RUT 76.126.312-9), Inversiones Vinta Limitada (RUT 77.794.780-K), Asesorías Legales e Inversiones Limitada (RUT 77.794.780-K) e, indirectamente, a través de LV Expansión SpA (RUT 76.218.262-9), según se describe en el Anexo B."

Se adjunta comunicación y anexos A y B citados.

Cordialmente le saluda,


Osvaldo Rosa Ageitos
Gerente de Administración y Finanzas
EMPRESAS LIPIGAS S.A.

JMBA/ORa/ag. 
c.c.: Carpeta SVS
Representantes de los tenedores de bonos (Banco Bice)
Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa de Valores de Valparaíso
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores

Santiago, 17 de noviembre de 2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Santiago
Presente

Ref.: Actuales controladores de Empresas Lipigas S.A. informan Pacto de Actuación Conjunta en LV Expansión SpA.

Informantes: Los siguientes accionistas de Empresas Lipigas S.A.: El Cóndor Combustibles S.A., Nogaleta Holding Limitada, Inversiones y Rentas Bermeo Limitada, Inversiones Hevita S.A., San Javier Combustibles S.A., Inversiones Seis Limitada, Nexogas S.A., Inversiones El Escudo Limitada, Inversiones Vinta Limitada, Asesorías Legales e Inversiones Limitada, en adelante el "Grupo Controlador".

De nuestra consideración:

El Grupo Controlador de Empresas Lipigas S.A. (la "Sociedad"), integrado por las familias Yaconi Aguayo, Piriz Yaconi, Binimelis Yaconi, Santa Cruz Negri, Santa Cruz Munizaga, Vinagre Tagle, Noguera Briceño y Ardizzoni Martin, posee actualmente el 72,3% del total de la propiedad de la Sociedad, un 55% de la propiedad en forma directa y un 17,3% de la propiedad en forma indirecta a través de su participación en LV Expansión SpA (según se detalla en el Anexo A). Asimismo, como se ha informado previamente al mercado, el Grupo Controlador cuenta con un pacto de actuación conjunta respecto a las acciones que tienen directamente en la Sociedad. Todo lo anterior, según lo informado por la Sociedad a la Superintendencia de Valores y Seguros al momento de inscribir sus valores de oferta pública y en su memoria anual.

Por medio de la presente, y de acuerdo a lo dispuesto a la Sección IV de la Norma de Carácter General N°104, el Grupo Controlador informa que con esta fecha los miembros del Grupo Controlador han suscrito adicionalmente un acuerdo de actuación conjunta respecto a su participación accionaria en LV Expansión SpA, obligándose a actuar coordinadamente y de común acuerdo en todas las materias y decisiones que digan relación con la gestión y administración de LV Expansión SpA e, indirectamente, con Lipigas.

En consecuencia, el Grupo Controlador ejerce su control sobre Empresas Lipigas S.A. directamente a través de las sociedades El Cóndor Combustibles S.A. (RUT 77.490.500-6), Nogaleta Holding Limitada (RUT 99.538.250-4), Inversiones y Rentas Bermeo Limitada (RUT 96.930.060-3), Inversiones Hevita S.A. (RUT 96.769.930-6), San Javier Combustibles S.A. (RUT 96.930.650-6), Inversiones Seis Limitada (RUT 76.308.574-0), Nexogas S.A. (RUT 96.932.720-1), Inversiones El Escudo Limitada (RUT 76.126.312-9), Inversiones Vinta Limitada (RUT 77.794.780-K), Asesorías Legales e Inversiones Limitada (RUT 77.794.780-K) e, indirectamente, a través de LV Expansión SpA (RUT 76.218.262-9), según se describe en el Anexo B.

Atentamente,



Jaime Santa Cruz Negri

p. El Cóndor Combustibles S.A.
p. Nogaleda Holding Limitada
p. Inversiones y Rentas Bermeo Limitada
p. Inversiones Hevita S.A.
p. San Javier Combustibles S.A.
p. Inversiones Seis Limitada
p. Nexogas S.A.
p. Inversiones El Escudo Limitada
p. Inversiones Vinta Limitada
p. Asesorías Legales e Inversiones Limitada

c.c.: Empresas Lipigas S.A.
Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores
Bolsa de Corredores de Valparaíso, Bolsa de Valores

Anexo A

La siguiente tabla individualiza las sociedades relacionadas al Grupo Controlador a través de las cuales participan en LV Expansión SpA y los porcentajes de participación de dichas sociedades en el capital de LV Expansión SpA.

Accionistas en LVE	RUT	% individual en LVE	% acumulado en LVE
Nogaleda Energía Limitada (relacionado a familia Noguera Briceño)	96.877.120-5	20,27%	20,27%
El Cóndor Combustibles S.A. (relacionado a familia Santa Cruz Munizaga)	77.490.500-6	9,57%	29,83%
Inversiones Vinta Ltda. (relacionado a familia Vinagre Tagle)	77.794.780-k	1,23%	31,06%
Inversiones y Rentas Bermeo Ltda. (relacionado a familia Santa Cruz Negri)	96.930.660-3	1,23%	32,28%
Inversiones San Remo Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	77.253.000-5	0,98%	33,36%
Asesorías Legales e Inversiones Ltda. (relacionado a familia Piriz Yaconi)	78.367.570-6	0,69%	33,95%
San Javier Combustibles S.A. (relacionado a familia Binimelis Yaconi)	96.930.650-6	0,69%	34,64%
Nexogas S.A. (relacionado a familia Ardizzoni Martin)	96.932.720-1	0,53%	35,17%
Inversiones Nimbus Ltda. (relacionado a familia Noguera Briceño)	77.647.160-7	0,48%	35,65%
Inversiones Big Ben Ltda. (relacionado a familia Noguera Briceño)	77.647.150-k	0,48%	36,13%
Inversiones Ñiltué Dos Ltda. (relacionado a familia Noguera Briceño)	77.647.120-8	0,48%	36,60%
Inmobiliaria de Servicio e Inversiones Cordillera Ltda. (relacionado a familia Santa Cruz Munizaga)	78.060.710-6	0,48%	37,08%
Capitales Mobiliarios LV SpA (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	76.532.575-7	0,48%	37,56%
Inversiones Elen Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	77.252.990-2	0,21%	37,77%
Inversiones Inmob. Gens Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	76.112.160-k	0,19%	37,96%
Inversiones Aiwiñ Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	77.253.010-2	0,14%	38,11%
Inversiones Río Claro Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	77.263.280-0	0,14%	38,25%
Inversiones Yacvil Ltda. (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	77.124.180-8	0,14%	38,39%
Inversiones Max Emden EIRL (relacionado a familia Yaconi Aguayo)	76.273.864-3	0,07%	38,46% ¹

¹ Nota: Grupo Controlador es dueño del 38,5% de las acciones con derecho a voto en LV Expansión SpA sin que (i) exista otra persona, o grupo de personas con acuerdo de actuación, que controle un porcentaje igual o superior; y (ii) la suma de las participaciones de los accionistas, o grupo de accionistas con acuerdo de actuación conjunta, que tengan una participación superior al 5% del capital de LV Expansión SpA exceda del 32,1% de dicho capital.

Anexo B

Las familias Yaconi Aguayo, Piriz Yaconi, Binimelis Yaconi, Santa Cruz Negri, Santa Cruz Munizaga, Vinagre Tagle, Noguera Briceño y Ardizzoni Martin, a través de distintas sociedades poseen, directa e indirectamente, los siguientes porcentajes de acciones con derecho a voto en Lipigas:

Familia	% Directo en Lipigas	% Indirecto (a través de LV Expansión) en Lipigas	% Total participación en Lipigas
Yaconi Aguayo	3,27%	1,06%	4,33%
Binimelis Yaconi	5,02%	0,00%	5,02%
Vinagre Tagle	8,92%	0,55%	9,47%
Noguera Briceño	9,96%	9,77%	19,73%
Ardizzoni Martin	3,85%	0,24%	4,09%
Santa Cruz Negri	8,92%	0,55%	9,47%
Piriz Yaconi	5,02%	0,62%	5,64%
Santa Cruz Munizaga	10,04%	4,52%	14,56%
TOTAL	55,00%	17,31%	72,31%