

**HECHO ESENCIAL**  
**EMPRESAS JUAN YARUR SpA**  
Inscripción Registro de Valores N° 1114

**Santiago, 29 de septiembre de 2023**

**Señora**  
**Solange Berstein Jáuregui**  
**Presidenta**  
**Comisión para el Mercado Financiero**  
**Presente**

De nuestra consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9 y 10 inciso 2° de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores, y la sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero (la "CMF"), el suscrito, en su carácter de Gerente General de la sociedad por acciones Empresas Juan Yarur SpA (la "Sociedad"), inscrita en el Registro de Valores que al efecto lleva la CMF, bajo el N°1114, y debidamente facultado al efecto, informa en carácter de hecho esencial a Ud., lo siguiente:

La Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, en sesión extraordinaria celebrada el día 29 de septiembre de 2023, acordó lo siguiente:

- a) Aumentar el capital social actual de \$1.400.000.000.000 a la suma de \$1.440.000.000.000, mediante: (i) la capitalización de \$5.478.583.527, correspondiente a parte de la cuenta Resultados Acumulados, sin emitir nuevas acciones; y (ii) la emisión de 261.623 acciones, de las cuales 150.536 corresponden a la Serie A y 111.087 corresponden a la Serie B, las que deberán suscribirse y pagarse en dinero y al contado al momento de su suscripción, y en todo caso a más tardar el 3 de noviembre de 2023, al precio de \$131.951 cada una; y
- b) Modificar los estatutos sociales de la Sociedad con el objeto de ajustar el capital social, en virtud del aumento de capital aprobado, referido en el literal anterior; y,
- c) Adoptar los demás acuerdos que sean necesarios para legalizar y hacer efectivas las reformas estatutarias antes señaladas.

Sin otro particular, saluda atentamente a usted,

  
**Andrés Irrazábal Ureta**  
**Gerente General**  
**Empresas Juan Yarur SpA.**

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago  
Bolsa Electrónica de Chile