



HECHO ESENCIAL

PLAZA S.A.
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES Nº 1028

Santiago, 7 de junio de 2012

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Informa Colocación de Bonos

De mi consideración:

Por medio de la presente, y en virtud de lo dispuesto por el artículo 9º e inciso segundo del artículo 10º de la Ley Nº 18.045, y debidamente facultado por el directorio de Plaza S.A. (la "Compañía"), comunico a Ud., en carácter de hecho esencial respecto de la sociedad, de sus negocios, de sus valores de oferta pública o de la oferta de ellos, lo siguiente:

Plaza S.A., el día 30 de mayo de 2011, obtuvo el registro de dos líneas de bonos, una a 10 años por un monto de hasta 3.000.000 de Unidades de Fomento y otra a 30 años, por un monto de hasta 6.000.000 Unidades de Fomento, inscritas en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con los números 669 y 670 respectivamente.

El día 7 de junio de 2012, la Compañía realizó la segunda colocación en el mercado local de bonos desmaterializados y al portador, con cargo a las líneas antes mencionadas, cuyas condiciones más relevantes son las siguientes:

1. Bonos de la Serie I emitidos con cargo a la línea de bonos Nº 669, por una suma total de UF 1.000.000 con vencimiento el día 30 de mayo de 2018, en la que se obtuvo una tasa de colocación de 3,64%.
2. Bonos de la Serie K emitidos con cargo a la línea de bonos Nº 670, por una suma total de UF 3.000.000 con vencimiento el día 30 de mayo de 2034, en la que se obtuvo una tasa de colocación de 3,92%.

Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos Serie I y K anteriormente señalados se destinarán al financiamiento de las inversiones del Emisor y/o de sus Filiales

Sin otro particular, lo saluda muy atentamente,

Fernando de Peña Y
Gerente General

c.c. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile

Bolsa de Corredores de Valparaíso

MALL PLAZA ANTofAGASTA - MALL PLAZA CALAMA - MALL PLAZA LA SERENA - MALL PLAZA NORTE - MALL PLAZA ALAMEDA - MALL PLAZA VESPUCIO
MALL PLAZA OESTE - MALL PLAZA TOBALABA - MALL PLAZA SUR - MALL PLAZA TREBOL - MALL PLAZA LOS ANGELES

www.mallplaza.cl