

Santiago, 14 de abril de 2016

**HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.**

Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial.

Señor Superintendente:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores, y en uso de las facultades que se me han conferido, se comunica a usted, en carácter de hecho esencial, que el día 14 de abril de 2016 se celebró la Asamblea Extraordinaria de Aportantes del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Office US II** (el “Fondo”), cuya citación se comunicó a esta Superintendencia mediante Hecho Esencial de fecha 21 de marzo de 2016, en la que los aportantes aprobaron modificar el Reglamento Interno del Fondo de modo de (i) reflejar el cambio de razón social de la sociedad administradora, efectuando las modificaciones pertinentes; (ii) establecer un período de inversión de dos años contados desde la fecha del depósito del Reglamento Interno en el Registro Público de la Superintendencia de Valores y Seguros para la inversión de los recursos del Fondo; (iii) limitar a una la cantidad de prórrogas del plazo de duración original del Fondo; y (iv) modificar los medios para efectuar los aportes al Fondo, eliminando el Anexo B del Reglamento Interno.

Adicionalmente, la referida Asamblea Extraordinaria acordó aumentar el capital del Fondo mediante la emisión de 323.798 nuevas cuotas, a un precio de colocación de US\$100 por cada una. Las nuevas cuotas del Fondo serán ofrecidas por parcialidades y, para estos efectos, la Administradora estará facultada para fijar la fecha de inicio y término del respectivo periodo de colocación y el número de cuotas a colocar.

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Juan Pablo Coffé Dougnac
Gerente General

Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.