

Inscrip. Reg. Valores N° 928  
Concepción, 12 mayo de 2010

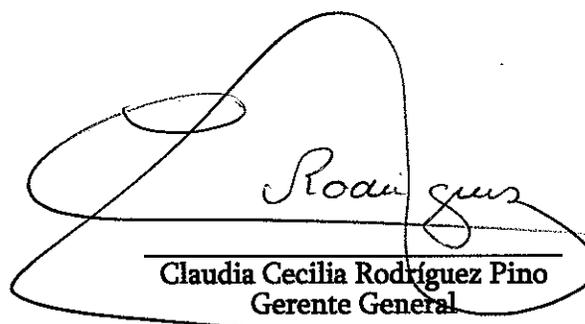
Señor  
Fernando Coloma Correa  
Superintendente de Valores y Seguros  
Avenida Bernardo O'Higgins 1149  
Santiago  
**PRESENTE**

**Ref.: Acompaña copia de publicación Sociedad  
Inmobiliaria Bellavista S.A.**

De nuestra consideración:

De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 30, Sección II, Numeral 2.3., letra J), se acompaña copia de publicación efectuada por la sociedad de la referencia, con fecha lunes 10 de mayo de 2010 en "El Diario de Concepción".

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

  
\_\_\_\_\_  
Claudia Cecilia Rodríguez Pino  
Gerente General



## Hualpén asumirá recolección de basura con nuevos contenedores

Un importante paso para mejorar el servicio de extracción de basura dará Hualpén, al comenzar la instalación de los nuevos contenedores de residuos domiciliarios en dos sectores de la comuna.

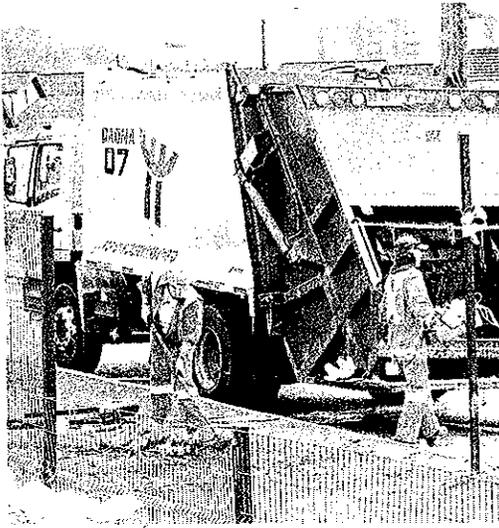
Gracias a un proyecto presentado por el municipio al Fndr fue posible la adquisición de 225 contenedores de 2 mil 400 y 3 mil 200 litros de capacidad, dos camiones de carga lateral y un camión lavacontenedores.

**100 de los 225 basureros se instalarán en Parque Central.**

**Vecinos podrán asistir a demostraciones del servicio.**

Los primeros cien recipientes serán ubicados en distintos puntos de René Schneider y Parque Central.

Cabe destacar que este servicio, a diferencia de otras comunas, será administrado directamente por el municipio y no por una empresa externa, lo que garantiza una preocupación especial. Otra ventaja será que los hualpeninos beneficiados podrán sacar la basura en cualquier día y hora.



## Carabineros regaló canastas a madres

En el Día de la Madre, Carabineros de la Segunda Comisaría de Talcahuano quiso saludar a las mamás de la Población Santa Clara, quienes han tenido que vivir una dura realidad tras perder sus casas en el terremoto y tsunami. Desde ese entonces, junto a sus familias han estado viviendo en carpas en un terreno del Sindicato CAP, hasta donde llegó Carabineros con canastas familiares de regalo.

Según explicó el capitán Rodolfo Catalán, en este día tan especial; "para Carabineros era muy importante acompañar a las mujeres que cumplen un rol fundamental en cada familia. Este es un reconocimiento a la gran labor que realizan, la cual ha sido realmente meritoria en estos dos últimos meses". La actividad fue muy valorada por las cerca de 50 familias que están damnificadas.



### FOTONOTICIA

## Feria de soluciones ecológicas

Con la instalación de una mediagua en plena Plaza de la Independencia, dos agrupaciones pcnquistas montaron una exposición demostrativa de soluciones higiénicas sustentables para los campamentos.

Se trata del denominado baño seco ideado por la agrupación Manzana Verde y la creación de un sistema de ducha de emergencia que se construye de manera artesanal con un tambor de 40 litros, una tubería de PVC y un pequeño envase de bebida. Además, en el lugar se recolectaron cajas tetra pack para la confección de tetradrillos para utilizarlos como aislantes de mediaguas.



mil copihues fue la cuota de extracción de copihues que autorizó el SAG en la provincia de Arauco, cuya venta se concentra estos días. Los ejemplares provienen de viveros, pues la especie está protegida por ley.

## Colbún y UDD realizan operativos de salud en Coronel



### Apoyo a la gente

La idea es evaluar las condiciones de salud de los vecinos y derivarlos a centros asistenciales de ser necesario.

El sábado pasado los colegios de "Playas Negras" y "República de Francia" recibieron a profesionales de la salud de la Universidad del Desarrollo para evaluar, atender y apoyar a los habitantes del sector sur de la comuna de Coronel. La iniciativa fue generada por Colbún en el marco del apoyo a la comunidad que esta empresa ha brindado a esta ciudad azotada por la cesantía y que tras el terremoto ha intensificado los esfuerzos para responder a las necesidades más urgentes de los coronelinos. Un grupo de kinesiólogos, enfermeras y psicólogos de la UDD

estuvieron en Coronel durante toda la jornada con el objetivo de entregar una asistencia a los vecinos de las cercanías de estos dos establecimientos educacionales, y evaluar su actual estado de salud. Entre las actividades destacaron la atención de screening respiratoria infantil; terapia respiratoria individual para adultos mayores; curaciones; talleres en el manejo sanitario en situación de catástrofe; talleres de enfrentamiento y superación de secuelas tras el terremoto. Los profesionales contemplan además la derivación a centros de salud locales en el caso que corresponda.

### SOCIEDAD INMOBILIARIA BELLAVISTA S.A.

SOCIEDAD ANONIMA ABIERTA  
INSCRIPCION REGISTRO DE VALORES N° 928

### PAGO DE DIVIDENDO

Se comunica a los señores accionistas de Sociedad Inmobiliaria Bellavista S.A., en adelante "la Sociedad", que la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, que tuvo lugar el día 29 de abril de 2010, acordó la distribución del dividendo definitivo, correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009. El monto de dicho dividendo será de \$ 9,6 por acción y se pagará a contar del día 29 de mayo de 2010.

1. Tienen derecho al dividendo los accionistas inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad al día 24 de mayo de 2010.
2. Todas las acciones emitidas por la Sociedad son de la misma serie y tienen derecho a recibir el dividendo.
3. El dividendo de \$9,6 por acción, se pagará mediante cheque nominativo, en pesos chilenos, el día 29 de mayo de 2010 en el domicilio de la Sociedad, ubicado en Avenida Campos Deportivos N° 640, Concepción, de 9:00 a 18:00 horas.
4. Los accionistas que no comparezcan personalmente, sino representados, deberán otorgar un poder simple firmado ante Notario Público.
5. La sociedad comunicará oportunamente a los señores accionistas el tratamiento tributario que corresponderá dar a este dividendo.

LA GERENTE GENERAL