

**HECHO ESENCIAL  
FONDO DE INVERSIÓN LINK – INMOBILIARIO I**

Santiago, 30 de diciembre de 2025

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidenta  
Comisión para el Mercado Financiero  
Avda. Libertador Bernardo O'Higgins 1449  
Presente

De nuestra consideración:

En conformidad a lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 20.712, la suscrita, debidamente facultada al efecto por el Directorio de Link Capital Partners Administradora General de Fondos S.A., informa en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Con esta fecha, se materializó y quedó perfeccionada la adquisición, por parte del Fondo de Inversión Link – Inmobiliario I (el “Fondo”), de acciones emitidas por Redmegacentro S.A. (la “Sociedad”), las que, sumadas a las que el Fondo tenía a esta fecha, corresponden al 23,99% del total de las acciones suscritas y pagadas de la Sociedad.

La adquisición fue financiada con recursos provenientes de la colocación de cuotas del Fondo en virtud de contratos de promesa.

Sin otro particular, se despide atentamente,



Katy Retamal Villafranca  
Gerente General

LINK CAPITAL PARTNERS ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.