

Santiago, 29 de julio de 2016

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.

Fondo de Inversión Inmobiliaria Capital Advisors - Fundación Parques Cementerios

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de Valores y Seguros
Presente

Ref.: Comunica Hecho Esencial.

Señor Superintendente:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores y debidamente facultado, comunico a usted, en carácter de hecho esencial que, con esta fecha el Directorio de la sociedad Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A. ("Administradora"), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Inmobiliaria Capital Advisors Fundación Parques Cementerios** ("Fondo"), acordó distribuir un dividendo a los aportantes del Fondo por la suma total de \$4.393.998.840.-, con cargo a los beneficios netos del ejercicio 2016, correspondiendo pagar por cada cuota del Fondo la cantidad de \$99,03754.-

Los dividendos serán pagados a partir del día 18 de agosto de 2016, en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Apoquindo 2929, Piso 9, Las Condes, Santiago, de lunes a viernes, de 9:00 a 17:30 horas y tendrán derecho a ellos los señores aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.

Un aviso dando cuenta del pago de los dividendos informados se publicará en el diario electrónico El Mostrador. Asimismo, le será remitida una carta a los aportantes con idéntica información.

Sin otro particular, le saluda atentamente,


Juan Pablo Cofré Dougnac
Gerente General

Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.