

JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS
SOCIEDAD ANÓNIMA INMOBILIARIA SPORT FRANCAIS

En Santiago, a 29 de abril de 2025, siendo las 18:30 horas, en el domicilio social de calle Lo Beltrán N° 2500, comuna de Vitacura, Santiago se reunieron los accionistas de la Sociedad Anónima Inmobiliaria Sport Francais, en adelante también la "Sociedad".

Presidió la Junta la Presidente de la Sociedad señora Desirée Soulodre Pizarro. Actuó como secretario el Gerente General don Juan Sebastián Vicuña Rengifo.

I.- FORMALIDADES Y CITACIÓN

La Presidente expresó que por acuerdo del Directorio y conforme a los Estatutos de la Sociedad, se convocó a esta Junta Extraordinaria de Accionistas, para tratar las materias que indica el aviso de la convocatoria, publicado en el diario "La Segunda" los días 14, 21 y 24 de abril de 2025.

Además de lo anterior, se envió la respectiva citación a todos los accionistas a la dirección registrada en las oficinas de la Sociedad, y los poderes correspondientes para hacerse representar en la Junta en caso de inasistencia personal, como así también fue informada a la Comisión para el Mercado Financiero

II.- ASISTENCIA

Se dejó constancia que concurrieron solo los accionistas que se detallan en el libro de asistencia y que reúnen un quórum de 35 acciones por sí y 467 acciones por poder, haciendo un total de 502 acciones presentes.

La Presidente expresó que al no reunirse en esta oportunidad el quórum que exige la Ley y los Estatutos para celebrar la Junta Extraordinaria de Accionistas en primera citación, esta no podrá llevarse a cabo, por lo que el Directorio procederá a convocar a una nueva Junta Extraordinaria de Accionistas, en segunda citación.

III.- FIRMA DEL ACTA

La Presidente señora Desirée Soulodre, propuso designar a los siguientes accionistas para que firmen junto a ella y el secretario la presente acta señora Nicole Pagola Hollemart, señor Rodrigo Ricalde Borbolla y señor David Siriany Vicuña.

Lo que es aprobado por unanimidad de los asistentes.

No habiendo otros temas que tratar, se levanta la sesión siendo las 18:40 horas.

SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA SPORT FRANCAIS
(Sociedad Anónima Abierta)
JUNTA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS

Según lo acordado por el Directorio, cítase a Junta Extraordinaria de Accionistas, en primera citación, para el día martes 29 de abril del 2025, a las 18:30 horas, en el domicilio de la Sociedad, calle Lo Beltrán N° 2500, Vitacura, Santiago, con el objeto de tratar y pronunciarse sobre:

- a) Aprobación de cesión de parte de la franja de terreno actualmente entregada en servidumbre a la I. Municipalidad de Vitacura, que ocupa la Avenida José María Escrivá de Balaguer, únicamente para cumplir con los requerimientos de la Ley 20.958 que establece un sistema de aportes al espacio público, limitado a compensar el pago de derechos municipales de permisos de edificación y/o de recepción de nuevas obras de la Sociedad o del Club de Golf Sport Francés.
- b) Facultar al Directorio de la Sociedad para que adopte los acuerdos y lleve a cabo las actuaciones correspondientes a fin de dar cumplimiento a lo ya expuesto.

En conformidad a la Ley, tendrán derecho a participar en la Junta precedentemente citada, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas con cinco días hábiles de anticipación a su celebración.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día en que se celebre la Junta, hasta el inicio de ésta.

En caso de no poder asistir a la Junta, queda a disposición de los accionistas texto del poder para ser representado en el sitio web www.sportfrances.cl, el que una vez completado y firmado, puede ser remitido al domicilio de la sociedad o por correo electrónico a mvaldes@sportfrances.cl.

Santiago, abril 2025

LA PRESIDENTE

Certifico que la presente es copia fiel de su original que se incorporará al libro de actas de las Juntas de Accionistas de la Sociedad y que se encuentra en trámite de firma por la señora Desirée Soulodre Pizarro, señor Juan Sebastián Vicuña Rengifo señora Nicole Pagola Hollemart, señor Rodrigo Ricalde Borbolla y señor David Siriany Vicuña.

Santiago, 30 de abril de 2025.



Juan Sebastián Vicuña Rengifo
Gerente General

SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA SPORT FRANCAIS

