

HECHO ESENCIAL

AMERIS UPC DESARROLLO INMOBILIARIO FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 3 de junio de 2021

Señor:

Joaquín Cortez Huerta

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

**Ref. Comunica disminución de capital de Ameris UPC
Desarrollo Inmobiliario Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris UPC Desarrollo Inmobiliario Fondo de Inversión**, en adelante el “Fondo”, administrado por Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A (la “Administradora”).

En sesión extraordinaria de directorio de la Administradora, celebrada con fecha 2 de junio de 2021, se acordó efectuar una disminución de capital en los términos regulados por el capítulo X N°2 del Reglamento Interno del Fondo, en la forma, condiciones y plazo que se indican a continuación:

- i) La disminución de capital, se efectuará en un 3,556% del total del valor de las cuotas suscritas y pagadas del Fondo, lo cual, corresponde a una disminución de capital mediante la disminución del valor de cada una de sus cuotas, por un total de **\$ 360.000.000.-**, distribuidos de la siguiente manera:

Serie	Cuotas	Monto Disminución	Factor
Única	465.962	\$ 360.000.000	772,595190166

- ii) El pago de la disminución de estas cuotas, se realizará a contar del día **martes, 8 de junio de 2021**, mediante transferencia bancaria, a los Aportantes que figuren inscritos como tales en el Registro de Aportantes del Fondo, a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha del pago, correspondiente al monto que resulte de dividir la cantidad total a distribuir por el número de cuotas suscritas y pagadas, que consten en dicho Registro.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Ignacio Montané Yunge', written over a horizontal line.

Ignacio Montané Yunge
Gerente General
Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.