

Santiago, 3 de noviembre de 2023

Señora
Solange Berstein Jáuregui
Presidente
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

“HECHO ESENCIAL”**FONDO DE INVERSIÓN SECURITY RENTAS INMOBILIARIAS I****REF.: COMUNICA DISMINUCIÓN DE CAPITAL FONDO DE INVERSIÓN SECURITY RENTAS INMOBILIARIAS I**

De nuestra consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley 20.712 sobre Administración de fondos de terceros y carteras individuales, y los artículos 9 y 10 de la Ley 18.045 sobre Mercado de valores, por la presente Administradora General de Fondos Security S.A., debidamente facultada al efecto, informa como hecho esencial del **Fondo de Inversión Security Rentas Inmobiliarias I**, en adelante el “Fondo”, el pago de una disminución de capital, según el siguiente detalle:

1. De acuerdo con lo establecido en la Título X. número DOS. numeral 2.1 del Reglamento Interno del Fondo, con fecha **9 de noviembre de 2023**, se realizará una disminución de capital en una sola parcialidad por un monto total de **\$182.309.200**, a través de la disminución del valor de cada una de las cuotas de Fondo.
2. El pago de la disminución de capital se efectuará en una sola parcialidad según el siguiente detalle por serie:

Serie	Monto	Factor de Reparto
Serie A	\$103.555.205	195,430690229
Serie GP	\$59.711.624	198,616355883
Serie FO	\$19.042.371	202,945443888

3. La disminución del valor cuota se realizará el día hábil bursátil anterior a la fecha de pago de la disminución de capital, es decir, el **miércoles, 8 de noviembre de 2023**.
4. El pago se efectuará en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Apoquindo 3150, piso 7, Las Condes, Santiago, a los aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha de pago. Dicho pago también se efectuará mediante transferencia electrónica según indique el aportante

Sin otro particular, saluda atentamente.



Juan Pablo Lira Tocornal
Gerente General