

Santiago, 20 de Diciembre de 2019

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente Comisión para el Mercado Financiero

PRESENTE

HECHO ESENCIAL
CIMENTA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

De nuestra consideración:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 9° y en el inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045, Ley de Mercado de Valores, y en el artículo 18 de la Ley N° 20.712, sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales, y encontrándome debidamente facultado, se comunica, como hecho esencial respecto de CIMENTA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS (“Cimenta o la Administradora”), lo siguiente:

1. Con fecha 19 de diciembre del año en curso, la sociedad EMPRESAS CIMENTA S.A., Rut N°96.652.810-9, ha informado a esta Administradora que, con fecha 18 del mes en curso, se produjeron cambios accionarios en esa compañía, producto de la venta de la totalidad de las acciones realizada por las siguientes personas, quienes dejaron de ser accionistas de esa compañía: (1) Asesorías y Proyectos M.W. Ltda.; Rut N°96.573.810-K, por 221.839 acciones; (2) Rentas Enjoy Ltda.; Rut N°76.416.441-5, por 194.251 acciones; (3) Asesorías y Servicios El Vaticano S.A., Rut N°96.687.840-1, por 77.700 acciones; (4) Bárbara Palma Pforzer, Rut N°4.943.001-9, por 90.944 acciones; (5) Anselmo Cyril Palma Pfozter, Rut N°6.005.193-3, por 90.945 acciones; (6) María José Palma Pfozter, Rut N°6.060.484-3, por 90.944 acciones; (7) Francisca Palma Pfozter, Rut N°6.060.486-K, por 90.944 acciones; (8) Gonzalo Serrano Palma, Rut N°13.832.903-8, por 18.189 acciones; (9) Cristóbal José Serrano Palma, Rut N°15.383.088-6, por 18.189 acciones; (10) María Jesús Serrano Palma, Rut N°16.094.606-7, por 18.189 acciones; (11) Valentina Serrano Palma; Rut N°16.369.565-0, por 18.189 acciones, y (12) Matías Serrano Palma; Rut N°17.407.226-4, por 18.189 acciones. El total de las acciones vendidas fue la cantidad de 948.512 acciones.

Asimismo, hemos sido informados que los compradores de la totalidad de las acciones en cuestión fueron las siguientes sociedades:

- Importadora y Comercializadora Amalfi SpA., adquirió 843.422 acciones.
- Inversiones Amolanas Dos Limitada, adquirió 114.090 acciones.

El valor unitario de cada acción materia de la operación antes indicada fue de UF 0,1483839, lo que involucró un monto total de UF 140.743,91.-

En consecuencia, después de perfeccionadas las operaciones antes mencionadas, la composición accionaria de Empresas Cimenta S.A., quedó del modo siguiente:

- Importadora y Comercializadora Amalfi SpA., con 1.341.238 acciones, representativas del 71,18% del capital social.
- Asesorías Ream Limitada, con 370.629 acciones, representativas del 19,67% del capital social.
- Inversiones Amolanas Dos Limitada, con 114.090 acciones, representativas del 6,06% del capital social, y
- Inversiones y Asesorías Carpal Limitada, con 58.274 acciones, representativas del 3,09% del capital social.

Por último, hemos sido informados que, producto de la operación antes señalada y tal como se puede apreciar de las participaciones en el capital social, a contar del 18 de diciembre del 2019, la sociedad EMPRESAS CIMENTA S.A. tiene como controlador a la sociedad Importadora y Comercializadora Amalfi SpA, cuyo controlador final es don Sergio Cardone Solari.

2. Como consecuencia de lo anterior, el controlador final de CIMENTA S.A., ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS, es el referido señor Sergio Cardone Solari, que ejerce el control a través de Importadora y Comercializadora Amalfi SpA y EMPRESAS CIMENTA S.A., titular del 99,99% de las acciones de esta administradora.

Saluda atentamente a Ud.,



Fernando Rodriguez Taborga
Gerente General

CIMENTA S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS