

Santiago, 12 de Noviembre de 2010

Señor  
**Fernando Coloma Correa**  
Superintendente  
Superintendencia de Valores y Seguros  
Presente

### **HECHO ESENCIAL**

Señor Superintendente:

De acuerdo a lo señalado en los artículos 9 y 10 de la ley 18.045, sobre Mercado de Valores y la Norma de Carácter General N° 30, de esa Superintendencia, en mi calidad de Gerente General de San Sebastian Inmobiliaria S.A., y debidamente facultado por el Directorio de la misma, vengo en comunicar a Ud., en carácter de Hecho Esencial, la siguiente información:

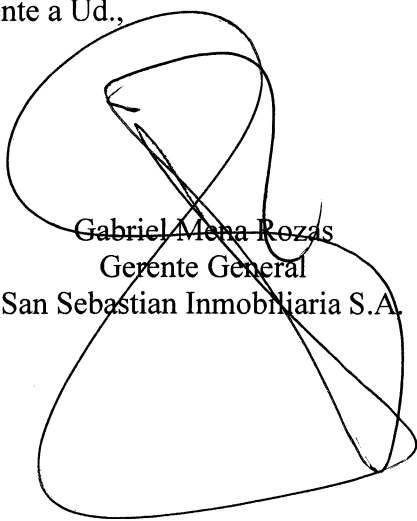
Cambios en la Propiedad:

Hemos tomado conocimiento con esta fecha, mediante la correspondiente inscripción de la transferencia en el Registro de Accionistas de San Sebastian Inmobiliaria S.A., que la sociedad Activa S.A., RUT N° 76.724.250-9, fue dividida, naciendo de dicha división una nueva empresa llamada Activa SPA. En el proceso de división el 100% de las acciones emitidas por San Sebastian Inmobiliaria S.A., que eran de propiedad de Activa S.A., fue asignado a la sociedad escindida, esto es, a Activa SPA, pasando a contar de esta fecha a ser esta última sociedad el accionista mayoritario de San Sebastian Inmobiliaria S.A.

Como consecuencia de lo anterior, las acciones emitidas por San Sebastian Inmobiliaria S.A. pertenecen a:

- a) Activa SPA, en un **99,99 %** del total de acciones emitidas, y
- b) Asesorías Larrain Vial Ltda., en un **0,01%** del total de acciones.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.,

  
Gabriel Mena Rozas  
Gerente General  
San Sebastian Inmobiliaria S.A.

Cc Archivo