

**HECHO ESENCIAL
NAVARINO S.A.**

Inscripción en el Registro de Valores N° 356

Santiago, 26 de abril de 2016

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Av. Libertador Bernardo O'Higgins 1449
Presente

Ref.: Comunica como Hecho Esencial compra de acciones.

Estimado señor Superintendente:

De acuerdo a lo establecido en el Artículo 9° y en el inciso segundo del Artículo 10° de la Ley de Mercado de Valores, y en la Norma de Carácter General N° 30 de vuestra Superintendencia, debidamente facultado, vengo en informar el siguiente Hecho Esencial de Navarino S.A. ("Navarino"), Registro de Valores N° 356:

- Con esta fecha, mediante una transacción en la Bolsa de Comercio de Santiago, Navarino ha adquirido 173.141.982 acciones de Marítima de Inversiones S.A. ("Marítima"), equivalentes a aproximadamente 6,1% de capital accionario, a un precio de \$32 por acción.
- Hasta antes de esta transacción, Navarino e Inmobiliaria Villarrica Limitada ("Villarrica"), sociedad perteneciente al mismo grupo empresarial que Navarino, eran titulares de aproximadamente el 64,26% del capital accionario de Marítima. Se hace presente que otras entidades del mismo grupo empresarial eran titulares de aproximadamente un 1,36% del capital accionario de Marítima, ascendiendo el total a 65,62%.
- En razón de la transacción, Navarino y Villarrica han superado los 2/3 de las acciones con derecho a voto de Marítima. De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo 199 bis de la Ley de Mercado de Valores, Navarino y Villarrica tienen 30 días para realizar una oferta pública de adquisición por las acciones restantes de Marítima.
- Es intención de Navarino (junto con Villarrica), publicar el aviso de inicio de la oferta pública de adquisición antes mencionado lo más pronto posible, ofreciendo comprar las restantes acciones de Marítima a \$32 por acción. Este precio es ligeramente superior al precio que correspondería en caso de existir derecho a retiro en Marítima.

A esta fecha no es posible determinar los efectos financieros que esta transacción tendrá sobre los activos, pasivos o resultados de Navarino.

Navarino mantendrá a vuestra Superintendencia debidamente informada de todo desarrollo relevante que se produzca en relación con los hechos que revela.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.



Cirilo Elton
Gerente General
Navarino S.A.