

Santiago, 09 de agosto de 2023

Señores  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**HECHO ESENCIAL**

**FONDO DE INVERSIÓN  
ACTIVA DEUDA HIPOTECARIA CON SUBSIDIO HABITACIONAL II (“FONDO”)**

Administrado por  
LARRAIN VIAL ACTIVOS S.A. ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS

**Ref. Comunica pago de dividendo provisorio.**

De nuestra consideración:

En virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N° 20.712, encontrándome debidamente facultado en calidad de gerente general de Larrain Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos (la Administradora), por la presente informo a Ustedes como Hecho Esencial de Fondo de Inversión Activa Deuda Hipotecaria con Subsidio Habitacional II (el Fondo), lo siguiente:

En sesión de directorio de la Administradora, celebrada con fecha 09 de agosto de 2023, se acordó la distribución de un dividendo provisorio con cargo a las utilidades del ejercicio 2023 del Fondo, en los siguientes términos:

Serie	Moneda	Monto
A	CLP	533.809.752

Asimismo, informo que el pago del dividendo señalado se efectuará a partir del día 16 de agosto de 2023 en las oficinas de la Administradora, ubicadas en Avenida El Bosque Norte N° 0177, piso 3, Las Condes, Santiago, de lunes a viernes de 9:00 a 18:00 horas, a los Aportantes que se encuentren inscritos en el registro respectivo al 5° día hábil anterior a la fecha de pago, a prorrata del número de cuotas de que sean titulares a esa fecha.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by a series of loops and a final flourish.

---

Claudio Yáñez Fregonara  
Gerente General  
**LARRAÍN VIAL ACTIVOS S.A.**  
**ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**