

**HECHO ESENCIAL
ROL 412
INSCRIPCIÓN REGISTRO DE VALORES N° 98**

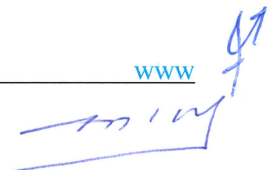
Santiago, 30 de enero de 2019

Señor
Joaquín Cortez Huerta
Presidente de la Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De nuestra consideración:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 9 e inciso 2° del artículo 10 de la Ley N°18.045, de Mercado de Valores, y las instrucciones contenidas en la Norma de Carácter General N°30 de esa Comisión para el Mercado Financiero (la “CMF”), estando debidamente facultado al efecto, vengo en informar lo siguiente en calidad de hecho esencial de **MINERA VALPARAÍSO S.A.** (“Minera Valparaíso” o la “Sociedad”):

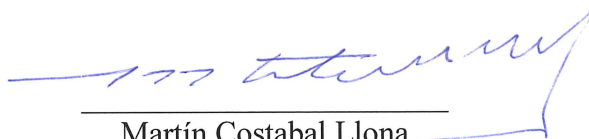
1. En sesión extraordinaria de directorio de la Sociedad celebrada el día de ayer, se tomó conocimiento de los informes emitidos por los evaluadores independientes contratados por la Sociedad, **BDO Consulting SpA** y **Consultek SpA**, para efectos de la eventual adquisición de los activos no operacionales de la filial Puertos y Logística S.A. (“Pulogsa”), que Minera Valparaíso ha ofrecido adquirir según lo informado en Hecho Esencial de 21 de enero de 2018. A partir de esta fecha, los informes antes señalados se encontrarán a disposición de los señores accionistas y del mercado en la página web de la Sociedad, www.minera.cl, y una copia de ellos puede ser obtenida en el domicilio de la Sociedad, ubicado en Teatinos 220, Piso 7, comuna de Santiago.
2. Asimismo, el Directorio, teniendo presente los informes de los evaluadores independientes y lo recomendado por el Comité de Directores de la Sociedad, acordó complementar la oferta de adquisición formulada a Pulogsa con fecha 18 de enero recién pasado, ofreciendo los valores que para cada activo se indican a continuación:
 - (i) Por la participación que Pulogsa mantiene en **Forestal y Pesquera Callaqui S.A.** y que asciende a un 4,76% de sus acciones con derecho a voto, un monto de US\$16.303.500;
 - (ii) Por los sitios eriazos ubicados en Avenida La Marina N°679-Lote B Infiernillo, y Avenida La Marina N°693-Lote C Infiernillo, ambos del sector San Vicente de la comuna de Talcahuano, un monto de US\$3.991.000; y
 - (iii) Por el sitio eriazo ubicado en Lote Las Dunas-Camino Internacional Llolleo, de la comuna de San Antonio, un monto de US\$1.641.500.



Para efectos de lo anterior, con esta fecha se ha hecho llegar la comunicación correspondiente a Pulogsa, haciendo presente que la oferta antes señalada se encuentra sujeta a su aprobación en junta extraordinaria de accionistas de Minera Valparaíso.

3. Adicionalmente el Directorio acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas de Minera Valparaíso para el día 22 de febrero de 2019, a las 13:00 horas, la cual tendrá lugar en sus oficinas de la Sociedad ubicadas en Teatinos 220, séptimo piso, comuna de Santiago, para tratar las siguientes materias:
- (a) **Operación con Partes Relacionadas.** Aprobación, conforme al Título XVI de la Ley de Sociedades Anónimas, de las operaciones con partes relacionadas consistentes en la compra y adquisición de uno o más de los siguientes activos no operacionales de propiedad de Pulogsa:
 - (i) Participación en Forestal y Pesquera Callaqui S.A. y que asciende a un 4,76% de sus acciones con derecho a voto, por un monto de US\$16.303.500, o aquel monto que libremente acuerde la Junta;
 - (ii) Compra de sitios eriazos ubicados en Avenida La Marina N°679-Lote B Infiernillo y Avenida La Marina N°693-Lote C Infiernillo, ambos del sector San Vicente, comuna de Talcahuano, por un monto total de US\$3.991.000, o aquel monto que libremente acuerde la Junta; y
 - (iii) Compra de sitio eriazo ubicado en Lote Las Dunas-Camino Internacional Llolleo, de la comuna de San Antonio, por un monto de US\$1.641.500, o aquel monto que libremente acuerde la Junta.
 - (b) **Facultades al directorio.** Facultar al directorio de la Sociedad para realizar todas las actuaciones que sean necesarias con motivo de la operación y llevar a cabo los actos convenientes para el perfeccionamiento de la operaciones con parte relacionadas referidas precedentemente, con amplias facultades.
 - (c) **Otros acuerdos.** Adoptar las demás acuerdos y medidas que resulten necesarias para implementar lo aprobado por la Junta en conformidad a lo indicado en las letras precedentes.

Sin otro particular, saluda muy atentamente,



Martín Costabal Llona

Presidente

Minera Valparaíso S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores