

HECHO ESENCIAL
SOCIEDAD DE INVERSIONES NORTE SUR S.A.
Inscripción de Registro de Valores Nº685

Santiago, 25 de agosto de 2022

Señora
Solange Berstein
Presidenta Comisión para el Mercado Financiero
Presente

De mi consideración:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9º y 10º de la Ley de Mercado de Valores, y en la Sección II Párrafo 2.2. de la Norma de Carácter General Nº 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, y sus modificaciones, vengo en comunicar a usted en carácter de hecho esencial de Sociedad de Inversiones Norte Sur S.A., en adelante la "Sociedad", lo siguiente:

- Con fecha 25 de agosto de 2022, la Sociedad firmó un acuerdo para enajenar parte de su participación accionaria en NS Agro S.A., consistente en 5.650.779 acciones, representativas del 53,49% del capital accionario de dicha compañía, a Sariri Investments 2017, S.L. (el "Comprador"), una sociedad perteneciente al grupo Patria Investments, en adelante, el "Acuerdo". Adicionalmente, concurrieron a dicho Acuerdo los demás accionistas de NS Agro S.A. acordándose vender al Comprador un total de 8.663.246 acciones emitidas por NS Agro S.A., que representan un 82% de la totalidad de las acciones de dicha sociedad (las "Acciones").
- Una vez materializada la venta indicada, la Sociedad será dueña de 1.584.741 acciones de NS Agro S.A., manteniendo en consecuencia una participación de un 15% en el capital de dicha sociedad.
- El precio de compra por el total de las Acciones será la suma de 2.910.453 Unidades de Fomento, que se encuentra sujeto a determinados ajustes y a condiciones suspensivas regulados en el Acuerdo.
- El cierre de la Transacción se informará una vez cumplidas las condiciones ya referidas.
- Se levanta lo informado como Hecho Reservado con fecha 26 de agosto de 2021, cuyo contenido se incorpora a la presente comunicación.
- A esta fecha no es posible determinar los efectos financieros que tendrá la materia informada para la Sociedad

Sin otro particular, le saluda atentamente,



Cristián Buzeta Roach
Gerente General
Sociedad de Inversiones Norte Sur S.A.