



Santiago, 18 de Mayo de 2012.

Señor
Fernando Coloma Correa
Superintendente
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

Ref: Comunica Hecho Esencial

De nuestra consideración:

Se comunica con carácter de hecho esencial, que en sesión de Directorio celebrada el día 17 de Mayo de 2012, se acordó repartir con fecha 20 de Junio de 2012, un dividendo provisorio de \$ 6.- por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2012.

Igualmente, de acuerdo a lo dispuesto en Circular N°660/86 de la Superintendencia de Valores y Seguros, adjuntamos formulario N°1 que da cuenta de la información relativa al dividendo provisorio.

Sin otro particular, saluda atentamente a ustedes,


DENYSE BRIZUELA JORQUERA
Gerente General
Inversiones Unespa S.A.

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa de Corredores Bolsa de Valores
Bolsa Electrónica de Chile
Archivo

FORMULARIO N° 1
REPARTO DE DIVIDENDOS

USO INTERNO : OFICINA DE PARTES S.V.S

0.01 Información original : SI (SI/NO) 0.02 Fecha envío : 18 / 05 / 12 (DD MM AA)

1. IDENTIFICACION DE LA SOCIEDAD Y DEL MOVIMIENTO

1.01 R.U.T. : 99.010.000 - 4 1.02 Form. Original : 18 / 05 / 12 (DD MM AA)
1.03 Nombre de la sociedad : INVERSIONES UNESPA S. A.
1.04 Nº Registro de Valores : 069 1.05 Serie Afecta : UNICA
1.06 Código Bolsa : UNESPA 1.07 Individualización del movimiento : 74

2. ACUERDO Y MONTO DEL DIVIDENDO

2.01 Fecha de acuerdo : 17 / 05 / 12 (DD MM AA)
2.02 Toma de acuerdo : 3 (1: Junta general ordinaria de accionistas; 2: Junta extraordinaria de accionistas; 3: Sesión de directorio).
2.03 Monto del dividendo : 120.000.000 2.04 Tipo de moneda : \$, ---

3. ACCIONES Y ACCIONISTAS CON DERECHO

3.01 Número de acciones : 20.000.000 3.02 Fecha límite : 16 / 06 / 12 (DD MM AA)

4. CARACTER DEL DIVIDENDO

4.01 Tipo de dividendo : 1 (1: Provisorio; 2: Definitivo mínimo obligatorio; 3: Definitivo adicional o eventual).
4.02 Cierre del Ejercicio : 31 / 12 / 12 (DD MM AA)
4.03 Forma de pago : 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o en acciones de la propia emisión
3: Optativo en dinero o acciones de otras sociedades; 4: Otra modalidad).

5. PAGO DEL DIVIDENDO EN DINERO (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero : 6,00 / accs. 5.02 Tipo de moneda : \$, ---
5.03 Fecha de pago : 20 / 06 / 12 (DD MM AA)

(Continúa al reverso)

6. REPARTO DEL DIVIDENDO OPTATIVO EN ACCIONES

6.01 Fecha inicio opción	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.02 Fecha término opción	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.03 Fecha entrega títulos	:	____ / ____ / ____	(DD MM AA)
6.04 Serie a optar	:	_____ [] (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión).	
6.05 Acc. post-movimiento	:	_____ [] (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales cuales la sociedad es titular).	
6.06 R.U.T. Soc. emisora	:	_____-____	
6.07 Código bolsa	:	_____	
6.08 Factor acciones	:	_____ acciones a recibir x 1 acc. c/derecho.	
6.09 Precio de la acción	:	_____ /acc.	6.10 Tipo de moneda : \$, _____

7. OBSERVACIONES

En sesión de directorio celebrada el día 17 de Mayo de 2012, se acordó repartir un dividendo provisorio de \$ 6,00.- por acción.

Para los efectos tributarios este dividendo es constitutivo de renta para los contribuyentes de global complementario y adicional, los créditos tributarios respectivos se informarán oportunamente, si es que hubieren.

Este dividendo será cancelado en Matías Cousiño Nº150 of. 201, Santiago, en horario de 9:30 a 13:30 horas.

El aviso de publicación se hará en el diario "La Segunda", con fecha 31 de Mayo de 2012.

La Sociedad es sociedad anónima abierta.

Declaración : "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL :


DENYSE BRIZUELA JORQUERA

Inversiones Umespa S. A.