

HECHO ESENCIAL

AMERIS DESARROLLO INMOBILIARIO VI FONDO DE INVERSIÓN

Administrado por:

AMERIS CAPITAL ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.

Santiago, 20 de febrero de 2024.-

Señora:
Solange Berstein Jáuregui
Presidenta
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

**Ref.: Comunica distribución de dividendo de Ameris
Desarrollo Inmobiliario VI Fondo de Inversión**

De nuestra consideración,

Por medio de la presente, debidamente facultado al efecto, en virtud de lo dispuesto en el artículo 18 de la Ley N°20.712 en relación con el artículo 9° y artículo 10°, inciso segundo de la Ley N° 18.045; comunico a usted, el siguiente **HECHO ESENCIAL** respecto de **Ameris Desarrollo Inmobiliario VI Fondo de Inversión**, en adelante, el "*Fondo*".

En Sesión Extraordinaria de Directorio de Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A. (la "*Administradora*") celebrada con fecha 20 de febrero de 2024, se acordó en relación con el Fondo realizar una distribución de dividendos imputable al beneficio neto percibido (BNP) del ejercicio 2023, para todas sus series por \$150.598.276, así como también un monto de \$328.305.864 imputado al BNP estimado del ejercicio 2024. El total, de \$478.904.140, se distribuirá, del modo que se ilustra a continuación, considerando a modo de referencia los saldos al cierre del día lunes 19 de febrero:

Serie	Cuotas	Monto Dividendo	Factor de Reparto
A	242.334	\$ 107.045.348	441,726493187
I	766.750	\$ 371.858.792	484,980491686
Total	1.009.084	\$ 478.904.140	

Adicionalmente, se informa que este dividendo se pagará a contar del **martes, 27 de febrero de 2024**, de acuerdo con las alternativas indicadas en el respectivo Reglamento Interno del fondo, a los Aportantes que figuren inscritos como tales en el Registro de Aportantes del Fondo a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha del pago, correspondiente al monto que resulte de dividir la cantidad total a distribuir por el número de cuotas suscritas y pagadas, que consten en dicho Registro.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "F. Opazo", written over a horizontal blue line.

Francisco Opazo Carvalho (Feb 20, 2024 15:20 EST)

Francisco Opazo Carvalho
GERENTE GENERAL (S)

pp.: Ameris Capital Administradora General de Fondos S.A.