



Santiago, 1º de febrero de 2017

Señor
Carlos Pavez Tolosa
Superintendente de
Valores y Seguros
Presente

HECHO ESENCIAL
AURUS CAPITAL RENTA INMOBILIARIA FONDO DE INVERSIÓN
Inscripción en Registro de Valores N° 321 y 365

**Ref.: Comunica HECHO ESENCIAL de Aurus
Capital Renta Inmobiliaria Fondo de
Inversión.**

De mi consideración:

En mi calidad de Presidente de **Aurus Capital S.A. Administradora General de Fondos**, sociedad administradora de **AURUS CAPITAL RENTA INMOBILIARIA FONDO DE INVERSIÓN**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 9 e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045, y a la Norma de Carácter General N° 30 de esa Superintendencia, por la presente comunico a Ud. en carácter de Hecho Esencial lo siguiente:

Que en Asamblea Extraordinaria de Aportantes, celebrada con fecha 1º de febrero de 2017, en presencia del Notario Suplente de la Notaría de don Ricardo Reveco Hormázabal, don César Sánchez García, y encontrándose presentes o representados aportantes titulares de cuotas de participación del fondo correspondientes a un 98,36% de las cuotas pagadas, se aprobaron por unanimidad las siguientes materias:

- 1) Propuesta general de administración y gestión de los activos inmobiliarios del Fondo que efectuó a la Asamblea, Larraín Vial Activos S.A. Administradora General de Fondos;



2) Sustitución del administrador del Fondo, de Aurus Capital S.A. Administradora General de Fondos por Larraín Vial Activos S.A Administradora General de Fondos, incluyendo:

(i) Propuesta general de administración y gestión de activos presentada a la Asamblea por Larraín Vial Activos S.A Administradora General de Fondos referida en el número 1 precedente; y

(ii) Modificaciones específicas al Reglamento Interno del Fondo relacionadas a dicha sustitución;

3) Modificación del Reglamento Interno del Fondo en las materias propuestas; y

4) Adopción los demás acuerdos necesarios para tramitar, autorizar y legalizar lo resuelto por la Asamblea.

Lo saluda atentamente,



Antonio Cruz Zabala
Presidente

Aurus Capital S.A. Administradora General de Fondos

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago.