



LEADING HABITACIONAL

HECHO ESENCIAL

INMOBILIARIA MAPSA S.A.

Inscripción Registro Sociedades Informantes N° 26

Santiago 15 de enero de 2026

Señora:

Solange Berstein Jauregui

Presidenta Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Ref.: Informa HECHO ESENCIAL
que indica de Inmobiliaria Mapsa
S.A.

De nuestra consideración,

De conformidad con lo dispuesto por los artículo 9º y en el inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la CMF, informo en carácter de Hecho Esencial de Inmobiliaria Mapsa S.A., que en sesión de directorio celebrada con fecha 13 de enero de 2026, se acordó el reparto de un dividendo provisorio por \$800.000.000.-, pagadero a contar del día 16 de enero de 2026 en las oficinas de la sociedad.

Sin otro particular, saluda atentamente a Usted,

Christian Wohlf Ríos
Gerente General
Inmobiliaria Mapsa S.A.