



Inmobiliaria

Santiago Wanderers S.A

Fundada el 28 de Octubre 1949

Independencia 2061-Valparaíso

VALPARAÍSO, 23 de Abril de 2012.

Señor

FERNANDO COLOMA CORREA

Superintendente de Valores y Seguros.

Presente.

REF. Informa acuerdos en Junta Ordinaria de Accionistas

De mi consideración.

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 9 inciso segundo y del artículo 10, ambos de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, y de la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, encontrándome debidamente facultado vengo en informar como hecho esencial, lo siguiente:

El día viernes 20 de Abril del presente año, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas de la Inmobiliaria Santiago Wanderers S.A, en la cual, se adoptaron, entre otros los siguientes acuerdos:

1. Se aprobaron la Memoria Anual, el Balance General, Estados Financieros y el Informe de los Auditores Externos, correspondientes al ejercicio terminado el día 31 de Diciembre de 2011.
2. Se fijó como política de dividendos de la sociedad para el ejercicio 2012, el mínimo legal, esto es, el 30% de las utilidades líquidas, si las hubiere.
3. Se designó como Empresa de Auditoría Externa para el ejercicio 2012 a **AC y S Auditores Consultores Ltda.**
4. Se fijó como periódico para efectuar las publicaciones de citación a Juntas de Accionistas al diario electrónico “elmostrador.cl”



Inmobiliaria

Santiago Wanderers S.A

Fundada el 28 de Octubre 1949

Independencia 2061-Valparaíso

Finalmente, se informa que se remitirá a la brevedad, y dentro de los plazos reglamentarios, copia certificada del Acta de la Junta General de Accionistas.

Sin otro particular le saluda con la mayor atención.

RAFAEL GONZÁLEZ CAMUS

Gerente General



Distribución:

1. Superintendencia de Valores y Seguros
2. Archivo.