

**HECHO ESENCIAL**  
**FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR RESIDENCIAL MBS I**

Santiago, 4 de enero de 2024

Señora  
Solange Berstein Jáuregui  
Presidenta  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

Ref.: **COMUNICA HECHO ESENCIAL**

De nuestra consideración:

Por la presente, y en conformidad al artículo 18 de la Ley N°20.712 sobre Administración de Fondos de Terceros y Carteras Individuales, al artículo 9° y al inciso segundo del artículo 10 de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, en mi calidad de Gerente General de Singular Asset Management Administradora General de Fondos S.A., sociedad administradora de **FONDO DE INVERSIÓN SINGULAR RESIDENCIAL MBS I** (el “Fondo”), comunicamos a usted la siguiente información en calidad de Hecho Esencial respecto del Fondo:

Que con fecha 3 de enero de 2024, se celebró una Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, en la cual la unanimidad de los aportantes presentes acordó en los términos del número DOS del Título IX de su Reglamento Interno, la prórroga del plazo de duración del Fondo por un primer período de 1 año contado desde la fecha de vencimiento original, esto es hasta el día 25 de enero de 2025.

Sin otro particular, les saluda muy atentamente,



---

María José Garrido Pinchart

**GERENTE GENERAL**  
**SINGULAR ASSET MANAGEMENT ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS**  
**S.A.**