



HUACHIPATO SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

MEMORIA ANUAL

2023





INDICE

<i>CARTA DEL PRESIDENTE</i>	Pag 5	<i>FÚTBOL FEMENINO DE HUACHIPATO</i>	Pag 26
<i>CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD</i>	Pag 7	<i>PROYECTOS A 2024</i>	Pag 27
<i>PROPIEDAD Y CONTROL</i>	Pag 8	<i>ESCUELAS FILIALES OFICIALES</i>	Pag 29
<i>DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN</i>	Pag 8	<i>ASPECTOS COMERCIALES</i>	Pag 31
<i>ACTIVIDADES Y NEGOCIOS</i>	Pag 10	<i>HECHOS COMERCIALES</i>	Pag 33
<i>MISIÓN, VISIÓN Y VALORES</i>	Pag 11	<i>CLIENTES Y PROVEEDORES</i>	Pag 35
<i>HISTORIA DE HUACHIPATO</i>	Pag 12	<i>DOMINIOS DE HUACHIPATO</i>	Pag 36
<i>INFORME DE ESTRUCTURA</i>	Pag 15	<i>ALIANZAS Y RESPONSABILIDAD SOCIAL</i>	Pag 37
<i>HECHOS DEPORTIVOS</i>	Pag 17	<i>FACTORES DE RIESGOS DE UNA SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL</i>	Pag 41
<i>FÚTBOL PROFESIONAL 2023</i>	Pag 19	<i>ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS</i>	Pag 42
<i>CAMPEONATO NACIONAL 2023</i>	Pag 20	<i>ANÁLISIS RAZONADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</i>	Pag 43
<i>COPA CHILE 2023</i>	Pag 21	<i>INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE</i>	Pag 50
<i>INGRESO POR JUGADORES</i>	Pag 22	<i>ESTADOS FINANCIEROS</i>	Pag 52
<i>INVERSIÓN DE JUGADORES</i>	Pag 22		
<i>FÚTBOL FORMATIVO</i>	Pag 23		
<i>INVERSIÓN EN EL FÚTBOL JOVEN</i>	Pag 24		
<i>HECHOS DEPORTIVOS FÚTBOL JOVEN 2023</i>	Pag 24		
<i>CONVOCATORIAS A SELECCIONES Y ADULTAS JUVENILES NACIONALES</i>	Pag 25		



CARTA DEL PRESIDENTE

Estimados(as) accionistas y amigos(as) de Huachipato:

El año 2023 quedará marcado a fuego en la historia de Huachipato FC y establece una serie de hitos, en muchos sentidos.

Sin duda, que lo más visible es el extraordinario logro deportivo que significó la obtención del Campeonato Nacional alcanzado por nuestro plantel profesional masculino adulto. Pero fue un año extraordinario desde diversos puntos de vista, en las distintas áreas del Club: Deportiva y Formativa; Administrativa, Económica y Financiera; y de Responsabilidad Social Empresarial (RSE) y Vinculación con la Sociedad (VS). Algunos de estos logros los presentamos en esta memoria, en sus aspectos más destacados.

Cabe destacar que 2023 fue el último año de vigencia y aplicación del Plan Estratégico 2015-2022, el que producto de la dolorosa Pandemia causada por el Covid-19, nos vimos obligados a suspender en su ejecución durante el año 2020 y prorrogar el término del Plan para el recién terminado 2023.

En el ámbito económico-financiero el 2023 fue el año con los ingresos más altos de toda nuestra historia institucional, llegando a MM\$ 8.145, generando un resultado antes de impuestos de MM \$1.866 y después de impuestos de MM\$ 1.437. Dicho resultado representa un 17,64% del ingreso, que representa un rendimiento menor al 37,84% logrado el año 2018 o el 23,60% y 23,56% obtenidos los años 2015 y 2019, respectivamente.

Lo anterior se explica por la decisión adoptada el año 2022 por el Directorio de la sociedad, en conjunto con la administración, de aumentar el presupuesto para el Fútbol Profesional Masculino, Fútbol Profesional Femenino y Fútbol de Proyección, Formativo y de Extensión Masculino y Femenino, en el marco de lo previsto para el séptimo año del plan estratégico 2015-2022. Se estima que para el próximo ejercicio (2024) deberíamos tener la capacidad de mantener un rango de utilidad antes de impuestos de entre un 20% y un 28% sobre el ingreso, arrojando una utilidad después de impuestos en el rango de 14,6% al 20% sobre el ingreso, de mantenerse las actuales tasas y normas tributarias vigentes en el país.

CARTA DEL PRESIDENTE

Nos corresponde, a partir de este año 2024, comenzar a ejecutar un nuevo Plan Estratégico para Huachipato FC. Este aún se encuentra en etapa de elaboración en conjunto con la administración y esperamos contar con él antes del término del primer semestre del año 2024 y así contar con una carta de navegación para el quinquenio 2024-2028. Este plan estará enfocado en que Huachipato FC pueda ser reconocido -en todos sus ámbitos y de manera inequívoca- dentro del grupo de los 5 clubes más importantes del país. Esto requerirá realizar fuertes inversiones en infraestructura, reforzar los presupuestos de todas las áreas del Club y continuar mejorando en todos los planos de nuestro quehacer institucional.

Agradezco a todos y cada uno de los colaboradores de Huachipato SADP, a sus jugadores y jugadoras, de todas sus categorías. y a sus respectivos cuerpos técnicos, así como a todos aquellos que realizan un trabajo silencioso y menos expuesto, pero no por ello menos importante. El aporte de todos y cada uno de ellos nos permite seguir convirtiéndonos, día a día, en una de las instituciones más sólidas del fútbol chileno.

Les saluda fraternalmente,

VICTORIANO CERDA QUINTEROS
PRESIDENTE HUACHIPATO SADP

CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD

Huachipato SADP fue constituida por escritura pública otorgada el 28 de noviembre de 2014, ante el notario público Patricio Morales Gómez, suplente del notario Gastón Santibáñez Torres en la ciudad de Talcahuano, cuyo extracto fue publicado en el Diario Oficial N°41.041 de fecha 26 de diciembre de 2014 e inscrito en el registro de comercio del conservador de bienes raíces el 14 de enero del 2015, a fojas 3.850 número 2436 correspondiente al año 2015.

La sociedad previamente descrita tiene por objeto organizar, producir, comercializar y participar en actividades de desarrollo deportivo. Huachipato SADP se desempeña en el ámbito profesional y en la formación de jugadores, tanto a nivel masculino desde sus orígenes y a la vez en el fútbol femenino desde su inicio en el año 2019, como también en diversas acciones sociales y de entretenimiento, unidas y relacionadas totalmente al deporte.

La sociedad mencionada dispone diariamente de apoyo logístico mediante sus administrativos, trabajadores y asesores, como también por medio de asesorías o consultorías según sea requerido en la instancia a desarrollar desde nuestro club.

La sociedad inició sus actividades operacionales el 22 de abril de 2015.

Razón Social: Huachipato SADP

Nombre Fantasía: Huachipato Fútbol Club SADP

RUT: 76.425.126-1

Tipo de sociedad: Sociedad Anónima

Domicilio legal: La Sociedad tiene su domicilio legal en la ciudad de Santiago, Chile.

Página internet: www.huachipatofc.cl

Correo electrónico de información: info@huachipatofc.cl

PROPIEDAD Y CONTROL

ESTRUCTURA ACCIONARIA

Personas naturales o jurídicas que representan el 10% o más del capital de la entidad.

ACCIONISTAS	RUT	N. DE ACCIONES	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN
Club Deportivo Huachipato	70.252.400-8	2.499	49%
Victoriano L. Cerda Quinteros	9.042.900-0	1	1%
Por suscribir	-	2.500	50%

DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

Directorio Registrado al 31 de diciembre de 2023

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN
Victoriano Cerda	Presidente	Empresario
Marcelo Ambrosio	Vicepresidente	Ingeniero
Alejandro Cerda	Director	Contador

Administración

NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN
Jorge Correa Molina	Gerente General/Deportivo	Diseñador Industrial

Al 31 de diciembre de 2023, la sociedad tiene una dotación de 105 funcionarios distribuidos según áreas:

Gerente 1
Empleados 19
Staff Fútbol Profesional 3
Jugadores Fútbol Profesional 33
Staff Fútbol Formativo 27
Staff Fútbol Femenino 10
Jugadoras Fútbol Femenino 7
Mantención 5

PROPIEDAD Y CONTROL

REMUNERACIONES

Durante el año 2023, los directores de la SADP no tuvieron dieta por participación o asistencia a sesiones de directorio.

GASTOS DE ASESORÍA A DIRECTORIO

Se contabilizó el gasto de asesoría tributaria durante el periodo 2023.

GERENTES

Las remuneraciones del periodo comprendido por todo el año 2023 recibida a favor de los gerentes de la empresa, corresponde a la suma total de M\$68.

ACTIVIDADES Y NEGOCIOS

La Temporada del año 2023 fue el escenario idóneo para consolidar de gran forma el proyecto deportivo que comenzó el 2015, con el inicio de las actividades deportivas y administrativas de la sociedad que junto a nuestro Directorio lideramos.

El Plantel Profesional Masculino se convirtió en el flamante monarca del Fútbol Chileno, único campeón del sur del país, finalizando en el primer lugar de la tabla de posiciones con 57 puntos, uno más que Cobresal, elenco instalado en el segundo lugar.

De esta manera, con un 63% de rendimiento y con 57 puntos de 90 posibles, Huachipato se volvió a coronar en el fútbol nacional y bajó su tercera estrella en Primera División, siendo así el equipo del sur con más títulos, seguido por O'Higgins con una estrella.

Este nuevo trofeo acompañará en las vitrinas del club a los conseguidos en 1974 y 2012. Además, se obtuvo un cupo directo como "Chile 1" a la Copa Conmebol Libertadores 2024. En relación al fútbol formativo, se potenció nuestro compromiso de trabajar en el fortalecimiento y desarrollo del Fútbol Formativo Femenino, entregando las herramientas necesarias para todos los planteles que componen estas áreas de trabajo. En esa misma línea, continuamos trabajando en el mejoramiento de las instalaciones del Estadio Huachipato, perfeccionando las instalaciones del lugar, camarines, canchas aledañas al recinto, espacios comunes y el gimnasio deportivo que se encuentra en el interior del recinto deportivo de los acereros.

Respecto a los resultados específicos, que no son la primera importancia en la formación del jugador, pero sí mantenemos una importante preocupación sobre ello, es valorable destacar los cuartos de final obtenidos por la serie Proyección y la categoría Sub-18.

Por su parte, la Sub-14 de Huachipato, ganaron de buena forma el torneo de la Zona Sur y se trasladaron a Santiago para disputar las semifinales nacionales, siendo derrotados en aquella instancia por el equipo que finalmente fue el campeón, Universidad Católica.

Fue una temporada de consolidación, respecto a la conformación de la estructura en general del fútbol formativo. Esto implica desde el scouting que se realiza con pruebas masivas a nivel nacional, como también en la llegada y permanencia de jugadores de otras ciudades que viven en pensiones administradas por nuestro club, para así poder trabajar de mejor manera con los grupos del área formativa.

En este nuevo período de desarrollo deportivo e institucional, las convicciones sobre lo que se pretende formar se ha ido afianzando y fortaleciendo año a año. Desde los comienzos de esta administración, confirmamos que nuestro desafío sigue enfocado en ser pioneros en la captación y formación de jugadoras y jugadores jóvenes, y así consolidarlos en el tiempo como profesionales del fútbol.

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

MISIÓN

- Representar a la Región del Biobío íntegramente a través del fútbol formativo y profesional, en ambos casos masculino y femenino.
- Otorgar espacios de entretención familiar, social y deportiva a la comunidad, a través de acciones ligadas al fútbol.
- Formar y colaborar en el desarrollo de futbolistas en base a la sana competencia y óptima preparación personal y de actividad física.

VISIÓN

Nuestro propósito es posicionar el nombre de Huachipato entre los mejores clubes de Fútbol en Chile y mantener el importante reconocimiento en la zona sur de Chile, buscando que nuestros jugadores y jugadoras en formación sean valorados dentro y fuera del país, avalados por su profesionalismo e integridad en la comunidad.

VALORES

Huachipato SADP cree firmemente en:

- La sana competencia: Que guía y entusiasma el camino al perfeccionamiento.
- El trabajo en equipo: Nuestro lema “Unidos Somos Más Fuertes”, que fortalece a las instituciones por medio de la identificación y orgullo por el trabajo realizado en torno a una unión de equipo.
- El liderazgo: Marca tendencia y anima a continuar con las metas propuestas.
- Integridad: La ética y el respeto en torno a la sociedad, a la institución, a la comunidad y el medio que los rodea.
- La familia: A través de espacios de sana diversión familiar por medio de espectáculos futbolísticos.
- La excelencia: En bases a la continuidad y solidez de las instituciones.
- El compañerismo: Genera empatía y solidaridad.

HISTORIA HUACHIPATO

El 7 de junio de 1947 es el día en que se dio inicio a la historia de Huachipato, el único Campeón del Sur. En aquella fecha, se registró el primer partido de fútbol protagonizado por un grupo de empleados de la Compañía Siderúrgica Huachipato, duelo que en ese entonces se desarrolló en una cancha de barrio, iniciando así la Rama de Fútbol Profesional Acerera. Ya en el año 1965, el equipo de fútbol de Huachipato fue aceptado como un club profesional en el país.

Desde la creación de ese novel equipo, se disputaron diversos encuentros amistosos y torneos locales, logrando dos títulos regionales en 1956 y 1964. Con el certamen nacional en la mira, Huachipato inició su camino de batallas ganadas y ascensos hacia la división de honor de nuestro país, participando primero en Segunda División con los acereros festejando en el estreno oficial. Un triunfo 3-0 sobre Municipal de Santiago, fue otro puntapié para forjar la brillante y reconocida historia de Huachipato en el deporte local.

En su primera temporada como profesional, el elenco de azul y negro terminó en el segundo lugar del torneo con 46 puntos en 36 fechas. El ascenso se materializó más tarde, en 1966, cuando nuestro club inscribió su nombre entre los grandes clubes del país y con 49 puntos Huachipato alzó la copa de campeón para ascender y decir presente en Primera División.

En la categoría máxima del fútbol profesional chileno, llegaría uno de los hitos más importantes en la vida deportiva e institucional del elenco acerero. Fue en el torneo de 1974 en que Huachipato levantó el primer título de campeón en Primera División. El recordado 2 de febrero de 1975, día en que finalizó el certamen antes mencionado, se cumplió un sueño de muchos. En la última fecha del campeonato, se disputó el encuentro frente a Aviación, duelo que finalizó con triunfo para Huachipato por 1-0 con la anotación de Moisés Silva. Esa temporada, los 54 puntos que se sumaron en el certamen local bastaron para lograr la hazaña en una reñida lucha junto a Palestino y Colo Colo. La historia del fútbol nacional veía por primera vez a Huachipato en lo más alto de este deporte, que bajo la dirección técnica de su entrenador Pedro Morales, celebraba junto a sus entusiastas hinchas aquella gesta conseguida en el antiguo Estadio Las Higueras de Talcahuano.

La temporada siguió en aquel 1975 con Huachipato disputando por primera vez en su historia la Copa Libertadores de América. Fue parte del grupo 2 junto a Unión Española, The Strongest y Jorge Wilstermann de Bolivia, quedando eliminado en primera fase tras alcanzar el segundo lugar de su grupo. Posteriormente, pasaron años de triunfos y derrotas, jugadores que fueron inscribiendo su nombre en la historia del Campeón del Sur. Torneos buenos y otros no tanto como nos enseña este hermoso deporte, hasta llegar al segundo festejo de Huachipato a nivel nacional Y eso fue en el próximo milenio. El Clausura de 2012 se definió entre ocho equipos clasificados a play offs. Huachipato fue uno de ellos y primero instancia venció a Palestino en cuartos de final, posteriormente de Rangers de Talca, para así disputar la final ante el siempre complicado club de Unión Española. En la ida se impuso por 3-1 el equipo de Santiago, pero en Talcahuano Huachipato fue más fuerte y venció a su rival por el mismo marcador. La definición se trasladó a los lanzamientos penales y el equipo dirigido por Jorge Pellicer gozó de buenas ejecuciones y contó con la figura del portero Nery Veloso. Los aciertos de Braian Rodríguez, César Cortés y el histórico Omar Merlo, situaron a nuestro club nuevamente en lo más alto para que las vitrinas del acero recibieran otra vez un trofeo.

HISTORIA HUACHIPATO

Es importante reconocer además, que durante este recorrido, se fundó el equipo de Fútbol Femenino de Huachipato. Dicha acción se efectuó en el año 2019 para iniciar este camino compitiendo en Primera B un año más tarde y logrando un notable título de esa categoría en la temporada 2021, tras vencer a O'Higgins de local mediante los lanzamientos penales tras un estrecho 3-3 (goles de Daniela Recabarren, Evangely Herrera y Constanza Toledo) en el tiempo regular.

El tercer título acerero del equipo profesional masculino, se materializó 11 años más tarde tras ese logro de 2012 en Talcahuano. Es por ello que el 2023 quedará en la historia de todos con un nuevo festejo nacional para Huachipato. El recordado 8 de diciembre fue otra jornada brillante para los futbolistas, trabajadores e hinchas del Campeón del Sur. Una apretada lucha por el título entre Huachipato, Cobresal y Colo Colo, fue coronada por nuestra institución con un sólido triunfo por 2-0 ante Audax Italiano en Talcahuano. Los goles de Cris Martínez y Maximiliano Rodríguez, fueron suficiente para bajar la tercera estrella y situar nuevamente a este club en lo más alto, que en esta oportunidad fue dirigido por el entrenador argentino Gustavo Álvarez.

Son 76 años de historia, con rápidos ascensos de los torneos regionales al profesionalismo, tres títulos oficiales en Primera División, diversas participaciones en torneos internacionales y una nutrida área de formación de jugadores y jugadoras de fútbol, que sitúan a Huachipato, "El Campeón del Sur", entre las instituciones más importantes y destacadas en el país.



INFORME DE ESTRUCTURA

Huachipato SADP cuenta con dos lugares físicos para desarrollar sus actividades deportivas.

1.- ESTADIO HUACHIPATO

Dirección: Avenida Desiderio García S/N, Talcahuano. Instalaciones: Tres canchas de pasto natural, dos canchas de pasto sintético, un gimnasio deportivo completamente equipado, diez camarines de primer nivel, estacionamientos, espacios para diversas actividades deportivas, dos canchas de tenis, clínica kinésica, entre otros lugares de interés.

Acá se desarrollan entrenamientos y partidos del Plantel Profesional, Fútbol Joven, Fútbol Infantil, Fútbol Femenino y Escuela de Fútbol Oficial Huachipato Higuera.

2.- COMPLEJO DEPORTIVO HUACHIPATO

Dirección: Avenida Desiderio García 909, Talcahuano.

Instalaciones: Oficinas Administrativas del club, dos gimnasios, sala de máquinas, dos canchas de césped sintético y dos canchas de maicillo, que permiten los entrenamientos de los planteles infantiles y la Escuela Oficial del Club.



HECHOS DEPORTIVOS

Huachipato Sociedad Anónima Deportiva Profesional, se avala en lo que indica la Ley número 20.019. En este escenario, el desarrollo institucional de nuestro club tiene como foco principal la organización, producción y comercialización de actividades deportivas de carácter profesional, formación de futbolistas y creación y crecimiento y desarrollo del fútbol femenino.

En el desglose de lo anteriormente mencionado, la institución que hoy lideramos forma parte del Fútbol Profesional de Chile junto a 15 clubes más que componen la Primera División. Además, a esto se debe suman los otros elencos pertenecientes a la Asociación Nacional de Fútbol Profesional, quienes compiten en los campeonatos denominados Primera B y Segunda División Profesional.

Además, el equipo femenino de Huachipato compitió de gran forma ese año se acercó al ascenso, instancia que estuvo muy cerca de materializarse y que sólo se vio imposibilitado por una estrecha derrota en semifinales frente a Everton.

En el área formativa, la serie Proyección disputó la Copa Libertadores Sub 20 en La Serena y Coquimbo, formando el grupo C junto a Palmeiras, Boca Juniors y Defensor Sporting. En las otras categorías de este área, nos mantuvimos en crecimiento gracias a los entrenamientos y al trabajo profesional desarrollado a diario en las dependencias del estadio, tanto en sus series masculinas como femeninas.

El año 2023 estará marcado para siempre gracias al título conseguido por el grupo de jugadores y profesionales comandados por el entrenador Gustavo Álvarez. Es el hecho deportivo más importante de esa temporada, que permitió nuevamente instalar a Huachipato entre los campeones de Primera División y conseguir el tercer campeonato en su historia.



FUTBOL PROFESIONAL 2023

En la Temporada 2023, el plantel profesional de Huachipato estuvo dirigido por el señor Gustavo Álvarez.

ARQUEROS

Gabriel Castellón
Martín Parra
Sebastián Mella
Christian Bravo

DEFENSAS

Nicolás Ramírez
Joaquín Gutiérrez
Felipe Loyola
Guillermo Guaquil
Nicolás Baeza
Benjamín Gazzolo
Bastián Roco
Renzo Malanca
Antonio Castillo

VOLANTES

Carlo Villanueva
Jimmy Martínez
Brayan Palmezano
Carlos Lobos
Javier Altamirano
Claudio Sepúlveda
Gonzalo Montes

DELANTEROS

Maximiliano
Rodríguez
Cris Martínez
Julián Brea
Claudio Torres
Pablo Magnín
César Huanca
Mateo Acosta
Juan Figueroa

CUERPO TECNICO

Gustavo Álvarez – Director Técnico
Nicolás Biondi – Ayudante Técnico
Marcelo Figueroa – Preparador Físico
Miguel Jiménez – Preparador de Arqueros
Jorge Del Solar – Analista Táctico
Carlos Espinoza – Analista Táctico
Miguel Ochipinti – Preparador Físico
Diego Bobadilla – Kinesiólogo
Juan Bastidas – Kinesiólogo
Pedro Sierra – Paramédico

Nicolás Pérez – Nutricionista
Nicolás Bascuñán – Instructor de Fuerza
Claudio Arancibia – Sicólogo
Daniel Ortiz – Kinesiólogo
Jacinto Cortez – Utilero
Cristian Gajardo – Utilero
Luis Ramírez – Utilero

CAMPEONATO NACIONAL 2023

El Campeonato Nacional del año 2023 fue la 107° versión de la máxima categoría del fútbol chileno y nuestro equipo alzó el título tras instalarse en el primer lugar del torneo con 57 unidades, luego de 17 triunfos, 6 empates y 7 derrotas.

Los detalles de nuestra histórica campaña son los siguientes:

POSICIÓN	CLUB	PUNTOS	PJ	PG	PE	PP	GA	GC	%
1	Huachipato FC	57	30	17	6	7	48	30	63,3%

Resultados de los partidos de Huachipato

	EQUIPO	RESULTADO	EQUIPO	FECHA
FECHA 1	U. de Chile	1-3	Huachipato FC	23 de enero
FECHA 2	Huachipato FC	2-1	Cobresal	29 de enero
FECHA 3	O'Higgins	0-1	Huachipato FC	7 de febrero
FECHA 4	Huachipato FC	0-1	Colo-Colo	1 de abril
FECHA 5	Coquimbo Unido	1-2	Huachipato FC	18 de febrero
FECHA 6	Huachipato FC	1-0	Unión Española	5 de abril
FECHA 7	Palestino	2-1	Huachipato FC	3 de marzo
FECHA 8	Curicó Unido	1-3	Huachipato FC	11 de marzo
FECHA 9	Huachipato FC	3-0	Everton	18 de marzo
FECHA 10	Deportes Copiapó	1-1	Huachipato FC	15 de abril
FECHA 11	Huachipato FC	2-3	Unión la Calera	22 de abril
FECHA 12	Huachipato FC	1-1	Magallanes	3 de julio
FECHA 13	U. Católica	1-2	Huachipato FC	10 de mayo
FECHA 14	Huachipato FC	2-0	Ñublense	14 de mayo
FECHA 15	Audax Italiano	1-0	Huachipato FC	19 de mayo
FECHA 16	Huachipato FC	1-2	U. de Chile	8 de julio
FECHA 17	Cobresal	2-0	Huachipato FC	14 de julio

Resultados de los partidos de Huachipato

	<i>EQUIPO</i>	<i>RESULTADO</i>	<i>EQUIPO</i>	<i>FECHA</i>
<i>FECHA 18</i>	Huachipato FC	2-0	O'Higgins	22 de julio
<i>FECHA 19</i>	Colo-Colo	3-1	Huachipato FC	29 de julio
<i>FECHA 20</i>	Huachipato FC	2-2	Coquimbo Unido	5 de agosto
<i>FECHA 21</i>	Unión Española	0-1	Huachipato FC	12 de agosto
<i>FECHA 22</i>	Huachipato FC	2-2	Palestino	14 de septiembre
<i>FECHA 23</i>	Huachipato FC	3-0	Curicó Unido	2 de septiembre
<i>FECHA 24</i>	Everton	1-2	Huachipato FC	23 de septiembre
<i>FECHA 25</i>	Huachipato FC	1-0	Deportes Copiapó	30 de septiembre
<i>FECHA 26</i>	Unión la Calera	2-4	Huachipato FC	6 de octubre
<i>FECHA 27</i>	Magallanes	1-1	Huachipato FC	12 de noviembre
<i>FECHA 28</i>	Huachipato FC	1-1	U. Católica	25 de noviembre
<i>FECHA 29</i>	Ñublense	0-1	Huachipato FC	3 de diciembre
<i>FECHA 30</i>	Huachipato FC	2-0	Audax Italiano	8 de diciembre

COPA CHILE 2023

La Copa Chile Easy 2023, fue la 43^a edición de este certamen entre clubes nacionales profesionales y del fútbol amateur. En ese torneo, Huachipato FC quedó eliminado en los cuartos de final de la Zona Sur, tras perder en lanzamientos penales frente a Deportes Temuco.

	<i>EQUIPO</i>	<i>RESULTADO</i>	<i>EQUIPO</i>	<i>FECHA</i>
<i>FASE PREVIA</i>	Teniente Merino	1-3	Huachipato FC	10 de abril
<i>CUARTOS FINAL</i>	Huachipato FC	2-2 (3-4, penales)	Deportes Temuco	28 de junio

INGRESO POR JUGADORES

Durante el año 2023, nuestra institución realizó un contrato de transferencia permanente o temporal conforme a las leyes establecidas, con los siguientes jugadores.

MES	JUGADOR	DERECHOS FEDERATIVOS	DERECHOS ECONÓMICOS	CLUB
ENERO	Walter Mazzantti	Préstamo con opción de compra	50%	Huracán
AGOSTO	Javier Altamirano	Venta	50%	Estudiantes de La Plata
DICIEMBRE	Gabriel Castellón	Cláusula de salida	100%	Universidad de Chile

INVERSIÓN POR JUGADORES

Durante el año 2023, Huachipato realizó la adquisición temporal o permanente de los derechos federativos y/o económicos de los siguientes jugadores:

MES	JUGADOR	CONDICIÓN	CLUB
ENERO	Felipe Loyola	Préstamo con opción de compra	Arturo Fernández Vial
ENERO	Yahir Salazar	Préstamo	U. de Chile
ENERO	Julián Brea	Compra pase	Jugador Libre
ENERO	Mateo Acosta	Contrato con opción de compra	Jugador Libre
JUNIO	Pablo Magnín	Contrato con opción de compra	Jugador Libre
ENERO	Carlo Villanueva	Contrato y compra de derechos	Jugador Libre

FÚTBOL FORMATIVO

El área formativa de Huachipato continuó desarrollando labores el año 2023 y protagonizó un cambio en su jefatura. Se materializó la llegada del destacado entrenador argentino Santiago Rodríguez, quien ingresó a nuestra institución para reemplazar a Daniel Primo en ese cargo. Durante la temporada 2023 ambos desarrollaron sus labores en los períodos respectivos y contribuyeron al fortalecimiento y crecimiento continuo en la formación de jugadores jóvenes.

En este año, las 10 categorías del Fútbol Formativo y dos nuevas series del Fútbol Formativo Femenino, trabajaron en las dependencias de nuestra institución, utilizando las canchas de pasto natural, césped sintético, gimnasio, salas de video análisis, entre otros espacios, para así lograr un desarrollo más completo e íntegro en su funcionamiento diario.

CUERPO TÉCNICO FÚTBOL INFANTIL:

ENTRENADOR

Ernesto Caamaño
Francisco Araya
Sebastián Sánchez
Sebastián Sánchez
Franco Fuentes
Javier de la Fuente
Felipe Villaman
Sebastián Ramírez

CATEGORÍA

Entrenador Sub 9
Entrenador Sub 10
Entrenador Sub 11
Entrenador Sub 12
Entrenador Sub 13
Entrenador Sub 14
Preparador Físico
Preparador de Arqueros

CUERPO TÉCNICO FÚTBOL JOVEN:

ENTRENADOR

Alejandro Padilla
Rodrigo Rain
Luis Peña
Francisco Troncoso
Osvaldo Cataldo
Cristian Riquelme
Robinson Llanos
Miguel Arrué

CATEGORÍA

Sub 15
Sub 16
Sub 16 y Sub 17
Sub 17 y serie Proyección
Serie Proyección
Preparador físico
Preparador de Arqueros
Preparador de Arqueros

INVERSIÓN EN EL FÚTBOL JOVEN

En este ítem el club ha mantenido una política robusta en el tiempo, desarrollando progresivamente inversiones en la calidad profesional y bienestar para los jugadores que se encuentran en etapa de desarrollo y este año ha sido marcado mayormente en el desarrollo del fútbol formativo y femenino. Comenzamos con las pensiones para jugadoras jóvenes, intentado poder cautivar a una mayor cantidad de niñas con condiciones deportivas para el desarrollo formativo en nuestro club.

Además, comenzó la competencia a nivel regional con las categorías menores del club (Sub 10, 9, 8, y 7), luego de que el año 2022 fue época de transición post pandemia. Frente a esto, se transformó en un hito importante la posibilidad de que aumentaran la cantidad de entrenamientos semanales y por ende se retomaran las competencias oficiales.

Seguir potenciando los trabajos de fuerza y de prevención desde las edades más tempranas, ha sido una preocupación del área de ciencias del deporte que trabaja en lineamiento con todas las categorías del club, tanto masculinas como femenina. De esta manera, buscamos bajar continuamente la tasa de lesiones sin contacto y poder desarrollar de la mejor manera posible los diferentes biotipos de los jugadores y jugadoras que se desarrollan en el club.

Por último y no menos importante ha sido el seguir robusteciendo el staff técnico y físico de nuestro fútbol formativo, contando con más profesionales especializados en el área de la salud, para así prestar apoyo y soporte a todos los jóvenes, niños y niñas que se encuentran en proceso de formación en Huachipato.

HECHOS DEPORTIVOS FÚTBOL JOVEN 2023

La temporada 2023 fue importante en los asuntos competitivos de nuestro Fútbol Formativo e Infantil, debido a que todas las categorías comenzaron a disputar torneos de manera oficial organizados por la ANFP, tras las intermitencias que sufrieron las temporadas previas debido a la pandemia por el Covid 19.

En ese sentido, las series Sub 14 y Sub 13 nuevamente fueron protagonistas en la Zona Sur y lograron clasificar a las finales nacionales que se disputan en Santiago. Ambas categorías fueron eliminadas en semifinales y compitieron de gran forma en esa temporada, aprovechando de gran forma el retorno gradual a las competencias oficiales.

Sin duda alguna, uno de los hitos más importantes de este año fue la Copa Libertadores Sub 20 en la que participó nuestra institución. Huachipato formó parte del Grupo C y enfrentó a Palmeiras de Brasil, Boca Juniors de Argentina y Defensor Sporting de Uruguay, rivales de gran potencial a nivel sudamericano que nos permitieron conocer nuevas experiencias y dar otro paso importante en nuestro crecimiento.

Los rivales fueron duros escollos para Huachipato y el elenco dirigido por Osvaldo Cataldo cosechó un empate 2-2 frente a la escuadra brasileña en el debut, mientras que los dos duelos restantes fueron derrotas ante argentinos y uruguayos.

CONVOCATORIAS A SELECCIONES ADULTAS Y JUVENILES NACIONALES

El 2023 no fue la excepción a años previos y nuevamente Huachipato dijo presente en las selecciones nacionales, con varios elementos del Área Formativa de nuestro club siendo parte de diversos procesos y microciclos de las diferentes categorías del seleccionado chileno.

El jugador Felipe Loyola fue citado a la Selección Chilena Sub 23 que disputó el torneo de fútbol masculino de los Juegos Panamericanos 2023. El joven talento acerero fue titular indiscutido en ese equipo, que logró la medalla de plata tras caer en la final ante Brasil. Dichas actuaciones del jugador de Huachipato, le permitieron también ser citado a la selección adulta y disputar encuentros oficiales en las clasificatorias al próximo Mundial.

A su vez, los jugadores Maximiliano Rodríguez y Javier Altamirano fueron citados a diversos microciclos del seleccionado nacional Sub 23, que realizaba trabajos de preparación para integrar jugadores al elenco adulto de nuestro país.

La Sub 17 de Chile también contó con elementos de la nutrida área formativa de Huachipato. En este caso, los jugadores Benjamín Ampuero, Nicolás Cárcamo y Lucas Velásquez participaron de diversos procesos de entrenamiento durante este año y se han construido un espacio en las convocatorias del equipo nacional.

Los acereros Joaquín Gutiérrez y Bastián Roco también recibieron el llamado desde Santiago para asistir a los entrenamientos en el Complejo Deportivo Juan Pinto Durán y ser parte de la Selección Sub 20.



FÚTBOL FEMENINO DE HUACHIPATO

Desde su creación en el año 2019, nuestro fútbol femenino se mantiene en constante crecimiento y desarrollo deportivo y profesional. Por primera vez en su historia, el club contrató a nueve jugadoras que pasaron a ser futbolistas profesionales, situación que ha ido aumentando gradualmente con el objetivo de entregar más y mejores condiciones a las mujeres que se forman en nuestra institución.

Este año competimos en el torneo de Primera B y luego de instalarnos en la primera posición de la Zona Sur del país, disputamos la semifinal nacional frente a Everton. En aquella instancia perdimos ajustadamente por 3-2 y fuimos eliminadas del torneo.

Durante la temporada 2023 se oficializaron las series Sub 13 y Sub 11 de Huachipato, que nos permiten iniciar antes el proceso formativo y contribuir desde temprana edad en el fortalecimiento de niñas deportistas en su desarrollo deportivo.

FÚTBOL FEMENINO DE HUACHIPATO

NOMBRE

María Paz Loyola
 Marcelo Saavedra
 Álvaro Sobarzo
 Javier Villarroel
 Robinson Llanos
 Daisy Mardones
 Diego Núñez
 Tamara Urrea
 Viviana Sanhueza
 Tabata Venegas

CARGOS FÚTBOL FEMENINO

Coordinadora
 Entrenador Serie Adulta
 Ayudante Técnico Serie Adulta
 Preparador Físico Serie Adulta
 Preparador de Arqueros
 Entrenadora Serie Sub 17
 Preparador Físico Serie Sub 17
 Kinesióloga
 Kinesióloga
 Utilera



PROYECTOS A 2024

Uno de los principales proyectos del club de cara al año 2024, será mantenernos como protagonistas en los primeros lugares del torneo nacional. Sabemos que parte del proyecto que nos toca liderar, tiene relación con el objetivo de clasificar a copas internacionales todos los años, siendo ésta una meta clave que nos hemos trazado.

De cara a nuestra nueva participación en Copa Libertadores, nos encontramos expectantes a dar la mejor presentación de esta institución en el torneo internacional antes mencionado. Para ello, en nuestros planes está la idea de armar un plantel competitivo, conformado con gran parte de los jugadores del plantel profesional que obtuvieron la tercera estrella del club, sumado además de elementos jóvenes de nuestro fútbol formativo y contrataciones en los puestos claves que debemos identificar.

En el plano formativo la idea es ser competitivo en todas nuestras categorías y para ello hay que entender a lo que nosotros nos referimos con ese concepto. "Ser competitivo" no es ser el que más partidos gana, ni quien hace más goles, en nuestro proyecto el ser competitivo es proyectar jugadores que puedan participar y formar parte de las selecciones nacionales en todas las categorías masculinas y femeninas y que esos jugadores posteriormente sean los elementos que representen a nuestro plantel profesional.

En el fútbol femenino nos hemos autoimpuesto el requerimiento del ascenso como factor de medición y para ello la conformación del plantel será en esa medida. El club optó por continuar con los contratos de trabajo de todas las jugadoras que terminaron sus vínculos al término de la temporada 2023. De esta manera, buscamos darles continuidad deportiva y profesional con todos los derechos y deberes laborales que eso implica, buscando llegar de la mejor manera posible de cara al inicio de la temporada 2024.



ESCUELAS FILIALES OFICIALES

Desde sus inicios, Huachipato busca el crecimiento en todas sus áreas y así también esta institución lo pretende prolongar a sus Escuelas Filiales Oficiales, aumentando a 54 la cantidad de academias abiertas que funcionan en el país bajo el nombre de Huachipato.

Más de 3.000 niños son parte de este proyecto deportivo, que cuenta con escuelas en diversas comunas del país, tales como Talcahuano, Chiguayante, Quilpué, Coronel, Hualpén, Pinto, Coelemu, San Pedro de la Paz, Bulnes, Chillán, Concepción, Santiago, Valdivia, Loncoche, Gorbea, Puerto Montt, Calbuco, Monteaguila, Mulchén, Los Andes, Huepil, Ovalle, Maipú, La Serena, Arica, Antofagasta, Rafael, Puerto Varas, entre otras localidades.





ASPECTOS COMERCIALES

El Campeonato Nacional Betsson 2023, junto a la Copa Chile Easy de ese mismo año, fueron los dos torneos que disputó Huachipato a nivel profesional, destacando los siguientes datos.

Asistencia de público para los partidos de local en el año 2023:

	<i>RIVAL</i>	<i>PUBLICO</i>	<i>COMPETENCIA</i>
<i>29-01-2023</i>	Cobresal	1.863	<i>T. Nacional</i>
<i>18-03-2023</i>	Everton	3.199	<i>T. Nacional</i>
<i>01-04-2023</i>	Colo-Colo	7.614	<i>T. Nacional</i>
<i>05-04-2023</i>	Unión Española	2.338	<i>T. Nacional</i>
<i>22-04-2023</i>	Unión la Calera	2.463	<i>T. Nacional</i>
<i>14-05-2023</i>	Ñublense	3.340	<i>T. Nacional</i>
<i>28-06-2023</i>	Deportes Temuco	1.848	<i>Copa Chile</i>
<i>03-07-2023</i>	Magallanes	2.034	<i>T. Nacional</i>
<i>08-07-2023</i>	Universidad de Chile	6.699	<i>T. Nacional</i>
<i>22-07-2023</i>	O'Higgins	1.863	<i>T. Nacional</i>
<i>05-08-2023</i>	Coquimbo Unido	2.127	<i>T. Nacional</i>
<i>26-08-2023</i>	Curicó Unido	2.435	<i>T. Nacional</i>
<i>14-09-2023</i>	Palestino	1.434	<i>T. Nacional</i>
<i>30-09-2023</i>	Deportes Copiapó	3.613	<i>T. Nacional</i>
<i>25-11-2023</i>	U. Católica	5.714	<i>T. Nacional</i>
<i>08-12-2023</i>	Audax Italiano	8.122	<i>T. Nacional</i>



HECHOS COMERCIALES

Durante la temporada 2023 nos vistió la marca técnica KS7, la cual se encuentra radicada comercialmente en Santiago. Esta marca se mantuvo como proveedor por todo el año vistiendo al plantel profesional y a las 4 categorías mayores del fútbol formativo masculino.

Por otra parte, se firmó un contrato con la marca técnica Gladiatore exclusivamente para las categorías femeninas del club, marcando un hito y siendo el único equipo de la liga chilena que ha sido capaz de darle una atención específica al fútbol femenino, entregando respuesta específica de tallajes, cortes y los requerimientos que se presentaron.

El main Sponsor del año 2023 fue un nuevo aliado comercial. Nos referimos a Novibet, empresa de origen griego con el cual se firmó un contrato por un año y con la posibilidad de renovación en caso de lograr un acuerdo.

Además, se mantuvo el acuerdo comercial con la empresa Productos Fernández (PF). Sin embargo, esta temporada dejó la categoría de main sponsor para ser reubicada en otras zonas de la camiseta. De esa manera seguimos una larga relación comercial entre las partes.

Otra empresa que mantuvo su presencia comercial en nuestra indumentaria fue Cementos Polpaico, la cual tiene presencia en la parte posterior del short. Un nuevo aliado que se sumó este año fue Aguas Concepción, empresa local con la que se firmó un contrato por un año, más la posibilidad de extender el vínculo por ambas partes.

Todas las marcas antes mencionadas además de presencia en indumentaria, también cuentan con presencia en letreros publicitarios al borde de la cancha para nuestros partidos de local y aparición continua en nuestras redes sociales.

Por último, mencionar que este año nuevamente como club se tomó la determinación de brindar apoyo a entidades de beneficencia, como lo son, Fundación Ciudad del Niño, Fundación Las Rosas y Coaniquem, prestando apoyo mediante espacios publicitarios y presencia en las redes sociales del club.



CLIENTES Y PROVEEDORES

Los principales clientes del año fueron:



novibet



Polpaico®

En tanto, los principales proveedores fueron:

Eme bus

Seguridad BZ

Buses LCT

Buses Talca, París y Londres

DOMINIOS DE HUACHIPATO

Los dominios de que Huachipato es dueño son los siguientes:



WEB: www.huachipatofc.cl

Facebook: CFHuachipato

Twitter: Huachipato

Instagram: Huachipato_FC

Youtube: Huachipato FC TV

TikTok: Huachipato FC

ALIANZAS Y RESPONSABILIDAD SOCIAL

Somos los campeones del fútbol chileno y también queremos ser los primeros en responsabilidad social y ayuda a la comunidad. Desde que asumimos en la administración de Huachipato, el propósito de mantener vínculos sociales se mantiene vigente.

Un aspecto clave en nuestro desarrollo institucional son las personas. Sabemos que debemos cumplir un rol muy importante a través de intervenciones sociales, por lo que creemos que tanto directores, cuerpos técnicos, funcionarios y sobre todo jugadores de fútbol de Huachipato, renuevan año a año nuestro máximo compromiso de colaboración y accionar social en torno a nuestra comunidad.

En base a esto, nos mantuvimos en firme contacto con los establecimientos educacionales de la zona, asistiendo con jugadores a dar charlas educativas y compartir experiencias en la formación deportiva, desarrollo óptimo de la actividad y otros aspectos relevantes que pudimos compartir en cada provechosa visita que realizamos.

Nuestro estadio también fue escenario de múltiples visitas de niños y alumnos de los colegios de la región y los alrededores, quienes pudieron conocer nuestro reducto deportivo, compartir con los integrantes del Fútbol Formativo y Primer Equipo, sumado al intercambio de regalos, fotografías, improvisados partidos de fútbol, entre otras entretenidas actividades.

El trabajo permanente con las instituciones sociales se continuó materializando durante esta temporada y seguimos en compañía de Fundación Ciudad del Niño, Fundación Las Rosas y Coaniquem, a quienes visitamos e invitamos a presenciar nuestros partidos de local en el estadio.









FACTORES DE RIESGOS DE UNA SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL

IMAGEN PÚBLICA

La sociedad que administramos desde el año 2015, junto a sus deportistas y funcionarios, debe realizar un trabajo riguroso y profesional ante la opinión pública. Sabemos que nuestras decisiones y actos están inmersos en el análisis del entorno. La imagen proyectada por cada institución, ya sea por resultados deportivos de los torneos disputados y por el desarrollo institucional, es un factor riesgo presente y permanente para quienes nos desenvolvemos en esta actividad.

Todos los clubes deportivos nacionales y a nivel mundial, se encuentran constantemente expuestos al análisis y crítica pública, ya sea en base a opiniones, juicios de valor de entorno y la comunidad, que a través de una opinión o dictamen, pueden dar a conocer su aceptación o rechazo a diversos procesos que desarrollan en torno al fútbol y sus directrices.

DIFICULTADES FÍSICAS Y LESIONES

Otro aspecto presente en el fútbol profesional, formativo y femenino, tiene directa relación a los asuntos de salud, médicos, la preparación física, la prevención, la alimentación y mayormente las lesiones deportivas.

Como institución nos preocupamos de preparar y formar a jóvenes para un óptimo desarrollo deportivo, profesional y personal en las actividades que emprenden dentro y fuera de los recintos. Consideramos que es altamente relevante la prevención y el tratamiento de lesiones, para así conseguir un mejor funcionamiento y avance deportivo en cada categoría.

Para nosotros es fundamental realizar un trabajo preventivo, oportuno, minucioso y ser muy preciso en estos aspectos, para así disminuir y en mejor medida evitar las lesiones en los jugadores y jugadoras de Huachipato.

ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

En el año 2023, Huachipato SADP tuvo una operación generando una utilidad de \$1.437 millones de pesos. Los ingresos de la sociedad que representamos fueron del orden de \$8.145 millones. En tanto, las ganancias principales del año estuvieron relacionadas con la venta de jugadores por 3.399 millones, a los derechos de televisión, lo que generó un ingreso de \$3.225 millones.

En tanto, por concepto de premio por ganar el primer lugar del torneo de Primera División se obtuvieron 528 millones, mientras que por borderó ingresaron \$514 millones, relativo a lo recaudado en los partidos de local.

Además, como ingresos de operaciones menores tenemos 203 millones por concepto de préstamos de jugadores y 162 millones por ingresos publicitarios.

Por su parte, otro aspecto relevante fue el concepto de egresos y gastos. En estos ítems, los conceptos más relevantes que tuvo la administración fueron en relación a las remuneraciones del Plantel Profesional y Cuerpo Técnico incluido primas, indemnizaciones y otros pagos, los cuales en total sumaron \$3.144 millones. Los gastos de administración, sueldos y asesorías alcanzaron un total de \$817 millones. Finalmente, la amortización intangible (pases) fue de \$315 millones.

ANÁLISIS RAZONADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

En el año 2023, Huachipato SADP tuvo una operación generando una utilidad de \$1.437 millones de pesos. Los ingresos de la sociedad que representamos fueron del orden de \$8.145 millones.

En tanto, las ganancias principales del año estuvieron relacionadas con la venta de jugadores por 3.399 millones, a los derechos de televisión, lo que generó un ingreso de \$3.225 millones. En tanto, por concepto de premio por ganar el primer lugar del torneo de primera división obtuvo 528 millones, mientras que por borderó ingresaron \$514 millones, relativo a lo recaudado en los partidos de local.

Finalmente, como ingresos de operaciones menores tenemos 203 millones por concepto de préstamos de jugadores y 162 millones por ingresos publicitarios.

Por su parte, otro aspecto relevante fue el concepto de egresos y gastos. En estos ítems, los conceptos más relevantes que tuvo la administración fueron en relación con las remuneraciones del Plantel Profesional y Cuerpo Técnico incluido primas, indemnizaciones y otros pagos, los cuales en total sumaron \$3.144 millones. Los gastos de administración, sueldos y asesorías alcanzaron un total de \$817 millones. Finalmente, la amortización intangible (pases) fue de \$315 millones.

PRINCIPALES ÍNDICES FINANCIEROS

LIQUIDEZ Y ENDEUDAMIENTO	2023	2022
Índice de liquidez corriente (veces)	2,8361	2,4199
Capital de trabajo M\$	4.551.870	2.904.304
Razón de endeudamiento	31,34%	31,46%
Proporción de deuda corriente	100,00%	100,00%
Proporción de deuda no corriente	0,00%	0,00%

EXPLICACIÓN ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

El índice de liquidez, en el año 2023, mejoró 0.41 puntos en relación con el del año 2022, explicado principalmente por un aumento en los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar originado por las ventas de pases de jugadores ocurrida en 2023. Si bien los pasivos corrientes aumentaron en comparación con año 2022, este incremento fue proporcionalmente menor.

En relación a la misma línea de liquidez, es relevante indicar que el capital de trabajo, tubo una mejoría del 56.7%, equivalente a M\$1.647.566, lo cual ratifica la mejor situación financiera en términos de liquidez para hacer frente a las obligaciones de corto plazo que tiene el Club.

EXPLICACIÓN ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO:

En relación con el índice de endeudamiento, porcentualmente, este si bien aumentó, se mantuvo prácticamente igual al del año 2022, originado principalmente por el aumento en los pasivos por impuestos corrientes por la renta líquida imponible positiva y en las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar que implicó un aumento en los pasivos corrientes en M\$433.616. Al respecto el incremento de las obligaciones con tercero tiene una directa relación con el incremento de gasto operacional ocurrido en el último trimestre de 2023, necesario para enfrentar la última etapa del campeonato Nacional, más aún cuando se comenzaron a ver expectativas claras de poder logra el primer lugar, lo cual finalmente se concretó.

ACTIVOS CORRIENTES

El Total de Activos Corrientes presentan un significativo incremento neto en el año 2023 con respecto del año 2022 de M\$2.081.182. Esto se explica en las variaciones positivas y negativas en los distintos rubros que componen los activos corrientes, las cuales se explican principalmente por los siguientes dos rubros:

En el Rubro del Efectivo y equivalentes del efectivo, se generó un incremento de M\$116.842, originado principalmente por el uso eficiente y programado de los fondos durante el último trimestre del año 2023, y a ingresos extraordinarios de borderó, por mayor cantidad de ticket vendidos, teniendo en cuenta la expectativa real de ganar el campeonato.

El rubro Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, presenta un importante incremento neto de M\$1.967.589, explicado por las ventas de pases de jugadores que, al 31 de diciembre de 2023, permanecían por cobra, acorde a los planes de venta definidos.

ACTIVOS NO CORRIENTES

Este Rubro presenta una disminución en el año 2023 respecto al año 2022 de M\$671.487, que se explica básicamente por:

Las cuentas por cobrar, no corrientes disminuyeron en la totalidad del saldo que existía al 31 de diciembre de 2002 por un monto de M\$408.335, explicado por los ajustes de división de la sociedad efectuado en el año 2023 y detallado en las "Notas Explicativas de los Estados Financieros Auditados".

Los Activos Intangibles distintos de la Plusvalía en 2023, presenta una disminución de M\$30.194, originado principalmente por la amortización del período y cuyo detalle se aprecia en nota 7 del Informe.

Propiedades Plantas y Equipo, disminuyó en 2023 en M\$46.622, por el traspaso de estos valores a la nueva sociedad creada, producto de la división mencionada en punto anterior ocurrida en el año 2023.

Activos por Impuesto Diferido disminuyó en M\$186.336., explicado por las variaciones de las diferencias temporales, que se aprecian en nota 8.c., del Informe Financiero, lo cual tiene directa relación con la "Renta Líquida Imponible", determinada en base a las normas tributarias vigentes en Chile.

PASIVOS CORRIENTES

El pasivo Corriente presenta un aumento de M\$433.616, que se explica de la siguiente forma:

Cuentas Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar Corrientes, aumentaron en M\$227.599, producto del incremento en la operación normal por la mayor cantidad de asistencia a los estadios, debido a la expectativa de ganar en campeonato, y al incremento en pasivos asociados a la compra de pases de jugadores y otros ítems asociados. Mayor detalle se muestra en Nota 10, de los Estados Financieros Auditados.

Los Pasivos por Impuestos Corrientes presentan un aumento en 2023 de M\$112.167, que corresponde al efecto en el registro por un lado de los reajustes en el impuesto renta del año anterior, que cuenta con un plan de pago formal y al registro de la nueva provisión de impuesto renta del año tributario 2024.

ESTADOS DE RESULTADOS

Los Ingresos de Actividades Ordinarias en 2023, presentan un incremento neto significativo del 65% en comparación con el año 2022, equivalente a M\$3.207.982, explicados básicamente por:

Durante el año 2023 se concretó la venta de transferencias de jugadores por un monto de M\$3.224.658 mayor en un 127,3% al registrado en 2022.

Adicionalmente en el año 2023, se producen ingresos por premios, por concepto de Torneo nacional por un monto de M\$528.372, lo cual no ocurrió en 2022 por premios nacionales o Internacionales.

En relación con los ingresos por partido, estos aumentaron en M \$195.337, explicado en lo principal por el mayor público que asistió a los encuentros deportivos, especialmente en el tercer y cuarto trimestre del año 2023, dada la posibilidad real de que el club ganara el campeonato nacional.

Existen otras variaciones menores en los ítems que componen los Ingresos de actividades ordinaria, como por ejemplo incremento en un 10% en CDF. Ver mayor detalle en Nota 13 del Informe financiero.

Por otra parte, el Costo de Venta se ve incrementado en el año 2023 sólo en M\$832.334 equivalente a un 18,3%, producto principalmente por el aumento en las remuneraciones, costos de funcionamiento y gastos de operación en general, originado por la mayor actividad competitiva en comparación con el año 2022, y al incremento del público que asistió al estadio, por las razones ya indicadas.

Durante el año 2023 los Gastos de Administración se incrementaron levemente en M\$68.130, producto principalmente por el incremento de asesorías externas y otros gastos.

En el año 2023 se produce una utilidad antes de impuestos de M\$1.865.825, la cual representa una significativa y considerable mejoría, respecto a la pérdida antes de impuesto por M\$188.481 que se tenía al 2022.

La utilidad antes de impuesto para este año 2023 de M\$1.865.825, se explica principalmente por los mayores ingresos por concepto de cesión de derechos económicos, en los montos por premios recibidos, mayor bordero y otros conceptos explicados precedentemente.

Durante el año 2023, el efecto impuesto a la renta fue una pérdida de M\$428.595, que corresponde a la suma de los efectos gastos por impuesto renta por la utilidad tributaria generada en este ejercicio y por la utilidad originada por los efectos por Impuestos diferidos. Mayor detalle ver nota 8 d) de los estados financieros.

Finalmente, la Sociedad Anónima Deportiva mantiene intacto su proyecto deportivo, tanto en el desarrollo de los objetivos en el fútbol profesional, como así también en el desarrollo del fútbol formativo femenino y masculino.

ANÁLISIS DE LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS EN LOS FLUJOS DE EFECTIVO

FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE OPERACIÓN

El flujo operacional neto positivo en 2023 fue de M\$80.785, y menor en forma significativa respecto del ejercicio del año 2022 que fue positivo por M\$1.554.184. Esta disminución se explica principalmente, por un menor cobro procedentes de las fuentes de ingresos dado que si bien los ingresos de explotación fueron más altos que el año anterior, la recepción del pago real de estos fondos, no necesariamente se recibieron en forma completa en el año 2023, sin embargo, los costos operacionales que tienen relación con los "pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios, en su mayoría fueron flujo de salida en 2023.

FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE INVERSIÓN

El flujo de inversión negativo ascendente a M\$2.492 disminuyó en forma significativa con respecto al del año 2022 que fue negativo por M\$1.176.042, originado principalmente por la compra de activos fijos menores.

FLUJO ORIGINADO EN LA ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO

El flujo de financiamiento positivo en 2023 por un monto de M\$22.371, esta explicado por el aporte de préstamos entregados desde entidades relacionadas.



Huachipato FC

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022
E INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

Informe del Auditor Independiente

Señores Directores y Accionistas de
Huachipato SADP.:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Huachipato SADP., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Huachipato SADP., al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Huachipato SADP., y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error. Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Huachipato SADP., para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Huachipato SADP., En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Huachipato SADP., para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



Alfonso Zambrano Tapia

AZ Auditores Consultores Ltda.
RUT: 77.632.780-8
Registro CMF N° 58

Talcahuano, 24 de abril de 2024

Estados Financieros

Huachipato SADP

Talcahuano, Chile
31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados Financieros

Huachipato SADP

31 de diciembre de 2023 y 2022

Contenido

Estados de situación financiera
Estados de resultados integrales
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo
Notas a los estados financieros

Abreviaturas utilizadas

U.F.: Unidades de Fomento
US\$: Dólares Estadounidenses
\$: Pesos Chilenos
M\$: Miles de Pesos Chilenos

HUACHIPATO SADP

ÍNDICE

Notas	Página
Estados de situación financiera...	3
Estados de resultados integrales	5
Estados de cambios en el patrimonio neto	6
Estados de flujos de efectivo	7
Notas explicativas a los estados financieros	8
1. Información corporativa de la Sociedad	8
2. Principales criterios contables aplicados.....	8
2.1 Período contable	8
2.2 Bases de preparación.....	8
2.3 Bases de presentación	9
2.4 Moneda funcional y bases de conversión	9
2.5 Propiedades, planta y equipo	10
2.6 Deterioro del valor de activos	10
2.7 Impuesto a las ganancias	11
2.8 Activos y pasivos financieros.....	12
2.9 Planes de beneficios a los empleados.....	13
2.10 Provisiones.....	14
2.11 Reconocimiento de ingresos.....	14
2.12 Costos de ventas.....	14
2.13 Uso de estimaciones	14
2.14 Gestión de riesgos.....	15
2.15 Negocio en marcha.....	17
2.16 Intangibles	18
3. División de sociedad.....	19
4. Efectivo y equivalentes al efectivo	19
5. Otros activos financieros.....	20
6. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes.....	20
7. Cuentas por cobrar y pagar a entidades relacionadas, corrientes	21
8. Intangibles	22
9. Impuesto a las ganancias	25
10. Propiedades, planta y equipo	26
11. Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes.....	27
12. Otros pasivos no financieros, corrientes	28
13. Patrimonio	28
14. Ingresos y costos de explotación	28
15. Obligaciones laborales, previsionales y fiscales	29
16. Gastos de administración	29
17. Otras pérdidas	30
18. Otras ganancias	30
19. Contingencias y restricciones	30
20. Sanciones.....	30
21. Hechos posteriores.....	31

HUACHIPATO SADP

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(4)	137.256	20.414
Otros activos financieros	(5)	4.085.522	4.085.522
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(6)	2.775.108	807.519
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	(7)	13.629	36.000
Otros activos no financieros, corrientes		19.502	380
Total activos corrientes		<u>7.031.017</u>	<u>4.949.835</u>
Activos No Corrientes			
Cuentas por cobrar, no corrientes	(6)	-	408.335
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(8)	444.368	474.562
Propiedades, planta y equipo	(10)	1.995	48.617
Activos por impuestos diferidos	(9)	434.310	620.646
Total activos no corrientes		<u>880.673</u>	<u>1.552.160</u>
Total Activos		<u>7.911.690</u>	<u>6.501.995</u>

Las notas adjuntas números 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

HUACHIPATO SADP

Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Pasivos y Patrimonio			
Pasivos Corrientes			
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	(11)	1.719.985	1.492.386
Cuentas por pagar entidades relacionadas	(7)	92.173	20.000
Pasivos por impuestos corrientes	(9)	363.382	251.215
Otros pasivos no financieros, corrientes	(12)	303.607	281.930
Total pasivos corrientes		<u>2.479.147</u>	<u>2.045.531</u>
Total pasivos		<u>2.479.147</u>	<u>2.045.531</u>
Patrimonio			
Capital emitido	(13)	18.935	25.000
Ganancias acumuladas		<u>5.413.608</u>	<u>4.431.464</u>
Total Patrimonio		<u>5.432.543</u>	<u>4.456.464</u>
Total Pasivos y Patrimonio		<u>7.911.690</u>	<u>6.501.995</u>

Las notas adjuntas números 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

HUACHIPATO SADP

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

	Nota	01.01.23 31.12.23 M\$	01.01.22 31.12.22 M\$
Estados de Resultados por Función			
Ingresos de actividades ordinarias	(14)	8.144.573	4.936.591
Costo de ventas	(14)	<u>(5.373.644)</u>	<u>(4.541.310)</u>
Ganancia bruta		2.770.929	395.281
Gasto de administración	(16)	(885.723)	(817.593)
Costos financieros		(33.032)	(13.176)
Diferencias de cambio		5.231	152.508
Otras pérdidas	(17)	(27.288)	-
Otras ganancias	(18)	61.252	94.499
Resultado por unidades de reajuste		<u>(25.544)</u>	<u>-</u>
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos		1.865.825	(188.481)
(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias	(9)	<u>(428.595)</u>	<u>120.648</u>
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		<u>1.437.230</u>	<u>(67.833)</u>
Estados de Resultados Integrales			
Ganancia (Pérdida) del ejercicio		1.437.230	(67.833)
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
Total resultado integral		<u>1.437.230</u>	<u>(67.833)</u>

Las notas adjuntas números 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

HUACHIPATO SADP

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

	Capital Emitido M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Ejercicio 2023:			
Saldo inicial año actual al 01.01.2023	25.000	4.431.464	4.456.464
División de sociedad	(6.065)	(522.91)	(528.975)
Otros ajustes	-	67.824	67.824
Ganancia del ejercicio	-	1.437.230	1.437.230
Total cambios en patrimonio	(6.065)	982.144	976.079
Saldo final año actual al 31.12.2023	18.935	5.413.608	5.432.543

	Capital Emitido M\$	Resultados Acumulados M\$	Total Patrimonio M\$
Ejercicio 2022:			
Saldo inicial año anterior al 01.01.2022	25.000	4.499.297	4.524.297
Ganancia del ejercicio	-	(67.833)	(67.833)
Total cambios en patrimonio	-	(67.833)	(67.833)
Saldo final año anterior al 31.12.2022	25.000	4.431.464	4.456.464

Las notas adjuntas números 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

HUACHIPATO SADP

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

	Nota	2023 M\$	2022 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		6.911.672	7.291.222
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(3.403.966)	(2.533.330)
Pagos a y por cuenta de los empleados y otros desembolsos administrativos		(2.667.921)	(2.806.626)
Intereses pagados		(33.032)	(13.177)
Impuesto a las ventas y servicios pagados		(580.974)	(478.404)
Impuesto a la renta pagados		(118.920)	-
Otras (salidas) entradas		(26.074)	94.499
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación		<u>80.785</u>	<u>1.554.184</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compra propiedades, planta y equipo		(2.493)	(6.799)
Compra de intangibles		-	(1.577)
Otras salidas de efectivo		-	(1.167.666)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		<u>(2.493)</u>	<u>(1.176.042)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento			
Traspaso a empresas relacionadas		22.371	(466.970)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento		<u>22.371</u>	<u>(466.970)</u>
Incremento neto en el efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>100.663</u>	<u>(88.828)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		16.179	62.743
Incremento neto, en el efectivo y equivalentes al efectivo		<u>116.842</u>	<u>(26.085)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año		<u>20.414</u>	<u>46.499</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	(3)	<u>137.256</u>	<u>20.414</u>

Las notas adjuntas números 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 1 - Información Corporativa de la Sociedad

Huachipato SADP, RUT 76.425.126-1, se constituyó por escritura pública de fecha 28 de noviembre de 2014 otorgada en Talcahuano en la Notaría de Don Gastón Santibáñez Torres, cuyo extracto consta inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 3.850 número 2.436 del año 2015 y publicado en el Diario Oficial con fecha 26 de diciembre de 2014.

El objeto de la Sociedad es organizar, producir, comercializar y participar en actividades deportivas y recreacionales de carácter profesional y en otras relacionadas o derivadas de éstas.

La sociedad tiene su domicilio legal en la ciudad de Santiago, Chile.

Huachipato SADP, conforme a lo establecido en el artículo N° 5 de la Ley N° 20.019, se encuentra, al cierre de este ejercicio, en proceso de obtener su respectiva inscripción en el Registro de Organizaciones deportivas profesionales del Instituto Nacional de Deportes de Chile.

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados

2.1) Período contable

Los estados financieros han sido preparados a las siguientes fechas y/o comprenden los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera; Al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

2.2) Bases de preparación

Los presentes estados financieros se han elaborado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de la referida norma. Junto con lo anterior, se consideran las normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), para las Sociedades Anónimas Deportivas Profesionales (Ley 20.019).

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.2) Bases de preparación (continuación)

La Sociedad optó por aplicar esta versión de la Norma Internacional por cumplir con las condiciones establecidas por la norma para ser considerada PYME, que son, no tener obligación pública de rendir cuentas, y publican sus estados financieros con propósitos de información general para usuarios externos. Junto con lo anterior y conforme a lo señalado por el Oficio Circular N°822 del 31 de enero de 2014 emitido por la CMF, se permite el uso optativo de la indicada versión de las NIIF.

Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en pesos chilenos, debido a que el peso chileno es la moneda funcional de la Sociedad.

Los estados financieros de Huachipato SADP fueron aprobados por la administración de la Sociedad con fecha 24 de abril de 2024.

2.3) Bases de presentación

De acuerdo con lo descrito en la sección 3 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, Huachipato SADP, cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- De Situación Financiera Clasificado
- De Resultados Integrales
- De Flujos de Efectivo Método Directo
- De Cambios en el Patrimonio Neto

2.4) Moneda funcional y bases de conversión

La moneda funcional de la Sociedad, indicada en la Sección 30 de NIIF para PYMES, ha sido definida como la moneda del ambiente económico principal en que esta opera. La moneda funcional definida para la Sociedad es el peso chileno.

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional se convierten utilizando los tipos de cambios vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda distinta a la moneda funcional que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio de la fecha de la transacción.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.4) Moneda funcional y bases de conversión (continuación)

Al cierre anual de los estados financieros los tipos de cambios utilizados fueron los siguientes:

	2023	2022
	\$	\$
Dólar Norteamericano	877,12	855,86
Unidad de Fomento	36.789,36	35.110,98

2.5) Propiedades, planta y equipo

Conforme a lo indicado en la Sección 17 de las NIIF para PYMES, estos se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. Los gastos de reparación y mantención se cargan a resultados en el período en que se incurren. Los activos de propiedades, planta y equipo se depreciarán desde que están en condiciones de ser usados. Los terrenos no se deprecian. La depreciación se distribuye linealmente entre los años de vida útil estimada.

Los años de vida útil estimados son los siguientes:

Conceptos de Propiedades, planta y equipo

	Rango (años)	
	Mínimo	Máximo
Equipos computacionales	-	6
Otros PP&E	4	13

2.6) Deterioro del valor de activos

Conforme a lo establecido en la Sección 27 de las NIIF para PYMES, en cada fecha sobre la que se informa, se revisan los principales activos (propiedades, planta y equipo, cuentas por cobrar y activos intangibles) para determinar si existen indicios que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor, originada cuando el importe en libros de un activo es superior a su valor recuperable, definido este último como el mayor monto entre el valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.6) Deterioro del valor de activos (continuación)

Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los activos comparando el importe en libros de cada partida del activo respectivo (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta.

Si una partida de los activos respectivos (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

La Sociedad no ha determinado ningún tipo de deterioro para sus activos en el año 2023.

2.7) Impuesto a las ganancias

El impuesto a la renta está conformado por las obligaciones legales por impuesto a la renta y los impuestos diferidos, reconocidos de acuerdo con la sección 29 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce también en patrimonio.

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las rentas líquidas imponibles a la fecha de cierre de los estados financieros y aplicando la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.7) Impuesto a las ganancias (continuación)

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que se estima los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos no se descuentan a su valor actual y se clasifican como no corrientes.

2.8) Activos y pasivos financieros

Todos los instrumentos financieros que den lugar a un activo o pasivo financiero son reconocidos a valor razonable, en la fecha de la negociación, que es la fecha en la que se adquiere el compromiso.

Los principales activos y pasivos financieros y su valorización son los siguientes:

i.1) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo indicado en los estados financieros comprende el efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias e inversiones en fondos mutuos de bajo riesgo y alta liquidez. Las partidas de efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias e inversiones en fondos mutuos se registran a costo histórico.

i.2) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.8) Activos y pasivos financieros (continuación)

i.3) Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de acreedores comerciales denominados en moneda extranjera se convierten a pesos chilenos usando el tipo de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por diferencias de cambio de moneda extranjera se incluyen en diferencias de cambio.

i.4) Otros activos financieros corrientes

Los activos financieros corrientes, corresponden principalmente a Inversión en instrumentos financieros de corto plazo, valorizados a valor histórico monetario.

i.5) Préstamos que devengan intereses

Los pasivos financieros, se valorizan al costo amortizado utilizando la tasa de interés efectiva. Las diferencias originadas entre el efectivo recibido y los valores reembolsados se imputan directamente a resultado en los plazos convenidos. Las obligaciones financieras se presentan como pasivo financiero, no corriente cuando su plazo de vencimiento es superior a doce meses.

2.9) Planes de beneficios a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, tales como bonos, y aguinaldos. La Sociedad no posee otros planes de beneficios para sus empleados de acuerdo con lo señalado en sección 28 "Beneficios a los empleados" de las NIIF para las PYMES.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.10) Provisiones

Tal como se indica en la Sección 21 de las NIIF para PYMES, las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente legal o implícita, como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que su monto se puede estimar con fiabilidad.

Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales o compromisos públicos que crean ante terceros una expectativa válida que la Sociedad asumirá ciertas responsabilidades.

2.11) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios originados principalmente por los aportes de la ANFP, derechos televisivos, venta de pases y publicidad son reconocidos conforme a lo indicado en la Sección 23 de las NIIF para PYMES. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos, y son reconocidos sobre base devengada.

Los ingresos ordinarios derivados de la venta de bienes se reconocen cuando el importe de estos puede ser estimado con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio o realización de la transacción a la fecha del balance y sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad.

2.12) Costos de venta

Los costos de venta incluyen principalmente los costos de remuneraciones de jugadores y plantel técnico, arriendo estadio, así como costos de traslado y estadía de ellos relacionado con los viajes nacionales e internacionales con motivo de las competiciones en que participa Huachipato SADP.

2.13) Uso de estimaciones

A continuación, se muestran las principales hipótesis de futuro asumidas y otras fuentes relevantes de incertidumbre en las estimaciones a la fecha de cierre, que podrían tener efecto sobre los estados financieros en el futuro:

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.13) Uso de estimaciones (continuación)

- i. **Provisiones:** Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de dichas estimaciones.
- ii. **Impuestos diferidos:** La Sociedad evalúa la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros. Dicha recuperabilidad depende en última instancia de la capacidad de la Sociedad para generar beneficios imponibles a lo largo del período en que son deducibles los activos por impuestos diferidos. En el análisis se toma en consideración el calendario previsto de reversión de pasivos por impuestos diferidos, así como las estimaciones de beneficios tributables, sobre la base de proyecciones internas que son actualizadas para reflejar las tendencias más recientes.

2.14) Gestión de riesgos

En el curso normal de sus operaciones, la Sociedad está expuesta a riesgo de fluctuaciones de tipo de mercado, de crédito y de liquidez. La Sociedad no utiliza instrumentos financieros derivados para cubrir estos riesgos.

Esta nota presenta información respecto a la exposición de la Sociedad a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos de la Sociedad, las políticas y los procedimientos para medir y administrar el riesgo y la administración del capital.

La gerencia de la Sociedad es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgo, además del desarrollo y el seguimiento de las políticas de administración de riesgo de la Sociedad.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Sociedad, fijar límites y controles de riesgo adecuados y para hacer seguimiento a los riesgos y al cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo con los fines de que en las actividades de la Sociedad se reflejen los cambios en las condiciones de mercado.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.14) Gestión de riesgo (continuación)

La administración de riesgo financiero al 31 de diciembre de 2023 y 2022 consiste en lo siguiente:

(a) Riesgo de fluctuación de la tasa de cambio

La Sociedad tiene centralizado este riesgo en las cuentas por cobrar por venta de pases al extranjero que están en dólares.

(b) Administración de riesgo de mercado

La Sociedad está expuesta a riesgos de mercado, incluyendo cambios en las tasas de cambio y de interés. A tal efecto se limita el riesgo de inversión, realizando sus operaciones financieras, principalmente, con instituciones sólidas y dentro del mercado chileno. La Sociedad para prevenir potenciales pérdidas de su inversión, se asegura que sus fondos estén debidamente protegidos, delimitando los riesgos de incumplimiento y de mercado. Al respecto la Sociedad tiene como política, sólo efectuar inversiones financieras en cuotas de fondos mutuos de bajo riesgo o simplemente mantener los excedentes en las cuentas corrientes bancarias.

(c) Riesgo de fluctuación de la tasa de interés

Los ingresos y los flujos de caja de la Sociedad son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés del mercado. Los saldos por cobrar y pagar en general son a corto plazo y dadas sus características no están expuestas a riesgo de tasa de interés flotante.

(d) Administración de riesgo de crédito

Es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Sociedad si un cliente o contraparte en un instrumento financiero incumple con su obligación contractual. Los instrumentos financieros que podrían implicar concentración de riesgo crediticio para la Sociedad son las cuentas por cobrar.

Por ello, el riesgo de crédito surge principalmente de la eventual insolvencia de algunos deudores de la Sociedad, lo que afectaría la capacidad de recaudar fondos de cuentas por cobrar pendientes. Las potenciales pérdidas por este concepto se limitan mediante una adecuada política de créditos y la evaluación financiera de los potenciales clientes. La Sociedad administra estas exposiciones a través de una adecuada gestión de sus cuentas por cobrar y procesos de cobranza.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.14) Gestión de riesgo (continuación)

(d) Administración de riesgo de crédito (continuación)

Al final del período, no existen dudas relacionadas con la recuperabilidad de las cuentas por cobrar, salvo por los montos que se encuentran provisionados (Nota 4).

(e) Administración del riesgo operacional

La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la administración superior.

(f) Administración de riesgo de capital de trabajo (liquidez)

El Directorio y Accionistas, resolverán sobre la administración de las utilidades liquidadas, según los estados financieros, después de cumplir los compromisos asumidos por la Sociedad.

Los estados financieros deberán establecer y mantener reservas razonables para hacer frente a las obligaciones pendientes de pago, que incluirán entre otros y sin que ellos constituyan limitación, impuestos, costos de mantención, sean capitalizados o sean tratados como gasto, necesidades de capital de trabajo, servicio de obligaciones financieras con terceros o con los dueños, otros gastos administrativos, etc.

2.15) Negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha de la Sociedad en el tiempo, sin existir dudas sobre su continuidad operativa y financiera.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 2 - Principales Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.16) Intangibles

- **Derechos de Concesión:** La Sociedad adquirió los derechos de concesión de todos los bienes operativos del Club Deportivo Huachipato, por medio del “Acuerdo de Cierre de Negocio (ACN), entre el mencionado Club, Comercial Cdest S.A. y Huachipato SADP. El plazo de amortización de este intangible es de 10 años que es el plazo máximo establecido por la Sección N°18 de las NIIF para PYMES.
- **Pases de Jugadores:** Los Pases de jugadores son registrados a su valor de costo y se amortizan en el período de duración del contrato, el cual va de uno a tres años. Éstos consideran los siguientes conceptos:
 - **Derechos Federativos**, se originan con la transferencia formal de un jugador que realiza un club dentro de una federación de fútbol de un país (contrato federativo), o entre dos federaciones de distintos países (contrato de transferencia internacional), para garantizar la participación del jugador en una competencia deportiva. En el momento de la firma, el jugador y el club contratante comprometen las condiciones de, duración, sueldo, y otras especiales.
 - **Derechos Económicos**, están relacionados con la valorización de un jugador en el mercado de pases, pues representa su valorización monetaria y es lo que comúnmente se conoce como el “Valor del pase del jugador”.
 - **Otros Costos**, se originan producto de asesorías, comisión a representantes, o indemnizaciones legales.

De acuerdo con lo anterior, los “Pases de Jugadores” comprenden la suma de Derechos Federativos y Económicos más cualquier otro costo que sea directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. El uso previsto del activo intangible es la prestación de servicios deportivos en competencias de fútbol nacionales e internacionales, así como el uso de la imagen del jugador de la manera que la Sociedad (el Club) lo estime conveniente. Los Pases de Jugadores se reconocen, de acuerdo con lo que indica la Sección N°18 de las NIIF para PYMES, inicialmente por su costo y la medición posterior corresponde al costo menos la amortización y las pérdidas por deterioro acumuladas.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 3 - División de sociedad

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada con fecha 10 de abril de 2023 se aprobó la división de la sociedad Huachipato SADP en dos sociedades. La sociedad que nació de esta división se encuentra bajo la razón social Huachipato FC SADP y los activos, pasivos y patrimonio traspasados a esta nueva sociedad se identifican como sigue:

	Balance Pericial 31.12.2022 M\$	HSADP Continuadora M\$	HFCSADP Nueva M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	20.414	20.414	-
Otros activos financieros	4.085.522	4.085.522	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	807.519	399.183	408.335
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	36.000	36.000	-
Otros activos no financieros, corrientes	380	380	-
Cuentas por cobrar, no corrientes	408.335	408.335	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	474.562	470.364	20.990
Propiedades, planta y equipo	48.617	-	99.650
Activos por impuestos diferidos	620.646	620.646	-
Total activos	6.501.995	6.040.845	528.975
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	1.492.386	1.492.386	-
Cuentas por pagar entidades relacionadas	20.000	20.000	-
Pasivos por impuestos corrientes	251.215	251.215	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	281.930	281.930	-
Capital emitido	25.000	18.935	6.065
Ganancias acumuladas	4.431.464	3.976.378	522.910
Total pasivos y patrimonio	6.501.995	6.040.844	528.975

Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente

Institución Financiera	2023 M\$	2022 M\$
Banco Scotiabank pesos	89.900	10.043
Banco Scotiabank dólar	47.356	10.371
Total	137.256	20.414

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen partidas con restricción de uso que informar.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 5 - Otro Activos Financieros

La composición de los otros activos financieros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Institución Financiera	Moneda	2023 M\$	2022 M\$
Inversión	Pesos	<u>4.085.522</u>	<u>4.085.522</u>
Total		<u>4.085.522</u>	<u>4.085.522</u>

Corresponde a Inversiones, que a la fecha de los presentes estados financieros, no presentan partidas con restricciones de uso.

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

a) La composición de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar es la siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	2023 M\$	2022 M\$	2023 M\$	2022 M\$
Derechos económicos y federativos	2.412.080	419.371	-	-
Cuenta por cobrar al Fondo de Deporte Profesional Huachipato ^(d)	-	-	-	454.165
Cuenta por cobrar ANFP	328.661	311.416	-	-
Otros deudores	45.318	87.683	-	-
Deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	<u>(10.951)</u>	<u>(10.951)</u>	<u>-</u>	<u>(45.830)</u>
Total	<u>2.775.108</u>	<u>807.519</u>	<u>-</u>	<u>408.335</u>

b) La composición de los Derechos Económicos y Federativos se detalla a continuación:

	2023 M\$	2022 M\$
Azul Azul S.A.	526.272	419.371
Club Estudiantes de la Plata	1.863.880	-
Fernández Vial S.A.D.P.	<u>21.928</u>	<u>-</u>
Total	<u>2.412.080</u>	<u>419.371</u>

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar (continuación)

- c) Los deudores comerciales representan derechos exigibles para la Sociedad que tienen origen en el giro normal del negocio, llamándose normal al giro comercial, actividad u objeto social de la explotación.
- d) Saldo corresponde a transacciones emanadas del Acuerdo Cierre de Negocios firmado entre Club Deportivo Huachipato, Comercial CDOST S.A. y Huachipato SADP con fecha 11 de diciembre de 2015, en donde se estipula que el cobro final de la deuda será realizado a través de una liquidación emitida para tal efecto, evento que a la fecha no se ha materializado. Este saldo fue traspasado en división de sociedad a Huachipato FC SADP junto al deterioro de las cuentas por cobrar no corriente, según se indica en Nota 3.
- e) Los principales conceptos que componen la cuenta "Otros deudores" corresponden a deudores varios, fondos por rendir y anticipos a proveedores.

Nota 7 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes

- a) Las cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se detallan a continuación:

	2023 M\$	2022 M\$
Cuenta por cobrar a relacionadas	13.629	36.000
Total	<u>13.629</u>	<u>36.000</u>

- b) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes, al 31 de diciembre de 2023 y 2022 se detallan a continuación:

	2023 M\$	2022 M\$
Cuenta por pagar a relacionadas	92.173	20.000
Total	<u>92.173</u>	<u>20.000</u>

- c) El detalle de las transacciones más significativas efectuadas con entidades relacionadas en los ejercicios 2023 y 2022, son las siguientes:

Sociedad	País de Origen	Moneda	Naturaleza de la Transacción	Monto Transacción		Efecto en resultados (Cargo) Abono	
				2023 M\$	2022 M\$	2023 M\$	2022 M\$
Specta SpA	Chile	Pesos	Arriendo estadio	124.500	241.500	(124.500)	(241.500)

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 7 - Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes (continuación)

d) Remuneración del Directorio y Equipo Gerencial

d.i) Durante los ejercicios 2023 y 2022 no se cancelaron remuneraciones a los directores.

d.ii) La plana ejecutiva de la Sociedad percibió por concepto de remuneraciones y otros beneficios un monto ascendente a M\$109.054 y M\$72.022 al 31 de diciembre de 2023 y 2022, respectivamente.

Nota 8 - Intangibles

a) Los intangibles valorizados de acuerdo con lo indicado en Nota 2.16, presentan el siguiente detalle:

	2023 M\$	2022 M\$
Jugadores activados	444.368	470.364
Otros intangibles	-	4.198
Total	444.368	474.562

b) Jugadores activados 2023:

Años de Vencimientos de Contratos	Cantidad de Pases	Saldo Inicial neto M\$	Amortización del Ejercicio M\$	Movimiento del ejercicio			Saldo Final Neto M\$
				Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
2023	10	2.637	(2.637)	-	-	-	-
2023	1	91.077	(91.077)	-	-	-	-
2024-2025	3	376.650	(220.724)	288.442	-	-	444.368
	14	470.364	(314.438)	288.442	-	-	444.368

c) Jugadores activados 2022:

Años de Vencimientos de Contratos	Cantidad de Pases	Saldo Inicial neto M\$	Amortización del Ejercicio M\$	Movimiento del ejercicio			Saldo Final Neto M\$
				Adiciones M\$	Bajas M\$	Otros M\$	
2023	10	377.246	(224.496)	-	(150.113)	-	2.637
2023	1	157.457	(66.380)	-	-	-	91.077
2024-2025	3	-	-	376.650	-	-	376.650
	14	534.703	(290.876)	376.650	(150.113)	-	470.364

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 8 - Intangibles (continuación)

d) Nombre de los Jugadores activados 2023:

Jugador	Valor Bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Saldo M\$	Porcentaje económico %	Porcentaje Federativo %
Cesar Valenzuela Martínez	131.116	(131.116)	-	50,00	100,00
Jhon García	78.075	(78.075)	-	60,00	100,00
Maximiliano Rodríguez	45.309	(45.309)	-	75,00	100,00
Brayan Palmesano Reyes	342.430	(342.430)	-	75,00	100,00
Gabriel Castellón	72.292	(72.292)	-	80,00	100,00
Cris Martínez	323.879	(323.879)	-	50,00	100,00
Antonio Castillo	42.491	(42.491)	-	50,00	100,00
Benjamín Gazzolo	74.874	(74.874)	-	33,33	100,00
Jofre Escobar	149.748	(149.748)	-	100,00	100,00
Nicolas Ramírez	399.555	(399.555)	-	100,00	100,00
Cesar Huanca	141.352	(141.352)	-	100,00	100,00
Renzo Malanca	60.335	(30.168)	30.167	100,00	100,00
Franco Astudillo	273.000	(91.000)	182.000	100,00	100,00
Claudio Sepúlveda	79.812	(39.905)	39.907	100,00	100,00
Julian Brea	21.020	(7.007)	14.013	80,00	100,00
Gonzalo Montes	267.422	(89.141)	178.281	60,00	100,00
Total	2.502.710	(2.058.342)	444.368		

e) Nombre de los Jugadores activados 2022:

Jugador	Valor Bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Saldo M\$	Porcentaje económico %	Porcentaje Federativo %
Cesar Valenzuela Martínez	131.116	(131.116)	-	50,00	100,00
Jhon García	78.075	(78.075)	-	60,00	100,00
Maximiliano Rodríguez	45.309	(45.309)	-	75,00	100,00
Brayan Palmesano Reyes	342.430	(342.430)	-	75,00	100,00
Gabriel Castellón	72.292	(72.292)	-	80,00	100,00
Cris Martínez	323.879	(300.042)	23.837	50,00	100,00
Antonio Castillo	42.491	(42.491)	-	50,00	100,00
Benjamín Gazzolo	74.874	(74.874)	-	33,33	100,00
Jofre Escobar	149.748	(149.748)	-	100,00	100,00
Nicolas Ramírez	399.555	(399.555)	-	100,00	100,00
Cesar Huanca	141.352	(92.888)	48.464	100,00	100,00
Renzo Malanca	60.335	(15.084)	45.251	100,00	100,00
Franco Astudillo	273.000	-	273.000	100,00	100,00
Claudio Sepúlveda	79.812	-	79.812	100,00	100,00
Total	2.214.268	(1.743.904)	470.364		

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 8 - Intangibles (continuación)

f) Transacciones del ejercicio 2023

Jugador	Origen o Destino	Descripción del movimiento	Porcentaje económico %	Porcentaje Federativo %	Efecto en resultado Ganancia US\$
Jhon Garcia	Club The Strongers	Venta	100,00	100,00	70.000
Javier Altamirano	Estudiantes de la Plata	Venta	100,00	100,00	2.500.000
Walter Mazzanti	Club Atlético Huracán	Venta	100,00	100,00	749.915
Gabriel Castellón	Universidad de Chile	Venta	100,00	100,00	400.000
Total					3.719.915

g) Transacciones del ejercicio 2022

Jugador	Origen o Destino	Descripción del movimiento	Porcentaje económico %	Porcentaje Federativo %	Efecto en resultado Ganancia US\$
Israel Poblete	Universidad de Chile	Venta	100,00	100,00	750.000
Ignacio Tapia	Universidad de Chile	Venta	100,00	100,00	1.000.000
Total					1.750.000

h) Otros intangibles:

Formando parte de este rubro, se incluyen los activos intangibles valorizados y aportados a la fecha de constitución de la Sociedad (28 de noviembre de 2014) y cuyo detalle es el siguiente:

Detalle	Monto Aportado		Amortización		Saldo	
	2023 M\$	2022 M\$	2023 M\$	2022 M\$	2023 M\$	2022 M\$
Derechos federativos	-	10.000	-	(7.000)	-	3.000
Uso Marca comercial	-	190	-	(133)	-	57
Sistema Control acceso estadio	-	800	-	(560)	-	240
Derechos sobre jugadores	-	10.000	-	(7.000)	-	3.000
Totales	-	20.990	-	(10.495)	-	6.297

Derivado del proceso de división indicado en Nota 3, estos activos fueron traspasados a la nueva sociedad.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 9 - Impuesto a las Ganancias

a) La sociedad se encuentra acogida al Régimen Tributario Parcialmente Integrado con una tasa del 27%.

b) Provisión de impuesto a la renta:

Al 31 de diciembre de 2023 la sociedad presentó una Renta Líquida Imponible de M\$895.191 (M\$930.427 en 2022), por lo que ha constituido Provisión de Impuesto a la Renta, que se presenta formando parte del Pasivo Por Impuesto Corriente, según lo siguiente:

	M\$ 2023	M\$ 2022
Provisión impuesto a la renta	242.259	251.215
Impuesto renta por pagar AT2023	158.609	-
Pagos provisionales mensuales	<u>(37.486)</u>	<u>-</u>
Total	<u>363.382</u>	<u>251.215</u>

c) Impuestos diferidos:

De acuerdo con la sección 29 de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades, los activos por impuestos diferidos se reconocen solamente cuando su recuperación sea probable. El detalle es como sigue:

Diferencias Temporales	Activo (Pasivo) por Impuestos Diferidos	
	2023 M\$	2022 M\$
Provisión de incobrables	2.957	15.331
Provisión de vacaciones	7.404	5.464
Propiedades Planta & Equipo	110	1.267
Intangibles	<u>423.839</u>	<u>598.584</u>
Total	<u>434.310</u>	<u>620.646</u>

d) El cargo a resultado por concepto de impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

	(Cargo) Abono	
	M\$ 2023	M\$ 2022
Provisión impuesto a la renta	(242.259)	(251.215)
Impuestos diferidos	<u>(186.336)</u>	<u>371.863</u>
Total	<u>(428.595)</u>	<u>120.648</u>

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 10 - Propiedades, planta y equipo

a) Composición

La composición por clase de propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	31.12.2023			31.12.2022		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Equipos computacionales	-	-	-	7.170	(3.488)	3.682
Otros equipos	-	-	-	17.260	(9.452)	7.808
Otros activos fijos	2.494	(499)	1.995	75.220	(38.093)	37.127
Total	2.494	(499)	1.995	99.650	(51.033)	48.617

b) Movimiento del período

Los movimientos contables al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022, de propiedades planta y equipo, neto es el siguiente:

Periodo 2023	Equipos Computacionales M\$	Otros Equipos M\$	Otros Activo Fijos M\$	Total propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial 01.01.2023	3.682	7.808	37.127	48.617
División de sociedad ¹	(3.682)	(7.808)	(37.127)	(48.617)
Adiciones	-	-	2.494	2.494
Depreciación	-	-	(499)	(499)
Saldo final al 31.12.2023	-	-	1.995	1.995

¹ Activos traspasados a la nueva sociedad según se indica en Nota 3.

Periodo 2022	Equipos Computacionales M\$	Otros Equipos M\$	Otros Activo Fijos M\$	Total propiedades, planta y equipo M\$
Saldo inicial 01.01.2022	990	8.443	54.170	63.603
Adiciones	4.143	3.467	-	7.610
Depreciación	(1.451)	(4.102)	(17.043)	(22.596)
Saldo final al 31.12.2022	3.682	7.808	37.127	48.617

c) La depreciación al 31 de diciembre 2023 asciende a M\$499 (M\$22.596 al 31 de diciembre de 2022).

d) Las propiedades, planta y equipo no están sujetas a ninguna restricción, ni entregadas en garantía, como así tampoco no tienen compromisos de adquisición.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 11 - Cuentas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes

a) El detalle de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

Concepto	2023 M\$	2022 M\$
Derechos económicos y federativos	644.782	1.058.763
Remuneraciones por pagar y otros similares	560.479	203.990
Proveedores	164.287	58.593
Honorarios por pagar	13.158	3.107
Retenciones de impuestos	105.984	77.630
Obligaciones previsionales	37.130	33.624
Otras cuentas por pagar	194.165	56.679
Total	1.719.985	1.492.386

b) Análisis de los vencimientos 2023:

Concepto	Montos según plazos de pago				Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-365 M\$	
Derechos económicos y federativos	4.385	4.386	109.739	526.272	644.782
Remuneraciones por pagar	560.479	-	-	-	560.479
Proveedores	11.500	13.143	72.286	67.358	164.287
Honorarios por pagar	13.158	-	-	-	13.158
Retenciones de impuestos	105.984	-	-	-	105.984
Obligaciones previsionales	37.130	-	-	-	37.130
Otras cuentas por pagar	194.165	-	-	-	194.165
Total	926.801	17.529	182.025	593.630	1.719.985

c) Análisis de los vencimientos 2022:

Concepto	Montos según plazos de pago				Total M\$
	Hasta 30 días M\$	31-60 M\$	61-90 M\$	91-365 M\$	
Derechos económicos y federativos	338.804	63.526	222.340	434.093	1.058.763
Remuneraciones por pagar	203.990	-	-	-	203.990
Proveedores	58.593	-	-	-	58.593
Honorarios por pagar	3.107	-	-	-	3.107
Retenciones de impuestos	77.630	-	-	-	77.630
Obligaciones previsionales	33.624	-	-	-	33.624
Otras cuentas por pagar	56.679	-	-	-	56.679
Total	772.427	63.526	222.340	434.093	1.492.386

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 12 - Otros Pasivos No Financieros, Corrientes

Detalle de los Otros Pasivos No Financieros al 31 de diciembre de cada año:

	2023	2022
	M\$	M\$
Provisión vacaciones	27.421	20.236
Cuota de licenciamiento	276.186	261.694
Total	<u>303.607</u>	<u>281.930</u>

Nota 13 - Patrimonio

- a) El movimiento de las cuentas patrimoniales es presentado en el respectivo Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.
- b) Al 31 de diciembre de 2023 la Sociedad presenta un Capital de Funcionamiento positivo de M\$5.432.543 (M\$4.161.459 en 2022), valor que cumple con la Ley N° 20.019, la cual establece un capital mínimo de UF1.000.

Nota 14 - Ingresos y Costos de Explotación

- a) El detalle de los ingresos de la operación corresponde a lo siguiente:

Concepto	2023	2022
	M\$	M\$
Ingresos por Canal del Fútbol	3.224.658	2.913.870
Ingresos por partido (abonado y borderó)	627.643	318.427
Venta y préstamo de jugadores	3.601.899	1.495.688
Otros ingresos	690.373	208.606
Total	<u>8.144.573</u>	<u>4.936.591</u>

- b) El detalle de los costos de la operación corresponde a lo siguiente:

Concepto	2023	2022
	M\$	M\$
Remuneraciones, premios	2.631.818	2.731.289
Traslados y estadía	233.109	263.310
Costos transferencias y amortización pases	593.054	601.402
Otros costos	1.915.663	945.309
Total	<u>5.373.644</u>	<u>4.541.310</u>

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 15 - Obligaciones Laborales, Previsionales y Fiscales

a) Al 31 de diciembre de 2023 el detalle es el siguiente:

	2023	30 días	Vencidas M\$		
	M\$		60 días	90 días	Más
Jugadores y plantel técnico					
Laboral	495.487	-	-	-	-
Previsional	21.629	-	-	-	-
Fiscal	20.832	-	-	-	-
Trabajadores					
Laboral	64.029	-	-	-	-
Previsional	15.071	-	-	-	-
Fiscal	2.267	-	-	-	-
Total	619.315	-	-	-	-

b) Al 31 de diciembre de 2022 el detalle es el siguiente

	2022	30 días	Vencidas M\$		
	M\$		60 días	90 días	Más
Jugadores y plantel técnico					
Laboral	134.925	-	-	-	-
Previsional	20.375	-	-	-	-
Fiscal	27.202	-	-	-	-
Trabajadores					
Laboral	69.065	-	-	-	-
Previsional	13.207	-	-	-	-
Fiscal	1.050	-	-	-	-
Total	265.824	-	-	-	-

Nota 16 - Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022 corresponde a lo siguiente:

Concepto	2023	2022
	M\$	M\$
Remuneración administración	458.058	401.298
Asesoría externa	94.781	155.071
Otros gastos	332.884	261.224
Total	885.723	817.593

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 17 - Otras pérdidas

El detalle de las otras pérdidas al 31 de diciembre de 2023 y 2022 corresponde a lo siguiente:

Concepto	2023 M\$	2022 M\$
Intereses y multas fiscales	27.288	-
Total	27.288	-

Nota 18 - Otras ganancias

El detalle de las otras ganancias al 31 de diciembre de 2023 y 2022 corresponde a lo siguiente:

Concepto	2023 M\$	2022 M\$
Otros ingresos	61.252	94.499
Total	61.252	94.499

Nota 19 - Contingencias y Restricciones

a) Compromisos directos e indirectos:

- Al 31 de diciembre de 2023, Huachipato SADP, se encuentra al día en el pago de las obligaciones laborales, fiscales y previsionales con sus trabajadores.
- No existen otros gravámenes y garantías que afecten a Huachipato SADP, ni se tienen hipotecas y/o se han establecido garantías por sus activos.

b) Cauciones obtenidas de terceros:

Al 31 de diciembre de 2023, Huachipato SADP, no ha recibido cauciones de terceros.

Nota 20 - Sanciones

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2023 Huachipato SADP, y sus administradores no han recibido sanciones por parte de la Comisión para el Mercado Financiero CMF (Ex - SVS), u otras autoridades administrativas.

HUACHIPATO SADP

Notas Explicativas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(en miles de pesos chilenos)

Nota 21 - Hechos Posteriores

No se tiene conocimiento de otros hechos posteriores al 31 de diciembre de 2023 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros (24 de abril de 2024) que hagan variar la situación financiera y resultados de la sociedad.