Santiago, 25 de Marzo de 2015

Ref.: Comunica Hecho Esencial – Reparto Dividendo provisorio.

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

Por medio de la presente ponemos en su conocimiento que el Directorio de Inmobiliaria Central de Estacionamientos Agustinas S.A. en sesión de directorio celebrada el 23 de Marzo de 2015, acordó por unanimidad pagar dividendo provisorio de $ 130.000.000, equivalente a $ 100.000 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2014.

El pago de este dividendo se efectuará a contar del día 27 de Abril de 2015 en las oficinas de la sociedad de calle Miraflores Nº 235 comuna de Santiago, entre las 09.00 y las 14.00 horas con cheque nominativo a nombre del accionista. A los accionistas que lo hubieren solicitado por escrito, el dividendo se les depositará en su cuenta corriente bancaria. Tendrán derecho al dividendo antes indicado, los señores accionistas que figuren inscritos en el Registro respectivo, al día 21 de Abril de 2015.

El aviso a que se refiere el Art. 104 del Reglamento de Sociedades Anónimas, será publicado en el Diario El Mercurio en su edición del día 01 de Abril de 2015.

Atentamente,

P.P. **HEINRICH HUBER CAMALEZ**
Gerente General
Inmobiliaria Central de Estacionamientos Agustinas S.A.

HHC/mpc.

Santiago, 25 de Marzo de 2015

Ref.: Remite Formulario N° 1, Circular N° 660 de 22.10.1986.

Señores
Superintendencia de Valores y Seguros
Presente

Por medio de la presente, nos permitimos remitir a esa Superintendencia Formulario N° 1, conforme lo dispone la Circular N° 660 de esa Superintendencia de fecha 22.10.1986, relacionados con el pago de dividendos de esta sociedad anónima acordado en Sesión de Directorio de 23 de Marzo de 2015.

Atentamente,

P.P. **HEINRICH HUBER CAMALEZ**
Gerente General
Inmobiliaria Central de Estacionamientos Agustinas S.A.

HHC/mpc.

Uso interno: Of. de Partes S.V.S.

FORMULARIO Nº 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: SI (sí/no) 0.02 Fecha envío: 25/03/2015 (D MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T.: 82.038.300 - 1 1.02 Fecha de envío form. original: 25/03/2015 (DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: INMOBILIARIA CENTRAL DE ESTACIONAMIENTOS AGUSTINAS S.A.

1.04 Nº Reg. de Valores: 0118 1.05 Serie afecta: UNICA

1.06 Código bolsa: ESTACIONAM 1.07 Indiv. del mov.: 16

2. Acuerdo y monto del dividendo

2.01 Fecha de acuerdo: 23/03/2015 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 3 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta e xtraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo: M$ 130.000 2.04 Tipo de moneda : $ --

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 1.300 3.02 Fecha límite: 21/04/2015 (DD MM AA)

4. Carácter del dividendo

4.01 Tipo de dividendo: 1 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: De finitivo adicional o eventual).

4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/2014 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero: 100.000 /acc. 5.02 Tipo de moneda: $, --

5.03 Fecha de pago : 27/04/2015 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: _____ (DD MM AA)

6.02 Fecha término opción: _____ (DD MM AA)

6.03 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.04 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la prop ia emisión)

6.05 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre a cciones de la propia emisión)

6.06 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.07 Código bolsa: _____

6.08 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.09 Precio de la acción: _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : $_____

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

- Este dividendo corresponde a ingresos tributarios, afectos a la tasa 20% Impuesto de 1ra. Categoría D.L. 824.
- Este dividendo será cargado a la cuenta patrimonial "Dividendo provisorio".
- Este dividendo será pagado mediante depósito en cuenta corriente bancaria a aquellos accionistas que hubiese entregado la información necesaria a la administración o cheque nominativo, conforme a lo solicitado por los Señores Accionistas.
- Este dividendo será publicado en el diario "El Mercurio" el día 01 de Abril de 2015.
- Declaramos que la sociedad anónima es "Abierta".

HEINRICH HUBER CAMALEZ
Gerente General

Nombre y firma representante legal