

Santiago, 13 de octubre de 2021

HECHO ESENCIAL
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.
Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Multifamily US I

Señor

Joaquín Cortez

Presidente

Comisión para el Mercado Financiero

Presente

Ref.: Reparto de Dividendo y Disminución de Capital

Señor Presidente:

En cumplimiento de lo dispuesto en los artículos 9° y 10° de la Ley de Mercado de Valores y debidamente facultado, comunico a usted, en carácter de hecho esencial que, con esta fecha el Directorio de la sociedad Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A. (en adelante, la "Administradora"), sociedad administradora del **Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Multifamily US I** (en adelante, el "Fondo"), acordó:

- i. disminuir el capital del Fondo de Inversión Capital Advisors Real Estate Multifamily US I (en adelante, el "Fondo Multifamily" o el "Fondo") en la suma de USD\$ 21.420.217,00, que se devolverá a los aportantes por igual, en proporción a las cuotas de las que fuera titular, sin disminuir el número de cuotas en que se divide el capital del Fondo Multifamily, correspondiendo pagar a cada cuota del Fondo la cantidad de USD\$ 91. En consecuencia, se acordó disminuir el capital del Fondo Multifamily desde la suma actual ascendente a USD\$ 21.513.700,00, representado en 235.387 cuotas nominativas, unitarias, de igual valor y características, a la nueva suma de USD\$ 93.483,00, dividido en la misma cantidad de cuotas y de iguales características.
- ii. repartir un dividendo definitivo por la suma total de USD\$ 320.126,32, con cargo a los resultados acumulados del Fondo al 31 de diciembre de 2020, correspondiendo pagar por cada cuota del Fondo la cantidad de USD\$1,36.-

Tendrán derecho a la devolución de capital y reparto de dividendos los señores aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes del Fondo Multifamily a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha fijada para el pago.

La disminución de capital y el reparto de dividendos serán pagados a los aportantes del Fondo en dinero efectivo, a partir del día 20 de octubre de 2021, mediante transferencia a la cuenta bancaria informada por el respectivo aportante o en caso de requerirlo expresamente algún aportante, mediante entrega de cheque nominativo que podrá ser retirado en las oficinas de la Sociedad, ubicadas en Apoquindo 2929 Oficina 1400-A, Las Condes, en la hora y fecha indicada por la Sociedad para estos efectos.

Un aviso dando cuenta de la disminución de capital informada se publicará en la página web de la Administradora www.capitaladvisorsagf.cl. Asimismo, le será remitida una comunicación a los aportantes con idéntica información.

Sin otro particular, le saluda atentamente,

DocuSigned by:

56E2251A97C54A0...

Raimundo Echeverría Ruiz-Tagle
Gerente General
Capital Advisors Administradora General de Fondos S.A.