

HECHO ESENCIAL  
CEMENTOS BÍO BÍO S.A.  
Inscripción Registro de Valores N°122

Santiago, 12 de agosto de 2025

Señores  
Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

De nuestra consideración:

En virtud de lo dispuesto por el artículo 9 y por el inciso 2° del artículo 10 de la Ley N°18.045, y de acuerdo con lo establecido en la Sección II de la Norma de Carácter General N°30 de la ex Superintendencia de Valores y Seguros, hoy Comisión para el Mercado Financiero, en representación de Cementos Bío Bío S.A. (la "Sociedad"), facultados al efecto, venimos en informar a ustedes, en carácter de Hecho Esencial, lo siguiente:

Que mediante comunicación escrita recibida el día de hoy, BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa, en su calidad de administrador de la oferta, informó a la Sociedad el inicio de una oferta pública de adquisición de acciones por parte de Carmel Holding S.A., por hasta el 100% de las acciones emitidas, suscritas y pagadas de Cementos Bío Bío S.A., y le hizo entrega de copia de las publicaciones efectuadas el día de hoy en los periódicos electrónicos el Líbero y El Mostrador del aviso de inicio de la referida oferta pública de adquisición de acciones, y del prospecto de la misma.

Una copia del prospecto en donde constan los detalles, términos y condiciones de la oferta pública de adquisición de acciones iniciada por Carmel Holding S.A. se encuentra a disposición de los interesados en las oficinas de la Sociedad ubicadas en Avenida Andrés Bello N°2457, piso 18, comuna de Providencia, Santiago y en Avenida Gran Bretaña 1725, Talcahuano, y en el sitio web [www.cbb.cl](http://www.cbb.cl), sección Inversionistas, subsección Reportes y Documentos.

Sin otro particular, saludamos muy atentamente a ustedes,

**CEMENTOS BIO-BIO S.A.**

DocuSigned by:  
  
79085976A89F4B5...  
Felipe Vial Claro  
Presidente del Directorio

Firmado por:  
  
974747CE97E5431...  
Enrique Elsaca Hirmas  
Gerente General Corporativo