

En Santiago, a 26 de Diciembre de 2008



2008120116383

29/12/2008 - 13:16

Operador: LADIAZ

Nro. Inscrip:457 - División Control Financiero Valor



SUPERINTENDENCIA  
VALORES Y SEGUROS

Señor  
**Guillermo Larraín Ríos**  
Superintendente de Valores y Seguros  
**PRESENTE**

**Ref.: AVISOS DEL ARTÍCULO 54 A, EN RELACIÓN  
CON LA TOMA DE CONTROL DE LA SOCIEDAD ZALAUQUETT S.A.**

De mi consideración:

Para los efectos de complementar la información sobre la toma de control de la sociedad Zalaquett S.A., efectuada por la sociedad Inversiones Costa Verde Limitada y Compañía en Comandita por Acciones, adjunto enviamos copias del aviso publicado en los diarios El Mostrador y La Nación el día 24 de Diciembre de 2008.

Saluda atentamente a usted,

**Carlos Vallette Gudenschwager**  
p.p. Inversiones Costa Verde Limitada y Compañía en Comandita por Acciones

**Luis Alberto Ortega Muñoz**



24 de Diciembre de 2008

## **Toma de Control de la Sociedad Zalaquett S.A. Solicitado por Inversiones Costa Verde Ltda.**

### **CONTROL DE LA SOCIEDAD ZALAUQUETT S.A. POR INVERSIONES COSTA VERDE LIMITADA Y COMPAÑÍA EN COMANDITA POR ACCIONES**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 A de la Ley N° 18.045 y con lo establecido en la Sección I de la Norma de Carácter General N° 104, de la Superintendencia de Valores y Seguros ("SVS"), Inversiones Costa Verde Limitada y Compañía en Comandita por Acciones, Rut: 96.810.370-9, en adelante "Costa Verde" o el "Informante", comunica al público en general que ha obtenido el CONTROL de la sociedad anónima abierta denominada **ZALAUQUETT S.A.** (en adelante "ZALAUQUETT" o la "Sociedad"), inscrita en el Registro de Valores con el N° 457.

El cambio de control de ZALAUQUETT se produjo por la compra de 122.781.968 acciones que representan el 92,57% de las acciones emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto en que se encuentra dividido el capital social de ZALAUQUETT (en adelante las "Acciones"), adquiridas por "Costa Verde", según remate de acciones efectuado en la Bolsa de Comercio de Santiago, con fecha 23 de Diciembre de 2008 (en adelante también el "Remate") a la sociedad Inversiones Pascual S.A. El precio total de las Acciones adquiridas fue de \$2.217.442.342.- pagado al contado (el "Precio").

Con anterioridad a la operación de compra de las acciones referidas en los párrafos precedentes "Costa Verde", tenía una participación directa e indirecta de 7,43% en ZALAUQUETT. Por lo tanto, a partir de esta fecha el Informante posee directa e indirectamente el 100% de las acciones emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto en que se encuentra dividido el capital social de ZALAUQUETT.

El aviso de toma de control requerido por el artículo 54 de la Ley N° 18.045, fue publicado el día 8 de Diciembre de 2008 en el diario El Mostrador y el día 10 de Diciembre en el diario La Nación.

**COSTA VERDE**

Senadores PS Carlos Ominami y Jaime Naranjo

# Proponen proyecto para regular tarjetas de crédito

La iniciativa apunta a regular las condiciones en que las casas comerciales entregan sus plásticos y a normalizar los problemas relacionados con las comisiones.

STEPHANIE GRANZOW

EN CHILE existen más de 22 millones de tarjetas de crédito lo que implica cuatro tarjetas por cada habitante. Pero este hecho perjudica a muchos jóvenes, pues existen dos millones de personas menores de 25 años que se encuentran endeudados y que no recibe ningún tipo de remuneración.

La deuda por tarjetas de crédito tiene un impacto en la liquidez de las personas y afecta su capacidad de endeudamiento. Esta problemática alertó a los legisladores debido a que las deudas ascienden a los nueve mil millones de dólares en un contexto financiero complejo a nivel internacional.

"El proyecto de ley busca evitar la entrega de tarjetas de crédito a personas que no son sujeto a la entrega y en las pre aprobaciones tanto de las casas comerciales como de los bancos y tienen que traspasar la deuda a sus padres sin ningún mecanismo de control", dijo el senador PS Carlos Ominami, quien trabaja en la idea con su par socialista Jaime Naranjo.

Ominami también destacó el desarrollo del mercado financiero nacional y que este producto intangible es de gran utilidad para el consumidor, pero alertó sobre el creciente acceso al crédito de personas que no pueden cubrir estos gastos, entre ellos, los jóvenes.

La iniciativa también tiene el objetivo de que si una de las partes quiere terminar el contrato con alguna casa comercial sea libre de hacerlo sólo mediante una notificación y sin ser presionado por los intereses y las comisiones.

La modificación de la ley también contempla mayor transparencia, puesto que las casas comerciales deberán actualizar constantemente la información de morosidad que manejan con la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

**MOROSIDAD**

En este ámbito, el Banco Central anunció un leve aumento en la morosidad, que pasó de un 20,3% en junio a un 20,8% en septiembre. Al respecto, la Cámara de



Senadores socialistas proponen normalizar la entrega de tarjetas de crédito para evitar la excesiva morosidad en que incurrían algunos consumidores.

Comercio de Santiago (CSS) señaló que "este perfil comercial da tranquilidad al mercado, puesto que pese a la creciente incertidumbre y volatilidad que ha afectado a los mercados a lo largo del año, la morosidad ha permanecido contenida, mostrando un muy leve incremento". Además, el ente rector informó que comenzó a operar

una medición de las deudas en el sistema no bancario, que permita llevar un control de la morosidad de las tarjetas de casas comerciales y que será dado a conocer en las próximas semanas.

En el sondeo se analizaron las condiciones ofrecidas por los plásticos de Ripley, Paris, Tur Bus, Falabella, Presto, La Polar y Visa, entre otras. **LN**

## Wal-Mart inició hoy proceso de compra de D&S

A las cero hora de hoy, Wal-Mart inició la Oferta de Adquisición (OPA) por el 100% de D&S, empresa que controla los supermercados Lider, Ekono y Acuenta. Dicho proceso se extenderá hasta las 23:59 horas del próximo 22 de enero y el monto ofrecido por la gigante del retail estadounidense llega a los US\$2 mil 660 millones. Ayer, el presidente de la Confederación de la Producción y el Comercio (CPC), Rafael Guillisasti, destacó que el arribo de Wal-Mart a Chile es una señal de confianza en el país. "Además hace más competitivo y con más fuerza al sector de supermercados".



## Bencinas cortan la racha: suben 6 pesos a partir de mañana



Pese a que cortaron su racha de bajas en el precio, el saldo que pueden sacar los automovilistas luego de más de dos meses con disminuciones continuas en el precio de las bencinas es más que positivo. Sí, porque después de que las gasolineras de los tres octanajes se acercaron a los 800 pesos, desde octubre acumularon una rebaja imparable que la situó cerca de los \$400 por litro. Ayer, la Empresa Nacional del Petróleo (ENAP) informó que las bencinas de 93, 95 y 97 octanos subirán 6 por litro. El gas licuado subirá 14 pesos por kilo, mientras que el diésel registrará una reducción de 5 pesos por litro.

## Se suicida víctima del fraude de Bernard Madoff

Thierry de la Villehuchet, cofundador de la firma Access International, se suicidó ayer en su oficina de Nueva York tras haber perdido más de mil millones de euros de sus clientes por responsabilidad de Bernard Madoff (en la foto), quien habría realizado un desfalte por US\$50.000 millones. Según sus socios, Villehuchet no soportó la presión que le provocaba el haber hecho perder a sus inversores sumas multimillonarias.



**CONTROL DE LA SOCIEDAD ZALAUQUETT S.A. POR INVERSIONES COSTA VERDE LIMITADA Y COMPAÑIA EN COMANDITA POR ACCIONES**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 54 A de la Ley N° 18.045 y con lo establecido en la Sección 1 de la Norma de Carácter General N° 104, de la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS), Inversiones Costa Verde Limitada y Compañía en Comandita por Acciones, Rut: 96.810.370-9, en adelante "Costa Verde" o el "Informante", comunica al público en general que ha obtenido el CONTROL de la sociedad anónima abierta denominada ZALAUQUETT S.A. (en adelante "ZALAUQUETT" o la "Sociedad"), inscrita en el Registro de Valores con el N° 457.

El cambio de control de ZALAUQUETT se produjo por la compra de 122.781.988 acciones que representan el 92,57% de las acciones emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto en que se encuentra dividido el capital social de ZALAUQUETT (en adelante las "Acciones"), adquiridas por "Costa Verde", según remate de acciones efectuado en la Bolsa de Comercio de Santiago, con fecha 23 de Diciembre de 2008 (en adelante también el "Remate") a la sociedad Inversiones Pascual S.A. El precio total de las Acciones adquiridas fue de \$2.217.442.342.- pagado al contado (el "Precio").

Con anterioridad a la operación de compra de las acciones referidas en los párrafos precedentes "Costa Verde", tenía una participación directa e indirecta de 7,43% en ZALAUQUETT. Por lo tanto, a partir de esta fecha el Informante posee directa e indirectamente el 100% de las acciones emitidas, suscritas y pagadas con derecho a voto en que se encuentra dividido el capital social de ZALAUQUETT.

El aviso de toma de control requerido por el artículo 54 de la Ley N° 18.045, fue publicado el día 8 de Diciembre de 2008 en el diario El Mostrador y el día 10 de Diciembre en el diario La Nación.

**COSTA VERDE**

**COMISION NACIONAL DE RIEGO**  
regando futuro

**COMISION NACIONAL DE RIEGO SECRETARIA EJECUTIVA**

**FOMENTO A LA INVERSION PRIVADA EN OBRAS DE RIEGO Y DRENAJE LEY N° 18.450**

**RESULTADOS DEL CONCURSO: (1)**

**N°7-2008: "Riego y Tecnificación, Pequeños Productores I, Nacional"**

Se comunica a los postulantes de este concurso, que el listado con los puntajes asignados a los proyectos Seleccionados estará a disposición de los interesados el día 24 de diciembre de 2008, en las mismas oficinas regionales en que presentaron sus proyectos.

Se informa, además que aquellas personas que deseen presentar reclamaciones, deberán solicitar las fichas del proyecto (observaciones) al revisor correspondiente.

**NELSON PEREIRA M. SECRETARIO EJECUTIVO**

(1) Disponible en Web: [www.cnr.cl](http://www.cnr.cl)

**GOBIERNO DE CHILE**  
MINISTERIO DE AGRICULTURA  
COMISION NACIONAL DE RIEGO

**COMISION NACIONAL DE RIEGO SECRETARIA EJECUTIVA**

**FOMENTO A LA INVERSION PRIVADA EN OBRAS DE RIEGO Y DRENAJE LEY N° 18.450**

**RESULTADOS DEL CONCURSO: (1)**

**N°7-2008: "Riego y Tecnificación, Pequeños Productores I, Nacional"**

Se comunica a los postulantes de este concurso, que el listado con los puntajes asignados a los proyectos Seleccionados estará a disposición de los interesados el día 24 de diciembre de 2008, en las mismas oficinas regionales en que presentaron sus proyectos.

Se informa, además que aquellas personas que deseen presentar reclamaciones, deberán solicitar las fichas del proyecto (observaciones) al revisor correspondiente.

**NELSON PEREIRA M. SECRETARIO EJECUTIVO**

(1) Disponible en Web: [www.cnr.cl](http://www.cnr.cl)