

HECHO ESENCIAL
VIÑEDOS EMILIANA S.A.
Inscripción Registro Valores SVS N°308

Santiago, 20 de marzo de 2018

Señor
Presidente del Consejo
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref: Informa sobre HECHO ESENCIAL de Viñedos Emiliana S.A.

De nuestra consideración,

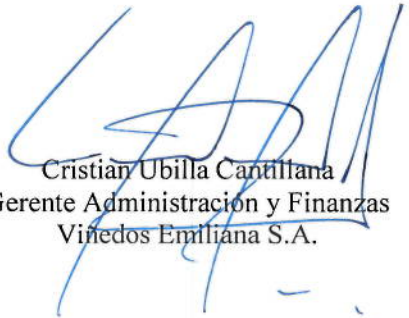
En cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley N° 18.045, en la Ley sobre Sociedades Anónimas y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero (antes Superintendencia de Valores y Seguros), y debidamente facultado al efecto, vengo en informar respecto del siguiente hecho esencial relativo a Viñedos Emiliana S.A. (la "**Sociedad**"):

El Directorio de la Sociedad acordó, en sesión de fecha 19 de marzo de 2018, modificar la política general de habitualidad para operaciones con partes relacionadas a que se refiere el Artículo 147 de la Ley N° 18.046 Sobre Sociedades Anónimas, política que fuera adoptada inicialmente por el Directorio en su sesión de fecha 29 de enero de 2010 e informada como Hecho Esencial con esa misma fecha.

En atención a lo anterior, se adjunta a la presente una copia de la nueva política general de habitualidad para operaciones con partes relacionadas de Viñedos Emiliana S.A. Copia de esta política ha sido puesta a disposición de los accionistas en las oficinas sociales y en el sitio Web de la compañía <http://www.emiliana.cl>

Agradeceremos a la Comisión tener por presentada esta información y dar por cumplidas las normas legales y reglamentarias que obligan a Viñedos Emiliana S.A. a proporcionarla.

Lo saluda atentamente.


Cristian Ubilla Cantillana
Gerente Administración y Finanzas
Viñedos Emiliana S.A.

C.c. Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Bolsa de Corredores – Bolsa de Valores de Valparaíso

POLÍTICA DE HABITUALIDAD EMILIANA
2018

Objetivo

Cumplir con lo previsto en el artículo N°147 de la Ley N°18.046 Sobre Sociedades Anónimas, y a lo acordado por el Directorio de Viñedos Emiliana S.A. en su sesión de fecha 29 de enero de 2010, y modificado en sesión de fecha 19 de marzo de 2018, respecto de la Política General de Habitualidad para Operaciones con Partes Relacionadas.

Alcance

El alcance de esta Política incluye todas aquellas operaciones que Viñedos Emiliana S.A. realice con sus partes relacionadas dentro de su giro social y que sean necesarias para el normal desarrollo de las actividades de ésta.

Responsabilidad

Las disposiciones, responsabilidades del cumplimiento y mantenimiento del presente procedimiento recaen en la Administración de Viñedos Emiliana S.A. y sus Gerencias designadas, sin embargo, no se limita a ellas, e incluye a todas aquellas personas que se puedan ver involucradas en operaciones con partes relacionadas.

POLÍTICA GENERAL DE HABITUALIDAD PARA OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DE VIÑEDOS EMILIANA S.A.

Se entenderá por operaciones habituales de la Sociedad, aquellas que ésta realice corrientemente con partes relacionadas dentro de su giro social y que sean necesarias para el normal desarrollo de las actividades de la misma. En este sentido y para facilitar la determinación respecto a la habitualidad de una operación, podrá tomarse en consideración la similitud de dicha operación con operaciones que la Sociedad ha realizado ordinaria y/o recurrentemente, antes del 1 de enero de 2010, con partes relacionadas.

A título ilustrativo, y sin que lo anterior implique limitación, serán consideradas habituales aquellas operaciones que la Sociedad realice con partes relacionadas dentro de su giro ordinario y que involucren:

- i. La compra y venta de uva, vino, frutas, plantas y productos similares;
- ii. La compra y venta de envases, embalajes y otros insumos necesarios para la operación;
- iii. La compra y venta de tapones (corchos), tapas y barriles;
- iv. La prestación de servicios de vinificación, embotellación, etiquetado y guarda;
- v. Compra y venta de insumos enológicos y otros;
- vi. La prestación de servicios de Alimentación;
- vii. La distribución de Productos en el extranjero;
- viii. El arriendo de marcas;
- ix. El arrendamiento o subarrendamiento de bienes muebles e inmuebles destinados al giro;
- x. Prestación de servicios de mantención y tratamiento de Riles;
- xi. Contratación de servicios relacionados a tecnología de la información.

Sin perjuicio de lo anterior, Viñedos Emiliana S.A. sólo podrá realizar operaciones con partes relacionadas cuando éstas se ajusten en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalezcan en el mercado.