



Santiago 06 de julio de 2023

Señora:  
Solange Berstein Jauregui  
Presidenta Comisión para el Mercado Financiero  
Presente

**Ref.: Informa HECHO  
ESENCIAL que indica de  
Inmobiliaria Mapsa S.A.**

De nuestra consideración,

De conformidad con lo dispuesto por los artículo 9° e inciso segundo del artículo 10 de la Ley N° 18.045 de Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la CMF, informo en carácter de Hecho Esencial de Inmobiliaria Mapsa S.A., que en sesión de directorio celebrada con fecha 4 de julio de 2023, se acordó el reparto de un dividendo provisorio de \$252.- (doscientos cincuenta y dos pesos) por acción, totalizando un dividendo por \$201.600.000.-, pagadero a contar del día 7 de julio de 2023 en las oficinas de la sociedad.

Sin otro particular, saluda atentamente a Usted,

**CHRISTIAN  
RODRIGO  
WEHRT  
RIOS**

Firmado  
digitalmente por  
CHRISTIAN RODRIGO  
WEHRT RIOS  
Fecha: 2023.07.06  
15:40:01 -04'00'

Christian Wehrt Ríos  
Gerente General  
Inmobiliaria Mapsa S.A.