SECURITIZADORA SECURITY S.A.
Inscripción Registro Valores CMF N° 640

Santiago, 3 de mayo de 2021

Señor
Presidente del Consejo
Comisión para el Mercado Financiero
Presente

Ref. Informa respecto de HECHO ESENCIAL de Securitizadora Security S.A.

De nuestra consideración,

En mi calidad de Gerente General de la sociedad Securitizadora Security S.A. (la "Sociedad"), expresamente facultada al efecto y en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 9° e inciso segundo del Artículo 10°, ambos de la Ley Nº 18.045, y en la Sección II de la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, vengo en informar respecto del siguiente hecho esencial relativo a la Sociedad que represento:

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con esta misma fecha, 30 de abril de 2021, se acordó, por la unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto de la Sociedad, entre otras materias, la distribución de dividendos definitivos por un monto total de $2.899.993.665 equivalente a $280.545.- por acción, a ser pagados a los accionistas a partir del día 24 de mayo de 2021, según el siguiente detalle: /a/ a título de dividendo definitivo con cargo a las utilidades del ejercicio 2020, el monto total de tales utilidades, esto es, $969.228.470, equivalente a $93.763,0327 por acción; y /b/ a título de dividendo definitivo eventual, con cargo a utilidades acumuladas de ejercicios anteriores, un monto total de $1.930.765.195, equivalente a $186.781,9673 por acción. Tendrán derecho a cobrar estos dividendos los accionistas que se encuentren inscritos en el Registro de Accionistas de la Sociedad el día 14 de mayo de 2021.

Según lo dispuesto en la Circular N°660, de 1986, de la CMF, adjunto a la presente los formularios relativos a los mencionados dividendos.

Agradeceremos tener por presentada esta información y dar por cumplidas las normas legales y reglamentarias que obligan a Securitizadora Security S.A. a proporcionarla.

Fiorella Battilana Ferla
Gerente General (I)
Securitizadora Security S.A.

c.c. *Bolsa de Comercio de Santiago*
Bolsa Electrónica de Chile

INVERSIONES security
SECURITIZADORA

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: SI (sí/no) 0.02 Fecha envío: 04/05/2021 (DD MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T.: 96.847.360 - 3 1.02 Fecha de envío form. original: 04/05/2021 (DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: SECURITIZADORA SECURITY S.A

1.04 N° Reg. de Valores: 640 1.05 Serie afecta: UNICA

1.06 Código bolsa: _____ 1.07 Indiv. del mov.: 2

2. Acuerdo y monto del dividendo

2.01 Fecha de acuerdo: 30/04/2021 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 1 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo: $290.768.541 2.04 Tipo de moneda : $ $

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 10.337 3.02 Fecha límite: 14/05/2021 (DD MM AA)

4. Carácter del dividendo

4.01 Tipo de dividendo: 2 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: Definitivo adicional o eventual).

4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/2020 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero: $28.128,9098 /acc. 5.02 Tipo de moneda: , $

5.03 Fecha de pago : 24/05/2021 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: _____ (DD MM AA)

6.02 Fecha término opción: _____ (DD MM AA)

6.03 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.04 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.05 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.06 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.07 Código bolsa: _____

6.08 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.09 Precio de la acción: _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : $_____

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

Fiorella Battilana Ferla

Nombre y firma representante legal

INVERSIONES security
SECURITIZADORA

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: SI (sí/no) 0.02 Fecha envío: 04/05/2021 D MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T.: 96.847.360 - 3 1.02 Fecha de envío form. original: 04/05/2021 DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: SECURITIZADORA SECURITY S.A

1.04 N° Reg. de Valores: 640 1.05 Serie afecta: UNICA

1.06 Código bolsa: _____ 1.07 Indiv. del mov.: 2

2. Acuerdo y monto del dividendo

2.01 Fecha de acuerdo: 30/04/2021 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 1 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo: $678.459.929 2.04 Tipo de moneda : $ $

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 10.337 3.02 Fecha límite: 14/05/2021 (DD MM AA)

4. Carácter del dividendo

4.01 Tipo de dividendo: 3 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: De finitivo adicional o eventual).

4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/2020 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero: $65.381,1245 /acc. 5.02 Tipo de moneda: , $

5.03 Fecha de pago : 24/05/2021 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: _____ (DD MM AA)

6.02 Fecha término opción: _____ (DD MM AA)

6.03 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.04 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.05 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.06 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.07 Código bolsa: _____

6.08 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.09 Precio de la acción: _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : $_____

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

Fiorella Battilana Ferla

Nombre y firma representante legal

INVERSIONES security
SECURITIZADORA

FORMULARIO N° 1

REPARTO DE DIVIDENDOS

0.01 Información original: SI (sí/no) 0.02 Fecha envío: 04/05/2021 (DD MM AA)

1. Identificación de la sociedad y del movimiento

1.01 R.U.T.: 96.847.360 - 3 1.02 Fecha de envío form. original: 04/05/2021 (DD MM AA)

1.03 Nombre de la sociedad: SECURITIZADORA SECURITY S.A

1.04 N° Reg. de Valores: 640 1.05 Serie afecta: UNICA

1.06 Código bolsa: _____ 1.07 Indiv. del mov.: 2

2. Acuerdo y monto del dividendo

2.01 Fecha de acuerdo: 30/04/2021 (DD MM AA)

2.02 Toma del acuerdo: 1 (1: Junta gral. ordin. de acc.; 2: Junta extraord. de acc.; 3: Sesión de directorio).

2.03 Monto del dividendo: $1.930.765.195 2.04 Tipo de moneda : $ $

3. Acciones y accionistas con derecho

3.01 Número de acciones: 10.337 3.02 Fecha límite: 14/05/2021 (DD MM AA)

4. Carácter del dividendo

4.01 Tipo de dividendo: 3 (1: Provisorio; 2: Def. mínimo obligat.; 3: Definitivo adicional o eventual).

4.02 Cierre del ejercicio: 31/12/2020 (DD MM AA)

4.03 Forma de pago: 1 (1: En dinero; 2: Optativo en dinero o acciones de la propia emisión; 3: Optativo en dinero o acciones de otra sociedad; 4: Otra modalidad.

5. Pago del dividendo en dinero (sea en dinero u optativo en dinero o acciones)

5.01 Pago en dinero $186.781,9673 /acc. 5.02 Tipo de moneda: , $

5.03 Fecha de pago : 24/05/2021 (DD MM AA)

6. Reparto del dividendo optativo en acciones

6.01 Fecha inicio opción: _____ (DD MM AA)

6.02 Fecha término opción: _____ (DD MM AA)

6.03 Fecha entrega título: _____ (DD MM AA)

6.04 Serie a optar: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.05 Accs. post-mov.: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de la propia emisión)

6.06 R.U.T. soc.emisora: _____ (sólo si la opción es sobre acciones de las cuales la sociedad es titular)

6.07 Código bolsa: _____

6.08 Factor acciones: _____ acciones a recibir por una acción c/derecho

6.09 Precio de la acción: _____ /acc.

6.10 Tipo de moneda : $_____

7. Observaciones

Declaración: "La información contenida en este formulario es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad legal correspondiente".

Fiorella Battilana Ferla

Nombre y firma representante legal